



FRESH PARK | venlo

Gemeente Venlo
College van Burgemeester & Wethouders
Postbus 3434
5902 RK VENLO

Fresh Park Venlo B.V.
Venrayseweg 102 ☎ Venlo 3800—5928
Postbus 3200—5902 RE Venlo
T - +31 (0)77 - 3235712
F - +31 (0)77 - 3235858
E - tim.van.gerven@freshparkvenlo.nl
I - www.freshparkvenlo.nl

Datum: 30-11-2017

Betreft: verzoek tot bijdrage i.h.k.v. de "bommenregeling"

Referentienr.: 8406- 1775.07

Geacht College,

Evenals verleden jaar verzoeken wij u om de kosten die Fresh Park Venlo (FPV) heeft gemaakt in het kader van het onderzoek naar en het opruimen van NGE's te declareren in het kader van de "bommenregeling" zoals vastgelegd in de septembercirculaire 2014 van het Gemeentefonds van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

Fresh Park Venlo ontwikkelt en beheert het Fresh & Food concept met als concreet product bedrijventerrein FPV. Naast het ontwikkelen en beheren van vastgoed voor huurders, worden gronden in erfpacht verkocht aan beleggers of bedrijven die in eigen beheer vastgoed ontwikkelen. Het bouwrijp maken van bouwkavels voor ontwikkeling behoort tot de activiteiten van FPV. Eveneens het ontwikkelen van de infrastructuur om deze bouwrijpe kavels te ontsluiten.

Omschrijving uitgevoerde werkzaamheden

Fresh Park Venlo heeft een waterbufferzone aangelegd op 2 percelen grenzend aan de Everlose beek. Eerder onderzoek van het Waterschap Limburg en van FPV wees uit dat er in het gebied kans was op Conventionele Explosieven. Er heeft een oppervlakedetectie van 3 dagen plaatsgevonden op 1 van de percelen. Andere was niet verdacht.

Procesafspraken en verwachtingen

Declaraties i.v.m. de "bommenregeling" dient de gemeente jaarlijks vóór 1 maart in te dienen bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, voorzien van een goedgekeurd raadsbesluit.

Om die reden dient FPV de gemaakte kosten uit de voorafgaande periode van 1 december 2016 t/m 30 november 2017 en voor zover die betrekking hebben binnen het grondgebied van de gemeente Venlo, bij de gemeente Venlo. De gemeente Venlo brengt deze kosten en de eventueel zelfgemaakte kosten en kosten van overige NGE- projecten in Venlo samen in één raadsvoorstel. Na goedkeuring van dat besluit door de raad, declareert de gemeente Venlo het totaal aan kosten begeleid door het raadsbesluit voor 1 maart 2017 bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

Na ontvangst van de vergoeding van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (70 % van de gemaakte kosten) betaalt de gemeente Venlo deze vergoeding zo spoedig mogelijk, onder aftrek van de door haar reëel gemaakte kosten voor het verkrijgen van de deze vergoeding, uit aan FPV. De bommenregeling voorziet niet in vergoeding van de BTW over de gemaakte kosten en de vergoeding wordt dan ook door de gemeente Venlo excl. BTW aan FPV vergoed.

De gemeente Venlo zal zich maximaal inspannen de genoemde vergoeding te verkrijgen, maar de gemeente Venlo geeft geen enkele garantie voor het verkrijgen en uitbetalen van deze vergoeding. Mocht door welke oorzaak dan ook de vergoeding lager of in het geheel niet ontvangen worden dan zal FPV daarvoor de gemeente op geen enkele wijze aansprakelijk stellen. Het verkrijgen van deze subsidie (van 70% van de gemaakte kosten) is echter van groot financieel belang voor FPV en daarmee tevens de eigenaren.

Deze werkwijze geldt niet slechts voor de kosten gemaakt over de periode van 1 december 2016 t/m 30 november 2017 maar zal ook voor de komende jaren blijven bestaan, voor zover de huidige bommenregeling van toepassing is.

Declaratie van de gemaakte kosten

De kosten gemaakt in de periode van 1 december 2016 t/m 30 november 2017 hebben betrekking op de volgende activiteiten:

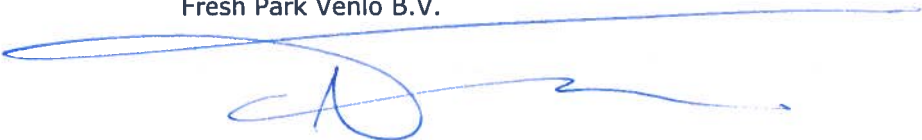
Activiteit	Leveranciers
Oppervlakte detectie NGE	Bodac BV
Benadering verstoringen + verwijderen aangetroffen NGE's	Bodac BV
Detectie en toezicht op uitvoering detectie en benaderen van NGE's	Fresh Park Venlo BV

In bijlage 3 treft u de onderliggende facturen aan. Wij verzoeken u de van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties ontvangen vergoeding zo spoedig mogelijk na ontvangst over te maken op onderstaande rekeningnummer:

NL 06 INGB 0654 639914 ten name van Fresh Park Venlo BV

Wij verzoeken u de ontvangst van deze brief inclusief bijlagen en de in deze brief vastgelegde afspraken schriftelijk aan ons te bevestigen.

Met vriendelijke groeten,
Fresh Park Venlo B.V.



De heer A.M.A. Franken,
Directeur

Bijlagen:

- 1: Projectplan
- 2: overzicht gemaakt en te declareren kosten
- 3: kopieën van de betreffende facturen