

Zeeland, 9 juni 2020
Verzonden: **10 JUN 2020**
Ons kenmerk: 2290-2020



Uw brief van:
Uw kenmerk: -/
Onderwerp: Voorontwerp bestemmingsplan en stedenbouwkundig plan
'Kerkstraat Oost' Zeeland

Aan: De leden van de gemeenteraad

Geachte raadsleden,

Met deze brief willen wij u graag informeren over de ter inzagelegging van het voorontwerp bestemmingsplan en het stedenbouwkundig plan inzake de invulling van het gebied 'Kerkstraat Oost' in Zeeland ten behoeve van het dorps huis en sporthal, woningbouw, parkeerruimte, een groene ruimte en routes voor (langzaam) verkeer.

Op 26 september 2019 heeft uw raad de gebiedsvisie Kerkstraat Oost Zeeland vastgesteld. Input waren onder meer de reacties naar aanleiding van de informatieavond die op 6 mei 2019 heeft plaatsgevonden. Dit plan is verder uitgewerkt in het stedenbouwkundig plan dat nu samen met het voorontwerp bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd.

Beide plannen zijn nog in ontwikkeling en zullen in de volgende planfase nog verder worden aangescherpt. Ook zal het beeldkwaliteitsplan in de volgende planfase worden afgerond en ter visie worden gelegd.

Inspraak

Het voorontwerpbestemmingsplan (en alle bijbehorende stukken) zijn met ingang van maandag 15 juni 2020 tot en met zondag 28 juni 2020 voor een ieder digitaal raadpleegbaar via de landelijke voorziening: www.ruimtelijkeplannen.nl met planidentificatienummer NL.IMRO.1685.BPzee2020KerkstrO-VO01. De bronbestanden zijn digitaal beschikbaar via <http://www.gisnet.nl/ruimtelijkeplannen/Landerd/RO-online/2008/NL.IMRO.1685.bpzee2020KerkstrO-VO01/>

Het stedenbouwkundig plan is in te zien via www.landerd.nl. Via de knop "Actueel" en "Voorontwerpbestemmingsplan Kerkstraat Oost Zeeland" kunt u het document downloaden.

Tegen de plannen kan een ieder een inspraakreactie indienen binnen de hiervoor genoemde termijn.

Bijlagen: -/
In afschrift aan: -/
Beh. ambtenaar: L. Hövels

Als u deze brief leest, maar niet de geadresseerde bent, hebt u geen recht kennis te nemen van deze brief of deze te verstrekken aan derden. Stuur deze brief a.u.b. retour o.v.v. 'foutief bezorgd/geadresseerd'.

Gemeente Landerd, bezoekadres: Kerkstraat 39, 5411 EA Zeeland. Postadres: Postbus 35, 5410 AA Zeeland.
tel. 0486-458111 e-mail: info@landerd.nl internet: www.landerd.nl IBAN rekeningnummer: NL29 BNGH 0285 0606 19

Vervolgprocedure?

Nadat de reacties zijn ingekomen neemt het college een besluit of uw reactie al dan niet wordt verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan en het stedenbouwkundig plan. Nadat het college besloten heeft op de ingekomen reacties en de plannen verder vormgekregen hebben komt het ontwerpbestemmingsplan en stedenbouwkundig plan voor zes weken ter inzage te liggen. Ook zal het beeldkwaliteitsplan dan gereed zijn. Vervolgens worden de stukken ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad. Daarna staat tegen het bestemmingsplan nog beroep open bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

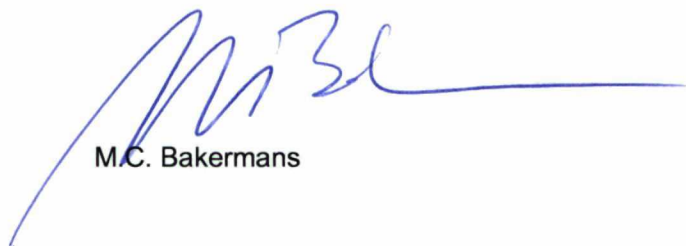
Vragen?

Als u vragen heeft over de bijeenkomst kunt u contact opnemen met Lars Hövels via telefoonnummer 0486-458111 of per email lars.hovels@landerd.nl.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Landerd,
de secretaris, de burgemeester,



C.C. Boode



M.C. Bakermans