

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

Zaaknummer:

s.v.p. aankruisen welke vraag u wilt stellen

Omschrijving	Afdoening
<input checked="" type="checkbox"/> Actuele vraag voor (raads)vergadering (indienen 48 uur voor vergadering)	Schriftelijk Vanwege digitaal vergaderen worden vragen zoveel mogelijk schriftelijk afgewikkeld

FORMULERING (SCHRIFTELIJKE) VRAAG

Onderwerp: Vragen RIB

R 12 Bouw van 6 Eco woningen.

Vraag 1

Graag zou VVD willen weten welke criteria worden gehanteerd inzake, doelgroep, welke geschatte aankoopprijs? hoe kan men inschrijven? wie bepaalt wie uiteindelijk een woning krijgt?

Ook hier weer kijkende naar het woonwensenonderzoek zie ik deze behoefte niet vernoemd, hoewel ik het natuurlijk wel een prachtig initiatief vind.

Sectie C no 5728 grondprijs € 25.650. waar is dat op gebaseerd?

Ondertekening:

Datum indiening : 4 mei 2020
.....
Fractie : VVD
.....
Naam indiener : Madeleine Hoek
.....

ANTWOORD OP (SCHRIFTELIJKE) VRAAG

Datum: 18-5-2020

Vraag 1: Antwoord portefeuillehouder:

Het betreft vrijstaande woningen in het duurdere segment. Het is aan de ontwikkelaar voor welke doelgroep en wat de aankoopprijs is. Het is ook aan de ontwikkelaar of er kan worden ingeschreven en wie de woning krijgt. Deze behoefte is inderdaad niet benoemd in het woonwensenonderzoek. Als onderdeel van het bestemmingsplan zal wel de woonbehoefte moeten worden gemotiveerd.

Zoals blijkt uit eerdere beantwoording van raadsvragen is de prijs tot stand gekomen op basis van onderhandelingen. Het aankopen van de gronden voor deze prijs was voor Peters een belangrijke voorwaarde om de plannen te ontwikkelen. Voor de gemeente was dit van belang omdat wij daarmee de overeenkomst voor het realiseren van 3 woonwerkkavels aan de Louwstraat met alle daarmee gepaarde kosten en risico's niet meer hoeven uit te voeren. Voor een gedetailleerder inzicht in de totstandkoming van de grondprijs zijn de stukken analoog in te zien bij de griffie.