

Raadsnota

Raadsvergadering d.d.: 2 november 2015

Agenda nr: 11

Onderwerp: Uitbreiding grot en overkapping podium Openluchttheater

Aan de gemeenteraad,

1. Doel, Samenvatting en Advies van het raadsvoorstel

Doel:

Het doel van dit voorstel is om een artistieke en kwalitatief hoogwaardige invulling met een duurzaam toekomstperspectief te geven aan het openluchttheater in Valkenburg.

Samenvatting:

Het openluchttheater in Valkenburg bestaat in het jaar 2016 100 jaar. De stichting Openluchttheater Valkenburg, die verantwoordelijk is voor de exploitatie van het theater, heeft de ambitie dit jubileumjaar te beschouwen als een start van een verdere groei op het gebied van de programmering en de infrastructuur van het theater.

Onderdeel van deze infrastructuur is de uitbreiding van de grot en de overkapping van het podium. De eerste is noodzakelijk om ook een winterprogrammering te kunnen realiseren. De tweede is noodzakelijk om in de toekomst grotere producties naar het openluchttheater in Valkenburg te kunnen halen. Om de plannen vóór de opening van het jubileumseizoen 2016 te kunnen realiseren moeten op zeer korte termijn een aantal stappen gezet worden.

Een belangrijke eerste stap is nu de haalbaarheid van de financiering van de uitbreiding en de overkapping, daartoe vraagt de stichting de gemeente om een bijdrage. Wij stellen uw raad voor om op basis van de verdeelsleutel 1/3 - 1/3 - 1/3 tot een maximum van €80.000 budget beschikbaar te stellen. Hiermee ontstaat de mogelijkheid voor het College van B&W om onder voorwaarden een subsidie van maximaal €80.000 te kunnen verstrekken aan de stichting. Daarnaast is de verwachting dat er maximaal €5.000 nodig zal zijn voor de toetsing van de betreffende plannen door een extern gespecialiseerd bureau.

Advies:

Het advies aan de raad is om:

- In te stemmen met het beschikbaar stellen van een budget van maximaal €85.000, teneinde:
 - het College van B&W in de gelegenheid te stellen een subsidie van maximaal €80.000 op basis van de verdeelsleutel 1/3 (stichting) - 1/3 (provincie) - 1/3 (gemeente) te verstrekken aan de stichting Openluchttheater Valkenburg voor de uitbreiding van de grot en de overkapping van het openluchttheater.
 - het College van B&W in de gelegenheid te stellen de begroting en onderliggende ontwerpen voor de uitbreiding van de grot en de overkapping van het podium van het openluchttheater door een gespecialiseerd extern bureau te laten toetsen.
- De kosten van maximaal €85.000 ten laste te laten komen van de reserve 'kunst in de openbare ruimte'.

2. Situatie / Aanleiding / Probleem

Situatie:

Het openluchttheater in Valkenburg is in 1916 gebouwd naar een ontwerp van Pierre Cuypers. Het openluchttheater is eigendom van de gemeente en wordt sinds 2008 geëxploiteerd door stichting Openluchttheater Valkenburg. De stichting bestaat uit zo'n 60 vrijwilligers en een zevenkoppig bestuur. Alleen de directeur en de theatermanager/technicus hebben een bezoldigde functie. De



stichting ontvangt jaarlijks een subsidie van de gemeente. Sinds 2014, geldt een korting van 10% op subsidie en bedraagt deze €49.500 per jaar.

Het doel van stichting Openluchttheater Valkenburg is om in de zomermaanden juni, juli en augustus een gevarieerd en in prijs laagdrempelig programma neer te zetten van zo'n 45 voorstellingen voor een breed en divers publiek, dat aanvullend is aan het aanbod in de 'reguliere' theaters.

In november 2012 heeft de raad besloten de exploitatie van het openluchttheater in relatie tot de subsidie te evalueren. Uit deze evaluatie zijn de volgende conclusies getrokken:

- De stichting Openluchttheater Valkenburg is een lerende organisatie. Zij is in staat zichzelf aan te passen aan een veranderende omgeving en lijkt in staat zichzelf te (re)organiseren en te blijven verbeteren om de gestelde doelen te bereiken. Hierdoor is de stichting in de periode 2010-2012 in staat geweest om een positieve dynamiek, activiteiten en resultaten te realiseren. Stichting Openluchttheater Valkenburg heeft in het openluchttheater ingezet op een breed cultureel programma en cultuureducatie. Daarnaast weet zij diverse culturele spelers in en buiten Valkenburg aan de Geul duurzaam aan zich te binden. Aan de ene kant biedt het theater lokale amateurgezelschappen een podium. Aan de andere kant zijn de grote professionele Limburgse gezelschappen zoals Opera Zuid, Philharmonie Zuid-Nederland, het Laagland en de Toneelgroep Maastricht jaarlijks te gast in het openluchttheater.
- Ook streeft de stichting naar behoud van het cultuurhistorische openluchttheater (is geen monument) voor Valkenburg aan de Geul. Hiermee houdt de stichting een voor Valkenburg belangrijk icoon uit het begin van de 20^e eeuw levend. Het openluchttheater vormt samen met de Romeinse Katakomben, de Fluweelen- en Gemeentegrot de belangrijkste iconen die de opkomst van toerisme in Valkenburg aan de Geul en Nederland representeren.

Dit alles wordt gewaardeerd door bezoekers. Het bezoekersaantal van het openluchttheater is gestegen van 2.500 in 2008 naar 15.000 in 2015.

Aanleiding/probleem:

In 2016 bestaat het openluchttheater in Valkenburg 100 jaar. De stichting heeft de ambitie om dit jubileumjaar te beschouwen als een start van een verdere groei op het gebied van:

- De programmering; meer voorstellingen, grotere producties met landelijke exposure, uitbreiding van het seizoen met het kerstseizoen.
- De infrastructuur; overkapping van het podium, de bouw van een regiekamer, de renovatie van toiletten en een invalidentoilet, de aanleg van een tweede horeca-eiland en technische voorzieningen.

Onderdeel van de doorontwikkeling van de infrastructuur is de uitbreiding van de theatergrot en de overkapping van het podium. Voor de uitbreiding van de grot en de overkapping van het podium heeft de stichting een artistiek en kunstzinnig ontwerp laten maken door H3 architecten, Palte en Trimmings (zie bijlage). Het totaalbedrag dat hiervoor geraamd is door de stichting bedraagt €240.000. De stichting geeft aan via sponsoring €80.000 hierin te kunnen investeren. Gedeputeerde Koopmans van de provincie Limburg heeft toegezegd €80.000 subsidie hiervoor te willen verstrekken onder de voorwaarde dat de gemeente de andere €80.000 subsidie financiert. Op basis hiervan vraagt de stichting aan de gemeente een subsidie van €80.000 met een verdeelsleutel waarbij ieder (stichting, provincie en gemeente) €80.000 voor zijn rekening neemt.

De stichting geeft aan dat het van belang is om eerst zicht te hebben op de financierbaarheid van het project voordat zij de plannen definitief kan maken en kan aanbesteden. Vandaar dat het College van B&W aan de raad voorstelt om op basis van de verdeelsleutel 1/3 - 1/3 - 1/3 maximaal €80.000 budget beschikbaar te stellen, teneinde het College van B&W in de gelegenheid te stellen onder voorwaarden een subsidie van maximaal €80.000 te kunnen verstrekken aan de stichting.

3. Relatie met bestaand beleid

-

4. Gewenst beleid en mogelijke opties

Nader uit te werken voorwaarden:

Ten behoeve van een mogelijke subsidiëring van de plannen van stichting Openluchttheater Valkenburg dienen nog de volgende stappen door het College van B&W doorlopen te worden die een voorbehoud vormen voor een eventuele subsidieverstrekking door het College:

- Toetsing van de definitieve begroting met de kosten voor de uitbreiding van de grot en de overkapping van het podium door een gespecialiseerd extern bureau.
- Toetsing van de onderliggende ontwerpen van de uitbreiding van de grot en de overkapping van het podium door een gespecialiseerd extern bureau.
- Toetsing door het team Vergunningen om te oordelen of de benodigde vergunningen verstrekt kunnen worden.
- Nieuwe contractuele afspraken met stichting Openluchttheater Valkenburg en het opstellen van de benodigde voorwaarden voor subsidieverstrekking, waaronder uitbetaling van de subsidie op basis van de feitelijke kosten tot het gestelde maximum op basis van de voorgestelde verdeelsleutel.

5. Samenwerking

-

6. Aanbestedingen

Wanneer de gemeente Valkenburg aan de Geul en de provincie Limburg subsidie verstrekken, dan zal stichting Openluchttheater Valkenburg de aanbestedingsregels van de provincie Limburg moeten volgen.

7. Financiën

Lasten voor de gemeente:

Wanneer de raad besluit om maximaal €85.000 budget ter beschikking te stellen dan zal dit door het College van B&W worden aangewend om:

- een subsidie te verstrekken van maximaal €80.000 aan stichting Openluchttheater Valkenburg, teneinde de uitbreiding van de grot en de overkapping van het podium te realiseren.
- De onderliggende begroting en ontwerpen van stichting Openluchttheater Valkenburg te laten toetsen door een gespecialiseerd extern bureau. De verwachting is dat deze kosten maximaal €5.000 zullen bedragen.

Het advies is deze eenmalige kosten à €85.000 ten laste te laten komen van de reserve 'kunst in de openbare ruimte'. De doelstelling voor deze reserve is het realiseren van kunst in de openbare ruimte om daarmee een bijdrage te leveren aan de leefbaarheid in de woon-, recreatie- en werkomgeving en de kunstzinnige vorming van de inwoners van Valkenburg aan de Geul.

Voor de uitbreiding van de grot en de overkapping van het podium heeft de stichting een artistiek en kunstzinnig ontwerp laten maken door H3 architecten, Palte en Trimmings. Ondanks dat het openluchttheater geen openbare ruimte is, vervult het wel een belangrijke publieke functie. Daarnaast levert stichting Openluchttheater Valkenburg door de laagdrempelige voorstellingen en de focus op educatieve projecten in het openluchttheater een bijdrage aan de leefbaarheid in de woon-, recreatie- en werkomgeving en de kunstzinnige vorming van de inwoners van Valkenburg aan de Geul.



De reserve 'kunst in de openbare ruimte' wordt jaarlijks gevoed met 1% van de in dat jaar uitgevoerde investeringswerken in de openbare ruimte (onderhoudswerkzaamheden vallen hier niet onder). Kijkend naar de doelstelling van deze reserve stelt het College van B&W voor deze projectsubsidie van €85.000 ten laste te laten komen van de reserve 'kunst in de openbare ruimte'.

8. Communicatie

-

9. Afwegingen en Advies

Het advies aan de raad is om:

- In te stemmen met het beschikbaar stellen van een budget van maximaal €85.000, teneinde:
 - het College van B&W in de gelegenheid te stellen een subsidie van maximaal €80.000 op basis van de verdeelsleutel 1/3 (stichting) - 1/3 (provincie) - 1/3 (gemeente) te verstrekken aan de stichting Openluchttheater Valkenburg voor de uitbreiding van de grot en de overkapping van het openluchttheater.
 - het College van B&W in de gelegenheid te stellen de begroting en onderliggende ontwerpen voor de uitbreiding van de grot en de overkapping van het podium van het openluchttheater door een gespecialiseerd extern bureau te laten toetsen.
- De kosten van maximaal €85.000 ten laste te laten komen van de reserve 'kunst in de openbare ruimte'.

10. Bijlagen

- Presentatie uitbreiding grot en overkapping podium openluchttheater door H3 architecten, Palte en Trimmings.

Het college van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul,

L.T.J.M. Bongarts
algemeen directeur/gemeentesecretaris

Drs. M.J.A. Eurlings
burgemeester



De raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders de dato 29 september 2015;

Gehoord de raadsadviescommissie EFTR de dato 14 oktober 2015.

B e s l u i t :

De raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul stemt in met het beschikbaar stellen van een budget van maximaal €85.000, teneinde:

- het College van B&W in de gelegenheid te stellen een subsidie van maximaal €80.000 op basis van de verdeelsleutel 1/3 (stichting) - 1/3 (provincie) - 1/3 (gemeente) te verstrekken aan de stichting Openluchttheater Valkenburg voor de uitbreiding van de grot en de overkapping van het openluchttheater.
- het College van B&W in de gelegenheid te stellen de begroting en onderliggende ontwerpen voor de uitbreiding van de grot en de overkapping van het podium van het openluchttheater door een gespecialiseerd extern bureau te laten toetsen.

De kosten van maximaal €85.000 komen ten laste van de reserve 'kunst in de openbare ruimte'.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 2 november 2015.

De raad voornoemd,

Mr. J.W.L. Pluijmen,
griffier

Drs. M.J.A. Eurlings,
voorzitter