



TOP-traject gemeente Kaag en Braassem

Locatie Gerardusschool, Oude Wetering

datum

7 december 2017

werk

170014 TOP-traject
Kaag en Braassem

behandeld door

Pieter Omlo

Aanleiding

De gemeenteraad van Kaag en Braassem heeft op 29 mei jl. besloten de locatie Gerardusschool in Oude Wetering aan te wijzen als geschikte locatie voor de realisatie van sociale huurappartementen. Daarbij heeft zij besloten om door middel van het Traject omgevingsparticipatie (TOP-traject) de omgeving te betrekken bij het opstellen van een plan voor sociale woningbouw op deze locatie.

Inhoudsopgave

1. Startmarkt	8
1.1. Doel	8
1.2. Verslag	8
1.3. Resultaten.....	8
 2. Creatief atelier.....	 12
2.1. Doel	12
2.2. Verslag	12
2.3. Resultaten.....	13
 3. Terugkoppelmarkt.....	 15
3.1. Doel	15
3.2. Verslag	15
3.3. Resultaten.....	17
 4. Conclusie	 18
Evaluatie TOP-traject	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
Vervolgproces	19
 Bijlagen.....	 20

Inleiding

In het TOP-traject betreft de gemeente Kaag en Braassem inwoners en belanghebbenden nauw en interactief bij de planvorming. Goede ideeën uit de samenleving worden gebruikt om de plannen beter en concreter te maken. Doel is niet om een plan te maken waar iedereen het mee eens is, het doel is het faciliteren van een open en transparant besluitvormingsproces.

Binnen het TOP-traject wordt de locatiekeuze niet ter discussie gesteld, maar wordt er samen aan de manier gewerkt waarop deze ingericht kan worden. In het TOP-traject is er geen politieke inmenging. De resultaten van het TOP-traject wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

Het TOP-traject heeft als volgende plaatsgevonden voor Locatie Gerardusschool, te Oude Wetering:

1^e sessie, 13 juni 2017

Startmarkt

Doel: verzamelen van zorgen, wensen en argumenten

2^e sessie, 5 juli 2017

Creatief atelier

Doel: zoeken naar oplossingen en kansen

3^e sessie, 6 september 2017

Terugkoppelmarkt

Doel: presentatie concept-plannen

In dit rapport wordt per sessie een beeld van de avond weergegeven. Verslag en resultaten worden genoemd. Het verslag is gebaseerd op de verslagen van de gemeente Kaag en Braassem. De resultaten komen voort uit enerzijds de verslagen van Kaag en Braassem, anderzijds uit de bevindingen van KAW. Uiteindelijk zal er een algehele conclusie worden gegeven over het TOP-traject.

1. Startmarkt

1.1. Doel

Het doel van de avond was het verzamelen van zorgen, wensen en argumenten.

1.2. Verslag

Aan de startmarkt namen ongeveer 35 personen deel. Dhr Groot, procesbegeleider van KAW, heeft zich tijdens de sessie plenair voorgesteld en de aanwezigen een toelichting gegeven op het te doorlopen participatietraject.

Vanuit de gemeente Kaag en Braassem en Stichting MeerWonen waren zes personen aanwezig om bewoners te woord te staan. Om alle opmerkingen, zorgen, kansen en wensen te registreren en mee te kunnen nemen in het vervolg van het traject zijn formulieren uitgedeeld. Met de ingevulde contactgegevens houdt de gemeente Kaag en Braassem de aanwezigen op de hoogte van het proces. Ook krijgen zij per mail een uitnodiging voor de bijeenkomsten die volgen.

De sfeer tijdens de bijeenkomst was positief en constructief. Bewoners zagen over het algemeen kansen voor sociale woningbouw op deze locatie. Velen zijn geïnteresseerd om er zelf te gaan wonen. De voornaamste zorgen die aan bod kwamen hadden betrekking op het aantal woonlagen van het te realiseren gebouw, de parkeerdruk en de wens om het huidige grasveld tussen de Van Veenstraat en de Gerardusschool te behouden.

1.3. Resultaten

Hieronder worden de opmerkingen die in de formulieren genoemd zijn weergegeven. De getallen staan voor het aantal keer dat een opmerking genoemd is. Staat er geen getal, dan is de opmerking één keer genoemd.

Opmerkingen algemeen

Indeling

- Gaarne de zonkant (met ruim balkon aan de huiskamer). (3)
- Lift (met wanden van glas). (3)
- Graag driekamerwoning. (2)
- Seniorenwoningen voor doorstroming in de wijk (evt ook voor minder-validen). (5)
- Geen gasaansluitingen.
- Betaalbare huur. (2)

Omvang/hoogte

- Passend qua gebouw in de omgeving. (2)
- Hoeveel woningen heeft de gemeente in gedachte? (voor die locatie).
- Geen hoogbouw (voorkeur voor huidige hoogte). (3)

Parkeren/groen

- Parkeermogelijkheid onder het gebouw (is dit betaalbaar).
- Voldoende parkeerruimte. (3)
- Bestaand groen hoeveel m2.
- Locatie Gerardus is tussen de hekken dus geen trapveld erbij betrekken.
- Aantal appartementen baseren op wat mogelijk is, dus LIOR en parkeren uitgangspunt.
- Goed kijken naar verdeling van groenvoorziening en woningen.

Algemeen

- De huidige buurt netjes en leefbaar houden, dit geldt vooral voor de bewoners.
- Wat gaan ze bouwen op de plaats waar de kerk staat?

Positief

- Prima om daar sociale woningen neer te zetten. (3)
- Graag een appartement i.v.m. leeftijd (78). Moeilijk met lopen en de tuin en in verband dat wij ouderen lang zelfstandig moeten wonen.

Kansen en wensen

Interesse

- Gaarne de burens bij elkaar die nu in de Blankenstraat. Indien dat mogelijk is. Wij kennen elkaar en als het nodig is helpen wij elkaar. (5)
- Gelijk verhoogde toiletten.
- Ik ben geïnteresseerd. (7)

Type woning

- Senioren uit Kaag en Braassem voorrang op mensen van buiten. (3)
- Geef mensen uit koopwoningen ook een kans!!
- Het zou fijn zijn als er senioren woningen in dit complex gebouwd zouden worden.
- Koop en huur mengen.
- Zal er rekening worden gehouden met rolstolvriendelijke voorzieningen en niet zoals de seniorenflat in het zuiden van de veen?
- Het zou fijn zijn als er rekening gehouden wordt met stalling van bijv. scootmobielen.
- De tuin of balkon van dusdanige grootte dat er bewoners met hun visite, buiten kunnen zitten. (2)
- Energiezuinig bouwen.
- Een gezamenlijke ruimte met mogelijkheid tot activiteiten is op z'n plaats in een "centrum" voor senioren. (2)
- In de woningen rekening houden met ruime deuren en ruime draaien naar de keuken etc. vanwege de fysieke gebreken. (2)
- Een terras/ buiten om op mooie dagen met elkaar buiten te kunnen zitten. Of een binnentuin met mogelijkheid tot terras geeft gezelligheid.
- Woonkamer met schuifpui, zodat er een extra kamer gecreëerd kan worden.
- Behoorlijk grote ramen.
- Balkons aan zuid/ westkant.
- Galerij op noord.

- Appartementen geen gevelopeningen aan de oostzijde.
- In-uitgang parkeerterrein aan westzijde bij Dirk.

Parkeren/groen

- Niet bouwen op grasveld omdat dat het enige groen in de wijk is.
- Groenstrook in het verlengde van de Burgemeester Vostersstraat tussen onze tuinen en nieuwe woningen behouden.
- Behoud van "groen". (5)
- Bouwen in een strook op het westen.
- Speelgelegenheid voor kinderen behouden. (3)
- Parkeerterrein van de Digros verplaatsen naar de hoek ernaast.
- Het voetpad tussen Burgemeester Vostersstraat en Meeukreuk behouden. (2)
- Eventuele ingang parkeerterrein aan zijde van Digros.
- Ruimte om de auto's te kunnen parkeren.
- Zoveel mogelijk tegen de weg aanbouwen.
- Ondergrondse parkeergarage zodat er meer ruimte is om het groen + speelgelegenheid te behouden. (2)
- Graag ruim voldoende parkeergelegenheid bij de nieuwe woningen.

Hoogte

- De hoogte van de school lijkt een mooie hoogte voor de nieuwbouw. (4)

Overig

- Relatief goedkope grond: drukt de prijs van de woningen (positief)
- Woningen niet te dicht op elkaar (voorkomen van problemen)
- Misschien iets van een winkeltje voor de kleine boodschappen (al is het wel dichtbij de Digros :-))
- Fijn dat we mee mogen denken, hoop dat het helpt.
- Jeugd en ouderen laten samenkomen in park/ groen.
- Dat het woelige Barenterrein wat aansluit bij deze locatie. (2)
- Cultuurgebouw.
- Er is veel sociale huur in deze buurt, ik ben van mening dat we dit niet moeten concentreren. (2)

Zorgen

Hoogte

- Geen hoogbouw.
- Niet meer dan 15 huizen.

Groen

- M2 groen per woning 35m² + bestaand groen: LIOR.
- Groenstrook verlengde Burgemeester Vostersstraat behouden.
- Grasveld moet behouden blijven. (9)
- Gaan aan de wegzijde de bomen weg.

Parkeren

- Voldoende parkeervoorzieningen op eigen terrein. (10)

Verkeer

- Toegang naar de nieuwe wijk vanaf de Meerkreuk en niet vanaf de Van Veenstraat. (2)
- Hopelijk 30-km zones zodat de mensen veilig kunnen oversteken.
- Verkeerssituatie.
- Voet/fietspad tussen Burgemeester Vosterstraat en Meerkreuk behouden. (2)

Overig

- De wijk gaat al heel erg achteruit, probeer daar iets aan te doen.
- Tekorten somatiek, er zou net als in De Bloemen kleinschalig wonen geestelijk gehandicapten ook voor somatiek moeten komen.
- Wat het uitzicht wordt aan de zijde waar de kerk heeft gestaan.
- Er komen nu na school met mooi weer jeugd spelen. Vooral de buitenlandse kinderen. Geef deze kinderen speelgelegenheid.
- Zorg is ook: inleveren van privacy als er balkons aan onze zijde komen.
- Het uitzicht vanuit onze tuin (op dit moment kijken we op groen/ bomen).
- Dat het te vol gebouwd gaat worden.
- Overlast: mocht de doelgroep wijzigen of doordat het te dicht bebouwd gaat worden (van ouderen verwacht ik niet veel overlast). (2)
- Inbraakgevoelig/ Gallerij afgedekt Veilig.

Geen zorgen

- Geen (3)

2. Creatief atelier

2.1. Doel

Er zijn tijdens de startmarkt veel kansen, zorgen en wensen opgeschreven door deelnemers. Die zijn allemaal verwerkt in een overzicht met daarin categorieën zoals parkeren, groen en omvang/hoogte. Deze avond had als doel om samen aan de slag te gaan en te zoeken naar mogelijke inrichtingen van het terrein.

2.2. Verslag

Aan het creatief atelier namen ongeveer twintig personen deel. Dhr Groot, procesbegeleider van KAW, opende de bijeenkomst en gaf een terugblik op de startmarkt. Pieter Omlo, architect van KAW, gaf uitleg over de creatieve workshops. Er zijn maquettes gemaakt van de locatie en directe omgeving. De ontwikkellocatie kon uit de maquette gehaald worden en daarop konden mensen naar eigen inzicht appartementen, groen en parkeerplaatsen positioneren. Ga met elkaar puzzelen op een goede inrichting was de opdracht.

Er is in twee groepen gewerkt aan een mogelijke inrichting van de betreffende locatie. Onderling werd er gediscussieerd over o.a. de bouwhoogte, -oppervlak, aantal appartementen, parkeergelegenheid en openbaar groen. Na afloop presenteerde elke groep het 'ontwikkelde' model dat inmiddels weer is teruggeplaatst in de maquette.

De sfeer tijdens de bijeenkomst was overwegend positief en constructief. Er werd meegedacht vanuit het belang van omwonenden, omwonenden die graag kans willen maken op een sociale huurwoning en er is een vertegenwoordiger van de Stichting Groen Licht.

Er is gevraagd om niet alleen aandacht te besteden aan de manier van toewijzen van de appartementen, maar ook aan de wijze waarop de vrijkomende huurwoningen in de wijk vervolgens toegewezen worden. Toegezegd is dat gemeente Kaag en Braassem hier op een later moment op terug komt.

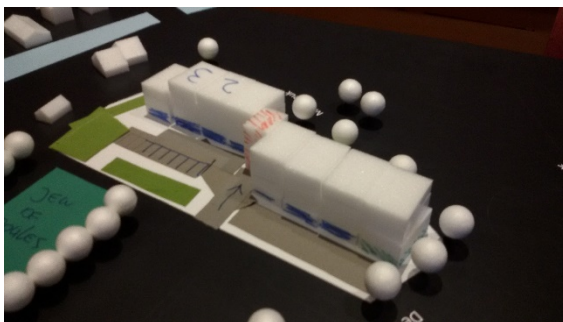
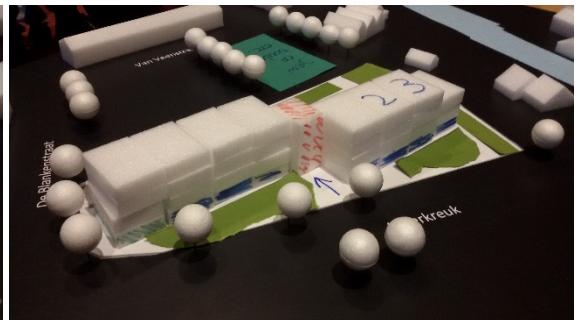
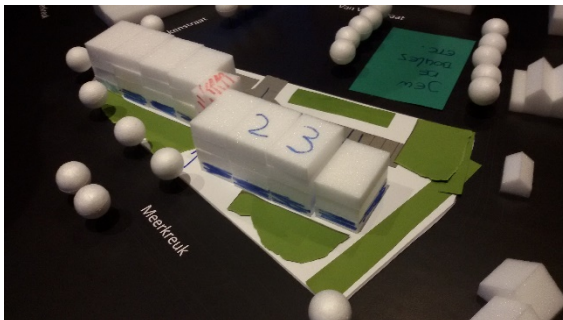
Na de presentaties van de twee modellen is duidelijk welke dilemma's en uitdagingen spelen bij de nieuwe inrichting van de locatie. We hebben afgesproken dat KAW per model twee varianten uitwerkt. Deze komen in de terugkoppelmarkt op tafel.



Figuur 1 - Sfeerimpressie

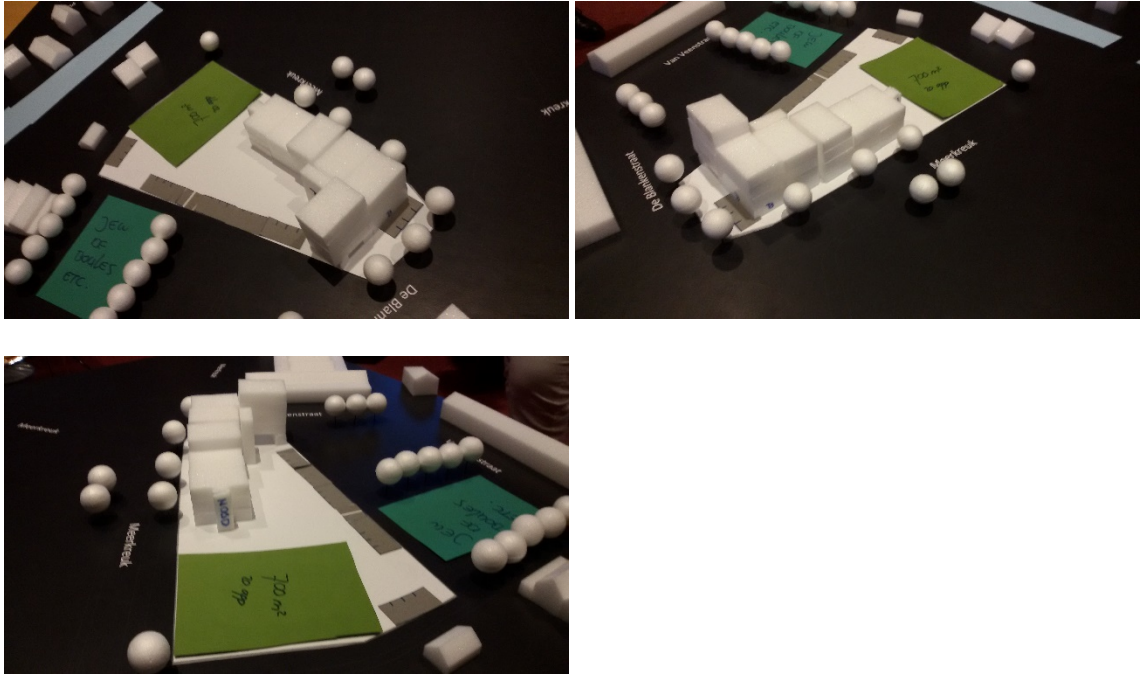
2.3. Resultaten

Tijdens het creatief atelier hebben er twee groepen gewerkt aan de mogelijke inrichting.



Figuur 2 - Resultaten groep 1

De eerste groep heeft 23 appartementen op de locatie gezet. Het gebouw is vier bouwlagen hoog. Er is een groenstrook rondom de kavel gesitueerd. Parkeren bevindt zich op de achterzijde van de kavel. Aan de zijde van de supermarkt heeft de groep een activiteitenruimte gecreëerd. Om in te spelen op de schaal van de omgeving, heeft de groep er voor gekozen om aan de zijde van de woningen aan de Meerkreuk en de Burgemeester Vostersstraat drie bouwlagen toe te passen in plaats van vier.



Figuur 3 - Resultaten groep 2

De tweede groep heeft twintig appartementen op de locatie gezet. Uitgangspunt voor de inrichting is het bestaande volume van de school. Het appartementengebouw is vijf bouwlagen hoog. Er bevindt zich een groot groen oppervlak aan de zijde van de woningen aan de Meerkeuk en de Burgemeester Vostersstraat. Daar zouden eventueel activiteiten plaats kunnen vinden voor de nieuwe bewoners van het appartementengebouw, zoals jeu de boules. Parkeren bevindt zich op de achterzijde van de kavel. Om in te spelen op de schaal van de omgeving, heeft de groep er voor gekozen om aan de zijde van de supermarkt vijf bouwlagen toe te passen en aan de zijde van de woningen aan de Meerkeuk en de Burgemeester Vostersstraat drie bouwlagen.

3. Terugkoppelmarkt

3.1. Doel

Deze avond had als doel om de varianten aan de belanghebbenden te presenteren en op te halen of deze (nog) aan hun wensen en voorkeuren voldoen.

3.2. Verslag

Aan de terugkoppelmarkt namen 25 personen deel. Dhr Groot, procesbegeleider van KAW, opende de bijeenkomst en gaf een terugblik op het tot nu toe doorlopen proces. Tijdens het creatief atelier zijn door de aanwezigen twee modellen gemaakt voor de mogelijke inrichting van de locatie Gerardusschool. KAW heeft beide modellen verwerkt in de maquette. Ook heeft KAW van beide modellen een tweede variant gemaakt. Vanavond heeft als doel om de vier varianten aan de belanghebbenden te presenteren en op te halen of deze (nog) aan hun wensen en voorkeuren voldoen. Pieter Omlo, architect van KAW, gaf uitleg over de vier varianten.

Model 1.1 - Bewoners

23 appartementen

4 bouwlagen met parkeren en bergingen op begane grond (onder het gebouw)

Ontmoetingsruimte



Figuur 4 - Model 1.1

Model 1.2 - KAW

28 appartementen

4 bouwlagen met bergingen op een deel van de begane grond (onder het gebouw)

Ontmoetingsruimte

Parkeren op eigen terrein, achter het gebouw



Figuur 5 - Model 1.2

Model 2.1 - Bewoners

20 appartementen

Getrapt van 5 naar 4, naar 3 lagen

Bergingen op een deel van de begane grond en een aantal losstaand

Parkeren op eigen terrein, via onderdoorgang achter het gebouw

Geen ontmoetingsruimte

Meer ruimte tussen bestaande woningen en nieuwe appartementen



Figuur 6 - Model 2.1

Model 2.2 - KAW

27 appartementen

Getrapt van 5 naar 4 lagen met knik in het pand

Bergingen op de begane grond

Parkeren op eigen terrein, achter het gebouw

Ontmoetingsruimte

Meer ruimte tussen bestaande woningen en nieuwe appartementen



Figuur 7 - Model 2.2

3.3. Resultaten

KAW heeft een stedenbouwkundige voorkeur voor variant 1.2. Zij noemt hierbij met name het woongenot van de toekomstige bewoners, de bouwhoogte en het visuele aspect ("het gebouw oogt slanker dan model 2.2"). Onder de aanwezige personen is er een zelfde voorkeur, waarbij ook de optie wordt genoemd om aan de zijde van de bestaande woningen de bovenste laag (3 appartementen op de vierde verdieping) te verwijderen.

Model 2.1 en vooral model 2.2 wordt door veel aanwezigen als te kolossaal ervaren, waarbij de vijf verdiepingen als belangrijkste struikelblok wordt aangedragen.

Dhr. Groot geeft aan dat er gezocht moet worden naar een goede afweging tussen het financieel belang (van gemeente en MeerWonen) enerzijds en het maatschappelijk belang (van omwonenden) anderzijds. Deze tegenstrijdigheid komt met name bij de discussie over het aantal woningen aan het licht.

Belangrijke oproep vanuit de aanwezigen is vooral de stedenbouwkundige samenhang te zoeken tussen de appartementen op de locatie Gerardusschool en de particuliere ontwikkeling op het tegenovergelegen terrein van de Woelige Baren.

4. Conclusie

Tijdens dit TOP-traject, waarbij locatie Gerardusschool te Oude Wetering centraal stond, zijn inwoners en belanghebbenden nauw en interactief betrokken geweest bij de planvorming. Het doel was niet om een plan te maken waar iedereen het mee eens is, het doel was het faciliteren van een open en transparant besluitvormingsproces. Tijdens het traject hebben er drie sessies plaatsgevonden.

De eerste sessie bestond uit een startmarkt. Het doel van deze sessie was het verzamelen van zorgen, wensen en argumenten. Tijdens deze sessie zijn er formulieren uitgedeeld, zodat alle opmerkingen, zorgen, kansen en wensen geregistreerd werden.

De reacties zijn ingedeeld in drie thema's: 'opmerkingen algemeen', 'kansen en wensen' en 'zorgen'. Bij 'opmerkingen algemeen' is onder andere genoemd dat er seniorenwoningen gewenst zijn, net zoals een lift en dat er het liefste geen hoogbouw wordt toegepast. Gevraagd wordt of er ondergronds geparkeerd mag worden en wat er op de plaats van de oude kerk (tegenover de kavel) gebouwd gaat worden.

Uit het thema 'kansen en wensen' komt naar voren dat er meerdere geïnteresseerden zijn in de woningen, wordt de wens uitgesproken voor een gemeenschappelijke ruimte waar activiteiten plaats kunnen vinden en het behoud van groen.

Qua 'zorgen' wordt er genoemd dat het bestaande grasveld behouden moet blijven, dat er voldoende parkeervoorzieningen op eigen terrein moet worden opgelost en dat het voetpad tussen de Burgemeester Vosterstraat en de Meerkreuk moet worden behouden.

De tweede sessie was een creatief atelier. Het doel van deze sessie was het zoeken naar oplossingen en kansen. Tijdens deze sessie hebben aanwezigen met elkaar gepuzzeld over de inrichting van de locatie. Er is in twee groepen gewerkt aan een mogelijke inrichting van de betreffende locatie. De eerste groep heeft 23 appartementen en een gemeenschappelijke activiteitenruimte in een gebouw met vier bouwlagen hoog geplaatst. Rondom de kavel bevindt zich een groenstrook en op de achterzijde van de kavel wordt geparkeerd.

De tweede groep heeft twintig appartementen in een gebouw met vijf bouwlagen hoog geplaatst. Een grote gemeenschappelijke buitenruimte bevindt zich aan de zijde van de Meerkreuk en de Burgemeester Vosterstraat en er wordt geparkeerd aan de achterzijde van de kavel. Het gebouw werkt getrapt: vijf bouwlagen eindigt in drie aan de zijde van het voetpad tussen de Burgemeester Vosterstraat en de Meerkreuk.

De derde sessie was de terugkoppelmarkt. Tijdens deze avond zijn verschillende modellen gepresenteerd. Deze modellen zijn voortgekomen uit de wensen van de aanwezigen tijdens het creatief atelier. De bewoners hadden twee modellen gecreëerd. KAW heeft deze modellen uitgewerkt en voor deze modellen een nieuwe variant gemaakt.

Het eerste model is het model dat bestaat uit 23 appartementen. KAW heeft er voor gekozen om in plaats van 23, 28 appartementen toe te passen, beter aansluitend bij het programma van MeerWonen. Dit is mogelijk vanwege een wisseling van functies (parkeren en bergingen) op de begane grond. De gemeenschappelijke activiteitenruimte heeft KAW op dezelfde plek, aan de zijde van de supermarkt, behouden.

Het tweede model is het model dat bestaat uit 20 appartementen. KAW heeft er voor gekozen om in plaats van twintig, 27 appartementen toe te passen. Aan de zijde van de supermarkt zijn er meerdere appartementen gesitueerd dan in het model van de bewoners. KAW heeft een gemeenschappelijke activiteitenruimte toegevoegd.

Door de aanwezigheid van de terugkoppelmarkt wordt de voorkeur voor variant 1.2 uitgesproken. Redenen hiervoor zijn: het toekomstige woongenot van bewoners, de bouwhoogte en het visuele aspect. Model 2.1 en 2.2 wordt als te kolossaal ervaren.

KAW vindt ook model 1.2 stedenbouwkundig het meest geschikte model. Vanuit Stichting MeerWonen wordt de eis gesteld van minimaal 25 tot 30 te realiseren appartementen. In dit model kunnen 28 appartementen worden toegevoegd, dit is voldoende.

Er bestaat een hoogteverschil tussen de kavel en de aanliggende weg, de Meerkreuk. Dit model reageert hierop door op het gedeelte op de begane grond, wat geen tot weinig uitzicht heeft, te voorzien van bergingen. Het gebouw versterkt dit gegeven door op dit punt een knik te maken. Aan de drukke zijde van de kavel, waar zich de supermarkt bevindt, zijn de meeste appartementen gecreëerd. Dit is een groter volume dan het volume aan de zijde van de woningen aan de Burgemeester Vosterstraat en de Meerkreuk.

Een gemeenschappelijke activiteitenruimte is gesitueerd aan de drukke zijde, waardoor de levendigheid in het gebouw zichtbaar wordt gemaakt aan de buurt. Tussen de woningen aan de Burgemeester Vosterstraat en de Meerkreuk en het complex is juist een brede groenstrook gesitueerd. Dit zorgt voor lucht en ruimte tussen de woningen aan de Burgemeester Vosterstraat en de Meerkreuk en het nieuwe gebouw. Daarnaast kan deze groenstrook, die zich in een luwe hoek bevindt vanwege het hoogteverschil, gebruikt worden voor gemeenschappelijke buitenactiviteiten.

Parkeren kan worden gedaan aan de achterzijde van de kavel. Op deze manier is er één centraal punt waar geparkeerd kan worden voor alleen de bewoners en eventueel bezoekers. Daarnaast bevindt deze parkeerplaats zich vlak naast de parkeerplaats van de supermarkt, waardoor de uitstraling van dit gebied gelijk zal blijven. De hoofdentree is zowel vanaf de parkeerzijde als vanaf de collectieve groenstrook te benaderen en vormt daarmee een centrale plek in het gebouw.

Vervolgproces

De gemeente en MeerWonen hebben het vervolgproces toegelicht. In hoofdlijnen komt dit op het volgende neer:

- MeerWonen ontwikkelt met behulp van een architect en voorliggende varianten een plan;
- De gemeente Kaag en Braassem stelt een ontwerpbestemmingsplan op;
- Het verslag van het TOP-traject wordt samen met het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad aangeboden (half dec-jan).

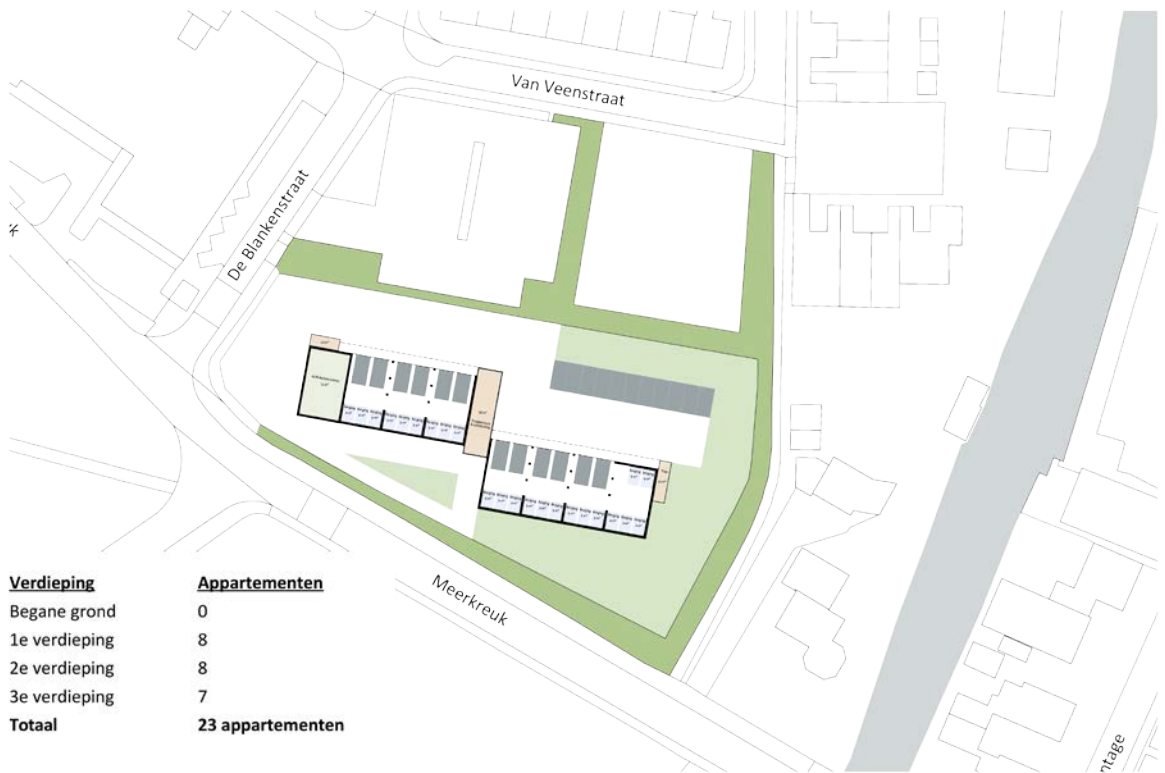
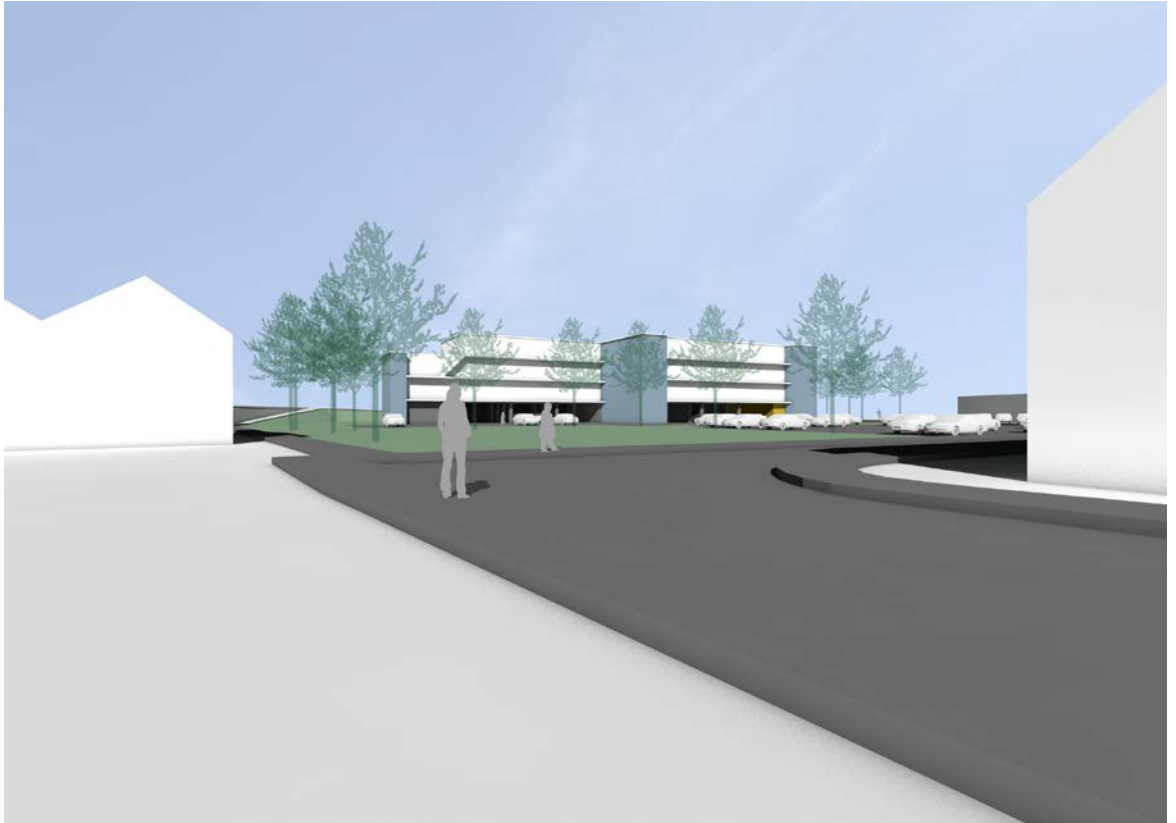
Bijlagen

Tijdens de presentatie van de terugkoppelmarkt zijn er meerdere beelden getoond van de diverse modellen dan dat er in het verslag wordt getoond. Hier worden alle afbeeldingen laten zien.

Model 1.1 – Bewoners





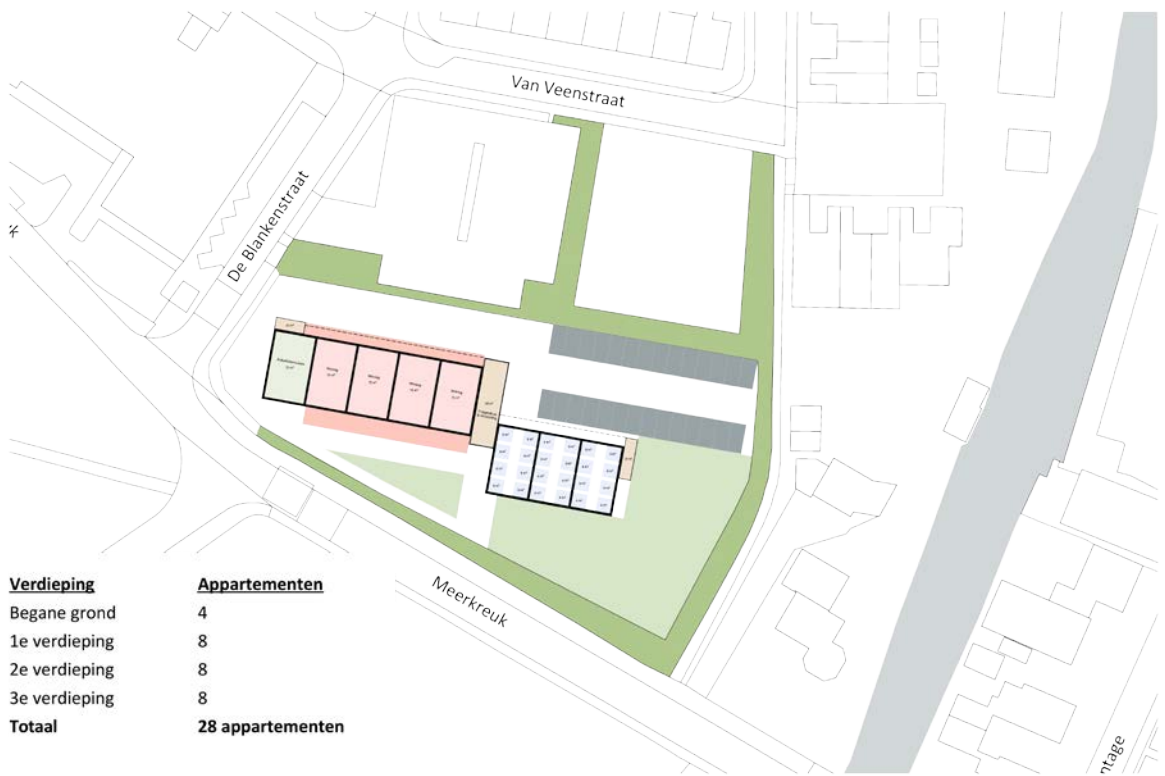
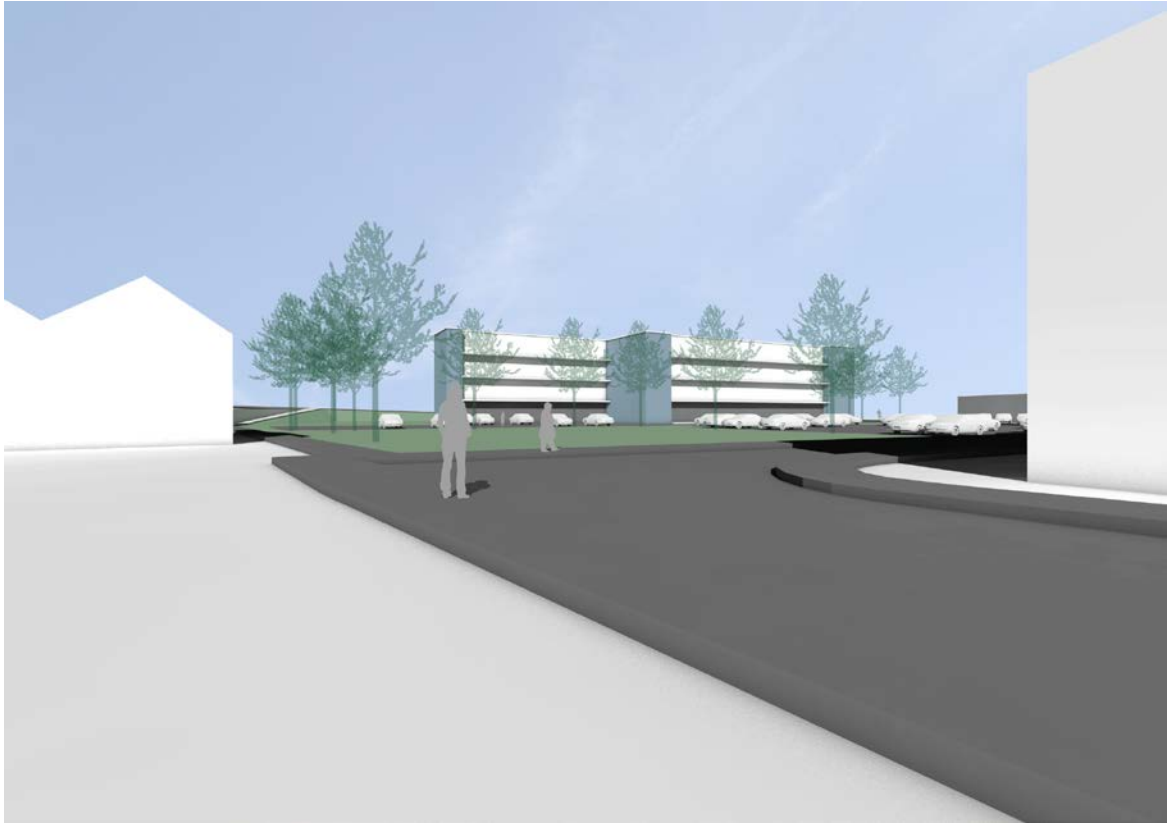




Model 1.2 – KAW





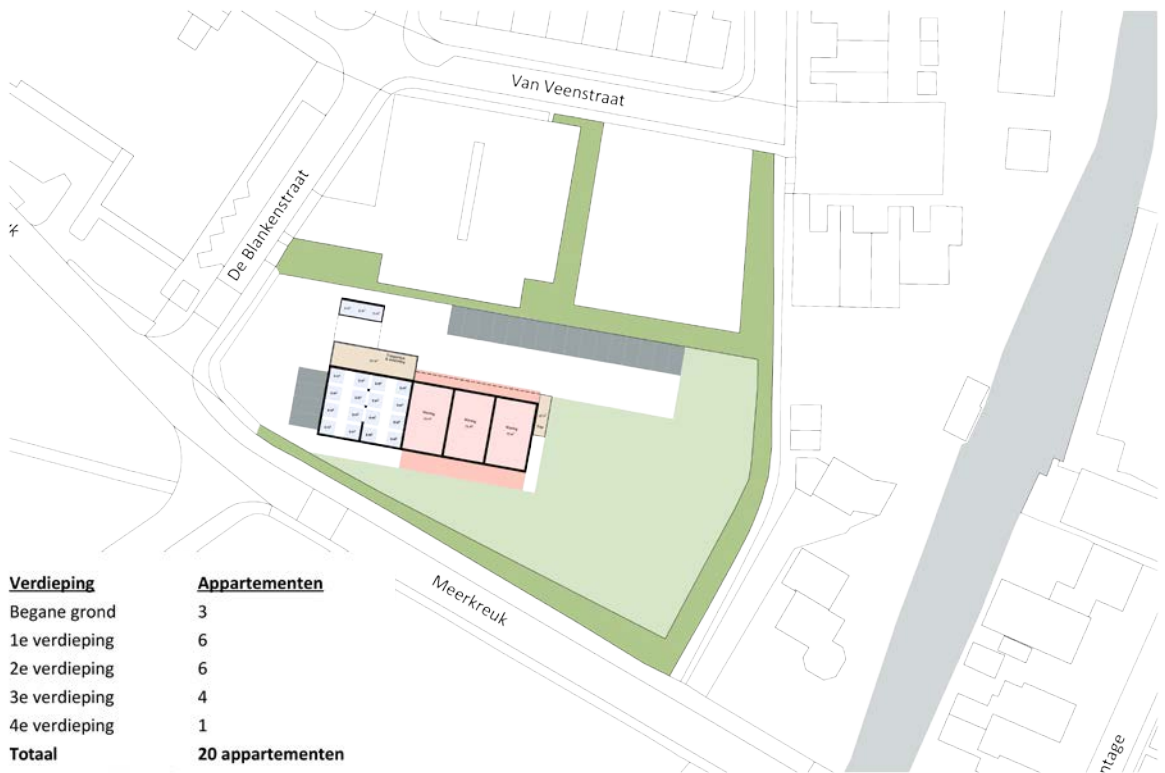
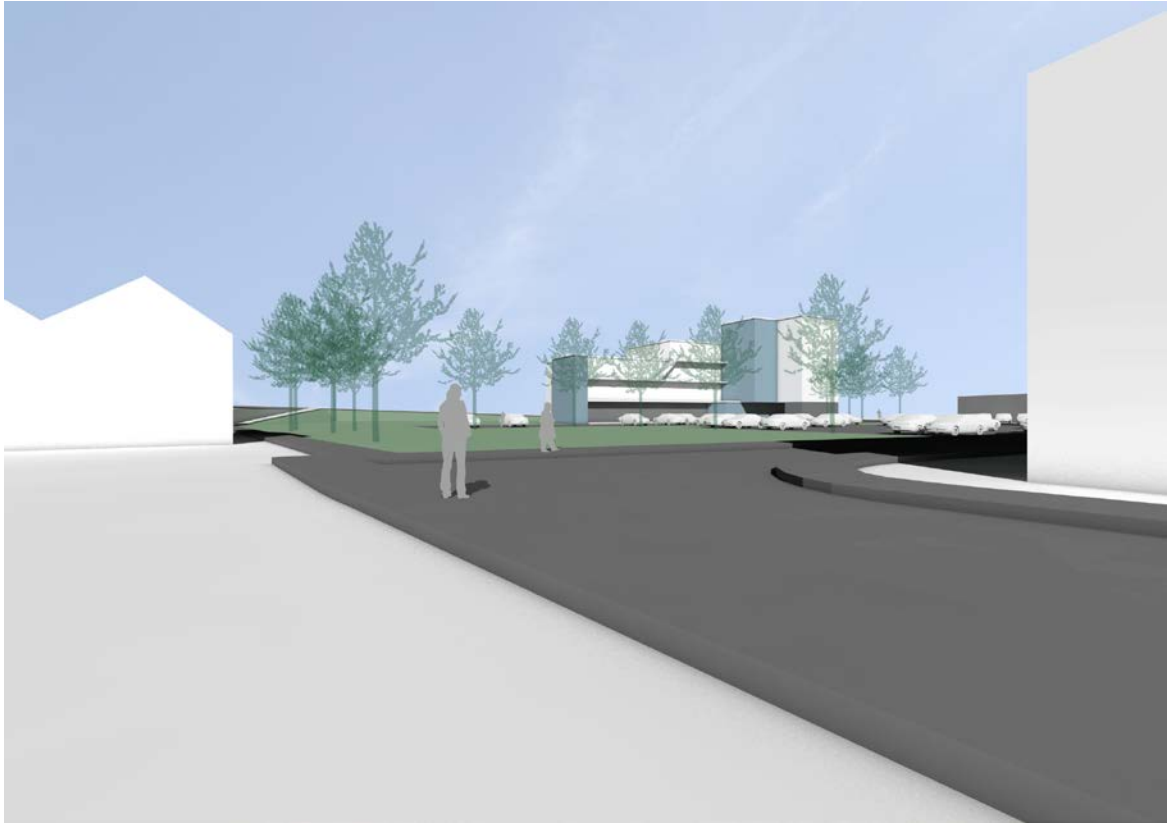




Model 2.1 – Bewoners







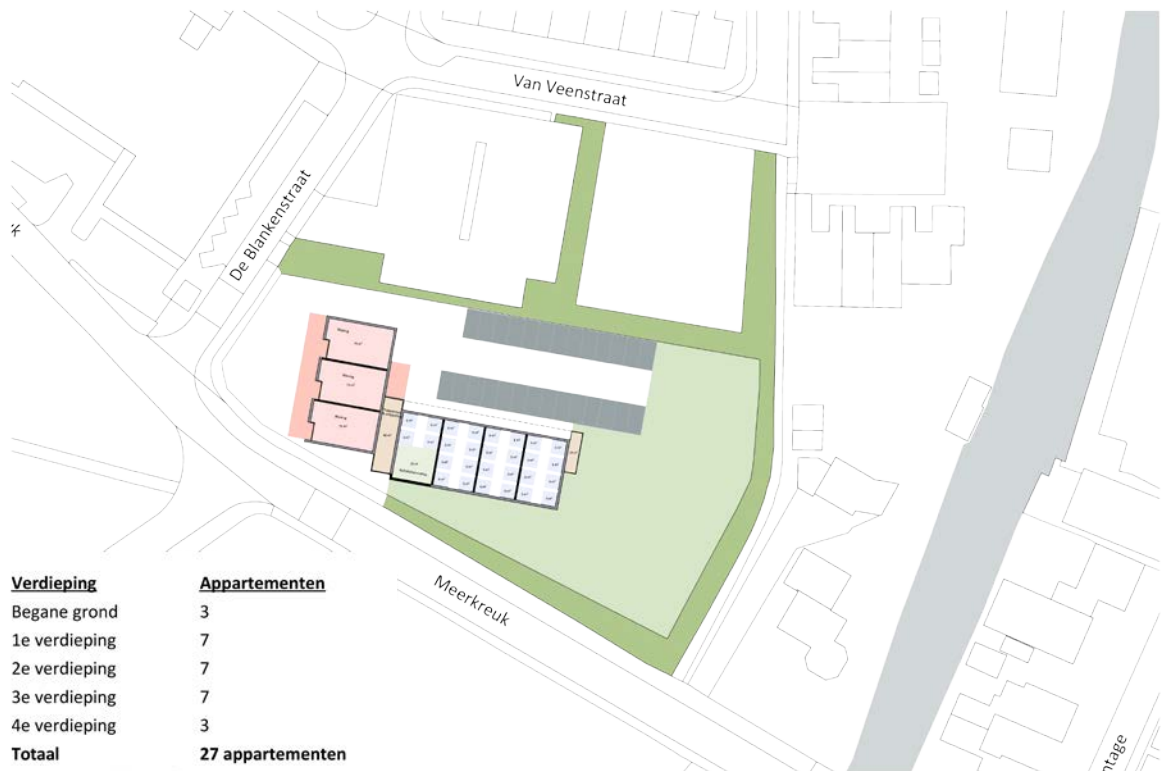
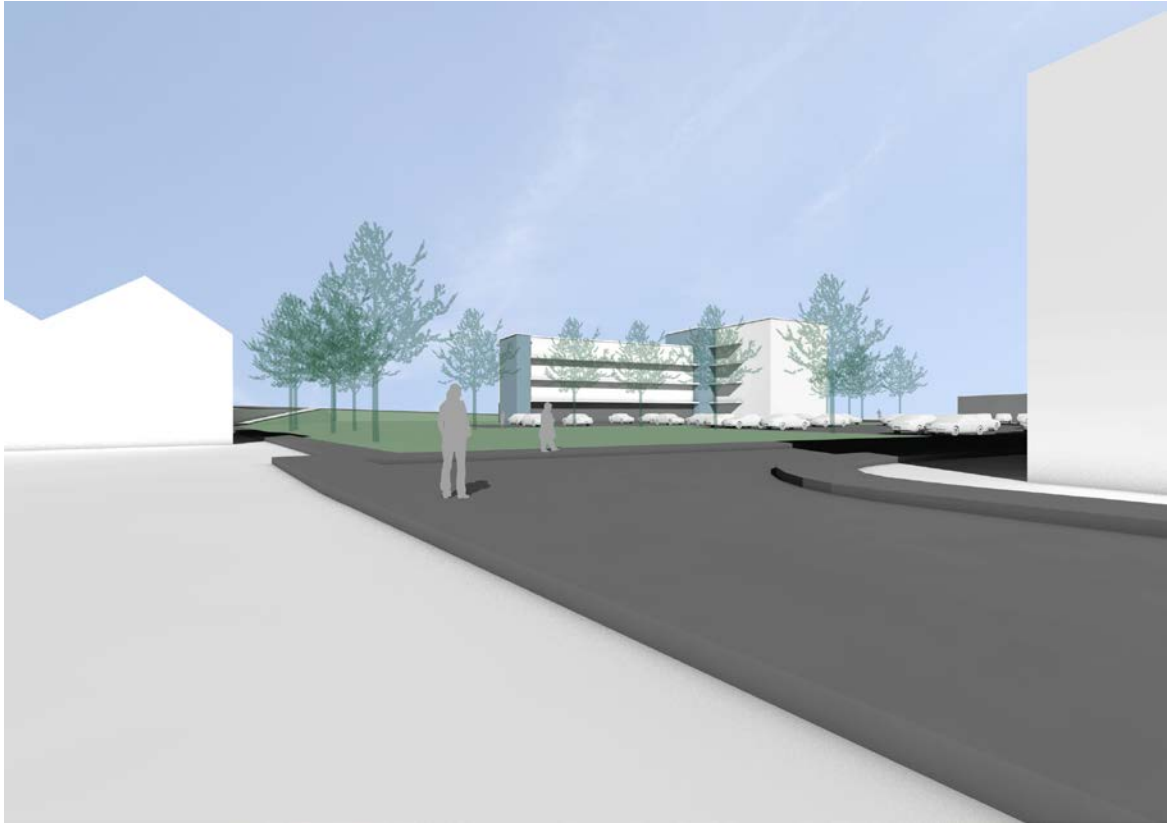




Model 2.2 – KAW









Colofon

Opdrachtgever

bedrijfsnaam Gemeente Kaag en
Braassem
bedrijfsadres Westeinde 1
postcode en plaats 2371 AS
Roelofarendsveen
telefoon 071 332 7272

Contactpersoon

naam Jan Vergeer
telefoon 071 332 7258
e-mail jvergeer@kaagenbraasse
m.nl

KAW

www.kaw.nl
www.kaw-e.nl



@KAWarchitecten



www.linkedin.com/company/KAW



www.facebook.com/KAWarchitecten



www.youtube.com/KAWarchitecten

Contactpersoon KAW

naam Emme Groot
telefoon 088 529 0000
e-mail e.groot@kaw.nl



KAW is een bijzonder bureau. Onze ambitie is ruimtelijke, sociale en economische vernieuwing vooruit helpen. Wij doen dat vanuit een perspectief van demografische en ruimtelijke transitie. Met inspirerende ontwerpen, realistisch onderzoek, werkzame adviezen, duurzame techniek en resultaatgericht projectmanagement. Wij werken met onze teams vanuit Groningen, Rotterdam en Eindhoven. www.kaw.nl