

motie IV / motie is
verworpen.



Motie om de algemene beperking om vakantieappartementen in het centrum van Valkenburg te exploiteren om te zetten in een regeling waarin dit van geval tot geval beoordeeld kan worden.

De raad van de gemeente Valkenburg a/d Geul in vergadering bijeen op 10 november 2020.

In aanmerking nemende dat:

- de gemeente Valkenburg aan de Geul een toeristenplaats bij uitstek is en dat ook wil zijn,
- de economie van de gemeente Valkenburg aan de Geul in z'n algemeenheid en van het centrum van Valkenburg in het bijzonder, grotendeels gebaseerd is op zowel dag- als verblijfstoerisme,
- Valkenburg zich hiertoe op allerlei manieren probeert te profileren zoals b.v. als kerststad, wereldwielstad, vestingstad, bokkenrijdersstad en onlangs ook d.m.v. het nieuwe idee: trouwstad,
- er geen enkele toeristenstad ter wereld te vinden is die een algemeen verbod heeft afgekondigd op de bestemming en het exploiteren van vakantiewoningen,

Overwegende dat:

- er geen enkel argument te bedenken valt waarom deze mogelijkheid over de totale omvang van de kern centrum van Valkenburg is dichtgetimmerd,
- een algemene beperkingen ons bij voorbaat de mogelijkheid ontnemt om een aanvraag hiertoe te beoordelen op relevante ijkpunten zoals gewenstheid, geschiktheid, passendheid, overlast, etc.
- inwoners die over deze mogelijkheid beschikken de kans wordt ontnomen om hiermee te ondernemen,
- een algemene bestemmingsbeperking geen enkel doel dient, behalve het gemak om aanvragen hiervoor doodleuk af te wijzen,

Dragen wij het college van burgemeester en wethouders op om:

A. een wijzigingsvoorstel aan de raad voor te leggen waarin de mogelijkheid is opgenomen om een aanvraag voor de bestemming van een vakantieappartement en de mogelijkheid om dit te kunnen exploiteren, van geval tot geval kan worden beoordeeld op basis van een aantal van te voren vastgelegde criteria.

B. op een termijn waardoor er nog vóór de aanvang van het nieuwe seizoen (Pasen 2021) gebruik kan worden gemaakt van de nieuwe regeling.

Getekend namens de VVD,

Bianca Rooding-Eurlings

Mariëlle Smeets-Vermariën