



Besluitenlijst B&W vergadering openbaar

Datum	19-10-2021
Tijd	9:00 – 14:00
Locatie	Kamer Theo Hoex
Voorzitter	M.C. Bakermans
Aanwezigen	M.C. Bakermans, B.H.M. Brands, T. Hoex, R. van Rinsum en J.H. Vereijken

1 Besluitenlijst (openbaar) van de vergadering van burgemeester en wethouders, gehouden op 12 oktober 2021

Vaststellen conform aangeboden concept.

Besluit:

Akkoord met advies.

2 Verzoek tot het planologisch mogelijk maken van de bouw van één woning gelegen aan De Louwstraat 19 in Schaijk, VZ-2021-0023.

Geadviseerd wordt:

1. Om geen medewerking te verlenen aan het verzoek vooroverleg voor het planologisch mogelijk maken van de bouw van één woning gelegen aan De Louwstraat 19 Schaijk door middel van een uitgebreide voorbereidingsprocedure.

Besluit:

Akkoord met advies.

3 Gedoogbeschikking bewoning recreatieverblijf op camping De Heische Tip in Zeeland

Geadviseerd wordt

1. een gedoogbeschikking bewoning recreatieverblijf af te geven aan bewoners op camping De Heische Tip.

Besluit:

Akkoord met advies.

4 Vaststellen bestemmingsplan 'De Buitenhorst'

Geadviseerd wordt:

1. Het bestemmingsplan 'De Buitenhorst' ter vaststelling aan de raad aan te bieden.
2. De raad voor te stellen geen exploitatieplan vast te stellen.
3. Het plan conform de Nota grondbeleid te beschouwen als een klein (bouw)plan.

Besluit:

Akkoord met advies.

5 Aanleg verhardingen en wal op perceel weiland aan de Dennenlaan in Reek

1. Geadviseerd wordt een last onder dwangsom op te leggen ter verwijdering van de verhardingen en verlaging van de wal.

Besluit:

Akkoord met advies.

6 Ingediende aanvraag omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, lid 1 onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de Activiteit Brandveilig Gebruik ten behoeve van de reeds bestaande huisvesting van arbeidsmigranten op het perceel Vensteeg 11 in Zeeland.

Geadviseerd wordt:

1. Het ontwerp-besluit gedurende een periode van zes weken ter inzage leggen;
2. De omgevingsvergunning met de activiteit Brandveilig Gebruik te verlenen indien er geen gebruik wordt gemaakt van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen.

Besluit:

Akkoord met advies.

7 Principeverzoek voor het wijzigen van het gebruik van het bestemmingsplan om uitbreiding van een extra Ruimte-voor-Ruimte woning te realiseren op het perceel Zevenhuis 7 te Zeeland.

Geadviseerd wordt:

1. Te besluiten medewerking te verlenen aan het principeverzoek voor het wijzigen van het gebruik van het bestemmingsplan om uitbreiding van een extra Ruimte-voor-Ruimte woning te realiseren op het perceel Zevenhuis 7 te Zeeland en dit per brief te bevestigen naar de initiatiefnemer. Onder bepaalde voorwaarden kan een omgevingsvergunning worden verleend. Het gaat om de volgende voorwaarden:
 - a. Ruimte-voor-Ruimte woning dient levensloopbestendig te zijn.
 - b. Omvang woning/locatie en ontsluiting woning dient te worden aangesloten bij de omgeving. Er dient in ieder geval voldoende ruimte te blijven voor het creëren van voldoende ruimte tussen de woningen inclusief landschappelijke inpassing, waardoor er een visuele relatie komt op het achterliggende landschap (akkerbouwcomplex). Inhoud van de woning is afhankelijk van voorstaande, maar mag in ieder geval niet groter zijn dan 750 m³.
 - c. Er dient rekening te worden gehouden met de waterleiding die over dit perceel loopt.
 - d. Bebouwing en woonbestemming blijven achter oranje stippenlijn uit de visiekaart.
 - e. Categorie 3 ontwikkeling (o.a. landschappelijke inpassing + extra kwaliteitsverbetering + 2 mkm's).
 - f. Voeren van omgevingsdialoog is noodzakelijk.
 - g. Er dient Ruimte-voor-Ruimteregeling te worden toegepast.

Besluit:

Akkoord met advies.

8 Verzoek tot het plaatsen van een airstreamcaravan ten behoeve van een Bed and Breakfast aan de Schutsboomstraat 62a te Schaijk (VZ-2020-0059).

Geadviseerd wordt

1. Om tijdelijk medewerking te verlenen (maximaal 5 jaar) aan het plaatsen van een Airstream caravan als overnachtingslocatie ten behoeve van een Bed and breakfast.

Besluit:

Akkoord met advies.

9 Principeverzoek voor het planologisch wijzigen van het gebruik van agrarisch naar bedrijf aan het adres Voederheil (naast 6a) in Zeeland.

Geadviseerd wordt:

1. Te besluiten geen medewerking te verlenen aan het principeverzoek voor het planologisch wijzigen van het gebruik van agrarisch naar bedrijf aan het adres Voederheil (naast 6a) in Zeeland en dit per brief te bevestigen naar de initiatiefnemer.

Besluit:

Akkoord met advies.

10 **Vaststellen bestemmingsplan 'Bernestraat 1 Schaijk'**

Geadviseerd wordt:

1. Kennis te nemen van de ingediende zienswijze op ontwerpbestemmingsplan 'Bernestraat 1 Schaijk'
2. De raad voor te stellen in te stemmen met de beoordeling van de zienswijzen in de 'Nota van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Bernestraat 1 Schaijk' en de zienswijze ongrond te verklaren.
3. Het bestemmingsplan 'Bernestraat 1 Schaijk' ongewijzigd ter vaststelling aan de raad aan te bieden.
4. De raad voor te stellen geen exploitatieplan vast te stellen.
5. Het plan conform de Nota grondbeleid te beschouwen als een klein (bouw)plan.

Besluit:

Akkoord met advies.

Toelichting:

College wil graag werkbezoek brengen aan Solar Concept.

Aktie: Michiel en Dolf.

11 **Op 1 november a.s. is een bestuurlijk overleg met alle deelnemers van de (Water)samenwerking As50+ om een nieuwe samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen voor de periode 2022-2026**

Geadviseerd wordt:

1. In te stemmen met voortzetting van de (Water)samenwerking As50+ tot en met 2026;
2. Portefeuillehouder J.H. Vereijken mandaat te verlenen deze samenwerkingsovereenkomst namens burgemeester en wethouders te ondertekenen;

Besluit:

Akkoord met advies.

12 RIB Kwartaalrapportage Wmo & PW 2021 – Q2, inclusief update Tonk, Tozo en Kot.

Geadviseerd wordt de gemeenteraad middels bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren.

Besluit:

Akkoord met advies.

13 Toezichtoordeel huisvesting statushouders; eerste helft 2021

De Raad te informeren over de wettelijke huisvestingstaakstelling van statushouders de eerste helft van dit jaar in de gemeenten Landerd en Uden.

Besluit:

Akkoord met advies.

14 Wijziging Gemeenschappelijke Regeling (GR) Werkvoorzieningschap (WVS)

Geadviseerd dat

1. Het college voor zover bevoegd instemt met de voorgestelde wijzigingen
2. De burgemeester voor zover bevoegd instemt met de voorgestelde regeling
3. De wijziging ter vaststelling voorleggen aan de gemeenteraad

Besluit:

Akkoord met advies.

15 Voorstel gemeente Uden “Hoevenseweg, verplaatsen bushalte” t.b.v. zware afstemming volgens het protocol.

Geadviseerd wordt namens de gemeenteraad in te stemmen met het voorstel van Uden over de verplaatsing van de bushalte aan de Hoevenseweg.

Besluit:

Akkoord met advies.

Persvragen: geen

Persvragen: geen

Aldus vastgesteld in de vergadering van 2 november 2021
Burgemeester en wethouders van Landerd,

De secretaris,

De Burgemeester,

Th.M.M. Hoex MMO

M.C. Bakermans