

Gemeenteraad van de gemeente Waalre
Postbus 10.000
5580 GA Waalre

Uw brief van

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar

Dienstverlening/M. Karnata

Onderwerp

Ons kenmerk

Datum

Kennisgeving ontvangst
aanvraag omgevingsvergunning

UV 2016.121

9 november 2017

VERZONDEN 14 NOV. 2017

Geachte raad,

Met deze brief informeren wij u over de ontvangst van de aanvraag voor een omgevingsvergunning met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure.

Ingekomen bouwplan

Op 13 september 2017 ontvingen wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de bouw van een woongebouw op het perceel Markt 14 te Waalre. Wij sturen u hierbij deze aanvraag toe op grond van artikel 3.11 lid 1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna Wabo).

Waarom zenden wij deze aanvraag toe

De aanvraag bevat een activiteit waarvoor van u een verklaring van geen bedenkingen is vereist. De aanvraag gaat namelijk over de nieuwbouw van een hoofdgebouw welke zal worden gebruikt ten behoeve van wonen en niet passend is binnen het bestemmingsplan. Voor een dergelijke afwijking is een procedure vereist als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, van de Wabo.

De omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als u een verklaring afgeeft als bedoeld in artikel 2.27 Wabo. De verklaring kan slechts worden verleend of geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening.

Vervolgstappen

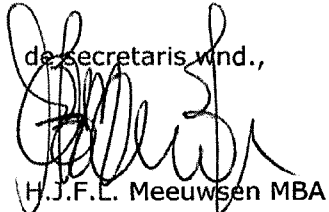
Binnenkort de gebruikelijke uitgebreide procedure worden voortgezet. Nadat alle voorbereidende handelingen zijn doorlopen, zal het plan aan uw raad worden voorgelegd voor het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen.

Wij vertrouwen er op u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

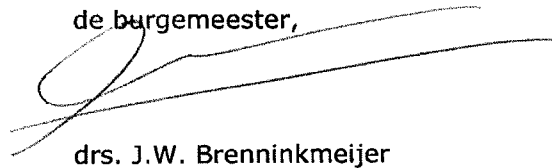
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris vnd.,



H.J.F.L. Meeuwse MBA

de burgemeester,



drs. J.W. Brenninkmeijer

Bijlage: aanvraag omgevingsvergunning met bijbehorende stukken