

Sport en Spelaccommodatie Reek

Investering

Omschrijving	Investering (excl. BTW)	Prijsstijging	Investering 5% (incl. BTW)
1. Accommodatie	966.628	1.014.959	1.228.101
Bijgebouw buitenopslag	76.880	80.724	97.676
Diversen (nuts, terrein, parkeervoorzien)	26.408	27.728	33.551
BENG/ duurzaamheid	172.000	180.600	218.526
2. Sportzaal	456.680	479.514	580.212
Gebouw	456.680	479.514	580.212
Installaties	75.500	79.275	95.923
Hardware	115.000	120.750	146.108
3. Tijdelijke voorzieningen	58.720	61.656	74.604
4. Voetbalvelden	90.000	94.500	114.345
Ledverlichting masten en armaturen	90.000	94.500	114.345
5. Tennis	7.000	7.350	8.894
Toegangspaden tennis	7.000	7.350	8.894
6. Veld Jong Nederland	25.675	26.959	32.620
7. Openbaar gebied	116.750	122.588	122.588
8. Algemene kosten	153.000	0	153.000
Aankoop grond	153.000	0	153.000
Slopen bouwrijp maken	80.000	84.000	101.640
Architect en constructeurskosten	100.000	105.000	127.050
Wijziging bestemmingsplan	25.000	0	25.000
Projectleider	100.000	105.000	127.050
Onvoorzien	30.000	31.500	38.115
Oprichting stichting	30.000	0	30.000
Leges/ onderzoekskosten/ openbare inrichting			
Overige voorbereidingskosten			42.451
Totale Investering	2.705.241	2.622.103	3.397.453
8. Verwachte uitkering BOSA			
Accommodatie			-188.153
Sportzaal			-164.448
Tijdelijke voorzieningen			-14.921
Voetbalvelden			-40.021
Tennis			-1.779
Veld Jong Nederland			-6.524
Algemene kosten			-33.033
9. Verwachte btw teruggave			
Accommodatie			-85.951
Totale investering na BOSA en BTW teruggave			2.862.623