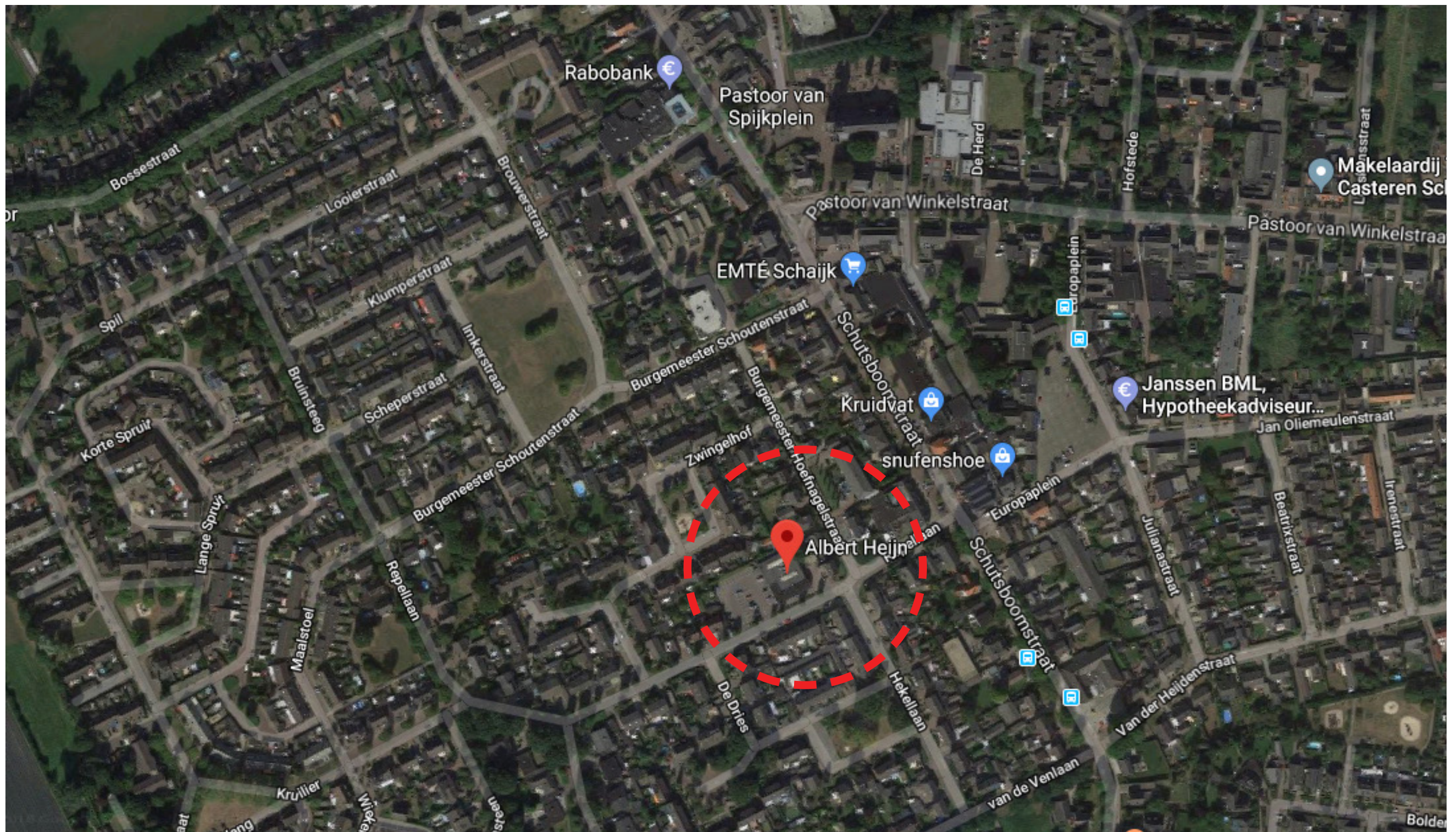


Bijlage 3

Tekeningenboek van architectenbureau Koppens met aanvullende tekeningen van het plan.

PLAN VOOR DE BOUW VAN 24 APPARTEMENTEN AAN DE REPELLAAN TE SCHAIJK
I.O.V. BRABANTWONEN, GRAAFSEWEG 294, 5213 AS 'S-HERTOGENBOSCH



BRON : GOOGLE MAPS

BESTAANDE SITUATIE



KOPPENS ARCHITECTEN



PERCEELSGRENS, BEBOUWING, BOMEN, NOORDPIJL

BESTAANDE SITUATIE



KOPPENS ARCHITECTEN



FOTO 1



FOTO 2

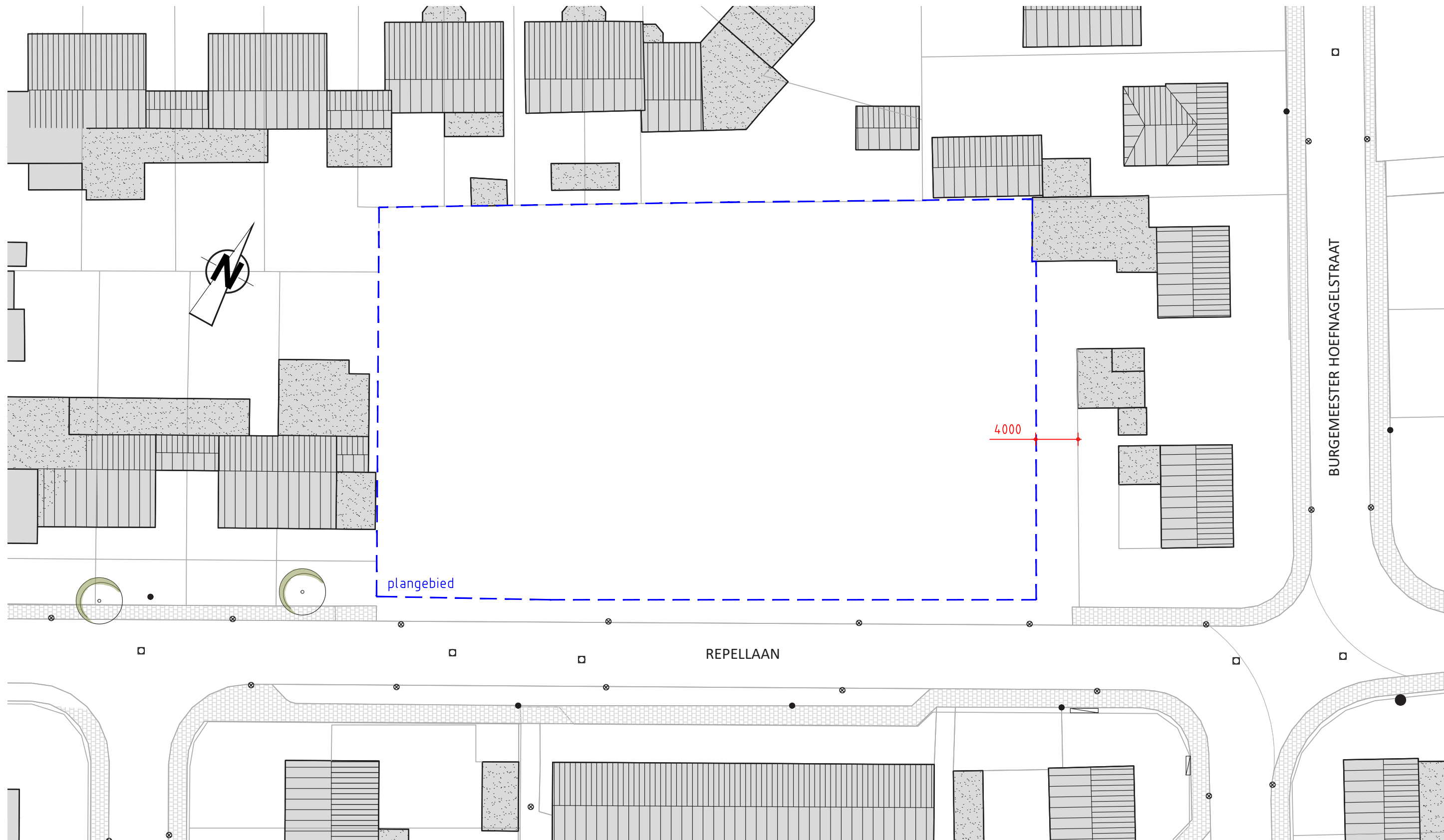
BESTAANDE SITUATIE



KOPPENS ARCHITECTEN



BESTEMMINGSPLAN BESTAAND

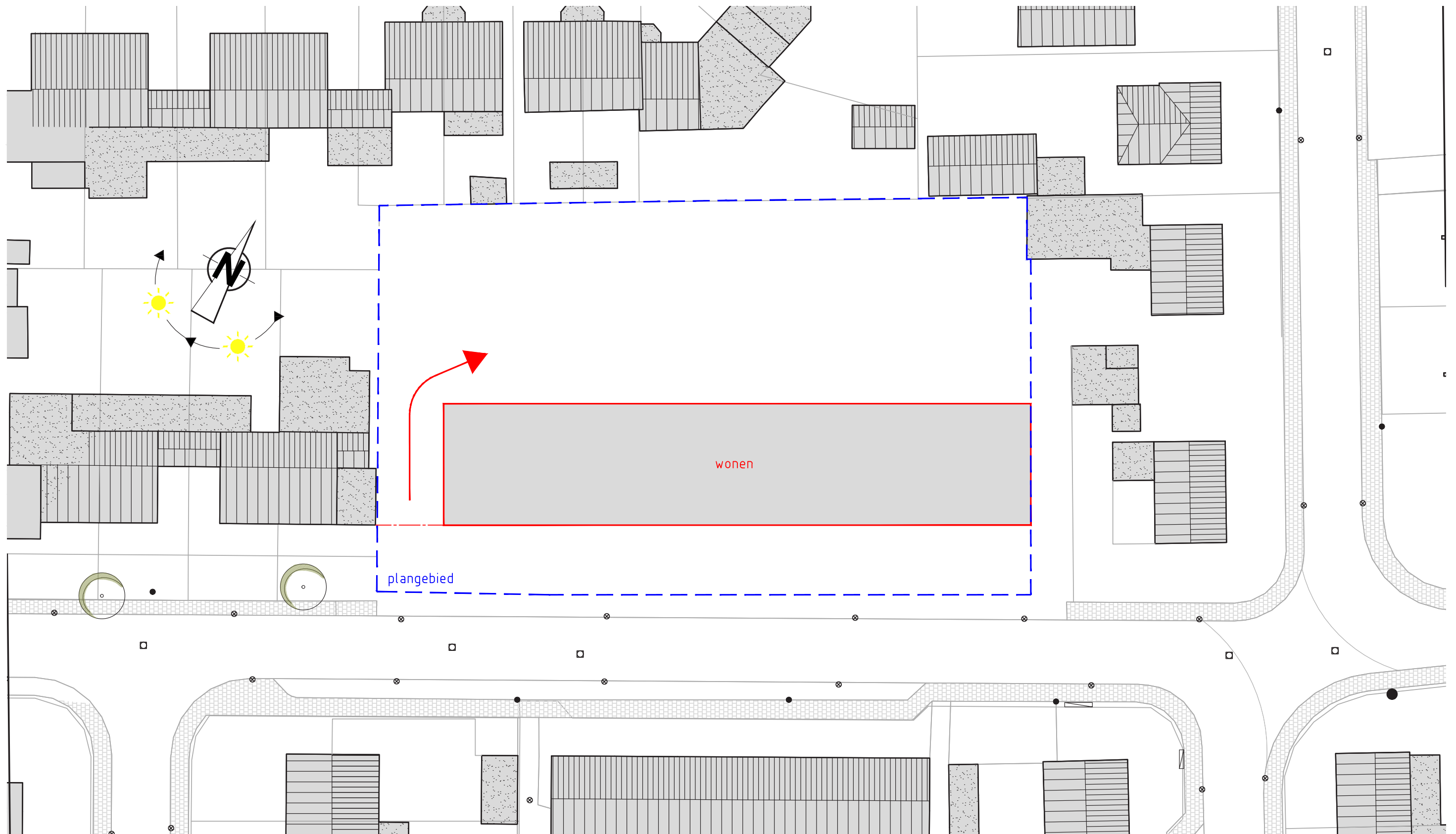


NIEUWE ERFGRENS

NIEUWE SITUATIE



KOPPENS ARCHITECTEN

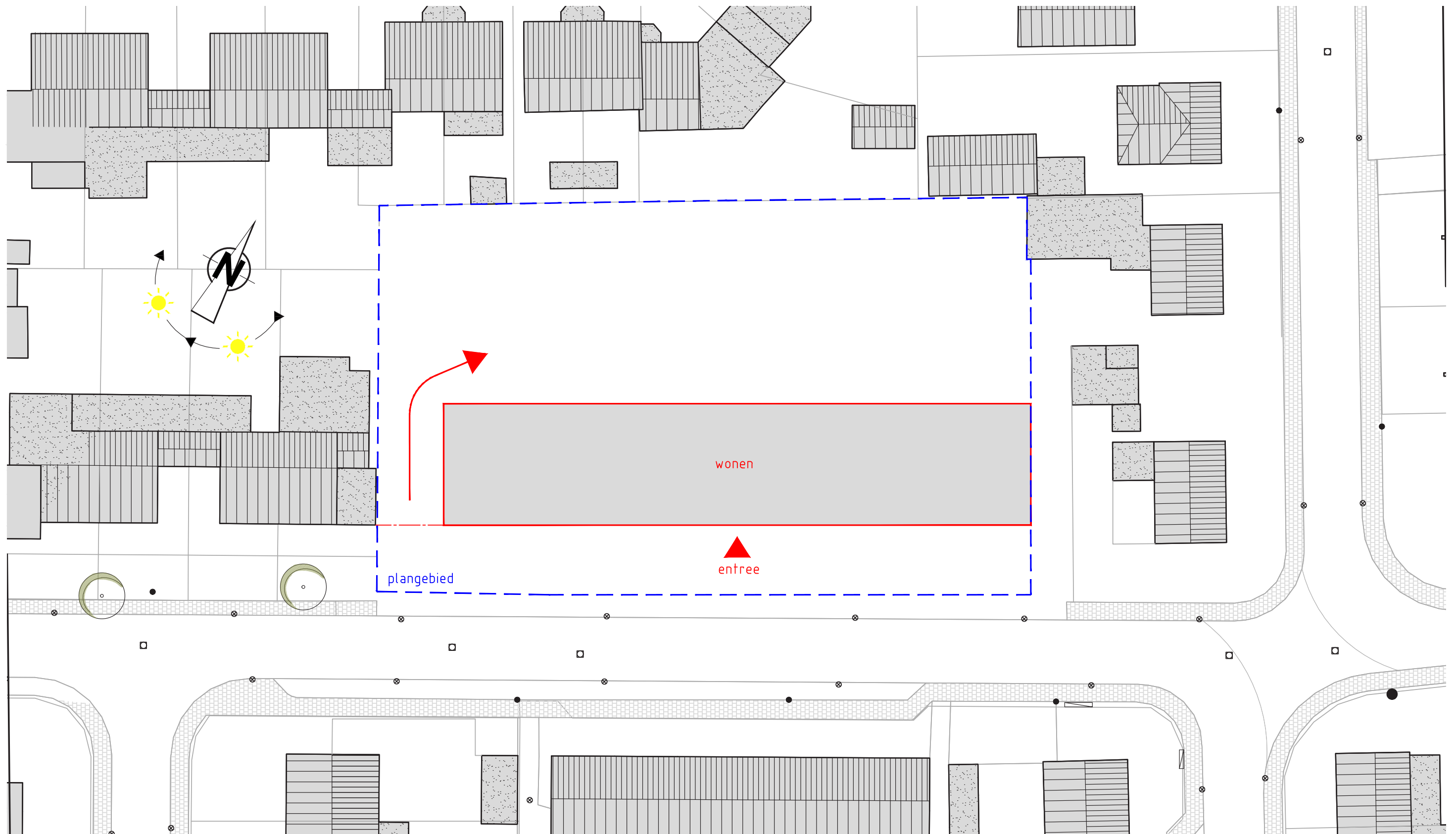


SOCIALE WONINGBOUW IN DRIE BOUWLAGEN VAN CIRCA 75M2 BVO
DOORGANG NAAR ACHTERTERREIN

NIEUWE BELEIDSKADERS



KOPPENS ARCHITECTEN

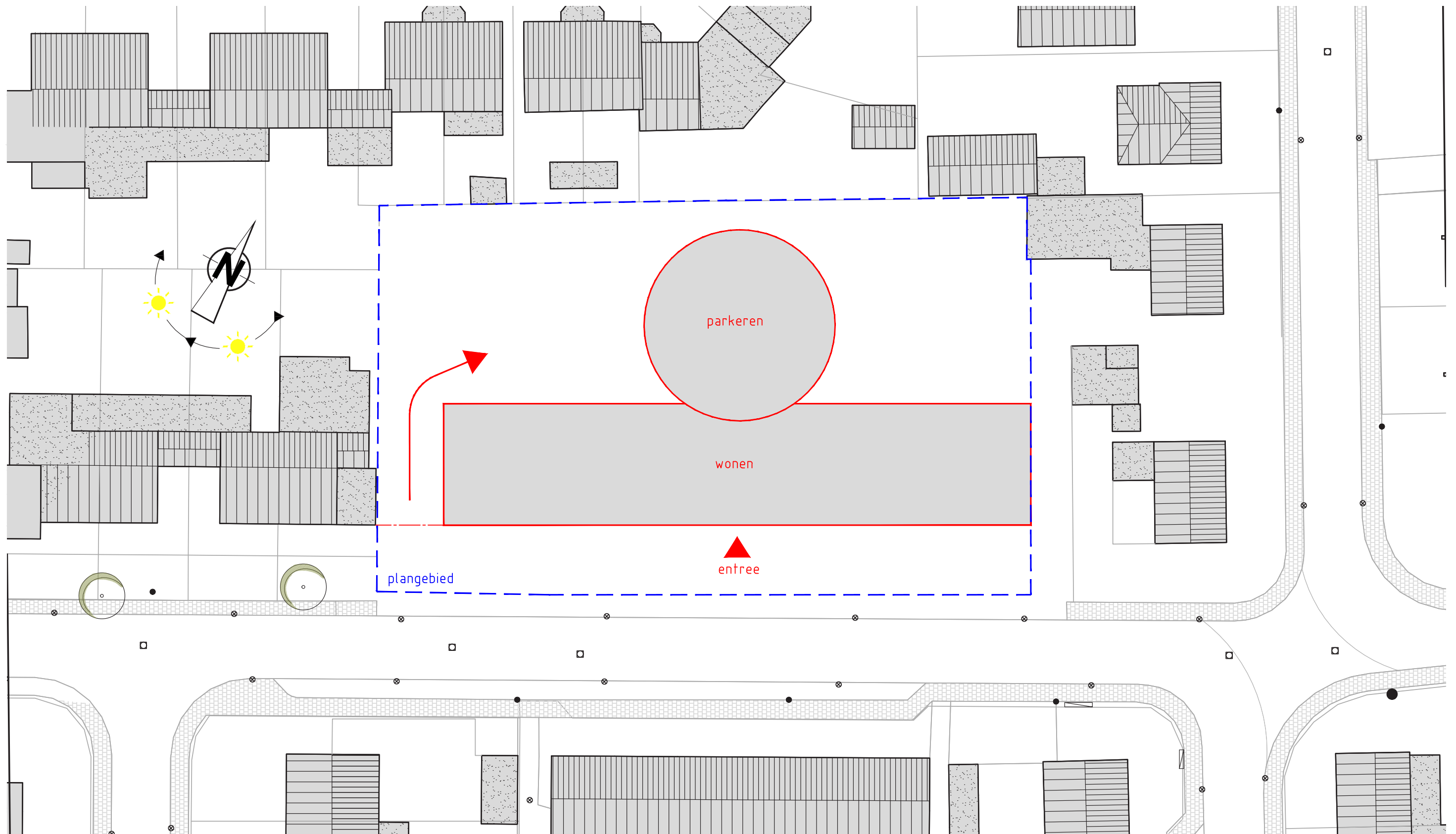


HOOFDENTREE MET BELLENTABLEAU EN POSTKASTEN AAN DE STRAATZIJDE

NIEUWE BELEIDSKADERS



KOPPENS ARCHITECTEN

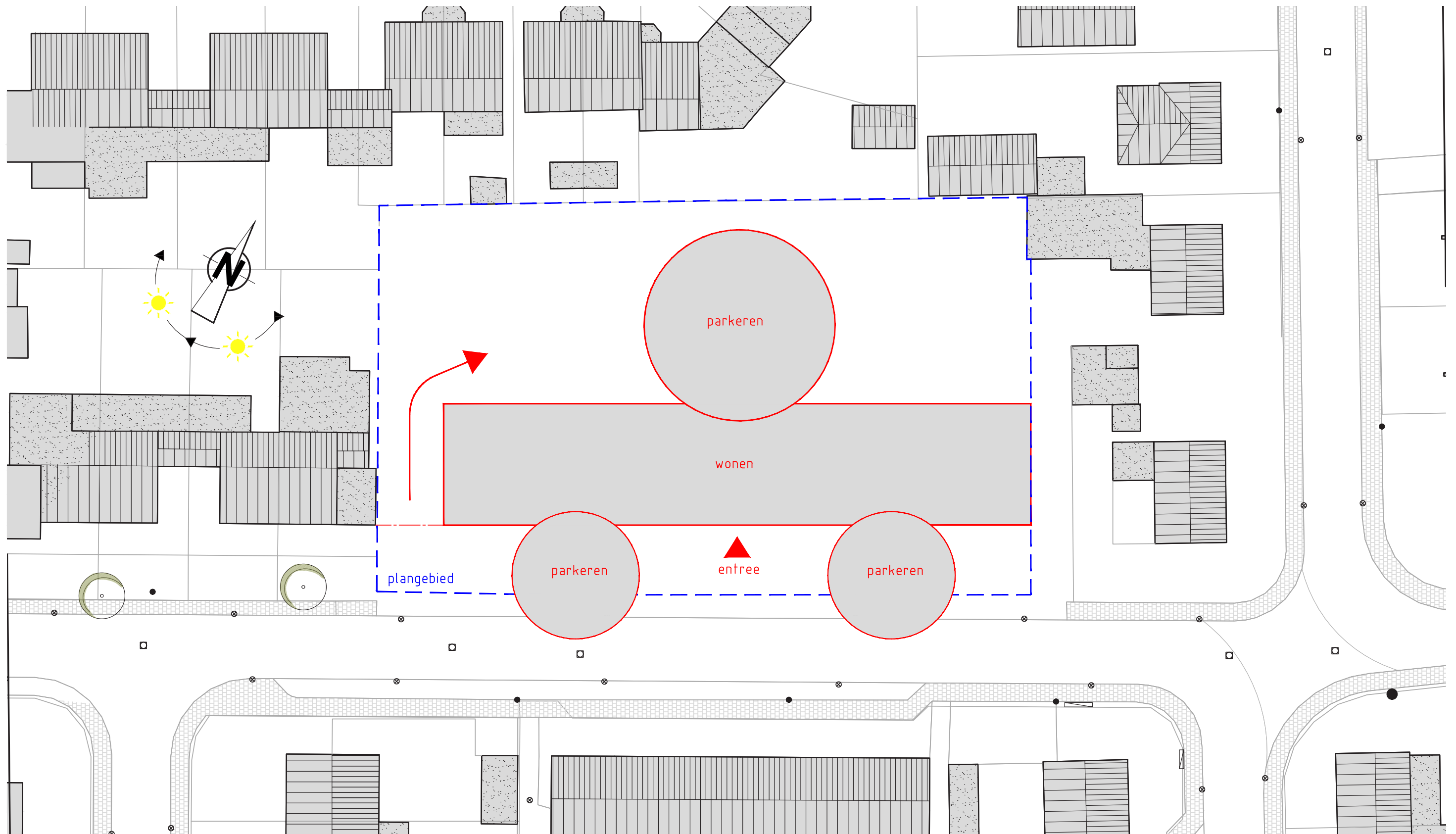


PARKEERBEHOEFTE WONINGEN (NORM IS 1,5 PER WOONEENHEID KLEINER DAN 80M2)

NIEUWE BELEIDSKADERS



KOPPENS ARCHITECTEN

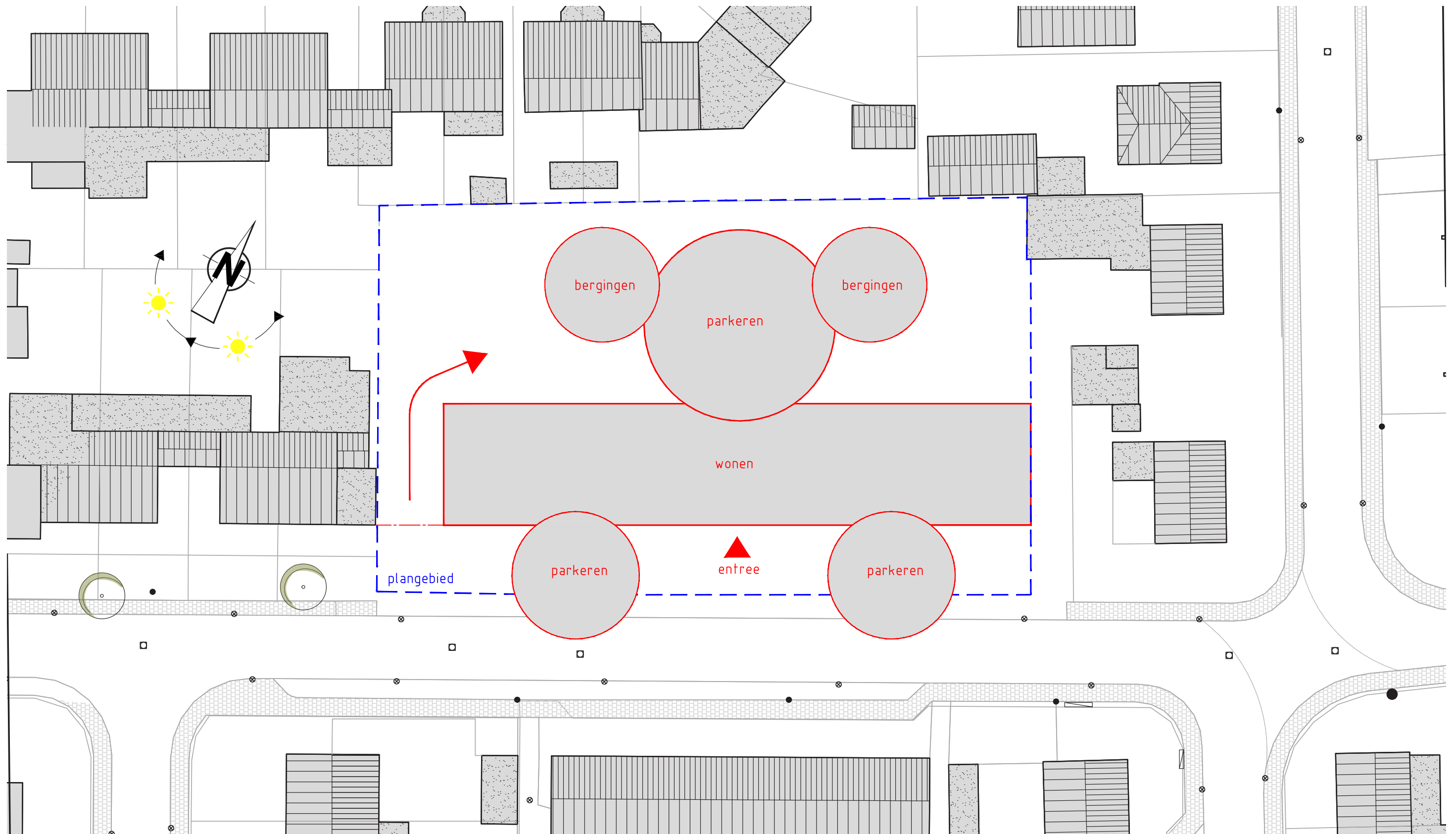


PARKEERBEHOEFTE BEZOEKERS AAN DE STRAATZIJDE

NIEUWE BELEIDSKADERS



KOPPENS ARCHITECTEN

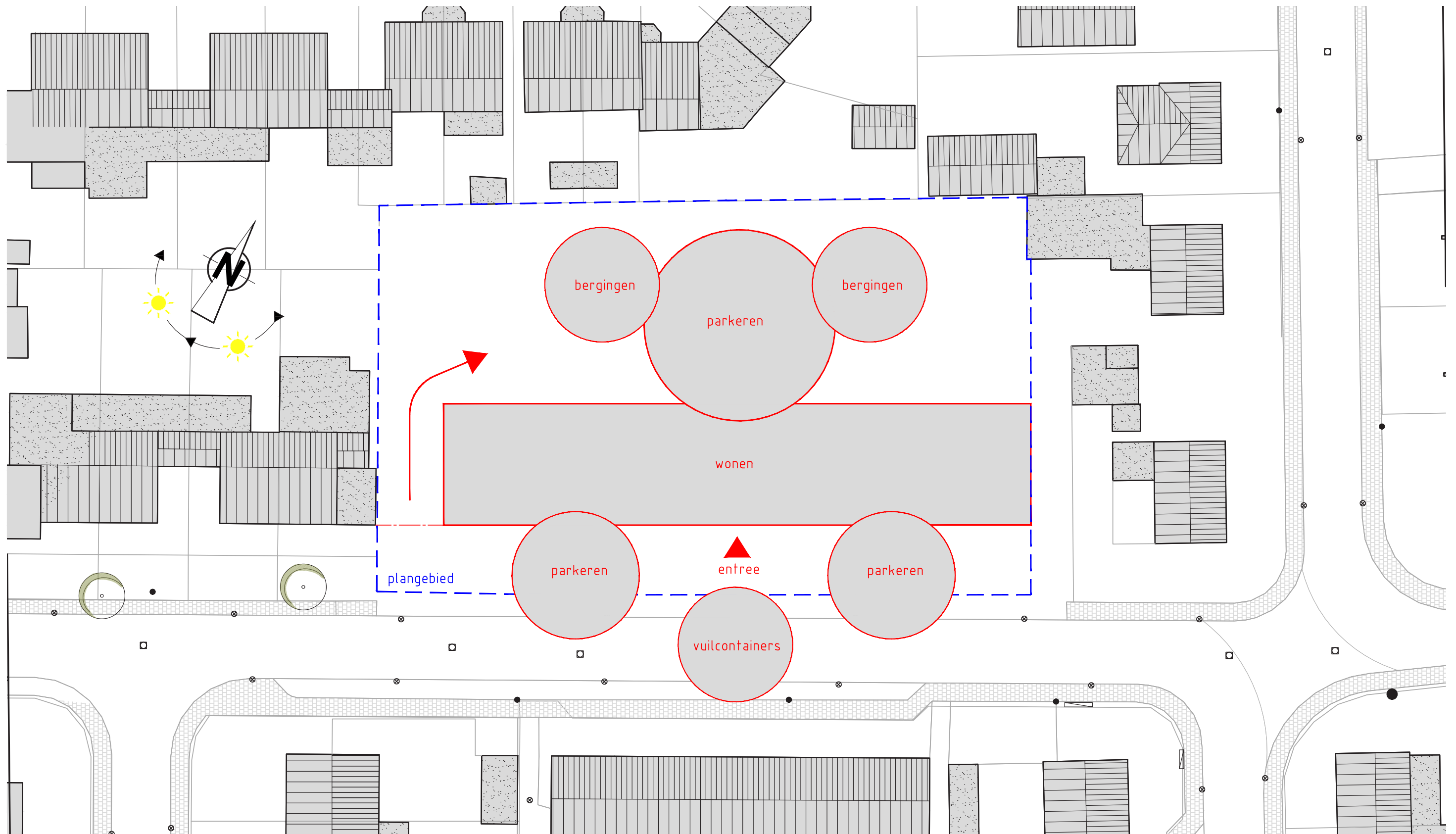


BERGINGEN OP MAAVELD

NIEUWE BELEIDSKADERS



KOPPENS ARCHITECTEN



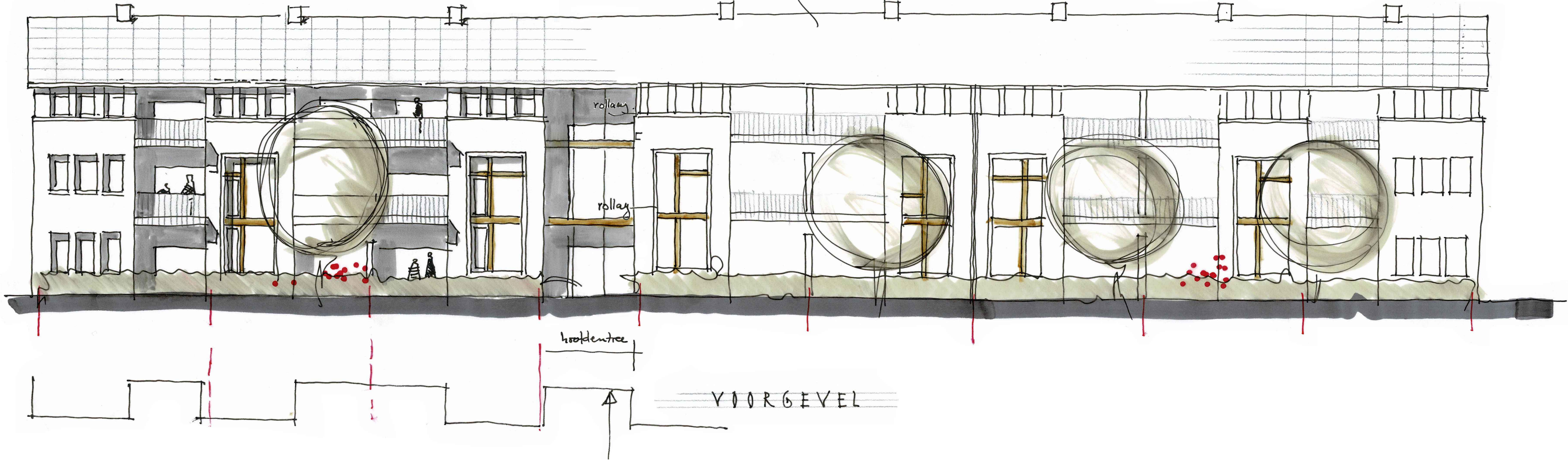
ONDERGRONDSE VUILCONTAINERS

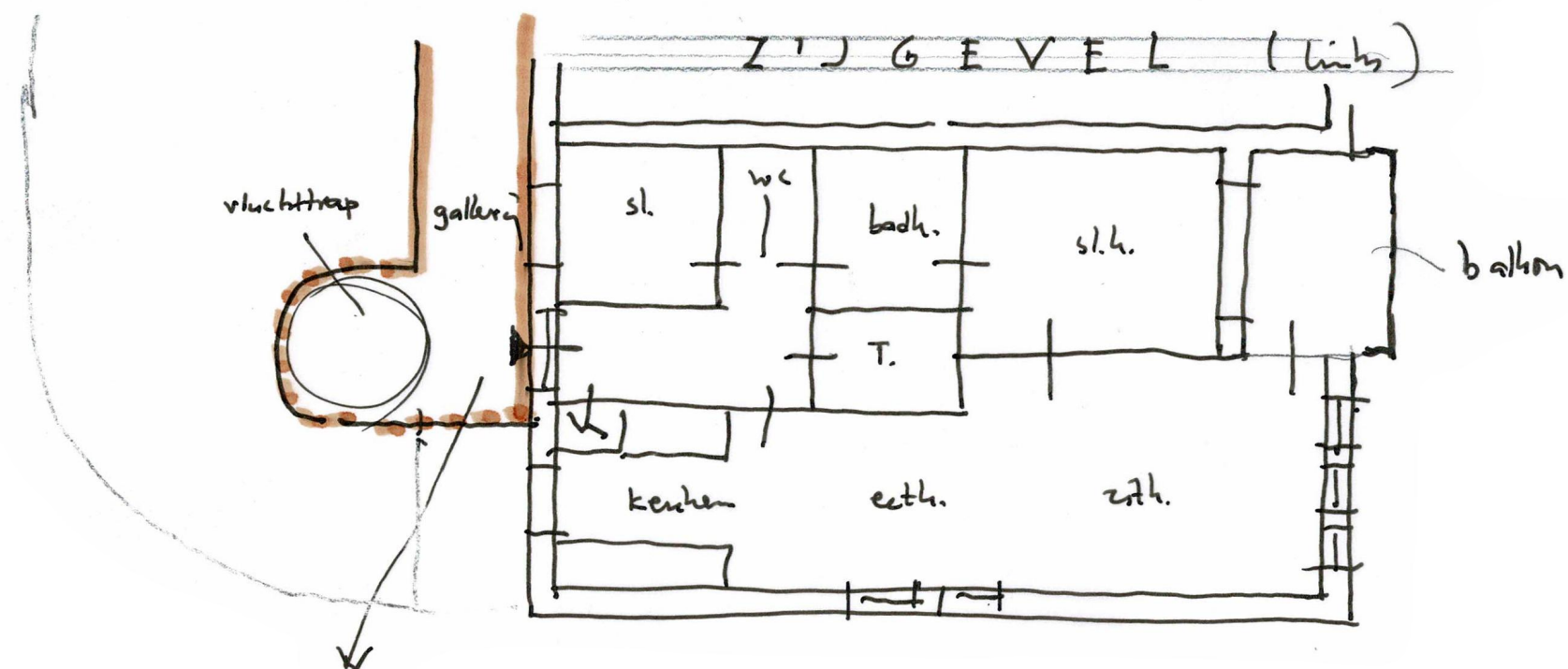
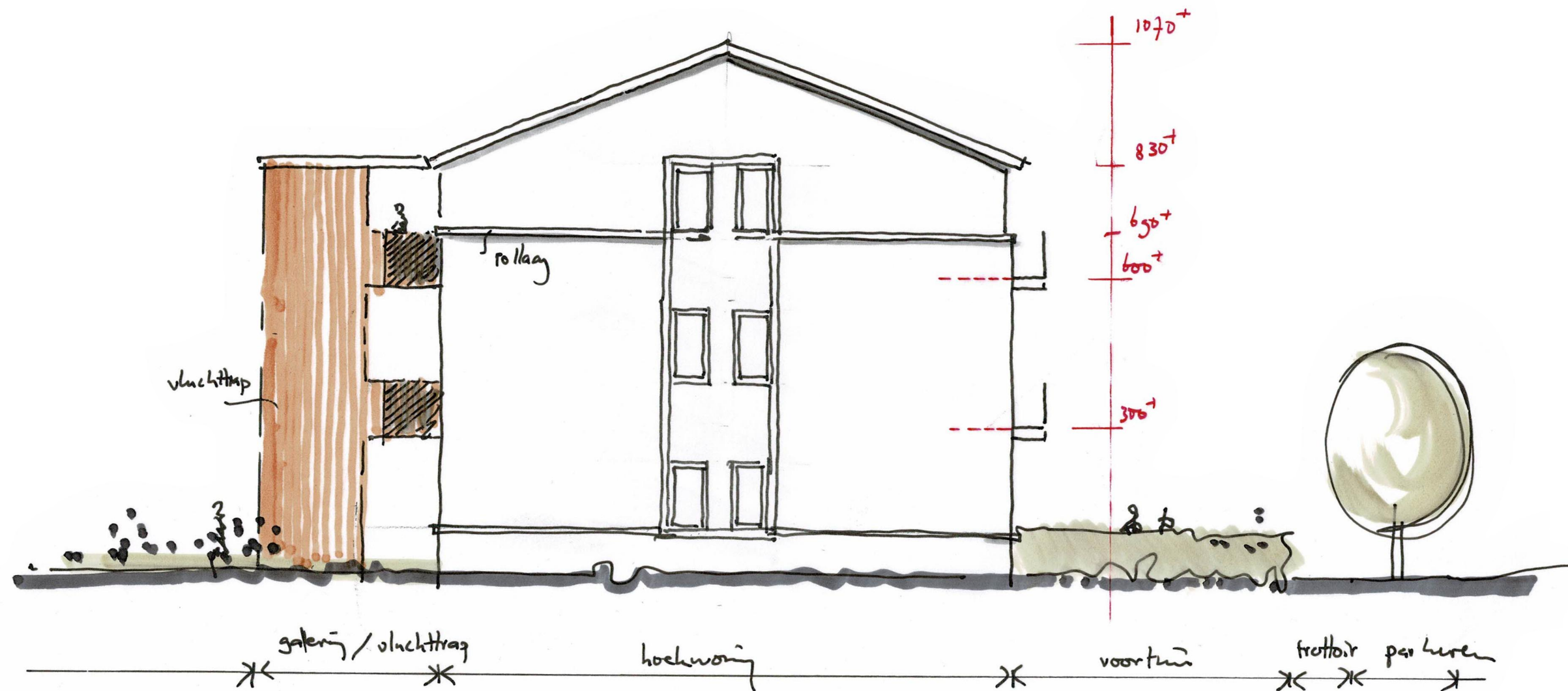
NIEUWE BELEIDSKADERS

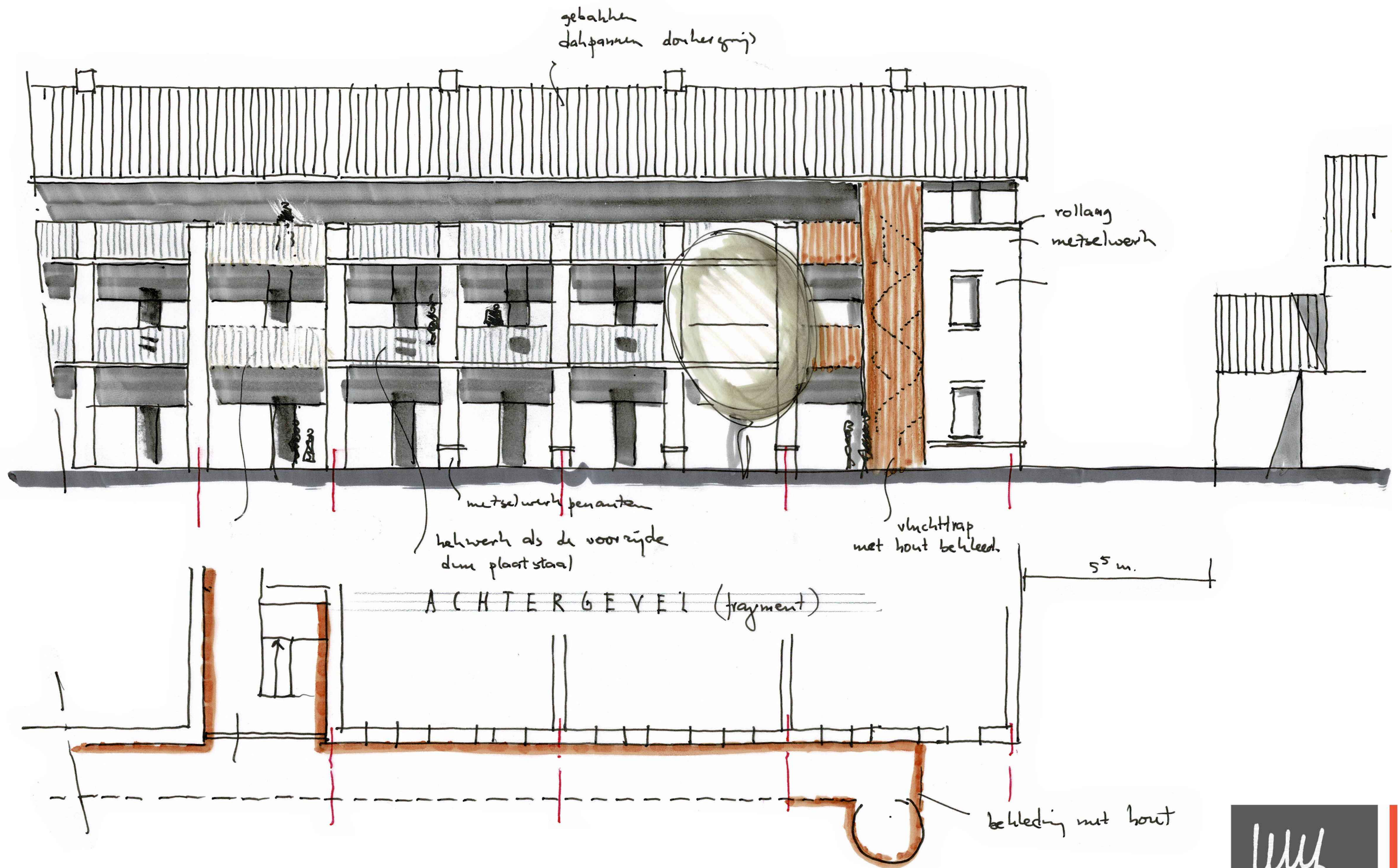


KOPPENS ARCHITECTEN

zonnepanelen $57 \times 6 = 342 : 24 = 14$ per woning.









KOPPENS ARCHITECTEN



KOPPENS ARCHITECTEN



KOPPENS ARCHITECTEN



KOPPENS ARCHITECTEN



Renvooi

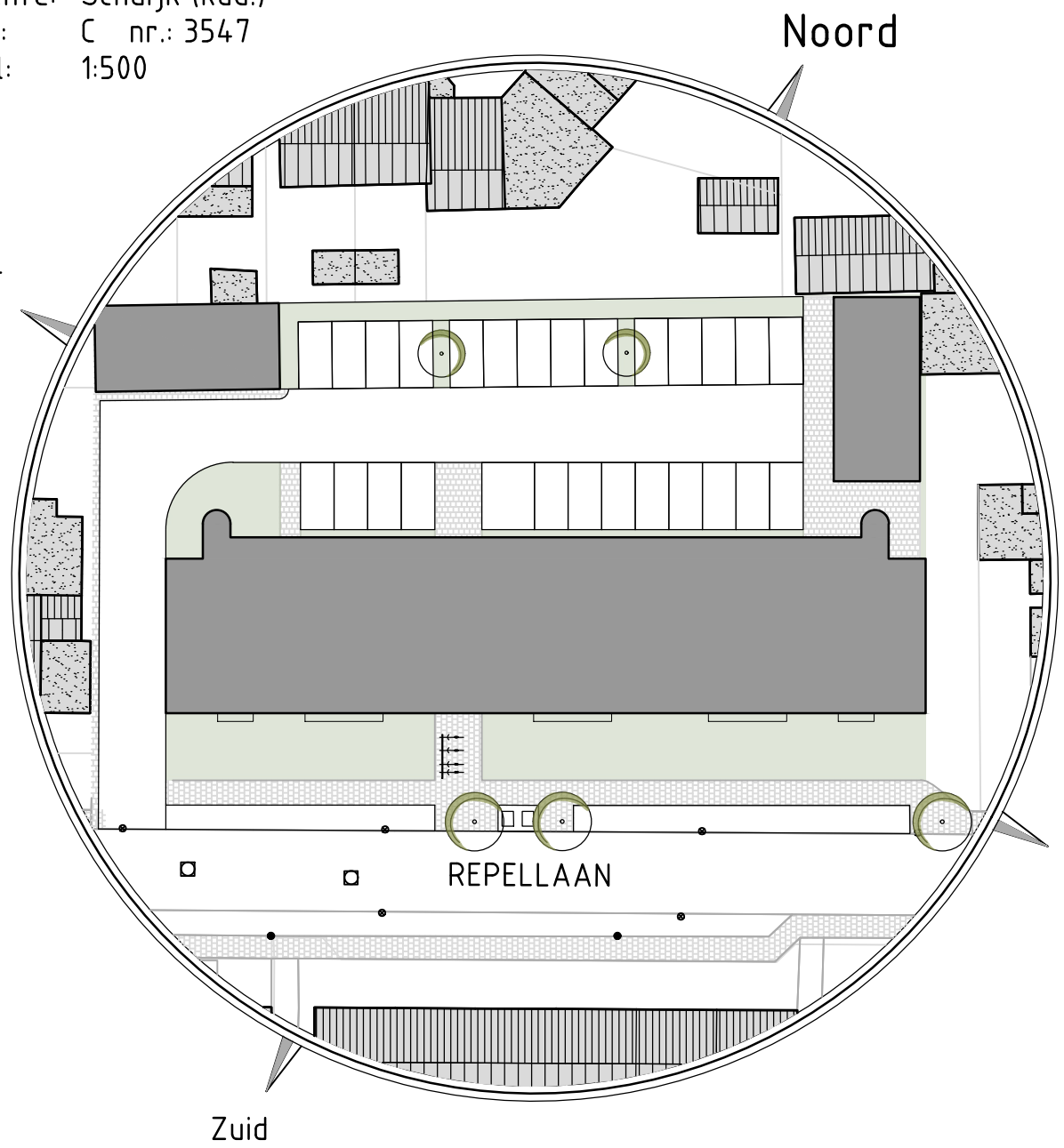
- parkeernorm 24 x 1,5 = 36 parkeerplaatsen
- kadastrale grens
- bestaande bebouwing
- boom
- straatkoils
- rioolput
- lantarnaap
- bekleding met hout

Ruimtenummering

- 1.0 hal
- 1.1 eetkamer
- 1.2 keuken
- 1.3 eetkamer
- 1.4 zitkamer
- 1.5 toilet
- 1.6 slaapkamer
- 1.7 badkamer
- 1.8 techniek/berging
- 1.9 buitenruimte

Situatie

Gemeente: Schaijk (kad.)
Sectie: C nr.: 3547
Schaal: 1:500



PLAN VOOR DE BOUW VAN 24 APPARTEMENTEN AAN DE
REPELLAAN, 5374 GT TE SCHAIJK
I.O.V. BRABANTWONEN, 5200 BT 'S-HERTOGENBOSCH

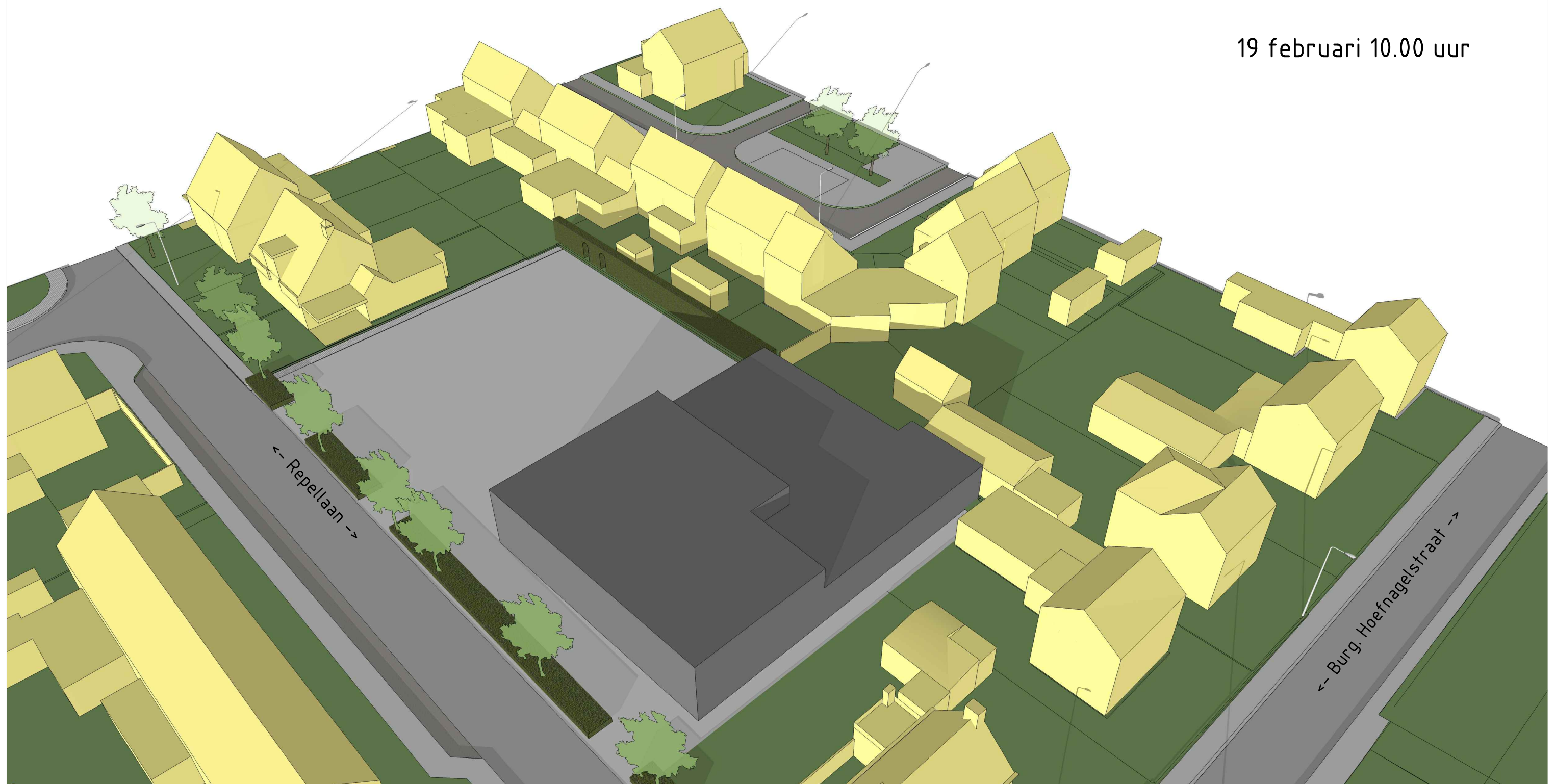
KOPPENS ARCHITECTENBUREAU
WIJSTSTRAAT 29
5384 RA HEESCH
WWW.BTA-KOPPENS.COM

T 0412-455522
F 0412-452749
E info@bta-koppens.com

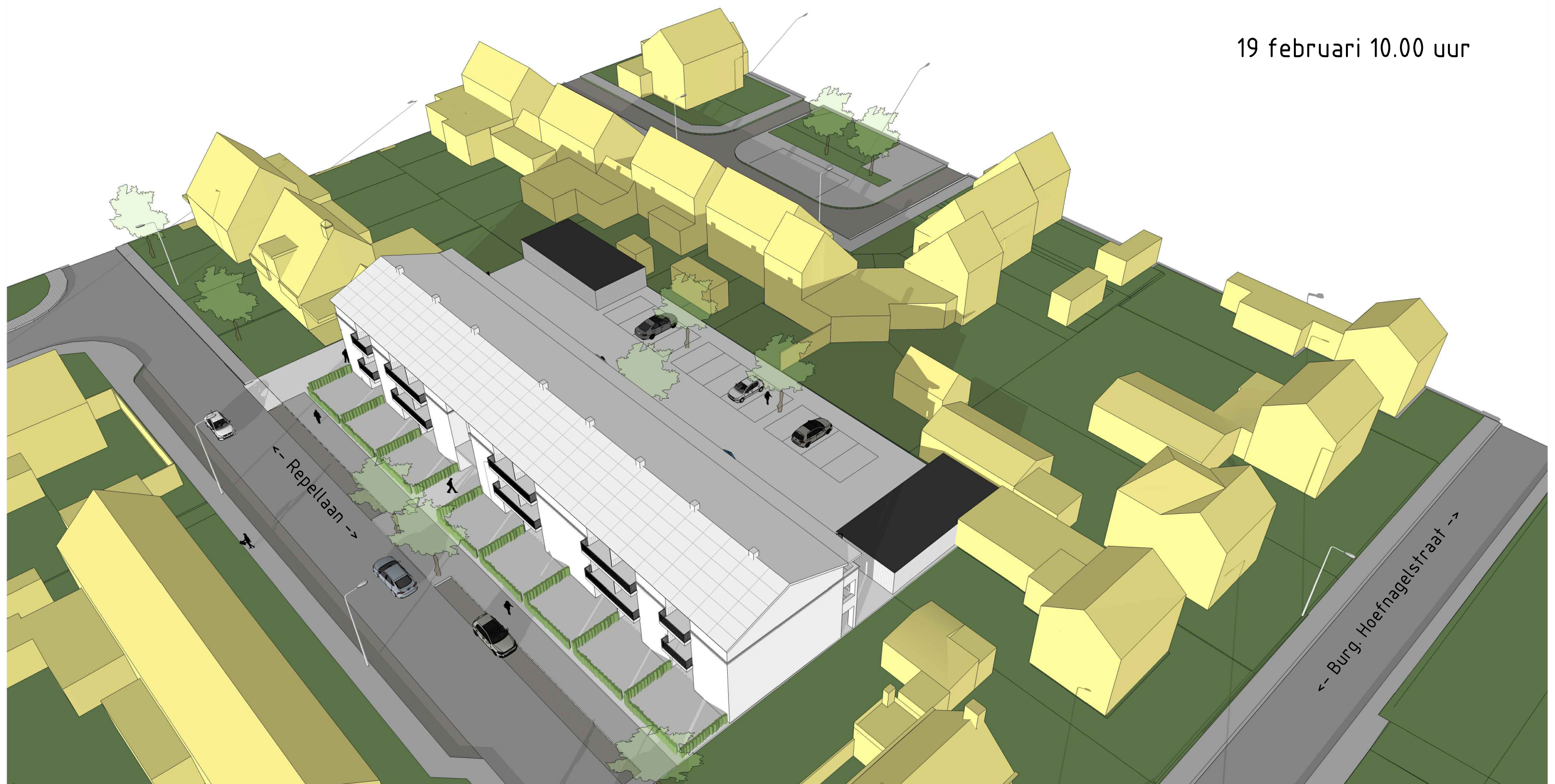
GET: J.D.
SCHAAL: 1:100
WERKNO.: 188H1
BLADNO.: V.01
DATUM: 01-11-2018
GEW.: 05-12-2018
GEW.: 13-12-2018
GEW.: 06-02-2019

BEGANE GROND

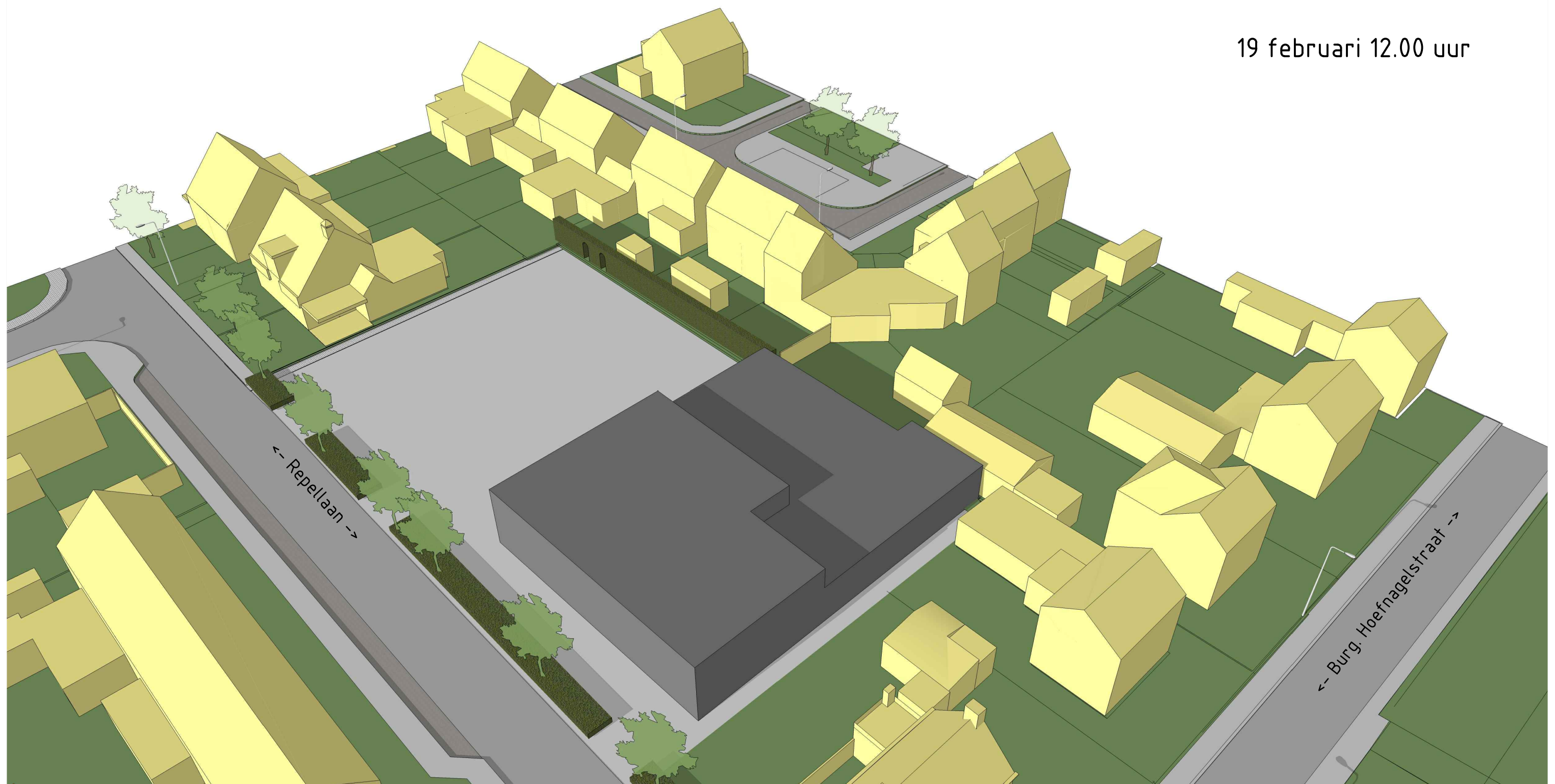
19 februari 10.00 uur



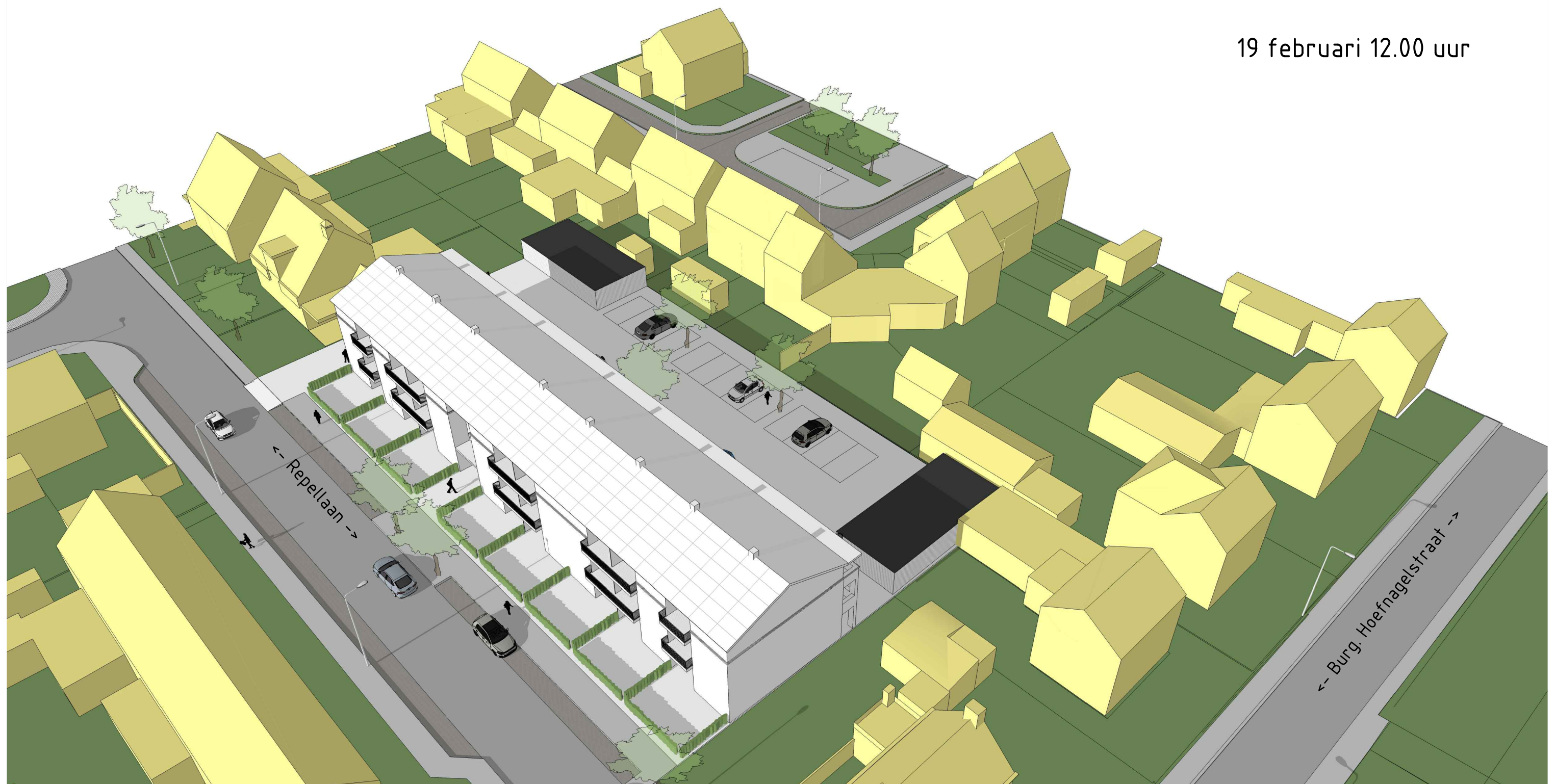
19 februari 10.00 uur



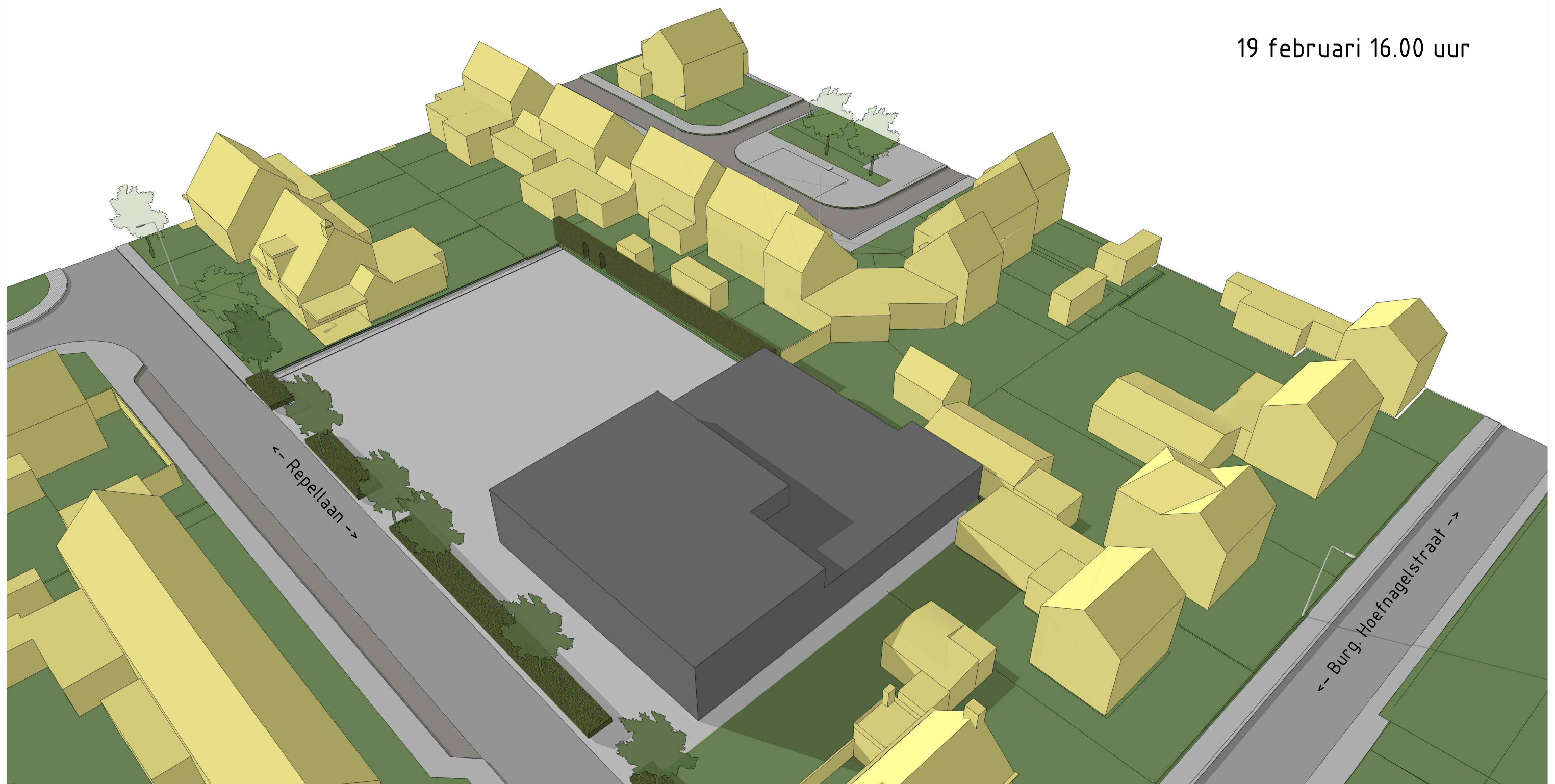
19 februari 12.00 uur



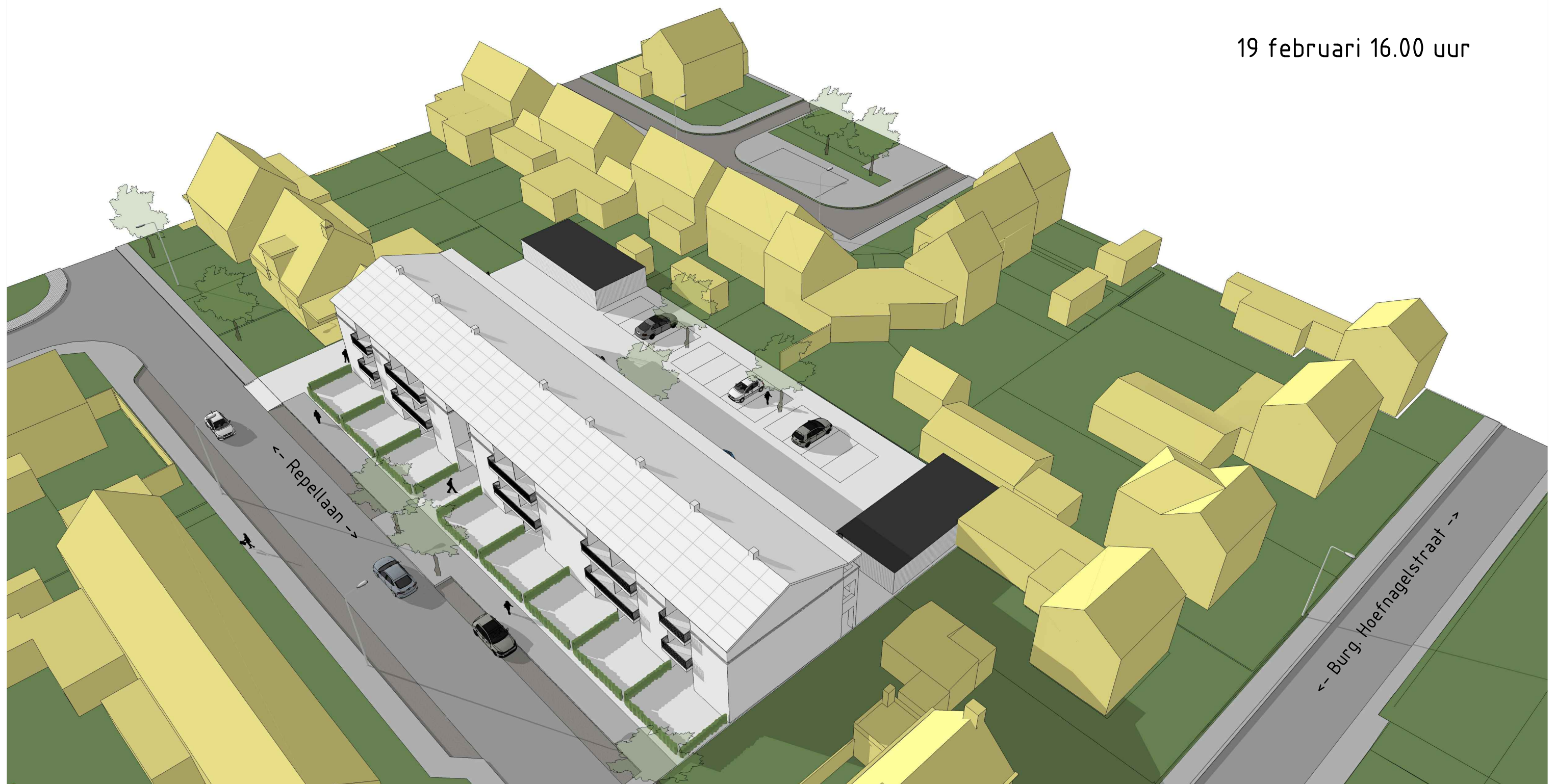
19 februari 12.00 uur



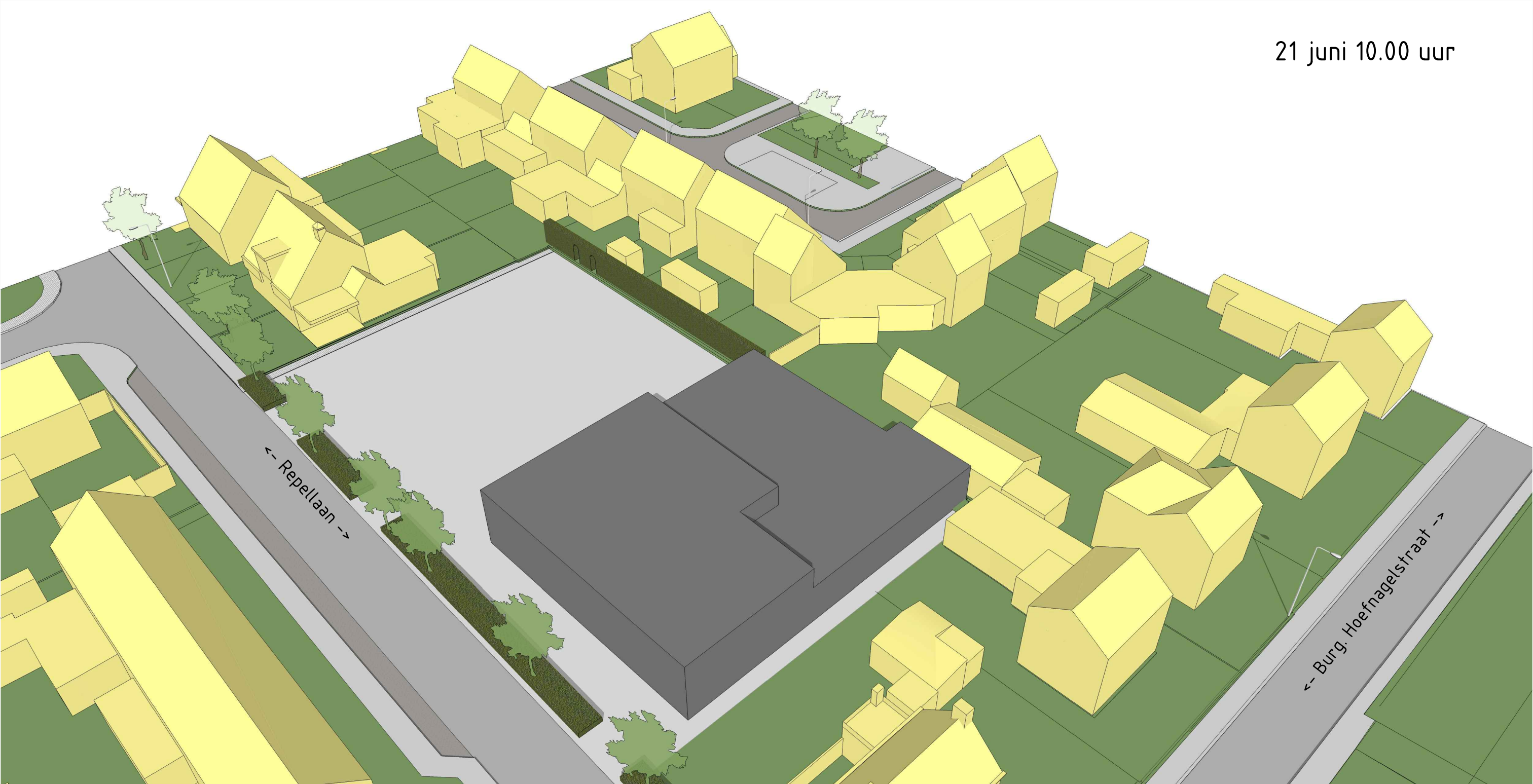
19 februari 16.00 uur



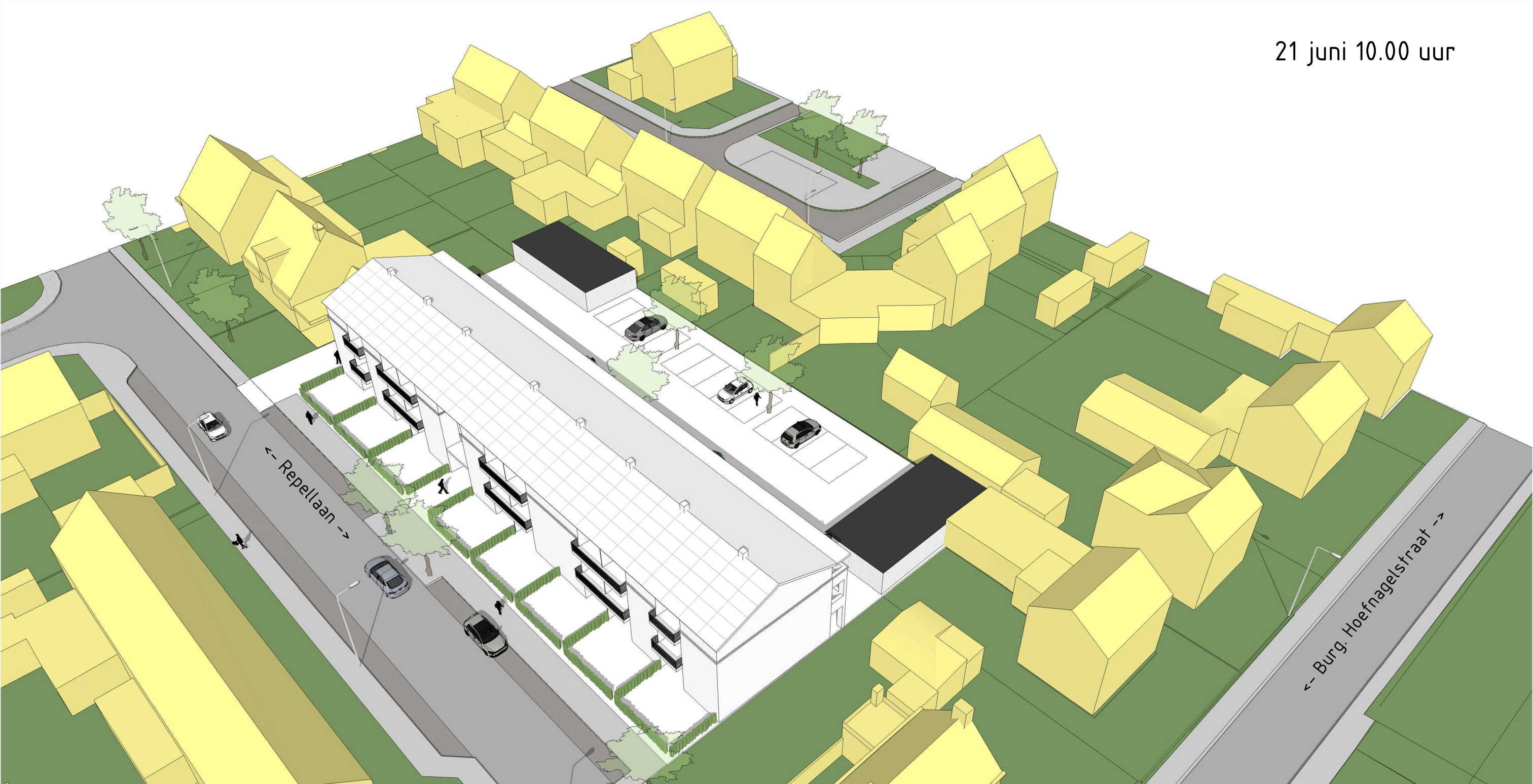
19 februari 16.00 uur



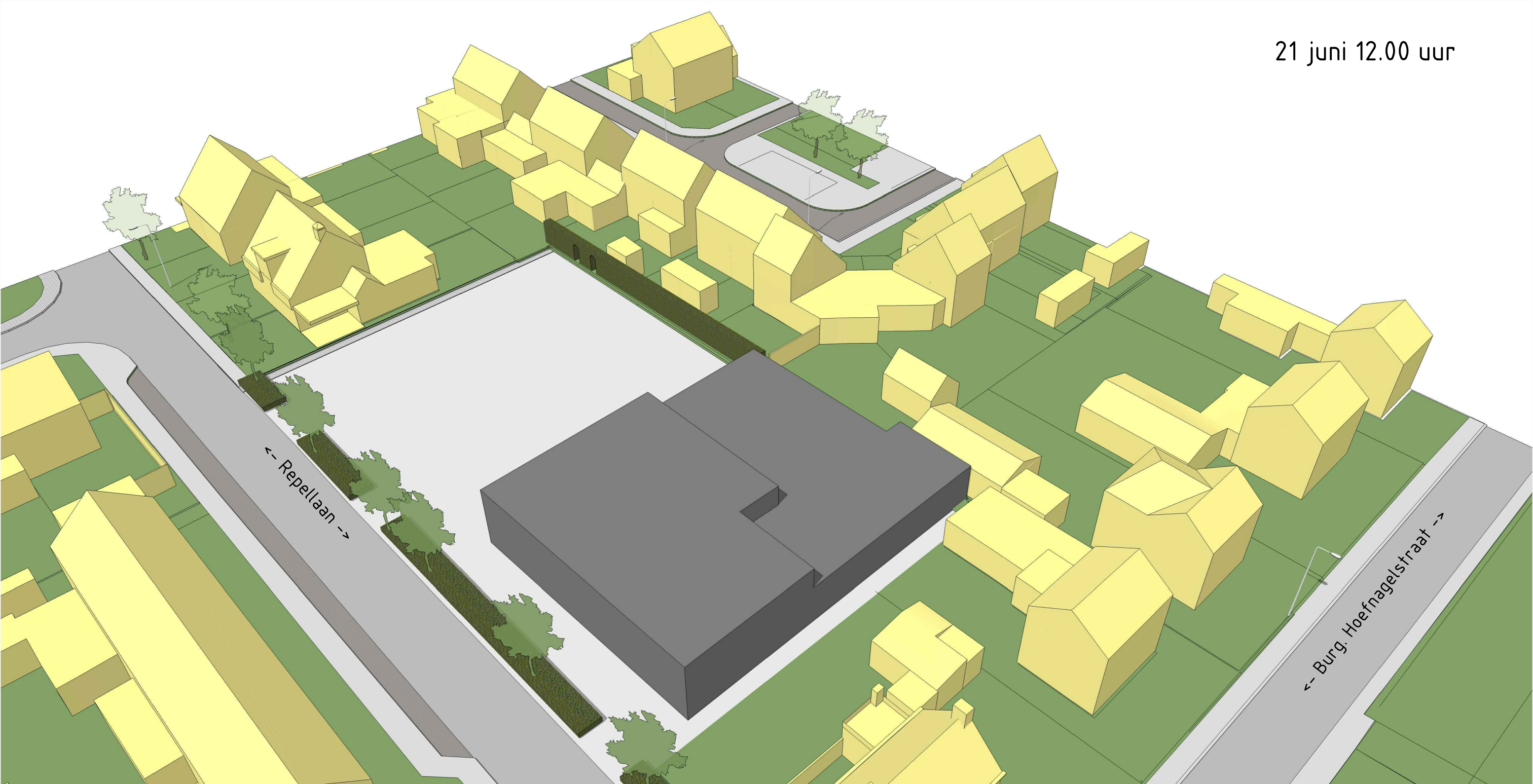
21 juni 10.00 uur



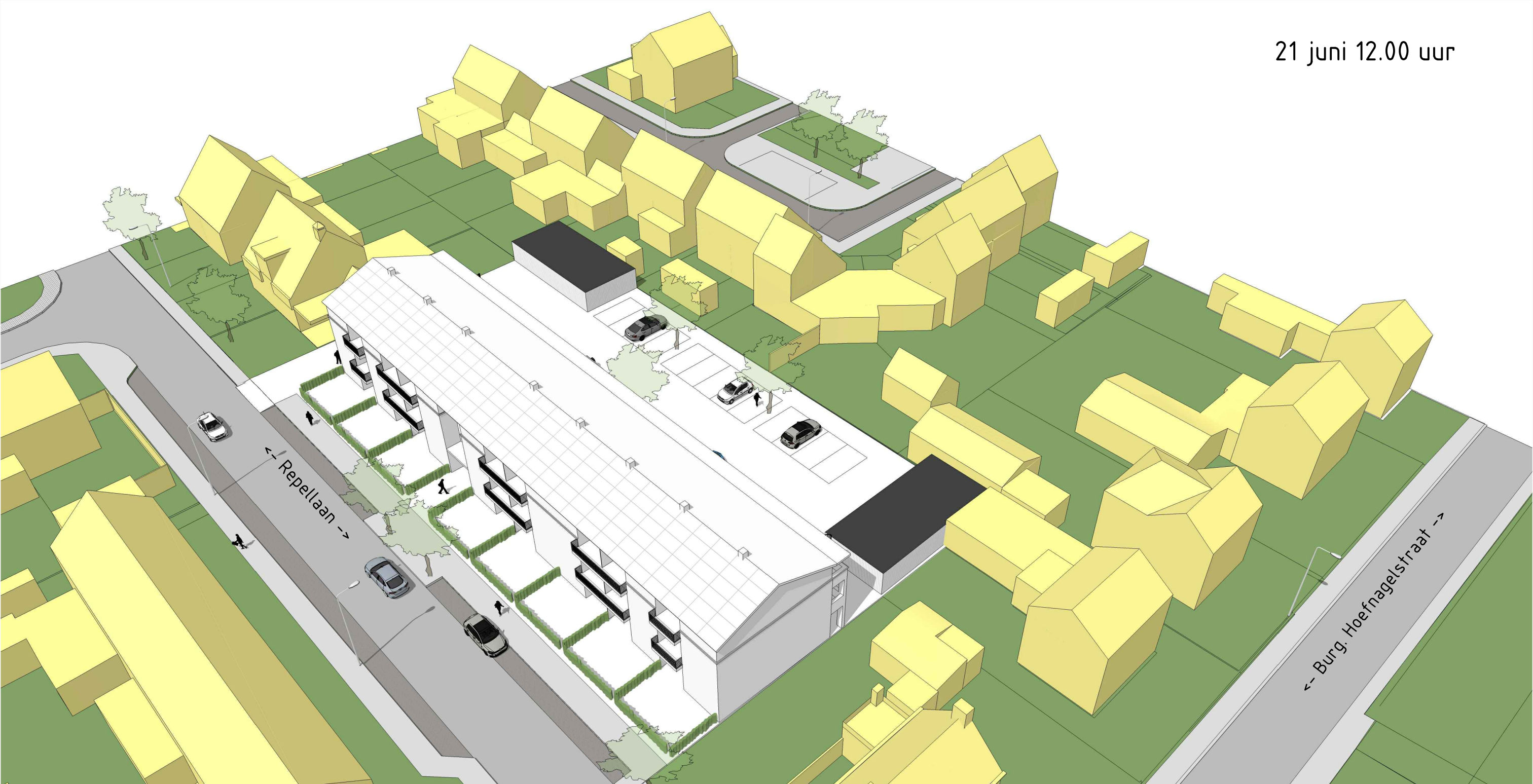
21 juni 10.00 uur



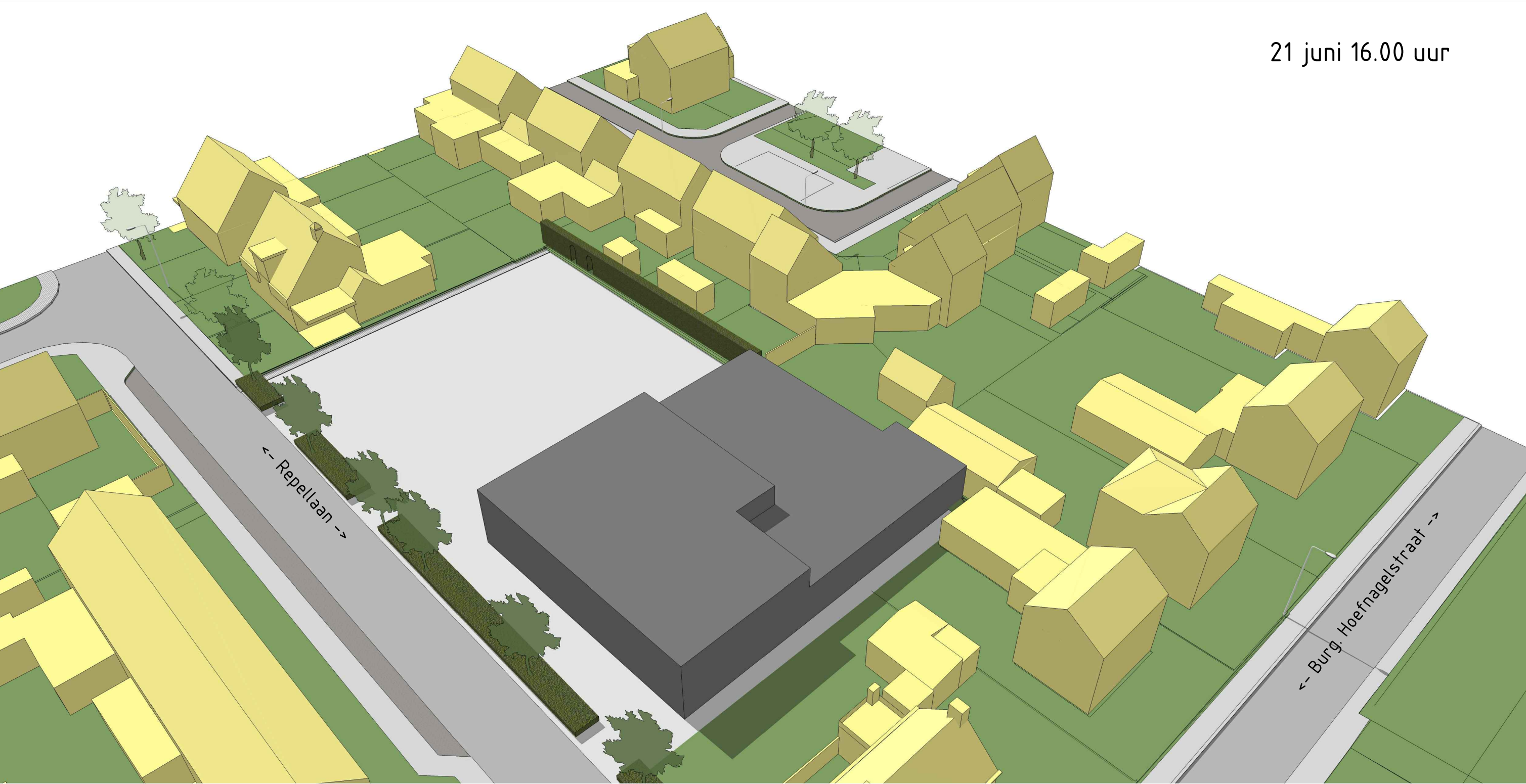
21 juni 12.00 uur



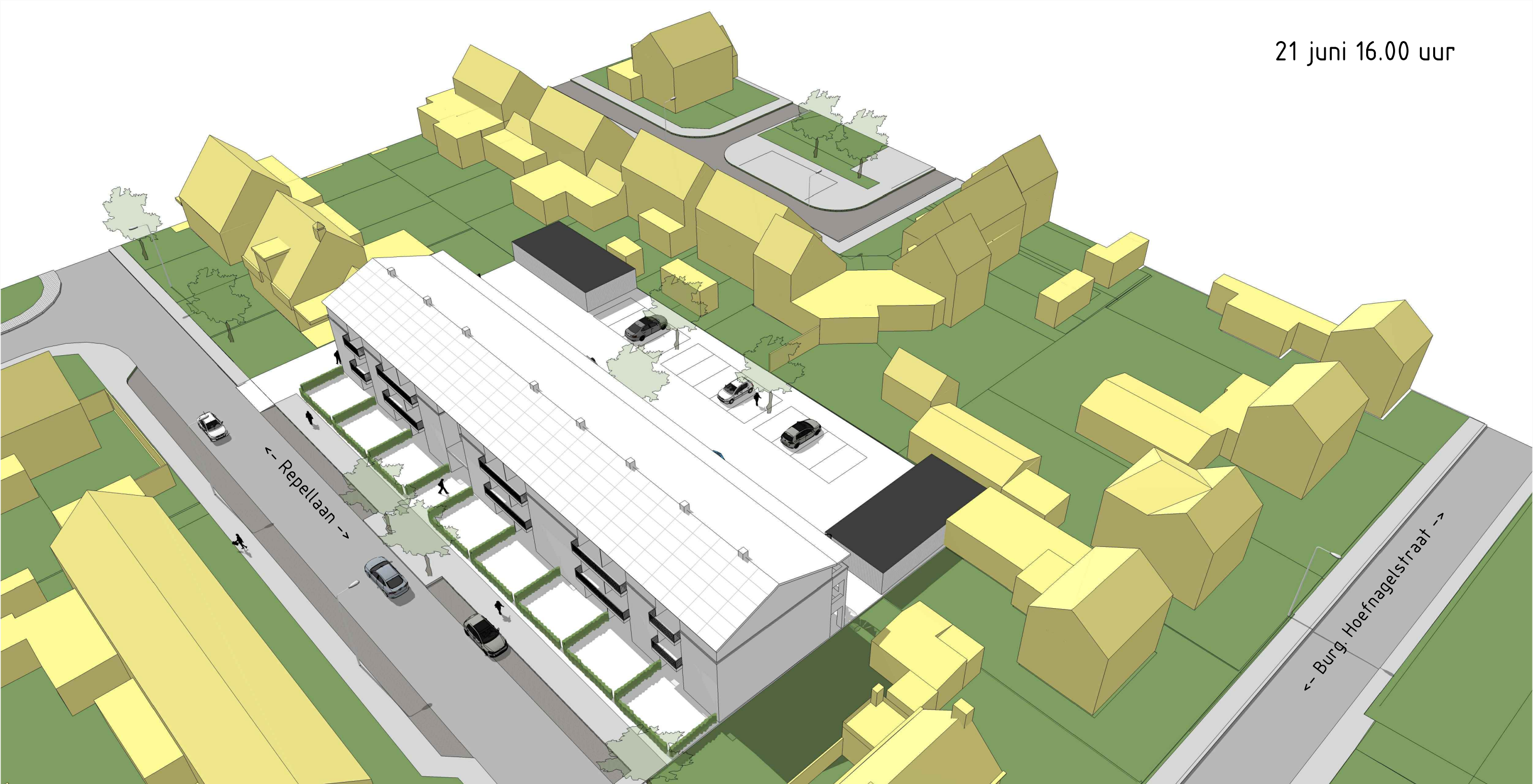
21 juni 12.00 uur



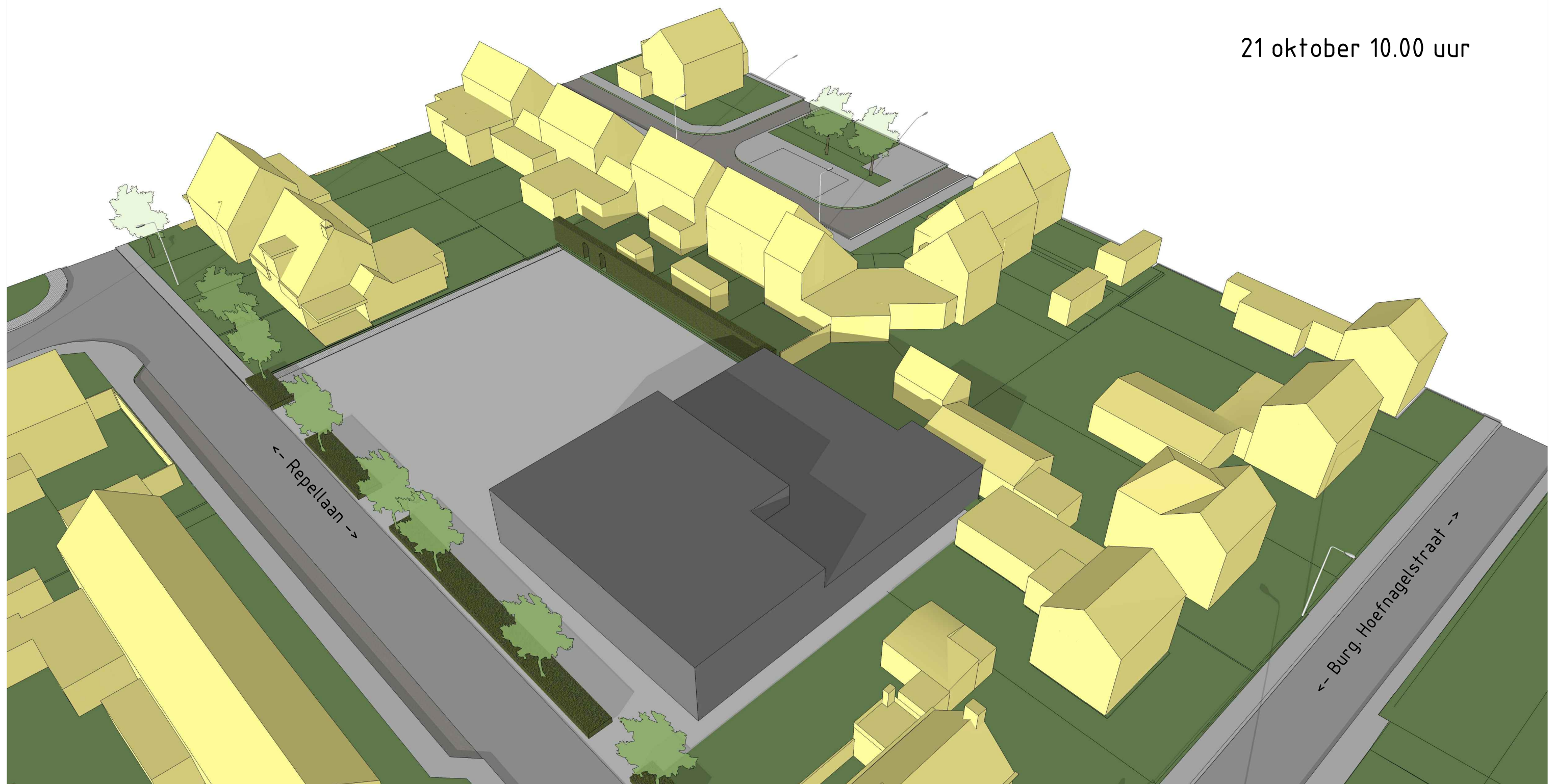
21 juni 16.00 uur



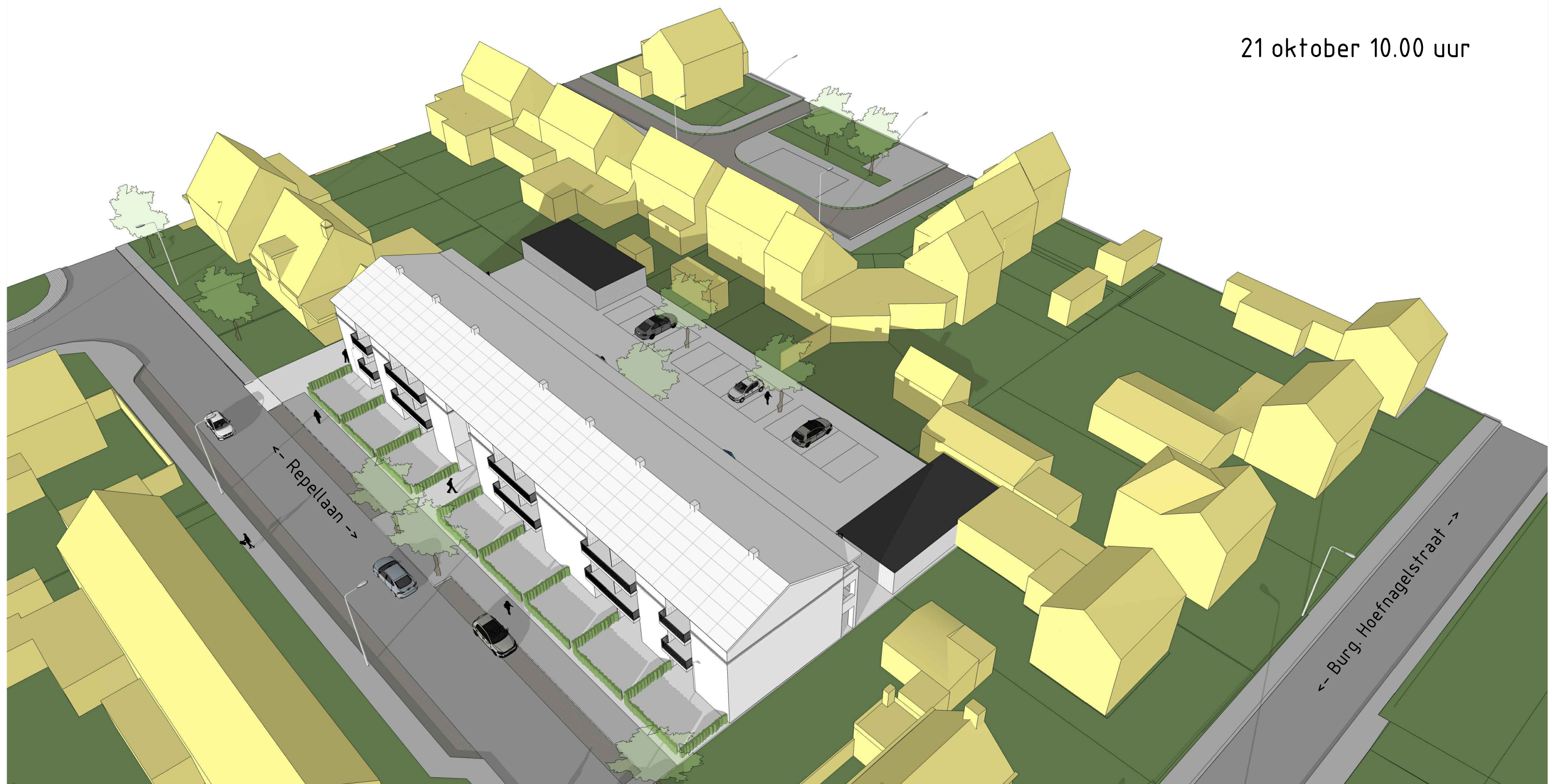
21 juni 16.00 uur



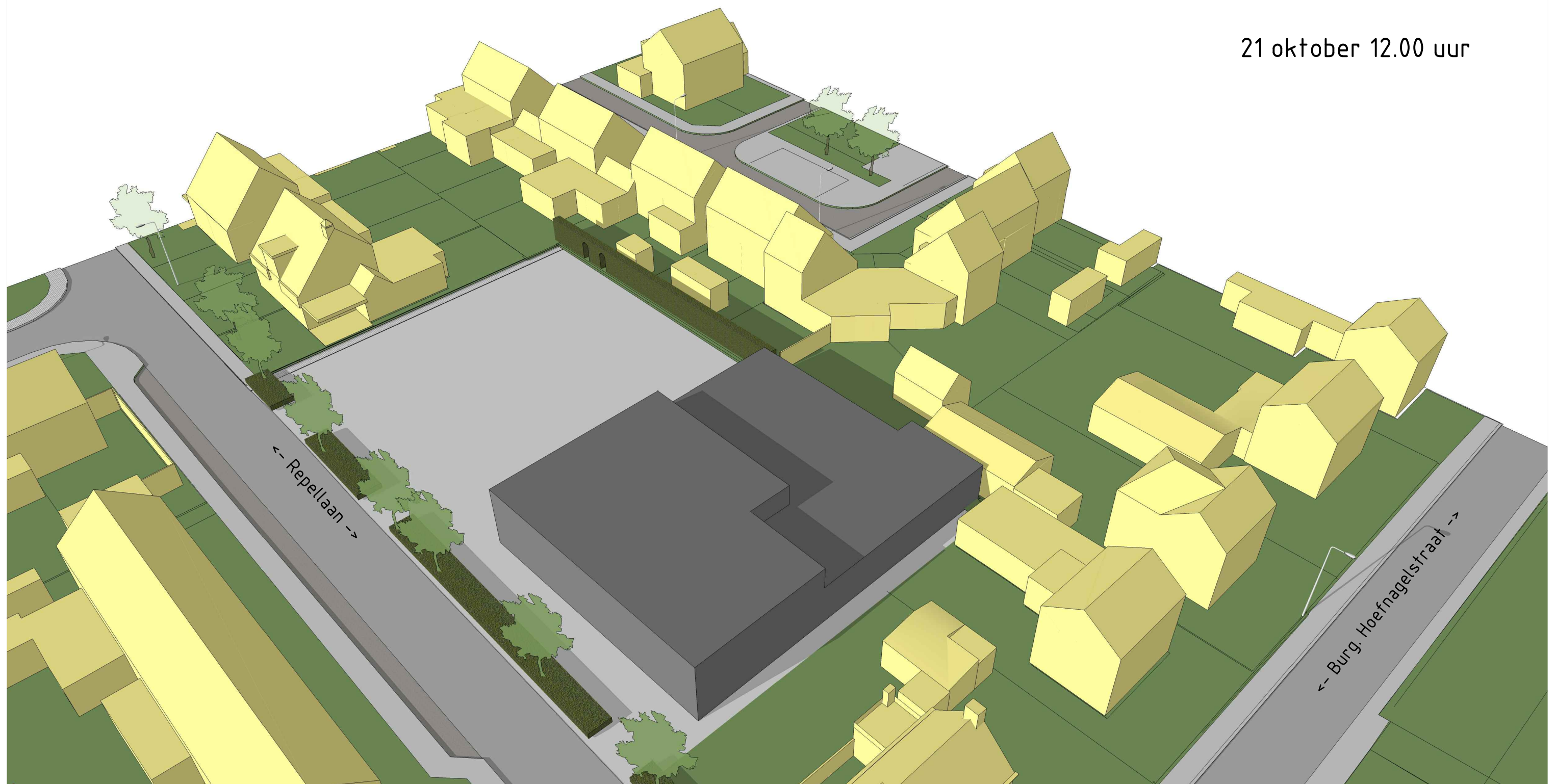
21 oktober 10.00 uur



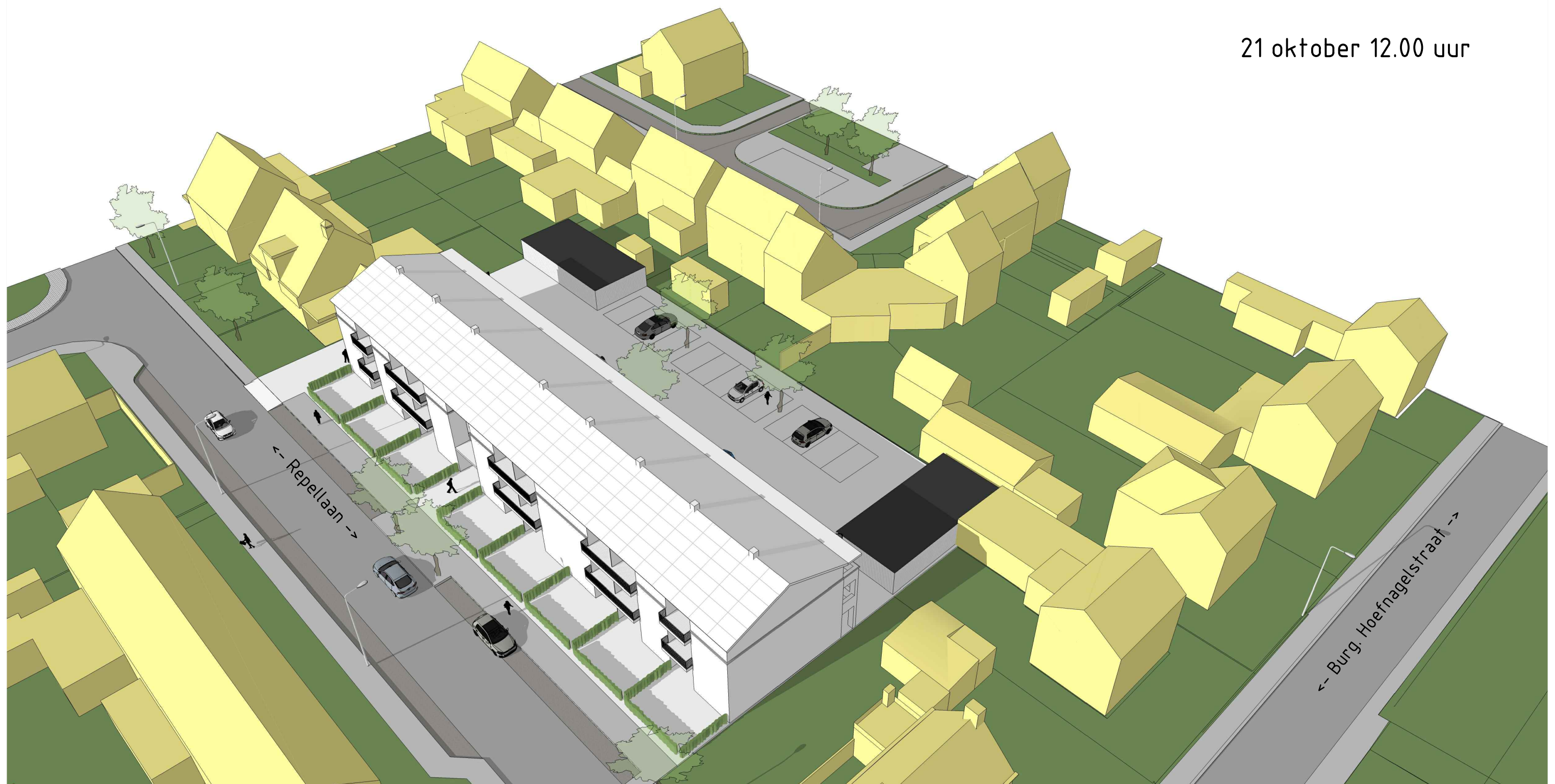
21 oktober 10.00 uur



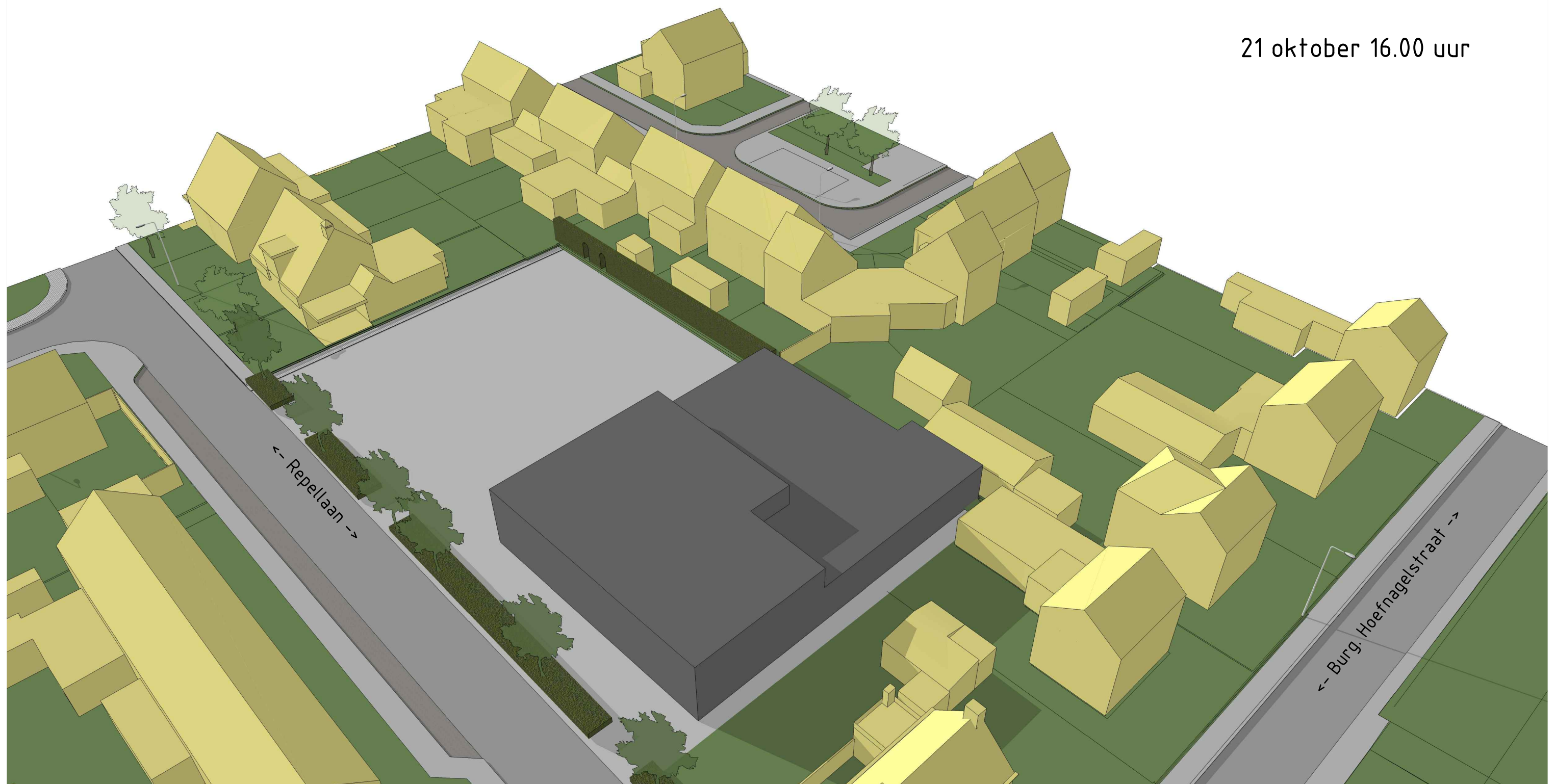
21 oktober 12.00 uur



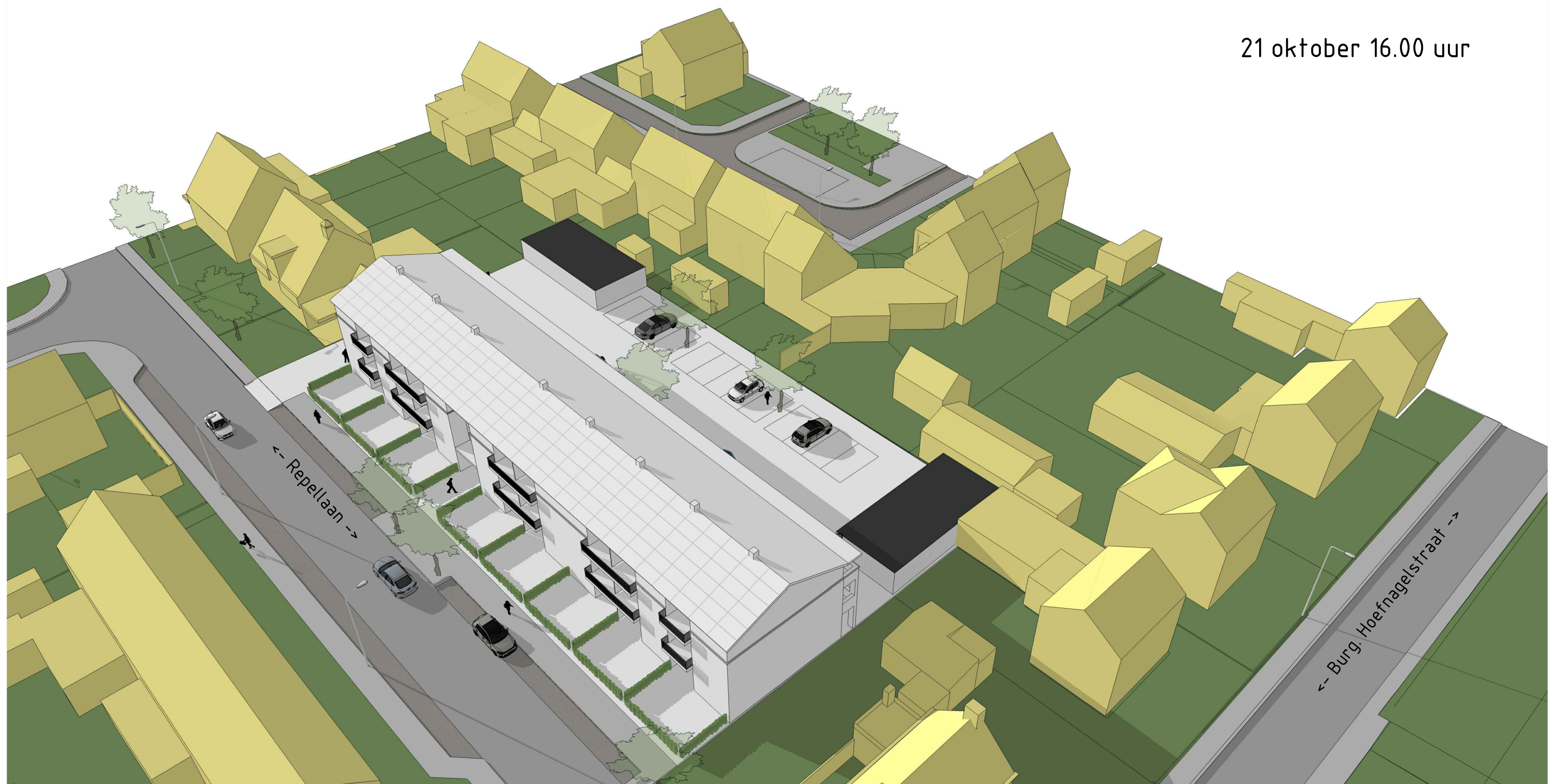
21 oktober 12.00 uur

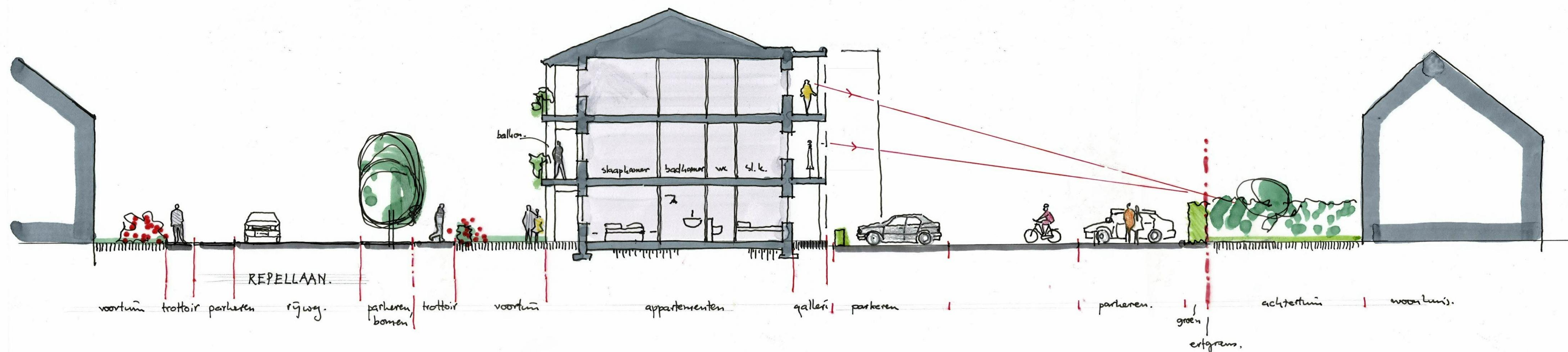


21 oktober 16.00 uur

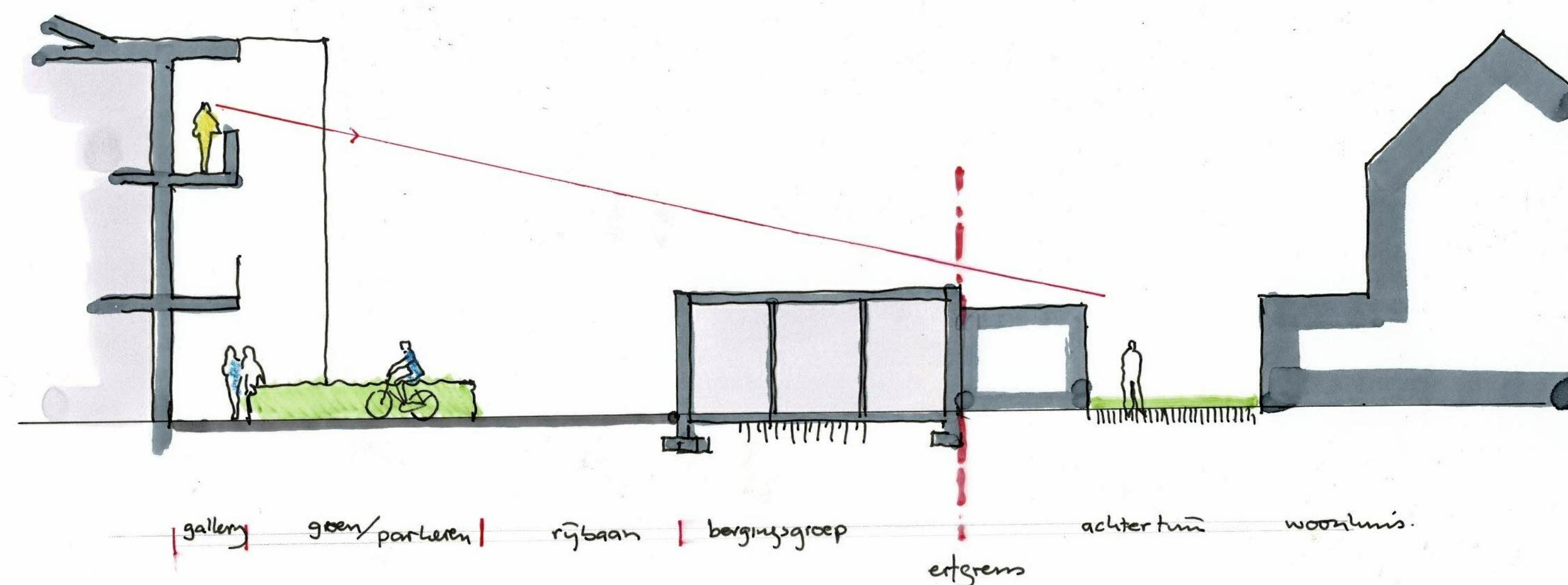


21 oktober 16.00 uur





DOORSNEDE TER HOOGTE VAN ZWINGELHOF 25



DOORSNEDE TER HOOGTE VAN ZWINGELHOF 31

PLAN VOOR DE BOUW VAN 24 APPARTEMENTEN AAN DE
REPELLAAN, 5374 GT TE SCHAIJK
I.O.V. BRABANTWONEN, GRAAFSEWEG 294, 5213 AS
's HERTOGENBOSCH

DOORSNEDEN MET ZICHTLIJNEN

KOPPENS ARCHITECTENBUREAU
WIJSTRAAT 29 T 0412-455522
5384 RA HEESCH F 0412-452749
WWW.BTA-KOPPENS.COM E info@bta-koppens.com

Wyp.

GET: A.R.
SCHAAL: 1:100
WERKNO.: 18BH1
BLADNO.: -
DATUM: 29-04-2020
GEW.: 04-05-2020