

SCHRIFTELIJKE VRAAG

20.154922

Artikel 32 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Schriftelijke vraag aan ☒ het college van burgemeester en wethouders ☐ de burgemeester

Onderwerp: Volkshuisvestingsfonds

Naast het beperken van de huurstijging en het terugdraaien van een voorstel om de inkomensgrens voor sociale huurwoningen voor eenpersoonshuishoudens te verlagen komt er een Volkshuisvestingsfonds. GroenLinks en PvdA hebben dit gerealiseerd in het kabinet

Dit fonds van 450 miljoen euro is gericht op het verbeteren van de leefbaarheid van wijken en het stimuleren van de verduurzaming van huurwoningen. Afgesproken is dat gemeenten, in nauw overleg met één of meerdere woningcorporaties, aanvragen kunnen indienen voor geld uit dit fonds. Op basis van criteria die binnenkort door de minister worden vastgesteld zal dit geld dan verdeeld worden.

Overwegende dat:

Het Volkshuisvestingsfonds kansen biedt om buurten een extra impuls te geven. Het geld kan worden ingezet voor renovatie en verduurzaming van woningen. Dat zorgt voor een lagere energierekening én voor minder uitstoot van schadelijke Co2. Daarnaast kan het geld dienen voor het verbeteren van de woonsituatie, bijvoorbeeld door het vernieuwen van speeltuintjes, het buurthuis of meer groen in de wijk.

Vragen:

1. Heeft het college kennisgenomen van het feit dat er voor het jaar 2021 een volkshuisvestingsfonds voor kwetsbare wijken komt?
2. Is het college het met GroenLinks eens dat dit een unieke mogelijkheid is om de leefbaarheid in onze wijken en de verduurzaming van de huurwoningen te verbeteren?
3. Is het college bereid om samen met Area en eventueel andere corporaties op korte termijn een aanvraag in te dienen om aanspraak te maken op middelen uit dit volkshuisvestingsfonds?

Ondertekening:

Datum indiening : 23-11-2020

Naam indieners : Monique Kappé – GroenLinks
Ingeborg Tros – PvdA

Einddatum: 23-12-2020

Id.nr. iBabs: 133

ANTWOORD OP SCHRIFTELIJKE VRAAG 20.159313

Artikel 38 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Antwoord door:	☒ college van burgemeester en wethouders van Uden	☐ burgemeester
Datum: 15-12-2020		
Antwoord: 1. Ja, het college heeft kennisgenomen van het feit dat er een Volkshuisvestingsfonds van 450 miljoen euro beschikbaar komt om kwetsbare gebieden te herstructureren en te verduurzamen, zodat deze gebieden leefbaarder en veiliger worden. 2. Het fonds biedt mogelijkheden om de leefbaarheid in onze wijken en de verduurzaming van woningen te verbeteren. Immers met het fonds zet het Rijk in op het vervangen, vernieuwen en verduurzamen van voornamelijk particuliere woningen. Alle gemeenten kunnen hierop inschrijven, waarbij in het bijzonder wordt gekeken naar de 16 stedelijke vernieuwingsgebieden. Het gaat dan onder ander om gebieden in Amsterdam, Zaanstad, Rotterdam en Groningen en een aantal grensregio's in beeld (bijvoorbeeld Parkstad Limburg, Noordoost Friesland Oost-Groningen). ¹ 3. Het Volkshuisvestingsfonds wordt op dit moment nader uitgewerkt. De verwachting is dat de middelen als specifieke uitkering op basis van concrete investeringsplannen aan gemeenten zal worden verstrekt. Welke voorwaarden, kaders daarbij vanuit het Rijk aan verbonden worden, is op dit moment nog onbekend. Zodra de voorwaarden en kaders vanuit het Rijk bekend zijn, is het college bereid om samen met Area te bekijken of er concrete investeringsplannen zijn, die aan de gestelde voorwaarden voldoen om op deze manier mogelijk aanspraak te kunnen maken op middelen uit het volkshuisvestingsfonds.		

¹ Het Volkshuisvestingsfonds wordt op dit moment nader uitgewerkt, daarmee is op dit moment niet helder of de gemeente Uden hier daadwerkelijk voor in aanmerking kan komen.

