



Raadsvoorstel

Afdeling OPF

Portefeuillehouder A.J. Adriani

Onderwerp

wijzigingsverordening onroerende-zaakbelastingen 2019

Beslispunten

1. De verordening onroerende-zaakbelastingen 2019 te wijzigen middels vaststelling van bijgaande wijzigingsverordening.
2. De verordening, bedoeld in beslispunt 1, met terugwerkende kracht tot 1 januari 2019 in werking te laten treden.

Inleiding

In de raad van december 2018 is het voorstel Tarieven gemeentelijke heffingen en belastingen 2019 vastgesteld, met alle bijbehorende verordeningen. Op basis van actuelere gegevens over de WOZ-waarden waren toen op het laatste moment de tarieven OZB en RZB verlaagd. Eén van deze nieuwe tarieven is echter helaas niet volledig verwerkt in de OZB-verordening zelf. Wél in het raadsvoorstel, de RZB-verordening en het raadsbesluit maar deze laatste heeft formeel geen werking, het gepubliceerde document (de verordening, met het hogere tarief van 0,2813%) heeft rechtskracht. Middels dit voorstel passen we de verordening hierop aan. De gecorrigeerde verordening dient vóór 1 februari 2019 te zijn vastgesteld en gepubliceerd om geen vertraging in de uitvoering op te lopen.

Gewenst effect

Een OZB-tarief dat aansluit bij het raadsbesluit van december 2018.

Argumenten

1.1 door nu het correcte tarief van 0,2707% op te nemen in de OZB-verordening sluit dit aan bij het raadsbesluit van december 2018.

Kanttekeningen

1.1 de OZB-verordening dient vóór 1 januari te worden vastgesteld

In principe dient de OZB-verordening vóór 1 januari van het betreffende belastingjaar vastgesteld te worden maar wanneer het in het voordeel van de belastingplichtige is, mag de verordening nadien nog met terugwerkende kracht worden vastgesteld.

Financiële aspecten

Met dit tarief wordt de in de begroting 2019 geraamde opbrengst OZB gerealiseerd.

Communicatie aspecten

De Verordening onroerende-zaakbelastingen 2019 wordt volgens de wettelijke vereisten gepubliceerd.

Uitvoering

De BghU verzorgt de heffing en inning van (o.a.) de OZB en verwerkt het juiste tarief in de aanslagen. De uitvoering loopt geen vertraging op.

Bijlagen

1. Verordening tot wijziging van de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2019

burgemeester en wethouders,

P.J.M. Liebregts
secretaris

F.T.J.M. Backhuijs
burgemeester