

Aan de Colleges van  
Burgemeester en Wethouders  
van de 21 gemeenten  
Aan de Gemeenteraden  
van de 21 gemeenten

**Metropoolregio Eindhoven**  
040 259 45 94  
info@metropoolregioeindhoven.nl  
www.metropoolregioeindhoven.nl

**Bezoekadres**  
Raiffeisenstraat 18  
5611 CH Eindhoven  
**Postadres**  
Postbus 985  
5600 AZ EINDHOVEN

|                                                                               |                     |                                                              |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>uw kenmerk</b>                                                             | <b>uw brief van</b> | <b>ons kenmerk</b><br>42187\FST\WGE                          | <b>datum</b><br>4 oktober 2017 |
| <b>onderwerp</b><br>Onderzoek arbeidsmigranten/PON en<br>Symposium 30-11-2017 |                     | <b>e-mailadres</b><br>h.vandelouw@metropoolregioeindhoven.nl |                                |

Geachte burgemeesters, wethouders en gemeenteraadsleden,

Met deze brief wil ik als voorzitter van de Regionale Stuurgroep Arbeidsmigranten, functionerend onder de vlag van de Metropoolregio Eindhoven, uw aandacht vragen voor de actualiteit welke speelt rond de huisvesting van arbeidsmigranten.

Het succes van de economie in onze regio leunt op werknemers van buiten. Dat geldt niet alleen voor kenniswerkers, maar dat geldt ook voor werknemers in landbouw, bouw, logistiek en productie. Het is belangrijk dat er genoeg werknemers zijn om het werk te doen. We zien dat de vraag naar huisvesting voor deze groep werknemers groter is dan het aanbod. Uit het verleden kennen we voorbeelden van schrijnende toestanden. Pogingen om in adequate huisvesting te voorzien stranden regelmatig op weerstanden van omwonenden.

Een drietal jaren geleden heb ik, namens de 21 gemeentes in onze Metropoolregio Eindhoven, aan toenmalig minister van Volkshuisvesting de heer Blok, gemeld dat in onze regio ongeveer 30.000 arbeidsmigranten werkzaam zijn.

Gezien de huisvestingsvraag voor deze arbeidsmigranten is toen aangegeven, dat wij verwachten dat 15.000 arbeidsmigranten adequaat gehuisvest zijn, dat voor 7500 arbeidsmigranten de bestaande huisvesting met enige maatregelen aan de maat te brengen zijn en dat we dus voor 7500 arbeidsmigranten nieuwe huisvesting zullen gaan realiseren.

Een globale inventarisatie van de daarna gerealiseerde initiatieven leert ons dat we samen nog geen 1000 nieuwe huisvestingsmogelijkheden hebben gerealiseerd.

Daarnaast blijkt dat elk nieuw woon-initiatief waar het woord "arbeidsmigrant" in beeld is, tot subtiele of concrete weerstand leidt, zowel binnen onze eigen bestuurlijke omgeving als bij onze inwoners. De term die het ministerie ons voorhoudt om alles onder te brengen in een nieuw woonconcept, namelijk

'Flexwonen' in plaats van bijvoorbeeld 'Polenhotel', maskeert wellicht wel enigszins de opgave, maar heeft nog niet geleid tot de benodigde 7500.

In de vergadering van de Stuurgroep van donderdag 21 september jl. zijn enkele initiatieven kort besproken. Het blijkt dat elk initiatief zijn eigen merites kent, dat sommige bestuurders willen en durven door te pakken, maar dat de omgeving vaak in problemen denkt en niet in oplossingen. Daarnaast kregen we tijdens deze vergadering het signaal, dat het aantal van 30.000 arbeidsmigranten, zoals we dat in 2014 inschatten, substantieel vermeerderd is en we al rekening moeten houden met een kleine 40.000 arbeidsmigranten in onze regio.

Al met al reden genoeg u nog eens dringend te wijzen op onze gezamenlijke verantwoordelijkheid inzake de benodigde huisvestingsopgave, welke we destijds in de Regionale Verklaring, welke door 20 gemeentes (uitgezonderd de gemeente Deurne), hebben ondertekend.

Om u te ondersteunen in dit vraagstuk, met als onderbouwing een goede analyse, over het waarom dit onderwerp toch zo controversieel is voor ons en onze inwoners, ben ik in gesprek met het PON (onderzoeks- en adviesbureau te Tilburg), om nog vóór de verkiezingen van maart 2018 u een handreiking te bieden om mee te nemen bij het opstellen van de nieuwe coalitieprogramma's.

Het onderzoek dat we starten moet leiden tot aanbevelingen en oplossingen voor het huisvestingsvraagstuk. Goede huisvesting is van belang voor het versterken van de economische positie van de regio. We gaan dit onderzoek daarom samen met werkgevers doen, maar ook u wordt hierbij betrokken. U wordt nog geïnformeerd over wanneer het onderzoek gaat plaatsvinden. Bij deze vragen we u alvast om medewerking te verlenen aan het onderzoek binnen uw gemeente.

Tot slot wil ik u vragen de datum voor ons symposium in uw agenda's te reserveren. Het symposium vindt plaats op 30 november a.s. van 15.00 tot 17.00 uur. Het thema van de bijeenkomst is: "Huisvesting voor arbeidsmigranten is geen taak voor gemeentebesturen, maar voor de werkgevers". Een uitnodiging met programma, gastsprekers en locatie zal u tijdig worden toegezonden.

Ik vertrouw erop, dat we samen aandacht blijven geven aan de vraag voor huisvesting van deze doelgroep en we elkaar blijven aanspreken op onze bestuurlijke verantwoordelijkheid hiervoor.

Met vriendelijke groet,

Frans Stienen,  
voorzitter Regionale Stuurgroep Arbeidsmigranten Metropoolregio Eindhoven.

