

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4350227
Aanvraagnaam	Zonnepark Duistereweg
Uw referentiecode	-

Ingediend op	15-04-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het project betreft een zonnepark in Oosterwolde van netto 8,2 hectare (excl landschappelijke inpassing) en bruto 11,5 hectare (incl landschappelijke inpassing).
---------------------	---

Opmerking	Over de bouwkosten in relatie tot de leges zouden wij graag nader overleg met de gemeente voeren. De leges dienen in rekening gebracht te worden bij de aanvrager, niet bij de gemachtigde. De aanvrager is nu één van de grondeigenaren: GH Smeek. In de nabije toekomst wordt Zonnepark Duistereweg BV opgericht. Deze BV gaat het park ontwikkelen en exploiteren
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	de aanvraag is volledig
--------------------------	-------------------------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	de aanvraag is volledig
------------------------------	-------------------------

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Ooststellingwerf
-------	---------------------------

Bezoekadres:	't Oost 11 8431 LE Oosterwolde
--------------	-----------------------------------

Postadres:	Postbus 38 8430 AA Oosterwolde
------------	-----------------------------------

Telefoonnummer:	14 0516
-----------------	---------

Faxnummer:	0516566215
------------	------------

E-mailadres:	gemeente@ooststellingwerf.nl
--------------	------------------------------

Website:	www.ooststellingwerf.nl
----------	-------------------------

Bereikbaar op:	Maa t/m don 08:30 tot 16:30 Vrij 08:30 t/m 12:30
----------------	--

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Ooststellingwerf
Kadastrale gemeente	Oosterwolde
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	2042
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	het plangebied betreft de kadastrale percelen Oosterwolde, D, 2042, 2043, 1326, 1328, 1329, 2044, 2045, 362, 2120

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het plangebied is in eigendom van Veenstra en Smeenk. Beiden participeren in het project.
----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bouwwerk betreft de bouw van 8,2 hectare zonnepanelen en een hekwerk

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

82000

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

landbouw

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

winning van duurzame zonnepanelen-energie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☐ Bestemmingsplan
- ☒ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

de functie van het plangebied in de beheersverordening is 'agrarisch gebied'.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

winning duurzame zonnepanelen-energie

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het plangebied wordt bebouwd met zonnepanelen. Dit heeft met name effect op het landschap in het plangebied

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

de bouwwerken betreffen transformatoren en een inkoopstation

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

58

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

landbouw

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

winning van duurzame zone-energie

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ke-onderbouwing-Duistereweg-vs110419_pdf	Ruimtelijke-onderbouwing--Duistereweg-vs110419.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-04-15	In behandeling
technische_tekening_-_overzicht_pdf	technische tekening overzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-04-15	In behandeling
tor_Diablo_40H_-_standaard_2500_kVA_PDF	Bouwtekening transformator Diabolo 40H - standaard 2500 kVA.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-04-15	In behandeling
Tekening_Inkoopstation_PNG	Tekening Inkoopstation.PNG	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-04-15	In behandeling
referentiebeeld_hekwerk_Apeldoorn_jpg	referentiebeeld hekwerk Apeldoorn.jpg	Anders	2019-04-15	In behandeling
Datasheet_hekwerk_pdf	Datasheet hekwerk.pdf	Anders	2019-04-15	In behandeling
rsdoorsnede_panellen_RE-2_steunpunten_pdf	Dwarsdoorsnede panelen RE-2 steunpunten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-15	In behandeling
ndschapsplan_ZP_Duistereweg_19032019_pdf	Bijlage 1 Landschapsplan ZP Duistereweg 19032019.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-04-15	In behandeling
quickscan_flora_en_fauna_Duistereweg_pdf	Bijlage 2 quickscan flora en fauna Duistereweg.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-04-15	In behandeling
heologisch_onderzoek_KSP_Duistereweg_pdf	Bijlage 3 archeologisch onderzoek KSP Duistereweg.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-04-15	In behandeling
Bijlage_4_watertoets_toetsresultaat_pdf	Bijlage 4 watertoets toetsresultaat-.pdf	Anders	2019-04-15	In behandeling