

## Raadsnota

Raadsvergadering de dato 22 februari 2021

Onderwerp: plan vernieuwing publiekspresentatie vuursteenmijnen

Aan de gemeenteraad,

### 1. Doel, Samenvatting en Advies van het raadsvoorstel

Het oudste Rijksmonument in Valkenburg aan de Geul is toe aan een vernieuwing van haar publiekspresentatie. Door deze anders in te richten willen we zorgen voor een betere uitstraling, ontsluiting en zichtbaarheid van de mergelwand aan de Plenkertstraat.

Om dit te kunnen bewerkstelligen is er in de kadernota 2020 een bedrag van €50.000,- gevraagd om hierin te kunnen voorzien. Uw raad heeft, ten tijde van de behandeling van de kadernota in juli 2020, aangegeven het uitgewerkte plan te willen zien voordat het bedrag formeel ter beschikking wordt gesteld. Middels deze nota wordt hier gehoor aan gegeven. Het bijgevoegde plan kan worden uitgevoerd voor een bedrag van €43.000,-, waardoor er €7.000,- minder onttrokken hoeft te worden aan de algemene dekkingsreserve.

Uw raad wordt geadviseerd om:

1. In te stemmen met het voorstel voor het verbeteren van de publiekspresentatie van de vuursteenmijnen zoals getoond en beschreven in deze nota;
2. Een bedrag van €43.000,- ter beschikking te stellen voor de uitvoering van genoemd plan.

### 2. Situatie / Aanleiding / Probleem

Het oudste Rijksmonument in Valkenburg aan de Geul is toe aan een vernieuwing van haar publiekspresentatie. Door deze anders in te richten willen we zorgen voor een betere uitstraling, ontsluiting en zichtbaarheid van de mergelwand aan de Plenkertstraat.

Om dit te kunnen bewerkstelligen is er in de kadernota van 2020 een bedrag van €50.000,- gevraagd om hierin te kunnen voorzien. Uw raad heeft, ten tijde van de behandeling van de kadernota, aangegeven het uitgewerkte plan te willen zien voordat het bedrag formeel ter beschikking wordt gesteld. Middels deze nota wordt hier gehoor aan gegeven.

Door het vernieuwen van de publiekspresentatie is het tevens de bedoeling om het voor bezoekers aantrekkelijker te maken om een kijkje te nemen bij de vuursteenmijnen en daarmee ook de nabije omgeving. Op een paar vierkante meter bevinden zich hier namelijk drie culturele attracties: de vuursteenmijnen, Museum Romeinse Katakomben en een Via Belgica infopunt. Ook willen we graag het verhaal vertellen van de vuursteenmijnbouwers en hun leven. Dit maakt het geheel beleefbaarder en spreekt meer aan tot de verbeelding van de aanschouwer.

### 3. Relatie met bestaand beleid

N.v.t.

### 4. Gewenst beleid en mogelijke opties

Bureau Verbeek en KFinHeritage zijn gevraagd om na te denken over de vormgeving van de publiekspresentatie. Bureau Verbeek heeft een plan uitgewerkt voor de fysieke inrichting en KFinHeritage een plan voor het verhaal dat er verteld zal worden. Zie voor de uitwerking van het plan de bijlage van deze raadsnota.

## **5. Samenwerking**

---

Het plan is besproken met, en akkoord bevonden door:

1. Stichting In Onsen Landen van Valckenborgh. Zij hebben het concept plan bekeken en voorzien van op- en aanmerkingen die reeds verwerkt zijn.
2. Museum Romeinse Katakomben. De Katakombenstichting is de formele eigenaar van het perceel waarop de Vuursteenmijnen zich bevinden. In 2003 is de gemeente een erfpachtconstructie met hen aangegaan voor het betreffende perceel.
3. Wyckerveste. De muur waar de schildering van de Vuursteenmijnen op staat is eigendom van deze partij.

## **6. Aanbestedingen**

---

De opdrachten blijven onder de aanbestedingsnorm van de Gemeente Valkenburg aan de Geul. Meervoudig, nationaal of Europees aanbesteden is in dit geval niet aan de orde.

## **7. Duurzaamheid**

---

N.v.t.

## **8. Financiën**

---

Middels de kadernota 2020 is er een eenmalig bedrag à €50.000,- gereserveerd om de publiekspresentatie van de vuursteenmijnen te vernieuwen. Het plan, zoals getoond in de bijlage, kan uitgevoerd worden voor €43.000,-, waardoor er €7.000,- minder onttrokken hoeft te worden aan de algemene dekkingsreserve.

De globale kostenraming is als volgt:

- €4000,- incl. btw voor resterende ontwerpwerkzaamheden en uitvoering Bureau Verbeek;
- €12.000,- incl. btw voor productie teksten en infoborden KFinHeritage;
- €22.000,- incl. btw voor het laten maken en plaatsen van de cortenstalen elementen;
- €5000,- overig (kosten vergunning, stadsbouwmeester etc.)

## **9. Communicatie**

---

N.v.t.

## **10. Afwegingen en Advies**

---

Uw raad wordt geadviseerd om:

1. In te stemmen met het voorstel voor het verbeteren van de publiekspresentatie van de vuursteenmijnen zoals getoond en beschreven in deze nota;
2. Een bedrag van €43.000,- ter beschikking te stellen voor de uitvoering van genoemd plan.



## **11. Bijlagen**

---

### 1. Uitgewerkt plan vernieuwing publiekspresentatie vuursteenmijnen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul,

mr. G.S. Reehuis  
algemeen directeur/gemeentesecretaris

dr. J.J. Schrijen  
burgemeester



De raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders de dato 12 januari 2021;

Gehoord de raadsadviescommissie Economie, Financiën, Toerisme en Recreatie de dato 3 februari 2021.

**B e s l u i t :**

- In te stemmen met het voorstel voor het verbeteren van de publiekspresentatie van de vuursteenmijnen zoals getoond en beschreven in deze nota.
- Een bedrag van € 43.000,00 ter beschikking stellen voor de uitvoering van genoemd plan.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 22 februari 2021.

De raad voornoemd,

mr. J.W.L. Pluijmen,  
griffier

dr. J.J. Schrijen,  
voorzitter