

Punten voor de rondvraag commissie Fysiek Domein de dato 31 mei 2022

Fractie	Vraag
AB	---
VSP	<p>Voetgangersingang Reinaldstraat/VillaViaNova De voetgangersingang Reinaldstraat/VillaViaNova is bijna niet toegankelijk voor voetgangers, met name mensen met beperkingen, scootmobiels, rollators en mensen met kinderwagens. Het voetpad is een prima verbinding voor met name mensen die uit de Hekerbeek komen gezien de voetgangers onvriendelijke situatie m.b.t. de Hekerbeekstraat (te smalle trottoirs). En voor de mensen uit Broekhem Noord welke hier een veilige route kunnen lopen. Ons is ter ore gekomen dat de eigenaar van dit terrein hier geen werk van wil maken. Wij willen erop wijzen dat er in het verleden afgesproken is dat er een voetgangersverbinding gerealiseerd zou worden bij de verdere invulling van het terrein Villa Via Nova.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bent u bereid om met de eigenaar van dit terrein in overleg te treden om tot een oplossing te komen van deze probleemstelling?
PGP	<p>Naar aanleiding van de schriftelijke beantwoording op onze rondvragen van de vorige commissievergadering hebben wij nog een aantal verduidelijkende vragen. Daarnaast zijn er een paar nieuwe onderwerpen waar we graag meer informatie over willen.</p> <p>Croix de Bourgogne Niet al onze vragen over Croix de Bourgogne zijn beantwoord. Onze vraag ‘waarom het steeds uitgesteld wordt’ werd beantwoord met; ‘de toetsing loopt nog, afstemming met Waterschap en Brandweer kost meer tijd, niet alle stukken waren ook compleet om de toetsing af te kunnen ronden’.</p> <ul style="list-style-type: none"> • U begrijpt vast dat dit cryptisch antwoord nadere toelichting vereist. • Vervolgens is onze vraag; of het steeds uitstellen van het besluit te maken heeft met het feit dat de initiatiefnemer niet kan voldoen aan de voorwaarde wat betreft de beoogde uitstraling en materiaalkeuze voor een hotel in het hogere segment niet beantwoord. Graag een antwoord op deze vraag. • Daarbij beginnen wij ons nu zorgen te maken over of een realisatie van een hotel in het hogere segment haalbaar is. Hetgeen een belangrijke voorwaarde was voor de goedkeuring van het plan. Niet alleen de uitstraling zorgt voor een hoog aantal sterren accommodatie. Met name de invulling van het gebouw draagt hieraan bij. Daarom de vraag, zeker nu wijzigingen op de loer liggen, hoe gaat de exploitatie op hoog segment gewaarborgd worden? • Men heeft de raad (dus ook onze inwoners) beloofd dat de knoop in januari zou worden doorgehakt. Inmiddels is het bijna juni en nog steeds hebben we geen uitsluitsel. Vandaar de vraag wanneer wordt deze knoop nu eens eindelijk doorgehakt? <p>Wandelpad Emmabergweg Langs openbaar wandelpad Hellingbos Emmabergweg/Hekerweg liggen (steeds meer) hopen gedumpt tuinafval. Openbaar wandelpad en de bron in het bos worden slecht onderhouden. Er zijn vragen over veiligheid van het bos daar enkele bomen op omkiepen staan.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wie controleert veiligheid, afvaldumping en doorgang van het betreffende Hellingbos? • Is er verplichting m.b.t. jaarlijkse controle veiligheid bos?

	<p>Verkeersmaatregelen Emmabergweg In de Mobiliteitsnota (april 2022) wordt slechts voor een deel op deze weg een 30 km zone ingetekend. De Emmabergweg loopt tot Groeneweg/Bosweg. In de schriftelijke beantwoording van 25 april suggereert de wethouder dat het instellen van een 30km zone een wens van de inwoners zou zijn. De inwoners betwisten dat en zeggen dat er afspraken zijn gemaakt.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wil de wethouder zich verdiepen in de situatie en duidelijkheid verschaffen over de al dan niet gedane toezegging? • Waarom wordt het geen 30 km zone op de hele doorgaande Emmabergweg? In verband met veiligheid zou dit passend zijn; er zijn veel wandelaars en fietsers, geen stoep en het is een smalle weg. • Wanneer wordt de 30 km zone ingesteld? Wat wordt hierover naar bewoners gecommuniceerd en op welke termijn? <p>Ontmoetingsplek/voedselbank op locatie Dr. Arienstraat 27 a In de besluitenlijst van de collegevergadering van 3 mei hebben we kunnen lezen dat het college besloten heeft geen principe medewerking te verlenen voor de informele aanvraag voor het exploiteren van een ontmoetingsplek/voedselbank op locatie Dr. Arienstraat 27 a.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wat is de reden dat het college geen principe medewerking heeft verleend aan deze informele aanvraag? <p>Glasvezel Gemeente geeft aan dat glasvezel voor iedere bewoner nu beschikbaar gaat worden. Hiermee wordt digitale communicatie- en informatie mogelijkheden met deze techniek op het hoogste niveau gebracht. Echter, bewoners van de buitengebieden dienen € 1000,00 voor aansluiting of oneindig vastrecht van € 8,16 per maand te betalen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hoe komt het dat de gemeente niet alle inwoners op dezelfde manier faciliteert?
VVD	<p>Woningbouwprojecten</p> <ul style="list-style-type: none"> • De Valkenburgse VVD zou graag willen weten wat de stand van zaken is betreffende woningbouwprojecten in onze gemeente per kern toegelicht. <p>Watertappunten</p> <ul style="list-style-type: none"> • De Valkenburgse VVD vraagt of er een mogelijkheid is tot het realiseren van meer watertappunten in onze gemeente. Dit naar aanleiding van vragen van enkele inwoners die dit als een toegevoegde waarde zouden zien. Bij voorkeur op een plein in een kern. Een voorbeeld zou kunnen zijn bij het spetterende nieuwe openbare toilet op het walramplein'.
CDA	<p>Raadsnota/beleidsplan nieuw grondbeleid Voor zover wij ons kunnen herinneren zou er binnen de gemeente gewerkt worden aan een nieuw beleidsstuk rondom grondbeleid/grondpolitiek.</p> <ul style="list-style-type: none"> • In het kader van toekomstige ontwikkelingen in onze gemeente willen wij graag weten hoe het hiermee staat en wanneer wij als raad hier meer informatie over kunnen verwachten? <p>Aanvraag subsidie reconstructie verbindings-as Vroenhof-Strabeek Op 13 december 2021 heeft de gemeenteraad gesproken over het 'Voorstel college betreffende reconstructie voormalige provinciale weg door Houthem inclusief kleinschalig OV overstappunt.'</p> <p>Daar in is opgenomen, en wij citeren: 'Een aanvraag voor een SPV-subsidie (Strategisch Plan Verkeersveiligheid) op de reconstructie van de weg</p>

is in voorbereiding. Zodra de 2e tranche van deze subsidieregeling geopend wordt zullen wij een aanvraag indienen. De subsidie kan dan als dekking in mindering worden gebracht op het gevraagde bedrag uit de Algemene Dekkingsreserve van € 2.283.500,00.'

- Onze vraag is hoe het staat met deze aanvraag?

Landschappelijk verdiepingsonderzoek

T.a.v. de Regionale Energiestrategie Zuid-Limburg stond een Landschappelijk verdiepingsonderzoek gepland naar de locaties in de buitengebieden van de diverse gemeenten voor de opwek van grootschalige zon- en windparken. Voor 1 januari 2022 zou zijn afgerond. Oud-wethouder Meijers deelde op vraag van de CDA-fractie in de vergadering van de raadscommissie SOB, eind januari 2022, mede dat deze datum niet is gehaald maar dat dit onderzoek zeker einde 1e kwartaal 2022 zou zijn afgerond.

- Kan portefeuillehouder Dauven ons informeren over de actuele stand van zaken over het landschappelijk verdiepingsonderzoek RES Zuid-Limburg, specifiek de gemeente Valkenburg a/d Geul?
- Indien het onderzoek inmiddels daadwerkelijk is afgerond, wanneer denkt de wethouder de resultaten te agenderen voor, en te bespreken in, de raadscommissie Fysiek Domein?

Opwek van zonne-energie op enerzijds daken industrieterrein Vallekeberg en anderzijds parkeerterreinen in de kern Valkenburg

In de raadsvergadering van 21 juni 2021 is onder meer bij de besluitvorming over het agendapunt Regionale Energiestrategie (RES) Zuid-Limburg besloten de mogelijkheden te onderzoeken naar de opwek van energie door zon op daken. Enerzijds bij ondernemers op de locatie industrieterrein Vallekeberg en anderzijds bij op te wekken duurzame energie op daken van parkeerterreinen bij Kop Cauberg. En zo denken wij ook aan bijv. parkeerplaatsen in het centrum van de kern Valkenburg a/d Geul/eventuele toekomstige ontwikkelingen perceel Nieuweweg.

- De CDA-fractie informeert naar de stand van zaken. Zowel qua animo bij de ondernemers op industrieterrein Vallekeberg als wat betreft de hoeveelheid op te wekken energie aldaar, alsmede ook via de daken op genoemde parkeerterreinen.