

De raad van de gemeente Staphorst;

Nr. Rb 2018-04

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 16-01-18

overwegende dat

PREO Vastgoed te Sloten een aanvraag omgevingsvergunning heeft ingediend voor de legalisatie van een bestaande recreatiewoning op het recreatiepark 'De Rieverst' te IJhorst;

de aanvraag in strijd is met het bestemmingsplan Buitengebied Staphorst;

onderhavige omgevingsvergunningsaanvraag daarom worden aangemerkt als verzoek om afwijking van het bestemmingsplan ex artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3° (projectafwijkingsbesluit);

de omgevingsvergunningsaanvraag voldoet aan de gemeentelijke beleidskaders;

de verklaring van geen bedenkingen slechts geweigerd kan worden in het belang van een goede ruimtelijke ordening;

uit de bij de aanvraag omgevingsvergunning gevoegde ruimtelijke onderbouwing blijkt dat er in principe sprake is van een goede ruimtelijke ordening;

gelet op het bepaalde in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T:

Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de legalisatie van een reeds bestaande recreatiewoning op recreatiepark 'Buitenplaats De Rieverst' te IJhorst.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad
van de gemeente Staphorst van 20-02-18

, voorzitter

, griffier

