

Waalre, 1 februari 2021

Geacht College en leden de gemeenteraad,

Allereerst wil ik u bedanken dat wij, Pieter Alders en Chantal van Lierop beide inwoners van de wijk Ekenrooi, de kans krijgen om namens alle ondertekenaars van de petitie onze zienswijze met u te mogen delen.

Momenteel bent u als gemeente bestuur actief aan de slag met de ontwikkeling van het buitengebied van Aalst; Ekenrooi Zuid. Dit heeft geleid tot het huidige concept Ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst welke toegelicht is in de digitale raadsvergadering van 12 januari jl.

Voorafgaand aan het schrijven van het ontwikkelperspectief is in de gemeente een enquête rondgegaan ten behoeve van de burgerparticipatie rondom dit belangrijke thema. Aan deze enquête hebben 340 inwoners van Waalre deelgenomen. Volgens deze enquête waren de bewoners van Waalre het over een tweetal punten volledig eens;

- Herstel van natuur en bosgebieden in het buitengebied van Aalst moet alle ruimte en prioriteit krijgen,
- Autoverkeer moet uit het buitengebied worden geweerd.

Het verbaast ons dan ook dat het concept ontwikkelperspectief in plaats van op behoud van de natuur en het landschap vooral gericht is op ontwikkeling van recreatie- en economische mogelijkheden ten koste van de natuur en het landschap. De meningen en visie van de inwoners van Waalre en deelnemers aan de enquête lijkt totaal niet meegenomen. Om die reden, in combinatie met een grote liefde voor de unieke en prachtige natuur in ons mooie dorp zijn wij op 21 januari jl. een petitie gestart. Een petitie die momenteel nog dagelijks wordt ondertekend.

In deze petitie die wij u vandaag aanbieden uiten wij onze zorgen over de conceptkeuzes die beschreven zijn in het ontwikkelperspectief. We hebben inmiddels gemerkt dat wij hierin niet alleen staan, op het moment van schrijven hebben bijna **1100** mensen de petitie getekend. Tevens hebben bijna **500** deelnemers hun handtekening voorzien van een bevroren commentaar of kort betoog waarom zij voor behoud van de huidige bossen, zandpaden, heide en het Achtereind in zijn huidige vorm zijn. En waarom zij tegen de plannen genoemd in het ontwikkelperspectief zijn. U vindt deze commentaren en persoonlijke berichten in de bijlagen.

Door het vaststellen van het genoemde ontwikkelperspectief staat u op het punt kwetsbare en unieke natuur en landschap drastisch en onomkeerbaar aan te passen ten behoeve van economisch gewin door recreatie, grootschalige woningbouw en het aanbrengen van zonnepanelen.

Onze zorg betreft specifiek de volgende punten:

- 1) De aanleg van een **natuurpoort** en **parkeerplaats** bij de Hut, inclusief een nieuwe **verharde** weg dwars door het bos. Het bos daar zit vol wild wat nu al moeite heeft te overleven en steeds dichter richting de woonwijk komt door een gebrek aan ruimte. Het zou eeuwig zonder zijn het bos nog meer op te knippen en gemotoriseerd verkeer te stimuleren door het bos te rijden door verharding van een prachtig zandpad. Het verharden van een zandpad zorgt voor barrière werking wat weer zorgt voor isolatie van populaties flora en fauna. Het leefgebied van planten, dieren, honderden bijen en andere insecten neemt af. Dieren verliezen hun standplaats. Ik nodig u uit om bijgevoegde korte film van het Brabants Landschap i.s.m. toenmalig commissaris van de Koning dhr. Wim van de Donk eens te bekijken over de zandpaden in Brabant en waarom behoud hiervan zo van belang is voor de natuur. De film is te bekijken op: <https://youtu.be/kdZ5KiAdbFE>
2. Het aanleggen van een **“zonneweide”** op het **achtereind**. Een zonneweide klinkt een stuk positiever dan wat het daadwerkelijk is: een opoffering van kostbare landbouw- en natuurgronden. Juist op de beoogde plek gaat het ten koste van een uniek stuk van het Achtereind. Naar onze mening zijn er alternatieven met veel minder schade voor de natuur, zoals het benutten van bestaande daken en lege plekken langs de (snel)wegen. Deze alternatieven zouden eerst moeten worden onderzocht en benut. *Citaat college in raad 16-6-2020 (RES):*
“... zonnepanelen op daken hebben de voorkeur. Er moet altijd ‘iets’ onder kunnen gebeuren; de panelen mogen niet gewoon op de grond liggen.”

- 2) Het **grootschalig bouwen** op het **Achtereind**, met niet alleen vergaande gevolgen voor een uniek stuk natuur maar ook voor de huidige infrastructuur en woongenot. Grootschalig bouwen in dit unieke zeldzame landschap, waar wij als Waalre juist trots op zouden moeten zijn en zouden moeten koesteren en beschermen, heeft o.a. het weghalen of verplaatsen van de moestuinen op het achtereind tot gevolg. Voor veel inwoners is het moestuinencomplex en het stuk natuur meteen na de Dianestraat een vaste bestemming in hun rondje door dit unieke gebied. Het volkstuin complex is een vrij toegankelijke groene oase welke juist op die plek t.o.v. de huidige woonwijk gewenst is. Het biedt zingeving voor veel (met name oudere) bewoners, een plek van rust en biodiversiteit, een ontmoetingsgebied voor beginnende en ervaren tuinders en een educatieve plek voor de jeugd: een groen park dat zichzelf onderhoudt. En achter de moestuintjes bevindt zich daar, waar de verharding van de Dianestraat overgaat in een zandpad, een uniek dorpsgezicht. We willen met klem pleiten voor het heroverwegen van de grootschalige woningbouw plannen op deze plek en na te denken over alternatieve woonvormen en locaties, eventueel met minder grondbeslag. Naast de vergaande gevolgen voor de natuur en het landschap voorzien wij ook grote problemen door toename van drukte in onze -daarvoor te kleine - natuurgebieden en een forse toename van het verkeer in de wijk Ekenrooi Zuid en de koningin Wilhelminalaan richting centrum en N69. Een wijk die daarvoor niet uitgerust is. Het grootschalig bouwen zal het landelijke, rustige en groene gevoel van de wijk Ekenrooi voor altijd veranderen.

Wij, en samen met ons bijna 1100 anderen, vragen de gemeente een aangepaste visie te ontwikkelen en de plannen te herzien zodat het cultuur historisch erfgoed van het Achtereind en het bos- en heide gebied behouden blijft voor volgende generaties. Wij vragen de gemeente:

1. Het **zandpad** ter hoogte van de Sophiastraat **niet te verharden** en samen met ons op zoek te gaan naar **alternatieven**. Denk aan een natuurpoort vlakbij de parkeerplaats van de Brede School, dus aan de rand van het bos in plaats van midden in het bos. Creëer voor de Hut van Mie Pils eenzelfde situatie als in de Kampina bij boshuis Venkraai wat idyllisch in de bossen ligt en vrijwel alleen bereikbaar is voor fietsers en voetgangers. Of onderzoek de mogelijkheden voor het aanleggen van een verharde weg naast de A67/A2 waar nu al een geasfalteerd fietspad aanwezig is. Door snelheid van toekomstige auto's daar te ontmoedigen kan een dergelijke weg ook gebruikt worden door de (snel-)fietsers die van Eindhoven naar Weert fietsen. Zo hoeft dit de plannen voor het snelfietspad tussen Eindhoven en Weert niet in de weg te liggen.
2. **Geen zonneweide** aan te leggen op het Achtereind en de natuur en het landschap daar in stand te houden. Wij vragen de gemeente om samen met ons op zoek te gaan naar alternatieven en verder te denken dan alleen aan het plaatsen van zonnepanelen.
3. **Geen grootschalige woningbouw** toe te staan op het **Achtereind**. Wij vragen de gemeente het Achtereind, of een gedeelte daarvan, dezelfde bescherming te bieden zoals het Loon en alleen **kleinschalige recreatie** en **woonvormen** toe te staan zoals beschreven in het **Waalre's Akkoord 2018-2022**. Twaalf jaar geleden is de in het perspectief genoemde locatie op het Achtereind aangewezen als bouwlocatie. Wij vragen de gemeente met klem om opnieuw onderzoek te doen naar een locatie en typen woningbouw en willen daar als inwoners graag bij betrokken worden.

Tot slot; wij begrijpen de uitdagingen die wij als gemeente hebben. Er zijn geen gemakkelijke oplossingen. De balans in het huidige voorstel is echter zoek: harde doelen zoals woningbouw, energiebeleid en economie worden misschien gehaald. Echter ten koste van de veel minder makkelijk kwantificeerbare rijkdom die de plaatselijke natuur ons biedt. En waarvoor bij ons de verplichting ligt deze te behouden voor volgende generaties. Het voelt als 'oud' denken; woningen en zonnepanelen voor ruimte. Bovendien is dit een eindig proces, de ruimte raakt op.

Er zijn voldoende alternatieven voorhanden naast de eenzijdig keuze van het opofferen van kostbare natuur. Ik wens u, ook namens alle ondertekenaars van onze petitie, de moed om verder te kijken dan de vanuit een tefentafel gezien makkelijkste oplossing. Maak een statement richting toekomstige generaties, want als we zo doorgaan dan is er straks helemaal geen natuur meer over.

Met vriendelijke groet,

Bijlage 1 Handtekeningen en opmerkingen

Zie apart gemailde bijlage in PDF.

Bijlage 2:

Het Brabantse Zandpad, een film uit 2019 gemaakt door het Brabants Landschap i.s.m. W. v.d. Donk, toenmalig commissaris van de Koning voor Noord Brabant.



<https://youtu.be/kdZ5KiAdbFE>