

Bijlage 2 UITLEG EN SPELREGELS ZELFBEHEER GEMEENTE NIEUWEGEIN

behorend bij de zelfbeheerovereenkomst

Bedankt voor uw belangstelling om zelf een stukje van de openbare ruimte te onderhouden!
Hieronder staan de spelregels die de Gemeente Nieuwegein voor zelfbeheer gebruikt.
Met deze spelregels is voor iedereen duidelijk welke afspraken zijn gemaakt: wel zo prettig!

Leest u de spelregels aandachtig door. Als u het ermee eens bent, kunt u overeenkomst voor zelfbeheer ondertekenen. Hierin staan uw naam en adres, het precieze terrein dat u wilt onderhouden, en de looptijd (3 jaar).

Heeft u nog vragen over zelfbeheer in het algemeen of over de spelregels? Neemt u dan gerust contact op met de betreffende toezichthouder van de gemeente, deze is te bereiken via telefoonnummer 14030

Wat is zelfbeheer?

Zelfbeheer is het vrijwillig onderhouden van een stukje van de openbare ruimte. Dat is bijvoorbeeld een boomspiegel (stukje grond rond een boom in de stoep), of een plantsoen.

Bij zelfbeheer blijft het terrein openbaar toegankelijk. U mag het dus niet gebruiken als tuin voor uzelf. en ook niet er bijvoorbeeld een hek of schutting omheen zetten.

Krijg ik er iets voor?

Voor zelfbeheer krijgt u geen geld van de gemeente.

Als u een stukje goed onderhoudt, heeft u natuurlijk wel de voldoening daarvan, en als het bij uw eigen huis is, kunt u genieten van het zicht op 'uw' stukje openbare ruimte. Doordat u er veel aandacht aan kunt geven ziet het er waarschijnlijk mooier uit, dan als de gemeente het onderhoudt. Waar nodig, kan de toezichthouder van de gemeente u ondersteunen, bijvoorbeeld als u vragen heeft.

U kunt zelfbeheer zo zien: doet u het, als u er zelf plezier in hebt. Doe het niet als 'gunst' voor de gemeente.

In welke gevallen kunt u een stukje van de openbare ruimte in zelfbeheer nemen?

De contactpersoon zelfbeheer bekijkt dit samen met u van geval tot geval. In het algemeen geldt:

- Het terrein moet eigendom zijn van de gemeente om in aanmerking te komen voor zelfbeheer. De gemeente kan immers niet zomaar een terrein van een andere eigenaar in zelfbeheer uitgeven.
- er vindt een gesprekje plaats, waarbij de contactpersoon zelfbeheer beoordeelt of het voorstel voor zelfbeheer voor de bewoner een realistische belasting betekent voor de aanvrager in uren en zwaarte van de activiteit; dit uit het oogpunt van zelfbescherming van de zelfbeheerder en ter vergroting van de continuïteit van het uitvoeren van de werkzaamheden.
- bomen komen niet in aanmerking voor zelfbeheer. Het gaat hierbij om alle typen bomen op alle plaatsen en om alle denkbare vormen van onderhoud, zoals snoeien, verplaatsen of verwijderen. Het terrein onder een boom kan wel in aanmerking komen voor zelfbeheer.
- Stukken openbaar groen die in de beleidsnota's als "structuurgroen" staan genoemd (groen dat belangrijk is voor het aanzicht en de opbouw van de wijk op stads- of wijkniveau) komt alleen in aanmerking voor zelfbeheer als de stedenbouwkundige waarden (herkenbaarheid, uniformiteit) niet worden aangetast.

**Ik wil misschien wel een stukje openbare ruimte onderhouden.
Ik weet dat nog niet zeker, en weet niet of dat mag. Wat moet ik doen?**

U kunt contact opnemen met uw toezichthouder van de betreffende wijk, via telefoonnummer 14030.

Ik heb een bijzonder idee over zelfbeheer, hoe weet ik, of dat kan en mag?

De gemeente toetst specifieke, afwijkende wensen van mogelijke zelfbeheerders aan het beleid en aan de spelregels. Met scholen, verenigingen en stichtingen die grote stukken willen beheren, treedt de gemeente in gesprek en vindt een beoordeling van geval tot geval plaats. Dit geldt ook voor groepen buurtbewoners die een binnenpleintje willen gaan beheren. Aarzelt u niet om uw idee aan te dragen!

Ik wil graag samen met anderen een stuk openbare ruimte onderhouden. Kan dat?

Ja, het is mogelijk om samen met anderen een terrein te onderhouden. Uit ervaringen blijkt zelfs, dat het onderhoud een stuk leuker en gezelliger kan worden, als u dat met meer mensen doet. Ook is het makkelijker om elkaar af te wisselen, bijv. bij vakantie of ziekte.

**Het stuk dat ik wil onderhouden, is volgens de gemeente geschikt voor zelfbeheer.
Wat zijn de spelregels over de manier van onderhoud?**

- de bestemming van het terrein kan door zelfbeheer niet veranderen. Bijvoorbeeld groen mag niet veranderen in parkeerplaatsen.
- er mogen geen chemicaliën (bestrijdingsmiddelen) worden gebruikt. Bestrijdingsmiddelen zijn schadelijk voor de gezondheid van mens en dier en vervuilen daarnaast het grondwater.
- het terrein blijft openbaar toegankelijk; er mag in principe geen hek of schutting in worden gezet.
- De gemeente behoudt altijd het recht om het stukje openbare ruimte dat u onderhoudt, te betreden. Het kan bijvoorbeeld zijn dat kabels en leidingen die onder de grond lopen, moeten worden vervangen. Dat kan vervelend zijn, maar het is wel nodig. De gemeente geeft zoveel mogelijk vooraf aan, als er op het stukje dat u in zelfbeheer heeft, iets moet gebeuren. De gemeente vraagt uw begrip voor noodsituaties waarin we u niet vooraf kunnen informeren.

Wat betekent het ondertekenen van de overeenkomst en de spelregels voor mij als zelfbeheerder?

- het door u beheerde gebied biedt maakt een verzorgde indruk (dit in alle redelijkheid ter beoordeling van een toezichthouder van de gemeente)
- u houdt zich aan de voorwaarden zoals in de overeenkomst en de bijbehorende spelregels staan vermeld
- de overeenkomst geldt voor drie jaar en kan in overleg worden verlengd.

Wordt het terrein mijn eigendom?

Nee, het terrein blijft altijd eigendom van de gemeente. Dit geldt ook als u het terrein al lange tijd in zelfbeheer heeft.

Hoe lang is de overeenkomst geldig?

De overeenkomst geldt voor drie jaar vanaf de ondertekening door de gemeente. Als u daarna het zelfbeheer wilt voortzetten, hoeft u niets te doen.

Als u wilt stoppen, dan kunt u dit op ieder moment aangeven.

Ook de gemeente kan op ieder moment de overeenkomst beëindigen. Normaal gesproken gebeurt dit alleen bij verwaarlozing, overtreding van de spelregels of zaken zoals herinrichting van de openbare ruimte.

Wat gebeurt er, als ik mij niet aan de regels houd?

De gemeente Nieuwegein zal u hierop aanspreken. Als na herhaaldelijk verzoek niet aan de voorwaarden wordt voldaan (bijvoorbeeld: het terrein staat lange tijd vol onkruid) dan ontbindt de gemeente de overeenkomst. De gemeente onderhoudt het dan zelf en mogelijk krijgt het terrein een soberdere inrichting.

Wat doet de gemeente eigenlijk?

De gemeente wil zelfbeheer graag stimuleren. Dit staat in het beleid. Heel praktisch betekent dit het volgende:

- de gemeente beantwoordt uw vragen over zelfbeheer (samendoen@nieuwegein.nl).
- de gemeente kan op verzoek eenvoudige handgereedschappen zoals harken, schoppen en snoeischaren uitlenen voor uw eigen buurtactie.
- de gemeente controleert met enige regelmaat, of het terrein er netjes uitziet. Zo niet, dan spreekt de gemeente de zelfbeheerder hierop aan. Leidt dit tot niets, dan kan de gemeente de overeenkomst opzeggen.