

Raadsvoorstel



Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

1. Een bijdrage van € 36.300,- beschikbaar te stellen voor realisatie van een sportkantine ten behoeve van WHSC;
2. Deze kosten te dekken uit de post onvoorzien.

Inleiding en doel

Sinds enige jaren is de Winschoter Honk- en Softbalclub (WHSC) in overleg met de gemeente om de accommodatie op te waarderen. Dat heeft geleid tot het plan van aanpak in bijlage 1 en 2. Dit raadsvoorstel heeft tot doel daar een besluit over te nemen.

Argumenten

- In het plan van aanpak beschrijft WHSC hoe de vereniging de volgende elementen wil realiseren, wat de kosten zijn en hoe de financiering kan worden geregeld:
 - Sportkantine
 - Toiletunit en leidingen
 - Kleedruimte en douches
 - Bestrating
 - Toegang naar het honkbalveld
 - Dug-out
 - Permanent outfield
- Het plan van aanpak is goed uitgewerkt en WHSC heeft aangegeven welke werkzaamheden zij zelf kunnen verrichten.
- Op bladzijde 6 van het plan van aanpak vraagt WHSC € 30.000,- excl. BTW voor het realiseren van een sportkantine met aan- en afvoer van water. Dat is € 36.300,- incl. BTW.
- Gezien de situatie ter plaatse is dit een redelijk voorstel en wordt geadviseerd daarmee in te stemmen.
- Over de niet gehonoreerde onderdelen (zoals de verbinding over het water) kan eventueel in de komende sportaccommodatienota een besluit genomen worden.
- Er is voor gekozen om niet te wachten op besluitvorming over de nieuwe sportaccommodatienota. De sportaccommodatienota gaat vooral over onderhoud aan bestaande sportvoorzieningen, terwijl het realiseren van een sportkantine “nieuwbouw” betreft. WHSC is de enige honkbalclub in de gemeente. Het honkbalveld is niet geschikt voor andere sporten en bij eventuele clustering ligt het niet voor de hand dat de honkbalclub daarbij mee gaat. Mocht dat toch wel het geval zijn, dan kan de kantine “hergebruikt” worden.

Neveneffecten, risico's en alternatieven

Er is geen neveneffect te verwachten.

Het risico is dat het budget in de praktijk niet voldoende blijkt te zijn.



Datum commissievergadering
16 mei 2017



Datum raadsvergadering
29 mei 2017



Onderwerp
Bijdrage sportkantine WHSC



Portefeuillehouder
Kees Swagerman



Contactpersoon
Menno Visser



Agendapunt
8g



Casenummer
17.00118



Documentnummer
17.0009463

Alternatieven zijn:

1. De besluitvorming uit te stellen tot na het vaststellen van de komende sportaccommodatienota
2. Meer budget beschikbaar te stellen zodat ook andere onderdelen gerealiseerd kunnen worden.
3. Geen budget beschikbaar te stellen.

Integrale consequenties

Voor de realisatie van de sportkantine zal een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden. Op dit moment wordt het bestemmingsplan voor dit gebied geactualiseerd. De bouwmogelijkheden zullen naar aanleiding van dit plan van aanpak aangepast worden, zodat dit met elkaar in overeenstemming is.

WHSC speelt nu op een veld dat ook gebruikt wordt door voetbalvereniging WVV. Het terrein van WVV/WHSC was in een eerder stadium in beeld voor een FOC. Daarom heeft WHSC gewacht met het maken van een plan van aanpak. In dit raadsvoorstel wordt er van uitgegaan dat er de eerstkomende 10 jaar geen FOC op deze plek komt. Dat is echter niet zeker.

Omdat er in de begroting geen rekening is gehouden met deze investering, is gekozen voor dekking uit de post onvoorzien.

De kantine zal in de vorm van "containers" gerealiseerd worden. Voor de kantine zal een recht van opstal worden geregeld, zodat deze eigendom wordt van WHSC. Het onderhoud zal door WHSC uitgevoerd moeten worden. Daarover zullen schriftelijke afspraken gemaakt worden.

Communicatie en burgerparticipatie

Er is meerdere keren met WHSC overlegd en de situatie ter plaatse is bekeken.

Vervolg

Na besluitvorming wordt WHSC geïnformeerd en zullen afspraken gemaakt worden over de realisatie.

Bijlagen

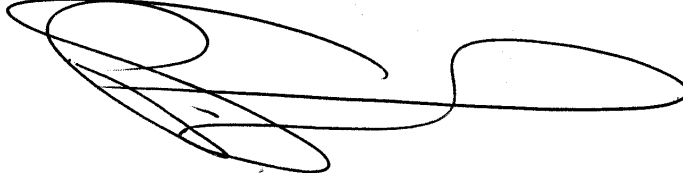
1. Begeleidend schrijven PvA WHSC
2. Plan van Aanpak WHSC

Winschoten, 11 april 2017

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt,



Herman Groothuis
Secretaris



Pieter Smit
Burgemeester

Raadsbesluit



De raad van de gemeente Oldambt,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 11 april 2017,
gelet op artikel 189 van de gemeentewet,

Besluit

1. Een bijdrage van € 36.300,- beschikbaar te stellen voor realisatie van een sportkantine ten behoeve van WHSC;
2. Deze kosten te dekken uit de post onvoorzien.

Winschoten, 29 mei 2017

De raad van de gemeente Oldambt,

Pieter Norder
Griffier

Pieter Smit
Voorzitter



Datum raadsvergadering
29 mei 2017



Onderwerp
Bijdrage sportkantine WHSC



Agendapunt
8g



Casenummer
17.00118



Documentnummer
17.0009463