

Zeeland, 11 maart 2020
Verzonden: 12 MRT 2020
Ons kenmerk: 2040/2020
Uw brief van:
Portefeuillehouder: Ben Brands / Hans Vereijken
Onderwerp: Beleidsregel kleinschalige opwekking zonne-energie



De gemeenteraad van Landerd

Geachte raadsleden,

Op 10 maart 2020 hebben wij de beleidsregel voor kleinschalige zonne-energie vastgesteld. Middels deze raadsinformatiebrief informeren wij u over deze beleidsregel.

Inleiding

In het coalitieakkoord hebben wij opgenomen dat het klimaat en zijn veranderingen een van de grootste uitdagingen is voor ons allemaal. En dat we voor onze burgers inzichtelijk willen maken op welke wijze zij zelf aan de slag kunnen gaan met duurzaamheid. Onder andere op het gebied van energie besparen en opwekken.

Innovatie in de opwek van energie is dan ook een opkomende economische sector aan het worden en zelfs de grote energiebedrijven maken werk van nieuwe manieren om energie op te wekken. Maatschappelijk, bestuurlijk en politiek hebben wij een opgave om aan de slag te gaan met de verduurzaming van onze energieopwekking. Niemand weet met zekerheid hoe de vraag naar energie in het algemeen en die naar elektriciteit in het bijzonder zich gaat ontwikkelen. Door 'van het (aard)gas te gaan' en de nadruk te leggen op elektrisch rijden, zal de vraag naar elektrische energie groeien.

Wij willen onze inwoners stimuleren om primair in hun eigen duurzame energieopwekking te voorzien. In het algemeen kunnen we stellen dat initiatieven in, om en aan bestaande bebouwing de voorkeur verdienen mits ze direct omwonenden geen hinder geven. Ze hebben als voordeel dat ze gemakkelijk in de ruimte inpasbaar zijn, dat de (doorgaans overzichtelijke) opbrengst redelijk eenvoudig aan het elektriciteitsnet is aan te bieden en dat ze een huishouden goeddeels zelfvoorzienend maken. Als ieder gebouw in de gemeente Landerd zijn zonnepotentie ten volle benut, levert dat al een eerste bescheiden bijdrage aan de duurzaamheidsambities.

Om willekeur en onduidelijkheid in het realiseren van deze doelstellingen te voorkomen is het noodzakelijk om beleid vast te stellen voor de planologische inpassing. In dit beleid wordt voor kleinschalige zonne-energie initiatieven een duidelijk afwegingskader voorgesteld waarmee voor alle partijen duidelijk is welke mogelijkheden er zijn en aan welke voorwaarden deze verbonden zijn.

Bijlagen:

In afschrift aan:

Beh. ambtenaar: Alexander Dunlop

Als u deze brief leest, maar niet de geadresseerde bent, hebt u geen recht kennis te nemen van deze brief of deze te verstrekken aan derden. Stuur deze brief a.u.b. retour o.v.v. 'foutief bezorgd/geadresseerd'.

Gemeente Landerd, bezoekadres: Kerkstraat 39, 5411 EA Zeeland. Postadres: Postbus 35, 5410 AA Zeeland.
tel. 0486-458111 e-mail: info@landerd.nl internet: www.landerd.nl IBAN rekeningnummer: NL29 BNGH 0285 0606 19

Samenvatting

De beleidsregel gaat uit van een meertrapssysteem. Hieronder zullen wij kort toelichting hoe dit in zijn werk gaat.

Trap 1: Gebruik bestaande daken en vergunningsvrije mogelijkheden

Het de wens, ook vanuit de landelijke zonneladder, om eerst bestaande daken te gebruiken voor het opwekken van energie uit de zon. In de landelijke wetgeving zijn er al vele mogelijkheden om op daken installaties voor zonne-energie te plaatsen. Vaak kan dit nu al vergunningvrij.

Wij zullen aanvragers expliciet vragen om aan te tonen dat bovenstaande mogelijkheden niet voldoende zijn. Dit kan bijvoorbeeld wanneer een dakvlak door ligging of andere bebouwing/beplanting niet geschikt is voor zonne-energie.

Trap 2: Gebruik bestaande mogelijkheden in het bestemmingsplan

De bestemmingsplannen in de gemeente bieden al de mogelijkheid om "bouwwerken, geen gebouwen" op te richten. Dit zijn zaken zoals hekken, pergola's etc. Als men zonnepanelen wil plaatsen op de grond toetsen wij dit aan de eisen voor een "bouwwerk, geen gebouw". In veel gevallen is medewerking dan al mogelijk. Als er wordt voldaan aan de regels van het bestemmingsplan, welstand etc dan zijn wij nu al verplicht om de vergunning te verlenen.

Onder zowel het vergunningvrije stelsel als het bestemmingsplan zijn er nu al ruime mogelijkheden voor zonnepanelen en andere vormen van opwekking van zonne-energie. Wij verwachten dat met een goede uitleg en toepassing van de al bestaande mogelijkheden veel mensen al vooruit kunnen.

Trap 3: Afwijken wanneer bovenstaande mogelijkheden niet kunnen of niet toereikend zijn.

Wanneer aanvragers motiveren dat dit het geval is biedt de beleidsregel de mogelijkheid om toch medewerking te verlenen en af te wijken van het bestemmingsplan. De voorwaarden hiervoor staan in de beleidsregel. Belangrijke voorwaarden zijn de ruimtelijke inpassing, de eis dat er een voldoende omgevingsdialoog moet plaatsvinden en dat we voor maximaal 50m² afwijken.

Dat laatste wil zeggen dat er binnen het vergunningvrije stelsel en binnen het bestemmingsplan al mogelijkheden zijn. Hiervoor geldt de 50m² eis niet. Alleen voor het gedeelte waarvoor expliciet moet worden afgeweken van het bestemmingsplan geldt het maximum van 50m². Voor deze 50m² is gekozen omdat dit de grens is voor de korte afwijkingsprocedure. Voor grotere projecten zal een uitgebreide procedure of een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk zijn. In die gevallen zal maatwerk nodig zijn en zal uw raad ook om een verklaring van geen bedenkingen worden gevraagd of worden gevraagd om een bestemmingsplan vast te stellen.


De optelsom van trap 1,2 en 3 biedt een ruim kader voor onze inwoners om installaties voor zonne-energie te plaatsen. Soms vergunningvrij, soms met vergunning en soms met een afwijking van het bestemmingsplan. Met deze beleidsregel gaan wij ervanuit dat we mensen sneller en eenduidiger kunnen helpen. Bij informatievoorziening en vooral in de uiteindelijke vergunningverlening. En een volgende stap maken in de verduurzaming van de gemeente Landerd.

Communicatie

Wij publiceren de beleidsregel in het weekblad De Arena, in het Gemeenteblad en op onze gemeentelijke website. De beleidsregel zal ook integraal worden gepubliceerd op www.overheid.nl.

Wanneer wij vooroverleggen of aanvragen ontvangen vragen wij om een goede onderbouwing conform de beleidsregel. Aanvragers die actief rekening houden met dit kader kunnen sneller worden geholpen.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Landerd,
de secretaris, de burgemeester,



C.C. Boode



M.C. Bakermans