gemeente Staphorst

De raad van de gemeente Staphorst; Nr. Rb 2018-05

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 30-01-18

overwegende dat:

het plan voorziet in het realiseren van twee maal 2^1 kapwoningen met bij elke woning de mogelijkheid voor een bijgebouw;

het plan voldoet aan de gestelde kaders in de beleidsnotitie "Saneringslocaties";

het ontwerpbestemmingsplan vanaf 8 november 2017 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

er tijdens deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

het bestemmingsplan ten opzichte van ontwerpfase ongewijzigd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

1. op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) het bestemmingsplan "De Streek, partiële herziening Bullingerweg 26-28 en Akkerweg 3 te Staphorst", met de identificatiecode NL.IMRO.0180.2102016001-VS01 ongewijzigd vast te stellen.
2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.2102016001-VS01 vast te stellen.
3. in afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhalen van kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd is.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Staphorst van 20-02-18

, voorzitter

, griffier