

Zeeland, 31 december 2019
Verzonden: 17 JAN 2020
Ons kenmerk: 3032-2018
Uw brief van:
Portefeuillehouder: Ben Brands / Hans Vereijken
Onderwerp: Ontgrondingsvergunning noordzijde Maashorstplassen



De gemeenteraad van Landerd

Geachte raadsleden,

Op 17 december 2019 hebben wij besloten om geen beroep in te stellen tegen de beslissing op bezwaar inzake de ontgrondingsvergunning voor de noordzijde van de Maashorstplassen. In deze raadsinformatiebrief informeren wij u over deze ontgrondingsvergunning en de volgende stappen in de procedure. Deze brief is een vervolg op de eerdere RIB van 29 januari 2019.

Achtergrond van de locatie Maashorstplassen

De ontgroning van de noordzijde van de Maashorstplassen vindt plaats op basis van een ontgrondingsvergunning, voor het eerst verleend in oktober 1995. Deze staat op naam van Hofmans Zandexploitatie Schaijk B.V. De termijn voor de uitvoering van het project is daarna meerdere malen verlengd.

Later is een tweede ontgrondingsvergunning verleend voor de realisatie van een natuurvriendelijke oever aan de zuidzijde van de plassen. Deze vergunning staat op naam van Sweco en Hofmans Zandexploitatie Schaijk B.V.

Het beoogde eindbeeld van beide ontwikkelingen draagt bij aan het beoogde eindbeeld voor De Maashorst. Het voegt een biotoop toe aan het gebied, het kan een belangrijke drinkplek worden voor de grote grazers (het beoogde begrazingsgebied loopt door tot in de plassen) en ook voor de recreant is het een waardevolle toevoeging door de afwisseling in het landschapsbeeld. Deze ontwikkeling is hiermee ook van toegevoegde waarde voor de realisatie van de natuurpoort. Daarvoor is het wel noodzakelijk dat de werkzaamheden binnen afzienbare tijd worden afgerond en de natuur zich hier daadwerkelijk kan gaan ontwikkelen.

Verzoek om de vergunning voor de noordzijde te verlengen en bezwaar tegen het besluit van GS

Op 18 april 2018 is door de vergunninghouder verzocht om de termijn voor het uitvoeren van de ontgrondingsvergunning voor de noordzijde van de Maashorstplassen wederom te verlengen. Dit tot 1 januari 2029. In de voorbereiding van deze beschikking is door ons aangegeven dat wij hier niet mee kunnen instemmen en dat een verlenging tot uiterlijk 21 januari 2021 aanvaardbaar is. Dit omdat de werkzaamheden al langere tijd lopen en er geen zicht is op concreet afronden van de werkzaamheden en het ontwikkelen van de natuur.

Bijlagen:

Collegebesluit

In afschrift aan:

Beh. ambtenaar: Alexander Dunlop

Als u deze brief leest, maar niet de geadresseerde bent, hebt u geen recht kennis te nemen van deze brief of deze te verstrekken aan derden. Stuur deze brief a.u.b. retour o.v.v. 'foutief bezorgd/geadresseerd'.

Gemeente Landerd, bezoekadres: Kerkstraat 39, 5411 EA Zeeland. Postadres: Postbus 35, 5410 AA Zeeland.
tel. 0486-458111 e-mail: info@landerd.nl internet: www.landerd.nl IBAN rekeningnummer: NL29 BNGH 0285 0606 19

Uiteindelijk heeft de provincie besloten om de termijn voor de ontgrondingswerkzaamheden te verlengen tot 1 januari 2022 en de termijn voor de herinrichtingswerkzaamheden te verlengen tot 1 januari 2024. Tegen dit besluit hebben zowel vergunninghouder als wij bezwaar gemaakt.

De bezwaren zijn door de provincie in behandeling genomen en in haar beslissing op bezwaar is de periode voor het uitvoeren van de ontgrondingswerkzaamheden verlengd tot 1 januari 2024 en de herinrichtingswerkzaamheden moeten afgerond zijn op 1 januari 2026. Het besluit van de provincie is als bijlage toegevoegd.

Conclusie en volgende stappen noordzijde.

Wij hebben het besluit van de provincie beoordeeld. Uit het besluit en de jurisprudentie blijkt dat de termijn voor een ontgrondingsvergunning in redelijke verhouding dient te staan tot de nog te winnen hoeveelheid zand. Hier wordt grote nadruk gelegd op de economische afwegingen en de herinrichtingsdoelen en natuurrealisatie zijn van secundaire aard.

Gezien de jurisprudentie en de nadruk op de economische afwegingen is de slagingskans op succes in beroep zeer klein. Ons college heeft daarom besloten om geen verder beroep in te stellen tegen het besluit.

Wel zijn wij van mening dat de ontgroning en herinrichting nu voortvarend moet worden opgepakt. Wij zijn voornemens om de provincie te verzoeken om ons minimaal jaarlijks te informeren over de voortgang van de ontgroning. Dit om een vinger aan de pols te houden en om aan de provincie duidelijk te maken dat een verdere verlenging naar onze mening niet wenselijk is. We houden hiermee de druk op de ketel zodat de nu opgenomen termijnen ook daadwerkelijk gehandhaafd worden.

De kans bestaat dat vergunninghouder nog beroep aantekent tegen de beslissing van de provincie. In dat geval zal ons college als belanghebbende onderdeel zijn van het beroep. In een eventuele beroepsprocedure zullen wij stellen dat de termijn tot 1 januari 2021 voor ons eigenlijk al de maximale termijn is. En dat verder uitstel geen recht doet aan de doelstellingen voor dit gebied.

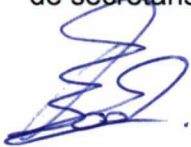
Vervolgstappen zuidzijde

Voor de realisatie van de zuidzijde is door Sweco ook verlenging aangevraagd bij GS. Sweco heeft het verzoek later echter weer ingetrokken. Voor het verzoek is namelijk goedkeuring van beide vergunninghouders nodig. Hierdoor is door GS nog geen besluit genomen over verlenging van de ontgrondingsvergunning voor de zuidzijde. Op dit moment zijn we ons aan het beraden over de stappen die de gemeente kan zetten die leiden tot het afronden van de zuidzijde.

Heeft u nog vragen?

Neem dan contact op met de heer A. Dunlop van de afdeling Ruimte. U kunt hem bereiken op telefoonnummer 0486-458111 of via het e-mailadres alexander.dunlop@landerd.nl.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Landerd,
de secretaris, de burgemeester,



C.C. Boode



M.C. Bakermans