

Zeeland, 6 mei 2020
Verzonden: **- 7 MEI 2020**
Ons kenmerk: HZ-2019-0171



Uw brief van:
Portefeuillehouder: Wethouder Vereijken
Onderwerp: bezwaarschriften en reacties m.b.t. omgevingsvergunning tijdelijke Aldi Reek

De gemeenteraad van Landerd

Geachte raadsleden,

Met deze brief informeren wij u over de bezwaarschriften die zijn ingediend tegen de verleende omgevingsvergunning voor een tijdelijke Aldi in Reek.

Inleiding

Op 11 maart 2020 heeft ons college een omgevingsvergunning verleend voor het realiseren van een tijdelijke (voor een periode van 10 jaar) Aldi-supermarkt met bijbehorende terreininrichting aan het adres Monseigneur Borretstraat 56 te Reek.

Tegen deze omgevingsvergunning kon gedurende zes weken, tot 22 april 2020, bezwaar worden ingediend.

Hierna geven wij een opsomming van de ontvangen bezwaarschriften en ontvangen reacties (niet zijnde bezwaarschriften).

Bezwaarschriften

Er is een bezwaarschrift ontvangen van:

- De Zeelandse Ondernemers Vereniging (ZOV) samen met MKB Schaijk-Reek;
- Centrummanagement Grave samen met Ondernemersvereniging Grave;
- Advocatenkantoor Van Diepen van der Kroef namens Slagschip Beheer BV (Kerkstraat 33b Zeeland);
- Advocatenkantoor Boskamp en Willems namens exploitanten Jumbo supermarkt Zeeland en Albert Heijn supermarkt Schaijk en de eigenaar van Kerkstraat 47 Zeeland, en
- Lokaal Retailbelang (een samenwerkingsverband van alle brancheorganisaties uit de Nationale Winkelraad van MKB Nederland namens 38.000 winkeliers).

De onafhankelijke Commissie Bezwaarschriften zal ten aanzien van de bezwaarschriften advies uitbrengen aan ons college. In dat verband belegt de commissie op 22 juni 2020 een hoorzitting (onder voorbehoud coronamaatregelen) om partijen in de gelegenheid te stellen hun standpunten nader toe te lichten. Tezijnertijd zullen wij uw gemeenteraad op de hoogte brengen van het advies van de onafhankelijke Commissie Bezwaarschriften.

Bijlagen:

In afschrift aan:

Beh. ambtenaar: Sandra van de Ven

Als u deze brief leest, maar niet de geadresseerde bent, hebt u geen recht kennis te nemen van deze brief of deze te verstrekken aan derden. Stuur deze brief a.u.b. retour o.v.v. 'foutief bezorgd/geadresseerd'.

Gemeente Landerd, bezoekadres: Kerkstraat 39, 5411 EA Zeeland. Postadres: Postbus 35, 5410 AA Zeeland.
tel. 0486-458111 e-mail: info@landerd.nl internet: www.landerd.nl IBAN rekeningnummer: NL29 BNGH 0285 0606 19

Ingediende reacties niet zijnde bezwaarschriften

Ten aanzien van de verleende omgevingsvergunning hebben de Provincie Noord-Brabant en de Regio Noord-Oost Brabant een reactie ingediend. In de reacties zelf wordt aangegeven dat de reactie niet als bezwaarschrift moet worden gezien. Deze reacties worden door ons college opgepakt en in behandeling genomen.

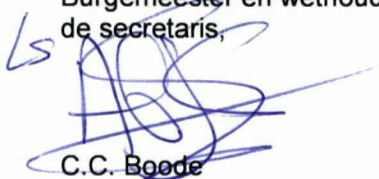
Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

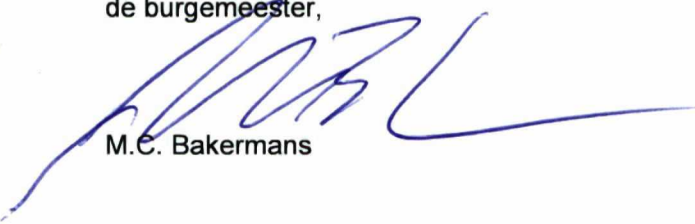
Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Landerd,

de secretaris,

de burgemeester,

 C.C. Boode

 M.C. Bakermans

Om administratieve en/of organisatorische redenen maken wij gebruik van een digitale ondertekening. Daarom bevat dit document mogelijk geen fysieke handtekening.