

Reactieformulier oordeelsvormende bijeenkomst

Onderwerp: Voorstel tot het vaststellen van de Woonnotitie 'Wonen in 2030'.
Nummer: 2020-10
Datum vergadering: 18 februari 2020



Portefeuillehouder: Wethouder A. Uijenhoet
Behandelaar: Frank van Noort

Kernboodschap voorstel:

De gemeente Waalre heeft een nieuwe Woonnotitie opgesteld. De Woonnotitie geeft aan welke ontwikkelingen belangrijk voor de woningmarkt in Waalre en regio. Het hierop gebaseerde Woonbeleid (woningvoorraad, woningbouw, woonruimteverdeling en verduurzaming) is vernieuwd.

Voorstel aan de gemeenteraad
De Woonnotitie 'Wonen in 2030' vast te stellen met de in het raadsbesluit opgenomen beslispunten.

| | |
|---|--------------------------|
| X | A-stuk (bespreekstuk) |
| | B-stuk (hamerstuk) |

In overleg met de portefeuillehouder/het college is vastgesteld dat de volgende punten nog beantwoording behoeven:

Fractie ZW14:

1. Het college heeft toegezegd om schriftelijk inzicht te geven in hoe het proces van het vinden van locaties voor CPO projecten gaat verlopen.

Het college heeft toegezegd:

1. Bovenstaande te beantwoorden.

Beantwoording college vragen:

1. Doelstelling van beleid is om een of meerdere CPO-projecten mogelijk te maken, indien hier vraag naar is. Binnen de bekende potentiële bouwlocaties zijn hiervoor geschikte mogelijkheden denkbaar. In overleg met eigenaren van de grond zal deze vorm van projectontwikkeling een plaats krijgen. Daarmee is het een van de aandachtspunten bij de ontwikkeling van een project. Bij elk plan maken we een afweging of ontwikkeling door middel van CPO een optie zou kunnen zijn. Dit geldt ook bij een ontwikkeling op grond van de gemeente. Het is niet de bedoeling om op zoek te gaan naar nieuwe bouwlocaties, specifiek voor CPO. We hebben er vertrouwen in dat geschikte locaties beschikbaar komen.

Datum reactie college: 27 februari 2020