

Gemeente Valkenburg a/d Geul

T.a.v. het college van burgemeester en wethouders
Geneindestraat 4
6301 HC VALKENBURG

Betreft: Verzoek tot bekostiging permanente uitbreiding OBS Broekhem. (BRIN 24NK)

Maastricht, 10 maart 2021

Geacht college van burgemeester en wethouders,

Bij deze verzoeken wij u grond van uw verordening voorzieningen huisvesting akkoord te gaan met permanente uitbreiding van het gebouw van OBS Broekhem en uitbreiding eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair.. Wij verzoeken u deze voorziening op te nemen in het programma huisvesting onderwijs 2022.

Op 21 juli jl. hebben wij op basis van de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Valkenburg aan de Geul een spoedaanvraag ingediend voor uitbreiding van OBS Broekhem, Keelstraat 3 in uw gemeente. Uw college heeft besloten tijdelijk te voorzien in het ruimtegebrek door het in medegebruik geven van 2 van Stella Maris College Valkenburg. Tevens is besloten om nader onderzoek te doen naar de omvang en aard – tijdelijk of permanent – van de toekomstige huisvestingsbehoefte van OBS Broekhem.

Pronexus heeft recent een nieuwe leerlingenprognose opgesteld. Hieruit blijkt dat de groei van het aantal leerlingen de komende jaren doorzet. Uit de prognose van Pronexus blijkt dat het ruimtegebrek in 2036 175 m2 bedragen.

Hieronder treft u een berekening van de genormeerde bedragen voor permanent uitbreiding van het gebouw met 175 m2 en de uitbreiding eerste inrichting en onderwijsleerpakket.


Bekostiging	Bedrag
- Extra 175 m2 ruimte <i>Startbedrag bij $\geq 115m^2$ uitbreiding (€ 186.765,00) + $174m^2 \times € 2.488,00$</i>	€ 622.164,00
- Eerste inrichting onderwijs leerpakket & meubilair. <i>Verskil tussen de investeringsbedragen van de school met en zonder uitbreiding</i>	€ 25.550,00
Totaal	€ 647.714,00

Op 1 maart 2021 waren 152 leerlingen ingeschreven bij OBS Broekhem. Dit aantal is hoger dan opgenomen in de prognose. Het aantal leerlingen groeit sneller dan in de prognose voorzien. Het is onduidelijk of dit ook gaat betekenen dat uiteindelijk meer leerlingen dan geprognosticeerd de school gaat bezoeken of dat deze groei binnen afzienbare tijd stagneert. Wij verzoeken u om in oktober 2021 wederom een leerlingenprognose te laten maken om meer inzicht te krijgen in de ontwikkeling van het aantal leerlingen en de resultaten hiervan te betrekken bij de vaststelling van het definitieve kredietbedrag voor uitbreiding van OBS Broekhem.

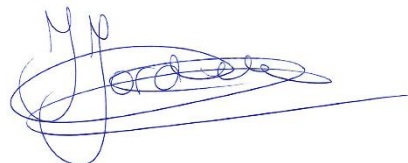
Een bouwplan en bouwbegroting kunnen wij aanleveren wanneer wij de nog op te starten bouwvoorbereiding hebben kunnen afronden.

Graag ontvangen wij een bericht dat dit verzoek in goede orde is ontvangen. We kijken uit naar het kunnen opstropen van de mouwen om gezamenlijk de uitbreiding gestalte te gaan geven.

Met welgemeende groet,



Stef Niekamp
Voorzitter college van bestuur



Inge Ambaum-Jordens
Lid college van bestuur

Bijlage: 2