

Brainport Avenue

Jaarverslag 2015





Colofon

Dit is een uitgave van de gemeente Eindhoven,
Programmabureau Brainport Avenue.

Oplage: 50 exemplaren.
Verspreiding: digitaal via de website www.brainportavenue.nl
Het bestand is als PDF te downloaden.
Beeldmateriaal: gemeente Eindhoven
Eindredactie: Dick de Geus, gemeente Eindhoven

Wilt u teksten overnemen uit deze uitgave, neem dan
contact op met gemeente Eindhoven,
sector Communicatie 040 238 55 33

Maart 2016
gemeente Eindhoven
Programmabureau Brainport Avenue
Postbus 90150, 5600 RB Eindhoven
info@brainportavenue.com
www.brainportavenue.com



INHOUDSOPGAVE

Voorwoord	p. 4
Inleiding	p. 6
Uitvoering regionale gebiedsontwikkeling	p. 8
Slowlane kaart	p. 10
Kwaliteitsdragers	p. 11
- Son en Breugel	p. 11
- Best	p. 11
- Veldhoven	p. 11
- Waalre	p. 12
- Eindhoven	p. 13
- Slowlane	p. 14
Brainport Avenue café	p. 15
Herverdeling slowlane budget	p. 16
Extra benodigde middelen	p. 17
Brainport City	p. 18
Adaptief programma	p. 20
Kwaliteitsteam	p. 22
Financiën	p. 24
Doorkijk 2015	p. 29

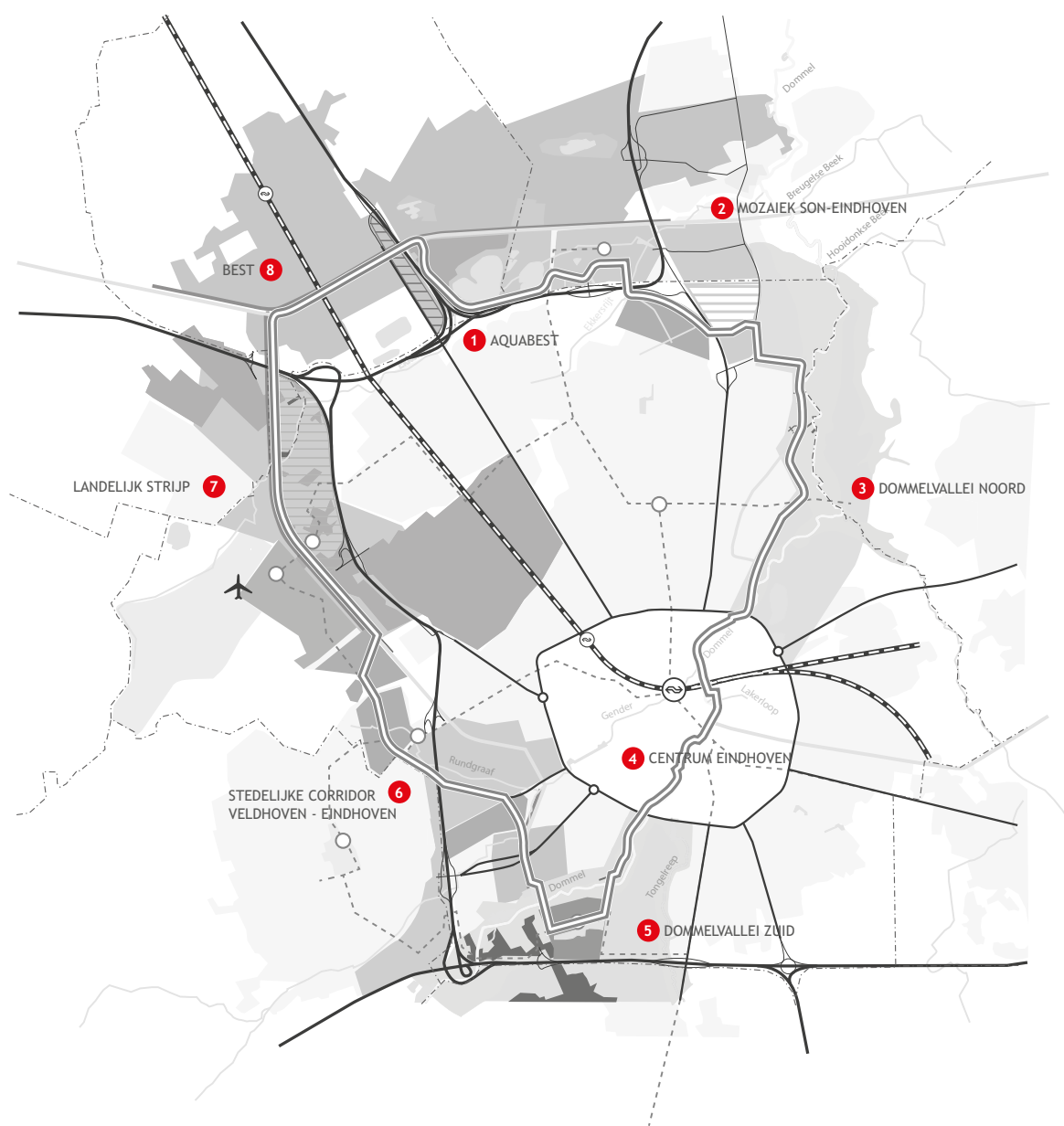


Beste lezer,

Brainport Avenue is het samenwerkingsprogramma van de gemeenten Son en Breugel, Best, Veldhoven, Eindhoven en Waalre en de provincie Noord-Brabant. Gezamenlijk trekken wij als overheden op om onze ambitie te realiseren: het snelwegennet van onze regio tot de 'etalage' van Brainport maken. De miljoenen passanten die jaarlijks van dit wegennet gebruik maken, moeten op termijn 'lezen' wat wij hier in Brainport 'te koop' hebben.

In 2015 hebben we de koers voor Brainport Avenue voortgezet; de nadruk ligt op de uitvoering van het

programma. In dit jaar is vooral de financiële afwikkeling van de rijkssubsidie van € 65 miljoen en de herverdeling van budgetten voor de Slowlane afgewerkt. Het Kwaliteitsteam – dat de samenhang en ruimtelijke kwaliteit van Brainport Avenue bewaakt - bracht dit jaar advies uit en produceerde een interactieve digitale landkaart, waarop Brainport Avenue én de gemeenten hun ruimtelijke ontwikkelingen kunnen vastleggen. Deze kaart is een instrument om de vele ruimtelijke plannen 'als het ware over elkaar heen te projecteren'; op die manier kan de invloed van het ene plan op het andere veel beter worden ingeschat.





De officiële opening van ruim vier kilometer Slowlane fietspad viel letterlijk in de smaak bij de fietsers en trok ruim de aandacht van de media.

Brainport Avenue is aan het veranderen; het programma bevindt zich in de fase van ‘werk in uitvoering’. De regionale samenwerking en samenhang binnen de gebiedsontwikkeling zijn en blijven uitgangspunten. De ambitie is en blijft om Brainport Avenue te ontwikkelen tot de ‘etalage van Brainport’. Terwijl de winkel open is, wordt ook al nagedacht én gewerkt aan de periode na 2020.

Het Rijk is samen met de regio een onderzoek gestart met een visie op de doorontwikkeling van Brainport Avenue in de periode 2020 tot 2040. Het Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport-onderzoek (MIRT) Brainport Avenue 2020 – 2040 heeft de Gebiedsvisie Brainport City opgeleverd. Deze visie sluit aan op Brainport Avenue fase I, waarover dit jaarverslag gaat.

2016

De gemeenten zetten voortvarend in om de ambitie van Brainport Avenue verder te brengen. Naast realisatie van delen van de Slowlane in Best en Son en Breugel en herinrichting van de Veldhovense Kempenbaan - met de aansluiting op de A67 - zoeken we verbinding met lokale ondernemers. Netwerkcafés zijn daarvoor het ‘voertuig’; zo bieden wij hen de mogelijkheid om betrokken te blijven bij de ontwikkelingen: Brainport City, de vorming van Brainport Park en de voorbereidingen voor de nieuwe Brainport Industries Campus.

De netwerkformule met een inhoudelijke presentatie, een rondleiding in een bedrijf of instelling en ter afronding de netwerkborrel, voorziet in die behoefte.

In 2016 rekenen we ook op een brede betrokkenheid en blijvende inzet van overheid, bedrijfsleven en kennisinstellingen. Uw ideeën, vragen en suggesties zijn van harte welkom.

Stuurgroep Brainport Avenue
Nicole Ramaekers, voorzitter



2015 stond weer in het teken van de verdere realisatie van Brainport Avenue. Het jaarverslag meldt wat is bereikt. De overkoepelende thema's van Brainport Avenue komen aan bod. Ook over de deelprojecten van de samenwerkende gemeenten, de financiële verantwoording van die projecten en van het programmabureau, leest u in dit verslag.

Brainport – met Eindhoven als hart - speelt, als een van de drie pijlers van de Nederlandse economie, samen met Amsterdam Airport en Rotterdam Seaport - een doorslaggevende rol in de voortdurende innovatie op het gebied van gezondheid, mobiliteit, zorg voor schone energie en gezond voedsel. Als innovatieve high tech regio is Brainport goed voor een belangrijke bijdrage aan de nationale industrie, export en een kwart van alle private investeringen in R&D. Brainport levert 37 procent van alle patenten die in Nederland jaarlijks worden geregistreerd.

Brainport Avenue is het gebied aan beide zijden van de autosnelwegen tussen de knooppunten Ekkersweijer, Batadorp, De Hogt en Leenderheide. Deze Avenue is letterlijk de verbindende schakel van deze toptechnologie regio. Het gebied huisvest een belangrijk deel van de Nederlandse kennisindustrie. De doorontwikkeling van dit gebied tot een internationaal toonaangevende vestigingslocatie voor kennisintensieve bedrijven en dé etalage van Brainport is van groot belang voor de nationale economie.

De regio investeert fors in de ontsluiting en groenstructuur van het gebied. De cofinanciering van het Rijk (ministerie van Economische Zaken) bedraagt € 65 miljoen. De cofinanciering is gekoppeld aan kwaliteitsdragers. Deze kwaliteitsdragers zijn bedoeld om de locatieontwikkeling bij gemeenten te faciliteren.

Kwaliteitsdragers Brainport Avenue

De ontwikkeling van 'Het Groene Raamwerk' is gericht op het versterken van natuur- en landschapsontwikkeling en recreatiemogelijkheden. En het verbinden van stad en land in de vorm van het derde stadspark van Eindhoven. Het is een belangrijke schakel in de verbinding van Brainport Park (Landelijk Strijp) met Nationaal landschap Het Groene Woud.

- **Het raamwerk bestaat uit** een samenhangend pakket investeringen in het groen / recreatief netwerk van Landelijk Strijp (Groene Corridor, Stadswoud en Mozaïek Noord) en een brug voor langzaam verkeer over de A2.
- **De wegenstructuur voor Brainport Park** (Challenge variant): infrastructurele maatregelen voor de ontsluiting van de beoogde Brainport Industries Campus en de doorontwikkeling van Eindhoven Airport.
- **Aansluiting A67 - Veldhoven-West:** belangrijk voor de bereikbaarheid van bedrijventerrein De Run en het complex van ASML en Máxima Medisch Centrum (MMC).
- **Veldhoven De Run:** verbetering van bereikbaarheid en ruimtelijke kwaliteit van bedrijventerrein De Run tot een hoogwaardige entree van Brainport.
- **Slowlane** (conflictvrij snelfietspad en ecologische verbinding): belangrijke fysieke en duurzame koppeling van de economische hotspots in Brainport Avenue.





Het programmabureau Brainport Avenue en het Kwaliteitsteam bewaken de ambitie voor de ruimtelijke kwaliteit rond het snelwegennetwerk A2 (Ekkersweijer), A50 (Ekkersrijt), A58 (Batadorp) en A67 (De Hogt). De gemeenten Son en Breugel, Best, Eindhoven, Veldhoven en Waalre en de Provincie Noord-Brabant hebben dat in een bestuursovereenkomst vastgelegd.

De stuurgroep is eindverantwoordelijk voor het programma en de daarbij behorende kwaliteit van Brainport Avenue en neemt hiervoor besluiten.

Samenstelling Stuurgroep Brainport Avenue

De gemeenten van Brainport Avenue benoemden mevrouw Nicole Ramaekers, wethouder van Veldhoven, tot voorzitter van de stuurgroep 'Brainport Avenue'. De andere leden van de stuurgroep zijn: Hans Gaillard (burgemeester van Son en Breugel), mevr. Peet van de Loo (wethouder Best), Wilbert Seuren (wethouder Eindhoven), Jan Brenninkmeijer (burgemeester van Waalre), Erik van Merrienboer (Gedeputeerde provincie Noord-Brabant), mevr. Elly Blanksma (ad hoc lid MRE) en Piet Machielsen (ad hoc lid Oirschot), Luc Pacilly (adviseur Rijkswaterstaat), Jan Roos (programmamanager Eindhoven, secretaris Brainport Avenue).

Om de ontwikkeling van Brainport Avenue te begeleiden zijn regie en coördinatie noodzakelijk; er zijn veel partijen betrokken bij deze grootschalige gebiedsontwikkeling. Het programmabureau ondersteunt de stuurgroep. Het bureau is ingericht en ondergebracht bij de gemeente Eindhoven. Deze gemeente is de formele rechtspersoon en beheert namens de stuurgroep formeel-juridisch de rijksbijdragen. De gemeenten zijn verantwoordelijk voor de ontwikkeling, uitvoering en exploitatie van de deellocales. Gemeenten rapporteren periodiek over de voortgang van de projecten aan het programmabureau. Brainport Avenue zoekt daarbij aansluiting bij de reguliere gemeentelijke planning- en controlcyclus.



Het programmabureau stimuleert en bewaakt de realisatie van de kwaliteitsdragers en coördineert de realisatie van de 'Slowlane'. Naast het bewaken van de samenhang, is het programmabureau verantwoordelijk voor de realisatie van drie overkoepelende thema's:

Ruimtelijke kwaliteit: het behoud van hoogwaardige kwaliteit is belangrijk voor de uitstraling en de waarde ontwikkeling van het gebied op lange termijn.

Kunst en licht: met kunst en licht kan op een relatief eenvoudige manier de beeldvorming van Brainport Avenue verbeterd worden.

Communicatie: bekendheid, betrokkenheid en positieve associaties bij Brainport Avenue zijn essentieel voor het slagen van deze grootschalige gebiedsontwikkeling.

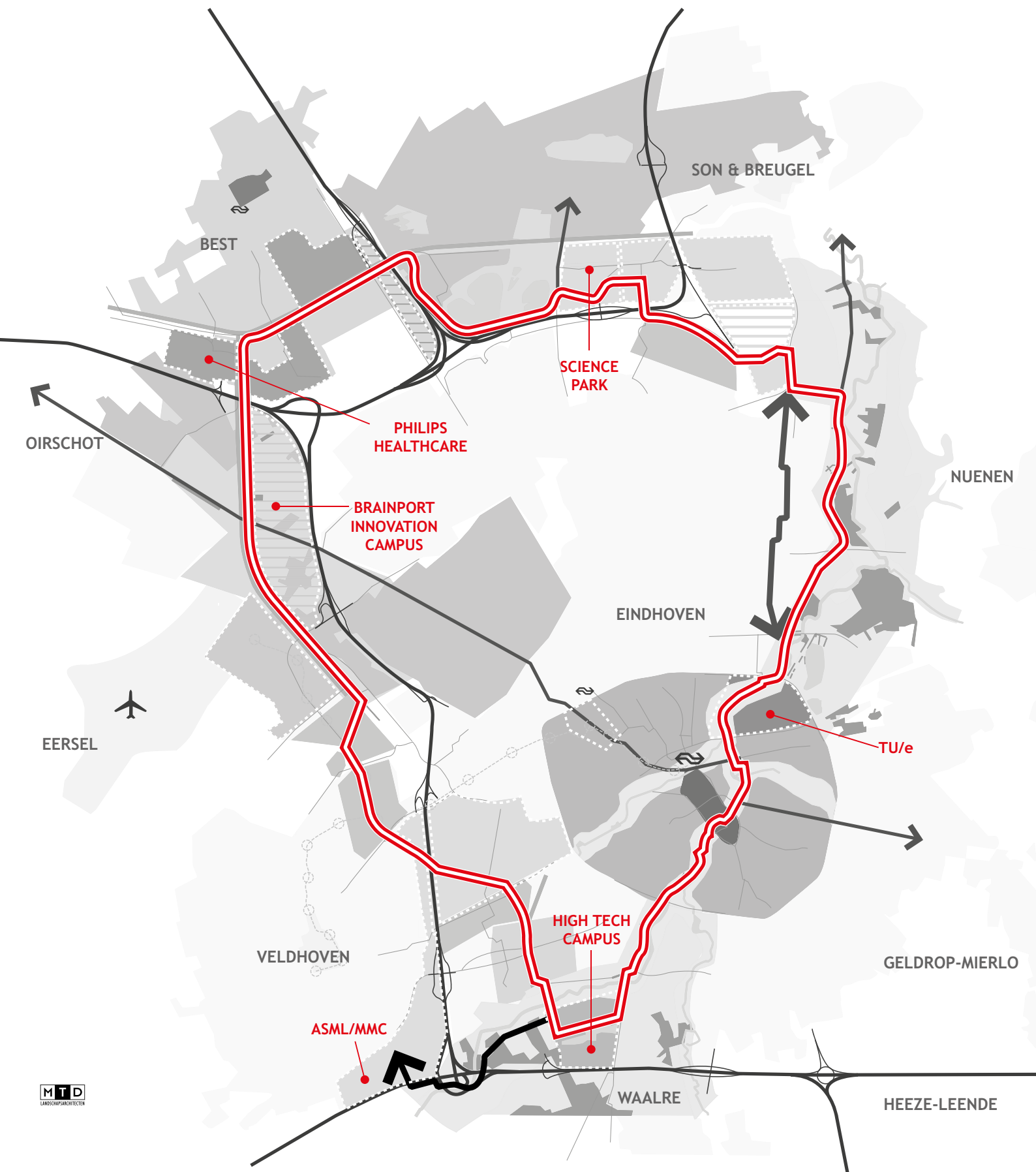
Het programmabureau maakt gebruik van de deskundigheid van een onafhankelijk Kwaliteitsteam. Dat team bestaat uit drie personen: voorzitter is Floris Alkemade, zelfstandig architect en eigenaar van bureau FAA. Leden zijn: Mendel Robbers, zelfstandig architect en eigenaar van Studio YYY en mevr. Maïke van Stiphout, hoofdontwerper en directeur van bureau DS Landschapsarchitectuur.

In de loop van het verslagjaar is de voorzitter van het Kwaliteitsteam benoemd tot Rijksbouwmeester. Dat heeft ertoe geleid dat hij zijn functie heeft neergelegd. In 2015 is gestart met de werving van een nieuw lid van het Kwaliteitsteam; de benoeming kan in 2016 plaatsvinden. Het Kwaliteitsteam borgt de kwaliteit van de plannen in dit ruimtelijk domein. Voor de criteria en werkzaamheden van het Kwaliteitsteam zie pagina 21.

Projectgroep

Een centrale positie in de uitvoering van het project is weggelegd voor de projectgroep. De projectgroep is de stuwende kracht en adviseert de stuurgroep. De projectgroep toetst de kwaliteit van de producten. Ieder lid van de projectgroep is verantwoordelijk voor de inzet van de eigen gemeentelijke organisatie. Ze zijn de interne procesmanagers en aanspreekpunten voor het programmabureau.

De leden van de projectgroep zijn: Eef Mengers (Son en Breugel), Johan Vos (Best), mevr. Anneke Coolen-Pero (Eindhoven), Jan Roos (voorzitter), Leon Busschops (Veldhoven), Dirk Dings (Waalre) en Hans Roozen (provincie Noord-Brabant).





SON EN BREUGEL

Voor Ekkersrijt is een nieuw masterplan geformuleerd. Het oude plan bood geen mogelijkheden meer voor de uitdagingen waar Ekkersrijt zich nu voor ziet gesteld. Het programma voor Ekkersrijt is bovendien nagenoeg afgerond. Het nieuwe Masterplan Ekkersrijt is zowel thematisch als gebiedsgericht ingericht. Om ervoor te zorgen dat dit masterplan geen papieren tijger wordt, is er ook een concreet programma met 15 projecten geformuleerd. In de begroting van de gemeente Son en Breugel is geld gereserveerd om deze projecten uit te voeren. Het programma wordt elke 2 jaar geëvalueerd en desgewenst bijgesteld.

BEST

De regionale ambities van Brainport Avenue leiden ook op lokaal niveau tot de nodige dynamiek. In Best is een aantal acties in gang gezet met genoeg perspectief om tot ontwikkeling te komen. In december 2014 heeft de gemeenteraad van Best het besluit genomen over de structuurvisie voor Brainport Avenue. Deze structuurvisie geeft meer inzicht in mogelijkheden en beperkingen voor ontwikkelingen op de locatie 'Rode Ladder' en 'Groene Vlinder'. De directe aanleiding voor het opstellen van de structuurvisie is een aantal concrete initiatieven in het gebied. Mogelijk wordt een viersterren hotel gevestigd op het snijvlak van deze twee ontwikkellocaties en 'Park Batadorp' ten westen van het spoor. Het college heeft zich met betrekking tot deze initiatieven positief uitgesproken. Philips Healthcare heeft de ambitie de plannen voor de Philips Healthcare Campus verder uit te werken. Deze majeure ontwikkelingen plus een aantal kleinere initiatieven, zijn voor de gemeente Best voldoende aanleiding om voor het totale gebied een integrale structuurvisie met uitvoeringsparagraaf op te stellen: 'Groene mantel met rode knopen' genaamd.

Verder werkt de gemeente Best in samenwerking met Eindhoven en Oirschot aan een aantal ruimtelijke procedures (bestemmingsplannen, PlanMER) voor Brainport Park, met daarbinnen onder meer het bedrijventerrein Brainport Industries Campus en infrastructuur (de zogenoemde 'Challengeontsluiting'). Deze ontwikkelingen zijn (deels) gelegen op grondgebied van de gemeente Best binnen Brainport Avenue. De gemeente Best heeft besloten een alternatief tracé te kiezen voor de Slowlane. Dit alternatief wordt door een verkeerskundig bureau in overleg met bewoners bestudeerd. Hierna wordt een advies uitgebracht en volgt besluitvorming door college en raad. In 2016 wordt in samenwerking met de gemeente Son en Breugel ten zuiden van de recreatie- en visplas Ekkersweijer, de Slowlane aangelegd.

VELDHOVEN

De Run is een bedrijvenlocatie van bovenregionaal belang aan de Brainport Avenue. Hier is ruimte voor hightech bedrijven zoals ASML. Om de ontwikkelingen van gevestigde én nieuwe bedrijven te faciliteren, werkt de gemeente Veldhoven samen met BOM Bedrijfslocaties en het bedrijfsleven aan het toekomstbestendig maken van het bedrijventerrein. Sleutelwoorden in de plannen zijn bereikbaarheid en aantrekkelijkheid.

Kempenbaan gereconstrueerd

Het gedeelte van de Kempenbaan nabij het Maxima Medisch Centrum en ASML is verbreed en volledig opengesteld. Ook de toeleidende wegen en fietspaden zijn gereconstrueerd om de capaciteit van de weg te vergroten. Het verkeer kan hiermee al profiteren van een verbeterde doorstroming op De Run.



Kempenbaan aansluiten op A67

De volgende stap in de werkzaamheden is de aanleg van een nieuwe aansluiting van de Kempenbaan op de A67 en de verbreding van de Kempenbaan bij Veldhoven Dorp. Het bestemmingsplan Kempenbaan-West is op 17 maart 2015 vastgesteld door de gemeenteraad. Dit bestemmingsplan maakt de realisatie van de aansluiting op de A67 en verbreding van de Kempenbaan mogelijk. Ook het voorlopig ontwerp is in 2015 afgerond. Daarmee zijn twee belangrijke mijlpalen in het project behaald. De aanbestedingsprocedure voor de uitvoering van het project is ingezet. In 2016 starten de eerste werkzaamheden voor de nieuwe aansluiting op de A67. Zodra die gereed is gaat de schop in de grond voor de verbreding van de Kempenbaan bij Veldhoven Dorp.

Ook de Kempenbaan en de Karel de Grotelaan/Meerveldhovenseweg bij de aansluiting op de N2 worden gereconstrueerd om de capaciteit te vergroten en doorstroming te verbeteren. In 2015 is gestart met het opstellen van het voorlopig ontwerp, in samenwerking met de gemeente Eindhoven. De werkzaamheden starten nadat de Kempenbaan bij Veldhoven Dorp verbreed is.

WAALRE

Naast het snelfietspad is de ontwikkeling van het Dommeldal op de grens van Eindhoven en Waalre een apart onderdeel van het Slowlane-project. De focus is hier gericht op het ontwikkelen én beleven van natuur, landschap en recreatie rond verkeersknooppunt De Hogt en de Dommel. Een nieuw fietspad haakt hier straks aan op de Slowlane. Met de grondeigenaren in het gebied is de dialoog gestart over deze gebiedsontwikkeling om de ambities goed vast te leggen en gezamenlijk op te kunnen trekken. De gemeente Waalre heeft een plan van aanpak en grondstrategie opgesteld om deze doelen te realiseren. De eerste stap is het verwerven van percelen grond. Uitgangspunt van de grondstrategie is om via uitkoop van één agrarisch bedrijf, andere agrarische bedrijven een beter toekomstperspectief te bieden. Na onderzoek van deze bedrijven, spreekt de gemeente momenteel met één kandidaat. Voor dit bedrijf is een taxatie opgesteld en in 2015 is voortgang geboekt in de besprekingen. De verwachting is dat binnen enkele jaren deze percelen aan het plangebied kunnen worden toegevoegd. Deze percelen komen dan ter beschikking voor natuurontwikkeling, landschap en recreatie.



De gemeenten Eindhoven en Waalre en drinkwaterbedrijf Brabant Water hebben een intentieovereenkomst gesloten voor de uitvoering en financiering van deze plannen. Ook met derden spreken de gemeenten over bijdragen in de kosten. Er is aanvullende financiering verworven via het Groen Ontwikkelfonds Brabant en de financiën voor de Gebiedsimpuls N6g.

De voorbereidingen voor de aanleg van fietspaden in het gebied zijn getroffen; deze haken straks aan op de Slowlane. De Dienst Landelijk Gebied leidt deze gebiedsontwikkeling.

EINDHOVEN

Brainport Park

De ontwikkeling Brainport Park in Eindhoven Noord-West gaat een rol spelen op wereldniveau. Met Brainport Industries Campus (BIC) als hoofdmotor. Het wordt de thuishaven van de toeleverende bedrijven in de Brainport-keten. Op basis van de open supply-chain aanpak werken high tech mechatronicabedrijven, kleinere systeembedrijven en specialistische kennistoelieferanciers samen. Door open innovatie en kennisdeling gaan ze dat samen realiseren. De ambitie is om een campus van wereldniveau te creëren. De resultaten van een business case voor de eerste fase van de Brainport Industries Campus zijn in 2015 bekend geworden. De uitwerking van die case gebeurt op basis van een bouwstenenaanpak. Een van die bouwstenen is de uitwerking van het ruimtelijk concept; een samenwerking tussen Brainport Industries, Provincie, Brabantse Ontwikkelings Maatschappij (BOM) en Gemeente Eindhoven. Een tweede bouwsteen is de vorming van een coöperatie tussen een aantal stakeholders. Dat is oriënterend besproken en wordt verder uitgewerkt; de kwaliteiten van de samenwerking komen in die uitwerking tot uitdrukking. Tevens heeft de grondeigenaar van het beoogde eerste cluster contact met de eerste bedrijven. Zij moeten tot overeenstemming komen over het gebouwconcept binnen de campusambitie, de bereikbaarheid en haalbaarheid in tijd en geld.

Groen in Brainport Park

De tweede fase van het Groene Raamwerk in Brainport Park is gestart. Hierbij wordt met name ingezet op verbindingen tussen de verschillende deelgebieden in Brainport Park. Brainport Park bestaat uit prachtige, maar geïsoleerde, deelgebieden zoals GGzE Landgoed De Grote Beek, het bosgebied rondom de Campus Internationale School Eindhoven, Landgoed de Wielewaal en het groengebied tussen de A2/N2 en het Beatrixkanaal.

Bij de realisatie van één van die verbindingen, genaamd 'The New Way', is het gebied zelf aan zet. De gebiedscoöperatie Brainport Park brengt een nieuwe vorm van gebieds-economie op gang. Zo neemt de coöperatie het realiseren van twee langzaam verkeersverbindingen over van de gemeente: over de spoorlijn Eindhoven-Den Bosch / Tilburg en over de snelweg A2/N2. 'The New Way' ontsluit het gebied tussen Woensel-Noord en Meerhoven, via GGzE landgoed De Grote Beek, de Philips Fruittuin, richting het gebied bij Novotel (oost/westverbinding). De andere verbindende schakel loopt via Vredeoord, de Bezuidenhoutseweg en de Elburglaan. De Groene Corridor - de recreatieve verbinding tussen het 18 Septemberplein in Eindhoven en de Markt in Oirschot - krijgt steeds meer vorm door een intensieve samenwerking tussen Brabants Landschap, de gemeenten Oirschot en Eindhoven en het IVN. Eind 2015 is gestart met het werven van ondernemers en organisaties die een actieve rol kunnen spelen bij het creëren van beleving.

Internationaal bereikbaar

Goede internationale verbindingen zijn voor Brainport zeer belangrijk. Voor de ontwikkeling van Brainport Park en Eindhoven Airport moet de bereikbaarheid nu en in de toekomst gewaarborgd zijn. Om die reden is in overleg met Rijkswaterstaat, de regio en buurgemeenten een bereikbaarheidsplan vastgesteld met een pakket aan maatregelen. Als vervolg hierop is een alternatievenstudie



gehouden en is onderzocht welke ontsluitingsmogelijkheid is te maken. In 2015 is de keuze voor de nieuwe wegenstructuur (zogeneten Challengevariant) in een bestuursconvenant tussen Rijk, Provincie, MRE, Eindhoven Airport en de gemeente Eindhoven verankerd. Ook is de afspraak gemaakt dat de gemeente Eindhoven het voorlopig ontwerp verder uitwerkt en dat ze op basis hiervan een meer gedetailleerde kostenraming opstelt. Begin 2016 wordt geconcludeerd of het project met de reeds toegezegde bijdragen haalbaar is of dat er nog meer financiering nodig is.

Parallel wordt er momenteel met betrokken partijen (waaronder de gemeenten Best en Oirschot) gezocht naar het laatste deel van de benodigde financiering om de maatregelen uit te kunnen voeren.

SLOWLANE

De Slowlane is het visitekaartje van Brainport Avenue. Het snelfietspad verbindt de economische toplocaties in Brainport. Het is de imagodragers voor Brainport Avenue. De kern van de Slowlane is een zoveel mogelijk conflictvrije fietsroute van 32 kilometer; het fietspad verbindt de kennis- en hightechcampussen van Brainport duurzaam met elkaar. In 2015 is het eerste deel van ruim 4 kilometer Slowlane in gebruik genomen. Het betreft het deel aan de oostzijde van het Beatrixkanaal, tussen Meerhoven en de onderdoorgang van de A58 bij Best. Het intensief gebruikte fietspad is dit jaar van faunavriendelijke LED-verlichting voorzien. In de binnenstad van Eindhoven zijn de Slowlane-trajecten uitgevoerd: Bleekweg en Stratumseind. Hier krijgt de Slowlane het uiterlijk van een zorgvuldig ingepaste fietsstraat. In 2015 overlegden de gemeenten Waalre, Eindhoven, Best, Veldhoven en Son en Breugel) over een herverdeling van Slowlane middelen. Dit naar aanleiding van besluitvorming over de Slowlane in Best; deze resulteerde in het vrijvallen van een deel van de rijks subsidie van Best. Na intensief overleg tussen alle gemeenten is een herverdeling



gerealiseerd en zijn de afgesproken subsidies aan betrokken gemeenten uitgekeerd. In 2016 en later leidt dit in de diverse gemeenten tot de aanleg van diverse Slowlane trajecten.

Uitbetaling van eerder toegekende middelen

Bij de overdracht van Brainport Avenue-taken van het Samenwerkingsverband Regio Eindhoven (SRE) naar de gemeente Eindhoven in 2014, zijn ook de budgetten overgedragen. Hiervan is een restant-bedrag van ongeveer € 6,1 miljoen geormerkt voor de aanleg van de Slowlane.

In de vergadering van de Projectgroep Brainport Avenue van september 2015, is aan de hand van de 'Overzichtskaart Ontbrekende Schakels Slowlane', een besluit genomen om het gereserveerde geld te verdelen en een deel te herverdelen. De gemeente Best heeft namelijk aangegeven deels geen gebruik te maken van de haar eerder toegekende middelen. De herverdeling is ingestoken vanuit het belang om de Slowlane te realiseren; hij houdt rekening met de aanvraag voor meer geld door andere gemeenten en het belang van de zogenoemde 'inprikkers'. De uitbetaling van

eerder toegekende, maar nog niet uitgekeerde bedragen, aan de vijf betrokken gemeenten is hiermee ook afgehandeld.

BRAINPORT AVENUE CAFÉ

Ondernemers zijn nieuwsgierig naar de bredere ontwikkelingen in het gebied waar zij gehuisvest zijn. De Brainport Avenue Cafés zijn daarom een nuttig middel om de ambitie van Brainport Avenue uit te dragen. De gekozen vorm blijkt aan te slaan: op bezoek bij een interessant bedrijf, een informatieve rondleiding en nieuwe relaties ontmoeten. Op deze informele manier hebben we in 2015 bezoeken gebracht aan de International School Eindhoven (ISE), het * techniekHuys Veldhoven en aan Eindhoven Airport. Ook voor 2016 is een interessant programma opgesteld; de inbreng van de overheden én ondernemers speelt daarin een nadrukkelijke rol.



Besluit Stuurgroep Brainport Avenue 17 september 2015

Herverdeling van Slowlane budget: totaal € 3.768.000

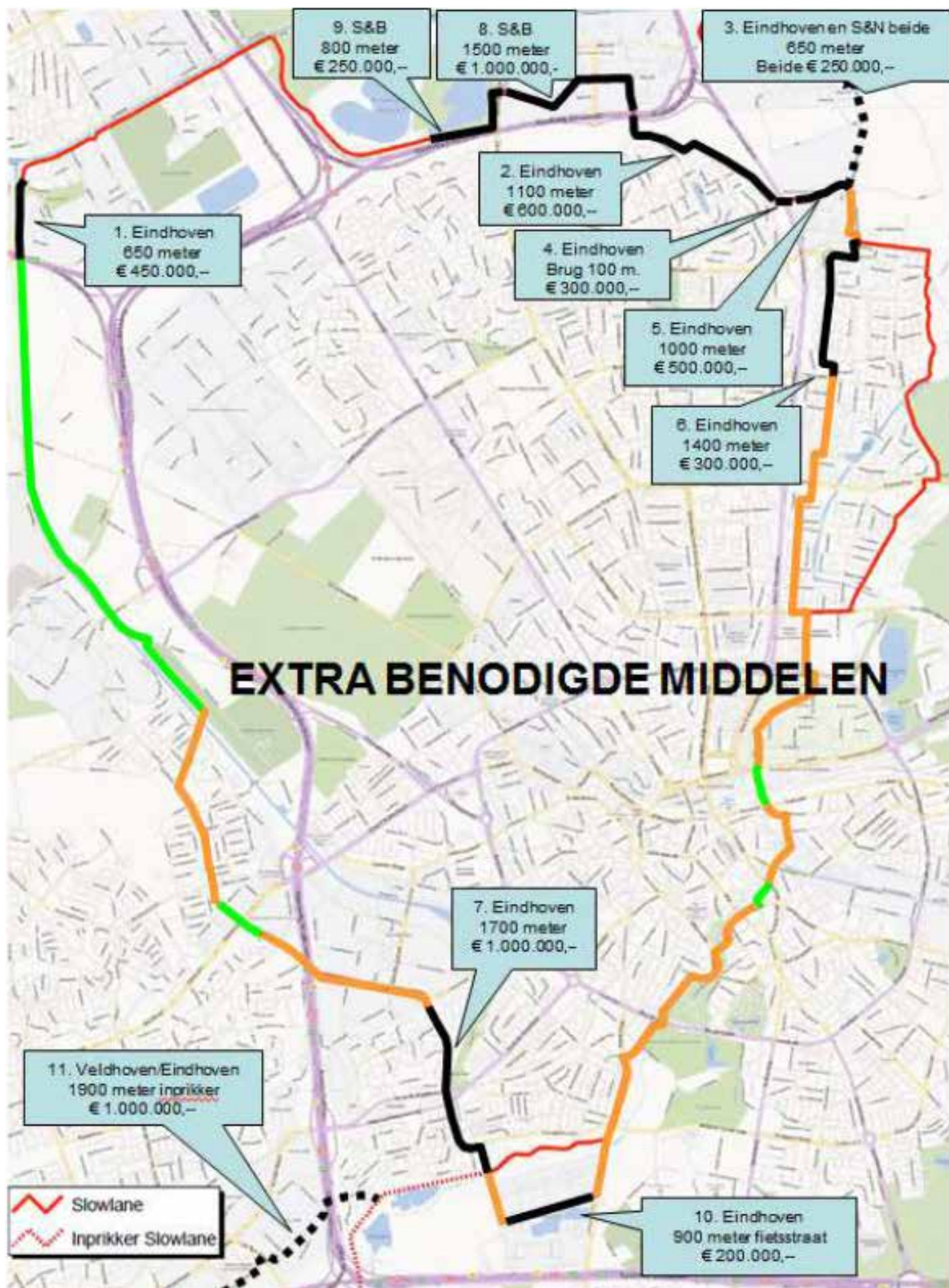
Deeltraject Slowlane	Gemeente Traject T/inprikker I	Lengte (m)	Kostenindicatie	Dekking/ voorzien	Herverdeling
1	Eindhoven T	650	€ 450.000	€ geen	€ 365.000
2	Eindhoven T	1100	€ 600.000	€ geen	€ 486.000
3a	Eindhoven/S&B I	650	€ 250.000	€ geen	€ 203.000
3b	Eindhoven/S&B T	650	€ 250.000	€ geen	€ 203.000
4	Eindhoven T	100	€ 850.000	€ 550.000	€ 243.000
5	Eindhoven T	1000	€ 500.000	€ geen	€ 405.000
6	Eindhoven (upgrading) T	1400	€ 300.000	€ geen	€ 243.000
7	Eindhoven T	1700	€ 1.000.000	€ geen	€ 0
8	Son en Breugel T	1500	€ 1.000.000	€ geen	€ 810.000
9	Son en Breugel T	800	€ 250.000	€ 250.000	€ 0
10	Eindhoven T	900	€ 200.000	€ geen	€ 0
11	Veldhoven/Waalre I	1900	€ 1.000.000	€ geen	€ 810.000
Totaal		12350	€ 6.650.000	€ 800.000	€ 3.768.000
Beschikbaar					€ 3.765.665
Tekort				Uit rentepot	€ 3.000

Uitbetaling van eerder toegekende middelen

De Hogt - gemeente Waalre	€	1.090.886
Fase 1b Best - gemeente Best (€ 2.055.245 - € 1.016.500 eerder toegekend/uitgekeerd fase 1a)	€	1.038.745
Visplas Son - gemeente Son en Breugel	€	244.596
Totaal eerder toegekende middelen	€	2.374.227
Totaal herverdeelde en eerder toegekende middelen	€	6.142.227

Deze zijn verder over de deelnemende gemeenten als volgt verdeeld:

• Waalre - middelen Slowlane Brainport Avenue	€	1.090.886
• Eindhoven - middelen Slowlane Brainport Avenue	€	1.945.000
• Veldhoven - middelen Slowlane Brainport Avenue	€	810.000
• Best - middelen Slowlane Brainport Avenue	€	1.038.745
• Son en Breugel - middelen Slowlane Brainport Avenue	€	1.257.596
Totaal	€	6.142.227





MIRT BRAINPORT AVENUE 2020 – 2040

Brainport City

Brainport Avenue is de ruimtelijke ontwikkeling van het gebied grenzend aan de A2 tot 2020. Voor de periode 2020-2040 is voor de doorontwikkeling van Brainport Avenue in gezamenlijk opdrachtgeverschap met Rijk en Gemeente Eindhoven een Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport (MIRT)-onderzoek uitgevoerd. Hierbij is een brede project- en stuurgroep betrokken, met Provincie, Metropool Regio Eindhoven (MRE), Eindhoven Airport, Rijk (ministerie van Infrastructuur en Milieu, ministerie van Economische Zaken) en Brainport Industries.

Dit heeft geleid tot het opstellen van de Gebiedsvisie Brainport City. Deze visie is in 2014 vastgesteld in het BO MIRT (bestuurlijk overleg met Minister van IenM). Na de Brainport Avenue is een schaa sprong van omgevingskwaliteit / stedelijke dynamiek van de City (Centrum) nodig. Het MIRT onderzoek met de vaststelling van de visie afgerond; in 2015 is aan de vervolgfase gewerkt. Hierbij is de visie Brainport City met alle partijen uitgewerkt in een adaptief programma. In 2015 is hieraan met diverse partners gewerkt.

De programma's van Brainport Avenue en Brainport City raken elkaar, vooral op de onderdelen Bereikbaarheid en Multi-modaal Transferpunt Noordwest.

Stapsgewijze ontwikkeling adaptief programma

De gebiedsvisie is geen blauwdruk, maar zet een stip op de horizon. Brainport City ontwikkelt zich stapsgewijs. Het agendeert tien majeure samenhangende opgaven en nodigt partijen uit om mee te doen. Om een beweging op gang te brengen is in 2015 een zogeheten 'adaptief programma' opgesteld, een uitvoeringsagenda met ruimte voor aanpassing aan veranderende omstandigheden. Enkele quick wins starten al op korte termijn, vooral de 'Alderstafel-afspraken' over Eindhoven Airport. De belangrijkste bevindingen uit het adaptief programma zijn voorgelegd in het BO MIRT van november 2015; de minister heeft de voorgestelde lijn goedgekeurd. De vaststelling van het adaptief programma is voorzien medio 2016 in de stuurgroep Brainport City.



Regionale bijdrage stuurgroep en projectgroep Brainport Avenue

Via regionaal overleg, afstemming in de project- en stuurgroep Brainport Avenue, zijn de gemeenten van het huidige programma Brainport Avenue aangehaakt; inclusief de gemeenten Helmond en Oirschot. In de gebiedsvisie het adaptief programma, is een aantal quick wins benoemd, deze hebben ook een relatie met het huidige programma van Brainport Avenue.

Van Brainport Avenue naar Brainport City

De ambitie voor Brainport is om ook na 2020 tot de internationale top te blijven behoren, voortbouwend op kernbegrippen Technologie, Design en Kennis. Essentieel is een kwaliteitssprong in stedelijke cultuur, betere bereikbaarheid via weg en spoor en het versterken van relaties tussen arbeidsmarkten, dienstensectoren en kennisclusters. Een schaalsprong van Brainport Avenue naar Brainport City. Dit nieuwe concept richt zich op een internationaal aantrekkelijk gebied waarin hotspots van stedelijkheid, economie en kennis zich ontwikkelen. En waar infrastructuur, kwaliteit van landschap en openbare ruimte een flinke duw voorwaarts krijgen. Brainport City moet de icoon worden die als een magneet werkt op investeerders, kenniswerkers en nieuwe bedrijven.





Quick Wins

Naast het werken aan een adaptief programma wordt ook gewerkt aan een aantal Quick Wins uit de gebiedsvisie. Deze Quick Wins hebben ook een relatie met het huidige programma van Brainport Avenue.

Het gaat om:

- Het opwaarderen van de Airport shuttle van Eindhoven Station naar Eindhoven Airport.
- Het toekennen van een Crisis en Herstelwet status aan de Brainport Industries Campus (BIC) en opstellen van een bestemmingsplan. In 2015 is bekend geworden dat het bedrijf KMWE als eerste bedrijf naar de BIC campus verhuist; de verwachting is dat het bedrijf in 2017 van start gaat.
- Realiseren van de Challenge variant (aansluiting A2/N2).

Adaptief programma – majeure opgaven

In het adaptief programma zijn de volgende stappen tot 2020 het meest urgent:

- 1) Internationale verbindingen: uitvoeren Ontwikkelagenda Grensoverschrijdend Spoorvervoer met de IC verbinding tussen Eindhoven-Venlo-Düsseldorf;
- 2) Multimodaal transferpunt: stapsgewijs ontwikkelen vervoersknoop Noordwest, gekoppeld aan HOV, parkeervoorzieningen en upgradering Airport Shuttle. Een en ander met een goede inpassing in het gebied;
- 3) Betrouwbaarheid hoofdwegennet: uitvoeren van bereikbaarheidspakket Zuid-Nederland (motie Hoogland, o.a. aanpassing A58 / A67, aansluiting op stedelijke hoofdwegennet) planuitwerking en realisatie Challengevariant (wegontsluiting Eindhoven Airport);

4) Daily Urban System / HOV : Opschalen en verder uitbouwen van het Hoogwaardig Openbaar Vervoersysteem (HOV) inclusief HOV 3 naar Airport. Oprichten van een regionaal Platform Brainport Bereikbaar (smart mobility, dynamisch verkeersmanagement);

5) Centrum/ Station: versterken vestigingsklimaat: schaa sprong in hoogstedelijke dynamiek en omgevingskwaliteit. 1e fase: planuitwerking Stationsplein-Zuid, studie CRA loket voor Stationsplein-Noord. Centrum: opstellen van een integrale binnenstadvisie in 2016;

6) (Her)ontwikkeling bedrijventerreinen Noordwest: dit punt wordt met de regio opgepakt in kader van de evaluatie en herijking van het regionaal afsprakenkader (RRO) over de bedrijventerreinen.

Ad 2)

Multimodaal transferpunt / Knooppunt Noordwest
In het adaptief programma is het nieuwe multimodale transferpunt Noordwest opgenomen. Voor een betere bereikbaarheid van de regio en speciaal Eindhoven Airport is een multimodaal transferpunt in Noordwest kansrijk. Het transferpunt is ook gericht op synergie met het centrum: het biedt de mogelijkheid het centrum te ontlasten. Als er voldoende vervoerswaarde ontstaat, kan ook een nieuw treinstation worden gerealiseerd. Dit is onderwerp van vervolgonderzoek.

Ad 3)

Wat betreft de bereikbaarheid van de hele regio zijn in het BO MIRT stappen gezet. De uitwerking van het bereikbaarheidspakket Bereikbaarheid Zuid-Nederland heeft directe relaties / positieve gevolgen voor de bereikbaarheid van Brainport Avenue.



In 2016 wordt gewerkt aan een ontwikkelstrategie (ondersteunend voor uitvoering adaptief programma) inclusief mogelijke governance- en financieringsmodellen. Een van de insteken is het rijk verzoeken om Brainport aan te wijzen als nieuwe Nationale Sleutelopgave in het kader van de nationale omgevingsagenda. Besluitvorming over de ontwikkelstrategie en adaptief programma is voorzien medio 2016 in de stuurgroep Brainport City.

Kwaliteitsteam

Om de ruimtelijke kwaliteit te borgen hebben de gemeenten Eindhoven, Veldhoven, Best, Waalre en Son en Breugel een convenant getekend. Hierin staat dat een Kwaliteitsteam de ruimtelijke plannen in het gebied begeleidt. Het team probeert daarbij om initiatiefnemers in een zo vroeg mogelijk stadium te inspireren met aansprekende ideeën. Het team brengt advies uit aan de betrokken gemeenten en aan de initiatiefnemers.

Criteria voor ruimtelijke kwaliteit

Het document 'Criteria voor ruimtelijke kwaliteit in Brainport Avenue' fungeert als handvat voor het Kwaliteitsteam.

In dit document is de ruimtelijke en kwalitatieve opgave voor Brainport Avenue verwoord. Deze opgave beslaat 25 kilometer snelweg en bovenal 3.250 hectare te (her)ontwikkelen grond, waarvan 1.140 hectaren natuur.

Het dragend element van deze ontwikkeling is de snelweg zelf. De kwaliteit van de snelweg wordt gekoesterd en zal worden versterkt. Per te ontwikkelen deelgebied staan richtlijnen opgenomen over de gewenste oriëntatie en plaatsing van bouwblokken, de bouwhoogte en bouwdichtheid, de ontsluitingsstructuur, de parkeeroplossing en de groenstructuur. Bovendien worden voorzichtige uitspraken gedaan over de gewenste architectuur en reclame uitingen.



In 2014/2015 adviseerde het Kwaliteitsteam over diverse onderwerpen. Deze adviezen zijn:

2014		
Maart	bouw van een hotel in Waalre	Waalre
Mei	Structuurvisie Groene Mantel met Rode Knopen	Best
Mei	lichtreclames Philips Health Care	Best
Augustus	Twee kunstwerken Kempenbaan	Veldhoven
2015		
Mei	GDC Noord, bouw twee geschakelde logistieke hallen	Eindhoven
Juli	bouw van een hotel in Best	Best
December	Brainport Industries Campus kwaliteitsboek	Eindhoven

Werkwijze

De voorzitter van het Kwaliteitsteam presenteert deze adviezen periodiek aan de stuurgroep. Het Kwaliteitsteam ziet de reacties van de gemeenten graag terug. De adviezen worden niet altijd overgenomen. Het Kwaliteitsteam vraagt aandacht van de gemeenten voor het tijdstip waarop het team wordt ingeschakeld. Tijdige inschakeling biedt alle partijen de gelegenheid de adviezen sterk aan kracht te laten winnen. Het Kwaliteitsteam kan dan met de ontwerpers van de gemeenten in een vroeg stadium sparren.

RIJKSBIJDRAGE

Brainport Eindhoven en het Rijk hebben gezamenlijk de businesscase Brainport Avenue opgesteld. De totale investeringskosten zijn destijds geraamd op € 472 miljoen. De opbrengsten, subsidies (waaronder een provinciale subsidie van € 26 miljoen) en externe bijdragen, zijn geraamd op € 380 miljoen. De businesscase sluit daardoor op - € 92 miljoen.

Het Rijk heeft in 2010 een subsidie van € 75 miljoen toegekend aan het Samenwerkingsverband Regio Eindhoven (SRE). In 2012 is een gedeeltelijke herziening op de businesscase opgesteld (het Parkplateau, oorspronkelijk geraamd op € 33,5 miljoen, is ingeruild voor Het Groene Raamwerk: geraamd op € 15 miljoen. De investeringskosten verminderen daardoor met € 18,5 miljoen tot € 453,5 miljoen. De opbrengsten blijven gelijk. De businesscase sluit op € -73,5 miljoen.

Het Rijk heeft in 2012 zijn bijdrage naar beneden bijgesteld. Het bedrag is € 65 miljoen. De rijksbijdrage is toegekend aan de volgende projectonderdelen/kwaliteitsdragers:

• Het Groene Raamwerk, voorheen Parkplateau	15
• Maatregelen Challenge variant	15
• Aansluiting A67 (Veldhoven West)	15
• Veldhoven (De Run)	10,5
• Slowlane	9,5
Totaal	65

Met de rijksbijdrage is het tekort op de businesscase teruggebracht naar € 8,5 miljoen.

De provincie Noord-Brabant heeft aanvullend op de rijksbijdrage in 2010 een subsidie aan de gemeente Veldhoven verleend van € 2,5 miljoen ten behoeve van De Run. Het SRE heeft in 2011 een subsidie aan de gemeente Eindhoven verleend van € 2,5 miljoen ten behoeve van de Noordelijke aansluiting A2. Daarmee is het totale tekort teruggebracht tot € 3,5 miljoen. In de uitvoeringsfase zullen betrokken gemeenten dit tekort terugbrengen door de kosten verder te verlagen en proberen de opbrengsten te verhogen. Ook heeft het Rijk, in het kader van het programma "Beter Benutten", een bedrag van € 8,4 miljoen beschikbaar gesteld voor de herinrichting van het gedeelte van de

Kempenbaan Midden (Veldhoven). Dit bedrag maakt geen onderdeel uit van de businesscase Brainport Avenue.

Voorschotten

Het Rijk heeft in 2011 een voorschot op zijn bijdrage verleend van € 40.725.000

Daarvan zijn bijdragen toegewezen aan:

• Aansluiting A67 (Veldhoven West)	15
• Parkplateau (Landelijk Strijp)	25
• Maatregelen Challenge variant	0,725

De rijksbijdrage voor het Parkplateau mag worden ingezet op

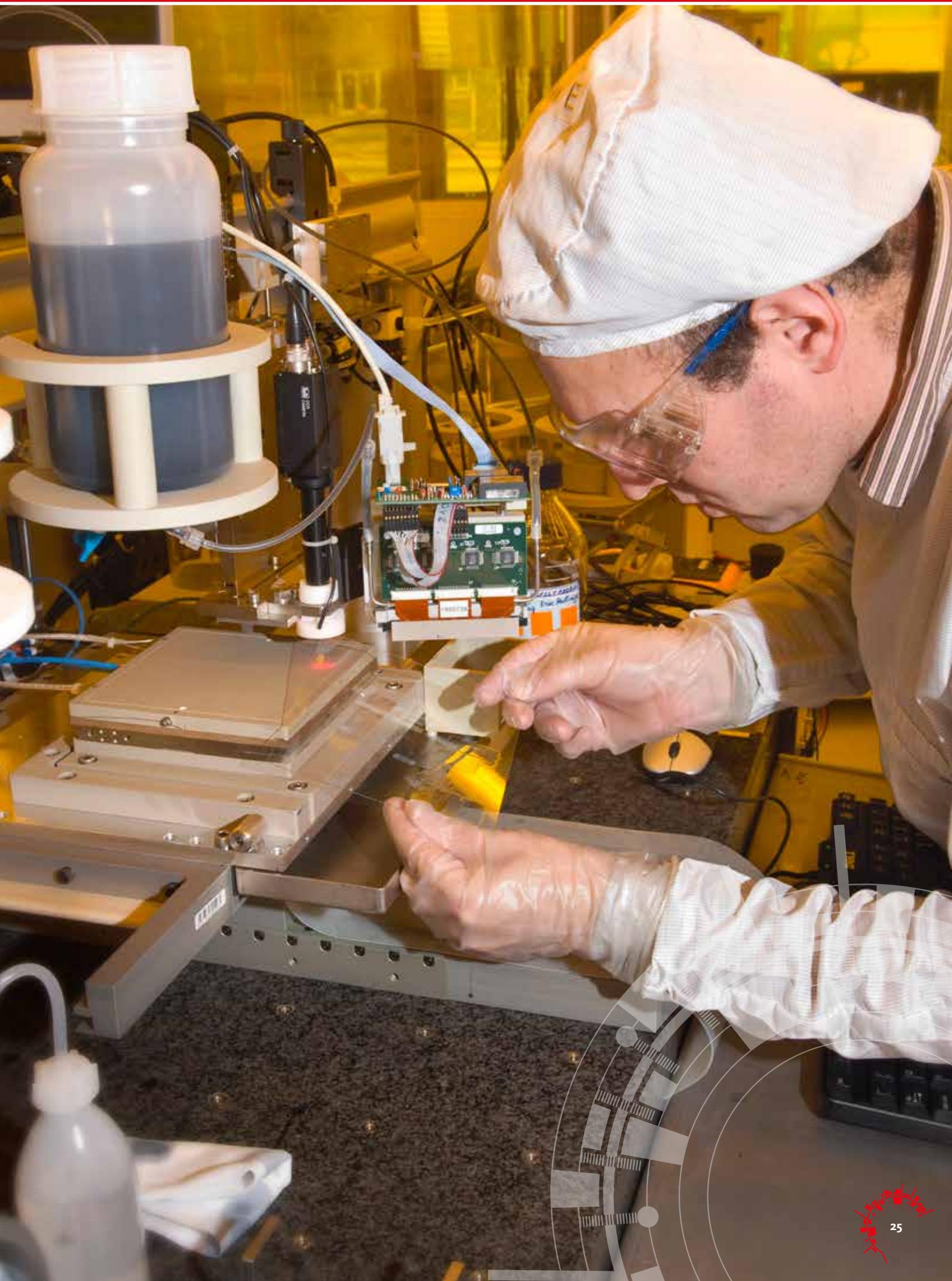
• Het Groene Raamwerk	15
• Slowlane	9,5
• Maatregelen Challenge variant	0,5

In 2012 heeft het SRE het gehele voorschot ten behoeve van de Aansluiting A67 overgemaakt naar de gemeente Veldhoven. In 2013 heeft het SRE het gehele voorschot ten behoeve van het Groene Raamwerk Landelijk Strijp overgemaakt naar de gemeente Eindhoven. De gemeenten Eindhoven en Best hebben een deel van het voorschot voor de Slowlane in 2013 ontvangen.

In 2014 heeft het Rijk bedragen uitgekeerd. Deze voorschotten zijn in nauw overleg en in overeenstemming met de programmamanager Brainport Avenue door de betrokken gemeenten rechtstreeks aangevraagd. Ook de uitbetaling van het Rijk aan de betrokken gemeenten heeft rechtstreeks van het Rijk aan de gemeenten plaatsgevonden. Het gaat hierbij om de volgende rijksbijdragen:

• Maatregelen Challenge variant	13.775,00
• Veldhoven (De Run)	1,0

Het bedrag van de Maatregelen Challenge variant ad € 0,5 miljoen is in 2014 ten gunste van het Eindhovense project geboekt. Het restantbedrag voor Veldhoven (De Run) ad € 9,5 miljoen is bij besluit van 9 juli 2015 via de decentralisatie uitkering Gemeentefonds rechtstreeks ter beschikking gesteld aan de gemeente Veldhoven.







SAMENVATTING RIJKSBIJDRAGE BRAINPORT AVENUE (x € 1 miljoen)

Deelproject	Rijksbijdrage	Uitkering aan SRE/ Programmabureau	Uitkering aan gemeente * rechtstreeks van Rijk
Maatregelen Challenge variant Eindhoven	15	0,725 0,5	Eindhoven: 0,725 Eindhoven: 0,5 *Eindhoven: 13,775
Aansluiting A67 Veldhoven	15	15	Veldhoven: 15
Het Groene Raamwerk (voorheen Parkplateau) Eindhoven	15	15	Eindhoven: 15
Slowlane Eindhoven Best Son en Breugel Waalre Veldhoven	9,5	9,5	9,5 Eindhoven: 4,3 Best: 2,0 Son en Breugel: 1,3 Waalre: 1,1 Veldhoven: 0,8
De Run Veldhoven	10,5		*Veldhoven: 1,0 Restant: 9,5
Totaal	65	40,725	Gemeenten 40,725 *Gemeenten 14,775 *Restant 9,5





In 2016 gaan de samenwerkende gemeenten van het programma Brainport Avenue verder met het realiseren van de beoogde mijlpalen.

Beoogde mijlpalen in 2016 zijn:

- Planvoorbereiding ontbrekende schakels en inprikkers Slowlane;
- Periodiek worden Brainport Avenue Café's gehouden (community-vorming);
- Uitvoering herinrichting Kempenbaan in Veldhoven, aansluiting A67;
- Voorbereiding van de realisatie van de Challengevariant, aansluiting A2;
- Operationalisering interactieve kaart Brainport Avenue door Kwaliteitsteam.

PROGRAMMABUREAU

Op basis van de businesscase heeft het SRE een bestuursovereenkomst ondertekend met de Provincie Noord-Brabant en de gemeenten Son en Breugel, Best, Eindhoven, Veldhoven en Waalre. Concreet is afgesproken om een programmabureau en een Kwaliteitsteam operationeel te houden. Beide zijn vanaf 2014 ondergebracht bij de gemeente Eindhoven.

Kosten en opbrengsten Brainport Avenue 2015 (in euro's)

Gerekend is met 1 fte = 1.350 direct productieve uren. Eindhoven € 100 per uur doorbelasting.

Kosten in 2015	Raming	Realisatie	Opbrengsten 2015	Raming	Realisatie
01 PM Eindhoven	54.000	67.600	01 Eindhoven	67%	95.100
02 PO Eindhoven	27.000	4.700	02 Veldhoven	13%	18.500
03 CA Eindhoven	27.000	17.743	03 Best	10%	14.200
04 Kwaliteitsteam	24.000	14.503	04 Son en Breugel	5%	7.100
05 Com + facilitair	10.000	7.593	05 Waalre	5%	7.100
TOTAAL	142.000	112.139	TOTAAL	142.000	112.139

De deelnemende partijen zijn overeengekomen dat het programmabureau in 2015 een budget ontvangt van € 142.000. De feitelijke uitgaven blijven daar ruimschoots onder.



Brainport Avenue is een programma van de gemeenten Son en Breugel, Best, Eindhoven, Veldhoven en Waalre en de Provincie Noord-Brabant. Brainport Avenue is een gebiedsontwikkeling van nationale betekenis en wordt mede mogelijk gemaakt met steun van het Rijk.

Brainport Avenue