

## VRAGEN VAN RAADSLEDEN

Zaaknummer: 905-2019

s.v.p. aankruisen welke vraag u wilt stellen

	Omschrijving	Afdoening
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Actuele vraag voor (raads)vergadering</b> (indienen 48 uur voor vergadering)	<b>Schriftelijk</b> Vanwege digitaal vergaderen worden vragen zoveel mogelijk schriftelijk afgewikkeld

## FORMULERING (SCHRIFTELIJKE) VRAAG

### Onderwerp: Raadsinformatiebrief R 11 Woonwensenonderzoek Landerd (RV 28 mei 2020 ag.pnt. 8a)

Geacht college

Het was de bedoeling dat op 8 april er een besloten avond gehouden zou worden over uitbreidingsplannen en bouwontwikkelingen in Landerd. Inmiddels is deze avond opnieuw gepland op 4 juni. Inmiddels krijgen wij signalen dat op Repelakker al vergaande plannen zijn voor het verder door ontwikkelen van bouwgronden. Op 16 april heeft de raad raadsinformatiebrief R 11 'woonwensen onderzoek Landerd' van u mogen ontvangen.

Onderstaande vragen en R 11 woonwensen onderzoek en bouwontwikkelingen willen wij met u bespreken en toelichten in de raadsvergadering van 28 mei agendapunt 8a.

Omdat bovengenoemde twee zaken in elkaars verlengde liggen, hebben wij de volgende vragen;

1. Klopt het dat er op Repelakker al vergaande plannen zijn voor verdere doorontwikkeling?
2. Is het mogelijk nieuwe initiatieven voor ontwikkeling tot 4 juni aan te houden en in de toewijzing de wensen en behoeften welke in het woononderzoek naar voren zijn gekomen hierin mee te nemen?
3. Hoe en wanneer wordt de raad geïnformeerd over mogelijke bouwplannen en de inhoud van deze plannen?

### Ondertekening:

Datum indiening : 11 mei 2020  
 Fractie : Progressief Landerd  
 Naam indiener : Jacques Pijnappels

## ANTWOORD OP (SCHRIFTELIJKE) VRAAG

Datum: 13-5-2020

In reactie op de raadsvragen van de fractie Progressief Landerd het volgende.

1. Wij zijn in overleg met ontwikkelaars over plannen voor woningbouw op deze gronden. Deze plannen zijn echter nog in een voorbereidende fase en nog niet verder dan een vlekkenplan op groot schaalniveau. Ook zijn er nog geen afspraken over het programma en de exploitatie van het gebied. Op dit moment wordt er een principebesluit voorbereid over de ontwikkelingsrichting van het gebied. Dit besluit geldt als uitgangspunt voor het maken van afspraken met de betrokken ontwikkelaars. Vervolgens worden de plannen verder uitgewerkt en zal een bestemmingsplanprocedure worden voorbereid. Onderdeel van dit traject is het voeren van een omgevingsdialoog.
2. Er zal voor 4 juni nog geen (voor)ontwerp bestemmingsplan ter inzage worden gelegd voor het gebied Repelakker III. Daarvoor is nog onvoldoende zicht op een exacte uitwerking van de plannen.
3. Op korte termijn wordt uw raad geïnformeerd over de beoogde ontwikkelingsrichting en de uitgangspunten voor verdere uitwerking. Wanneer een omgevingsdialoog wordt gevoerd en een voorontwerp bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd zal uw raad worden geïnformeerd over verder uitgewerkte concept plannen.