

Aan de gemeenteraad

Uw brief van	Uw kenmerk	Afdeling/Ambtenaar Ruimtelijke Ontwikkeling / F. Niessen
Onderwerp Voortgang landgoed Achtervoorde	Ons kenmerk 6555	Datum

VERZONDEN 10 OKT. 2019

Geachte leden van de raad,

Op 2 april jongstleden heeft u ingestemd met de kaders en inrichtingsvisie behorende bij landgoed Achtervoorde. Tevens heeft u ons het mandaat gegeven voor het opstarten van de ruimtelijke procedure. De afgelopen maanden is door de initiatiefnemer benut om deze kaders en inrichtingsvisie te vertalen in een concept-ontwerp bestemmingsplan.

Middels deze brief willen u informeren dat medio oktober, op grond van de gemeentelijke inspraakverordening, het concept-ontwerp bestemmingsplan gedurende 4 weken ter inzage zal worden gelegd. Via een publicatie in de Schakel en op de gemeentelijke website zal hiervan aan onze inwoners kennis worden gegeven. Gedurende de periode van ter inzage legging vindt het wettelijk vooroverleg plaats en wordt eenieder in staat gesteld in te spreken op het plan. Na afloop van de inspraakprocedure worden de reacties verwerkt en zal het concept ontwerp worden uitgewerkt in de vorm van een ontwerpbestemmingsplan. Dit ontwerpbestemmingsplan zal vervolgens formeel in procedure worden gebracht waarbij een ieder in de gelegenheid zal worden gesteld zienswijzen in te dienen. Wij verwachten het plan in het 1^e kwartaal 2020 ter vaststelling aan uw raad aan te kunnen bieden.

In eerdergenoemde raadsvergadering heeft u als raad ook een motie aangenomen met betrekking tot het herinvesteren van de opbrengsten van de gemeentelijke grondverkoop in natuur en ons gevraagd spoedig met een plan te komen. Onlangs heeft, eveneens in het Achtereind (Aalst) op de grens met Valkenswaard, een particulier enkele Ha'en weiland aan de gemeente te koop aangeboden. Deze

weilanden liggen binnen de grenzen van het NatuurNetwerkBrabant maar zijn nog niet als natuur ingericht. Op dit moment zijn wij de mogelijkheden voor een aankoop aan het verkennen. Als hier meer over bekend is zullen wij u uiteraard hierover informeren. Verder merken wij nog op dat van een definitieve grondverkoop door de gemeente aan de initiatiefnemer van het landgoed pas sprake is als u heeft ingestemd met het nieuwe bestemmingplan. Wij streven ernaar in diezelfde raadsvergadering een volledig uitgewerkt en concreet plan te hebben met betrekking tot de herinvestering.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,



drs. J.W.F. Compagne

de burgemeester, (loco)



drs. J.W. Brenninkmeijer

cc. A. Ujlenhoet