

De fractie van  
D66

Verzenddatum  
22 mei 2018

Ons kenmerk

Uw kenmerk  
TV-1865

Uw brief van  
17 mei 2018

onderwerp  
werf en kazerne Wieringerwerf

Pagina  
1/2

Contact  
Marco Kerssens

T 088-321 5000

Geachte fractie,

Op 17 mei 2018 heeft u technische vragen (nummer TV-1865) gesteld over werf en kazerne Wieringerwerf. In deze brief beantwoorden wij de door u gestelde vragen.

#### **Uw vragen:**

1. U kiest voor modulaire bouw omdat dan de GGD kan aanhaken, terwijl ik niets lees over een intentieverklaring of contractuele afspraken met de GGD. U geeft aan dat dit een duurdere vorm van bouwen is. Kunt u het kosten verschil benoemen tussen deze accommodatie modulair bouwen of volgens de goedkopere traditionele manier.
2. Bestaat de mogelijkheid om meer zekerheid met betrekking tot huurinkomsten te creëren van de politie, door een huurperiode van meer dan 10 jaar af te spreken? De afschrijving van het pand zal vermoedelijk lopen over 30 jaar. Dan rest nog een periode van 20 jaar waarin geen zekerheid is over huurinkomen. Dit lijkt een fors risico te vormen. Wat is de periode die bij het MFA is afgesproken? Ik meen me te herinneren dat de huurovereenkomsten daar voor een langere periode zijn afgesloten.
3. Wanneer dit voorstel niet wordt aangenomen, zal de brandweer op de huidige locatie de dekkingsgraad uit het dekkingsplan niet halen. Wat is de consequentie als de voorgestelde dekkingsgraad niet wordt behaald?

Als digitale gemeente ontvangen wij uw post graag via [post@hollandskroon.nl](mailto:post@hollandskroon.nl).

Brievenbuspost en pakketten kunt u sturen naar postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna.

#### Contact

[www.hollandskroon.nl](http://www.hollandskroon.nl)

T 088 – 321 50 00

#### Social Media

 [facebook.com/hollandskroon](https://facebook.com/hollandskroon)

 [@hollandskroon](https://twitter.com/hollandskroon)

#### Overige gegevens

BNG Algemeen NL82 BNGH 028.51.52.785

BIC: BNGHNL2G

4. Stel dat niet met het voorstel wordt ingestemd wat zijn dan de gemeentelijke kosten bij “het updaten” van de door u benoemde alternatieven ieder afzonderlijk?
5. Kan aan het voorstel een gestructureerde businesscase toegevoegd worden?

#### **Antwoord**

1. De keuze voor een modulair ontwerp geldt voor zowel de politie als voor de ambulancedienst. Tot voor kort bestond bij de ambulancedienst geen aanleiding om een andere locatie te overwegen. Er is met deze organisatie nog geen formele intentieovereenkomst gesloten. Het ontwerp van het gebouw wordt zodanig dat op een relatief laat moment nog een (onverhoopt) besluit door politie en ambulancedienst gemaakt kan worden om geen huurder te worden. Het bouwproces van de werf en de kazerne kan dan wel gewoon doorgaan, zodat er geen vertraging gaat ontstaan. De hogere kosten zitten vooral in de scheiding(swanden) van de onderdelen van het gebouw. De uiteindelijke bouw zal één gebouw opleveren.
2. Vanzelfsprekend zetten wij in op een huurovereenkomst met een duur die gelijk staat aan de afschrijvingstermijn. Er zullen in de toekomst echter altijd onzekerheden bij de deelnemers bestaan omdat bij deze hulpdiensten ingespeeld moet worden op veranderende maatschappelijke omstandigheden en beleidswijzigingen. De politie heeft aangegeven te rekenen in termijnen van 10 jaar. De ambulancedienst wil graag een zo lang mogelijke huurperiode. Voor het MFA zijn de contracten voor 5 of 10 jaar afgesloten. De tarieven zijn daarop afgestemd.
3. In dat geval zal er op een andere locatie alsnog een nieuwe kazerne gebouwd moeten worden. De kosten van die nieuwe kazerne zijn wettelijk voor rekening van de gemeente Hollands Kroon. De inrichting van de kazerne is voor de Veiligheidsregio.
4. Uw suggestie is begrijpelijk, maar gelet op de kwaliteit van de gebouwen en de bruikbaarheid daarvan (gemeentewerf en huidige brandweerkazerne) niet uitvoerbaar. Het aanpassen van de van de bestaande gebouwen naar de huidige gebruikseisen is niet mogelijk.
5. De onderbouwing van het financiële deel van het raadvorstel kunt u bij de griffie inzien. Omdat de aanbesteding nog moet plaatsvinden vallen deze stukken onder de geheimhoudingsplicht.

Deze brief is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.