



0 m 25 m  
 schaal 1:500

**LEGENDA:**

**Plangebied**

plangebied

**Bestemmingen**

*enkelbestemmingen*

Natuur  
 Recreatie - Verblijfsrecreatie

*dubbelbestemmingen*

Waarde - Archeologie 3  
 Waarde - Archeologie 4  
 Waarde - Archeologie 6  
 Waarde - Cultuurhistorie  
 Waarde - Ecologie  
 Waarde - Landschapselement

**Aanduidingen**

*gebiedsaanduidingen*

milieuzone - bodembeschermingsgebied Nationaal Landschap Zuid-Limburg  
 milieuzone - stiltegebied

*functieaanduidingen*

parkeerterrein  
 specifieke vorm van natuur - landschappelijke inpassing Keutenberg 2a  
 specifieke vorm van recreatie - landschappelijke inpassing Keutenberg 2a  
 specifieke vorm van recreatie - vakantieappartementen

*bouwwvlak*

bouwwvlak

*bouwaanduidingen*

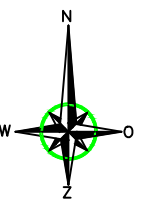
karakteristiek

*maatvoeringsaanduidingen*

maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

**Verklaringen**

ondergrond: BGT en DKK (d.d. 25-06-2021)



Verbeelding	status:	<b>ontwerp</b>
	besluitnummer:	
Bestemmingsplan 'Partiële herziening BP Initieel Omgevingsplan V'burg aan de Geul 2020 - vakantiewoning Keutenberg 2a'	datum:	<b>30-09-2021</b>
	wijziging:	
	getekend:	<b>RS</b>
	schaal:	<b>1:500</b>
Gemeente Valkenburg aan de Geul	bladformaat:	<b>A3</b>
	idn besluitgebied:	<b>NL.IMRO.0994.2021BP002-ON01</b>



Kerkstraat 4  
 6367 JE Voerendaal  
 Tel: 045-5753255

Kerkstraat 2  
 6095 BE Baexem  
 Tel: 0475-459260

www.aelmans.com  
 info@aelmans.com