

Nota van zienswijzen en wijzigingen bestemmingsplan Runstraat 9-11 Schaijk (NL.IMRO.1685.BPSCH2020RUNSTR911- VG01)

Aanleiding:

Het bestemmingsplan Runstraat 9-11 Schaijk heeft als doel om de bestaande winkels op de begane grond te transformeren in twee appartementen.

Het ontwerpbestemmingsplan Runstraat 9-11 Schaijk heeft voor een periode van zes weken, van 10 februari 2020 tot en met 23 maart 2020, ter inzage gelegen. Het plan is daarnaast toegezonden aan de daartoe in aanmerking komende instanties zoals Waterschap en Provincie Noord-Brabant.

Zienswijze:

Alleen het waterschap heeft op 25 februari 2020 een zienswijze ingediend

Inhoud zienswijze:

Het Waterschap heeft twee opmerkingen ten aanzien van de tekst van de waterparagraaf in de toelichting van het bestemmingsplan. Het gaat om de volgende twee opmerkingen:

- In paragraaf 5.8 staat nog één verwijzing naar waterschap De Dommel i.p.v. waterschap Aa en Maas
- Graag zouden we nog een korte benoeming van de Keur en Legger terugzien. Bijvoorbeeld: "De regels in de Keur hebben betrekking op het lozen, afvoeren, onttrekken of aanvoeren van grondwater en water uit sloten en andere watergangen. Iedereen die werkzaamheden uitvoert of activiteiten plant in en om waterlopen of dijken, heeft met de Keur te maken. Het beheer van het watersysteem en de bestaande watergangen is opgenomen in de Legger. Afhankelijk van de gewenste werkzaamheden of activiteiten in het watersysteem is een melding of watervergunning benodigd."

Het waterschap geeft daarbij aan dat ze voornoemde opmerkingen graag als ambsthalve wijziging bij de vaststelling van het bestemmingsplan meegenomen zien en voor het overige geen inhoudelijke opmerkingen hebben.

Reactie en conclusie:

De opmerkingen zijn doorgevoerd in de waterparagraaf van de toelichting van het bestemmingsplan. Hiermee wordt tegemoetgekomen aan de zienswijze van het Waterschap.