

Aan de gemeenteraad van Waalre

Uw brief van

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar
RO/ R. Jongen

Onderwerp

Regionale Adviescommissie
Detailhandel Stedelijk Gebied
Eindhoven

Ons kenmerk

Datum
28-06-2017

VERZONDEN 28 JUNI 2017

Geachte gemeenteraad,

In december 2013 hebben de gemeenteraden van Best, Eindhoven, Geldrop-Mierlo, Helmond, Nuenen, Oirschot, Son en Breugel, Veldhoven en Waalre het Bestuursconvenant Stedelijk Gebied Eindhoven ondertekend. In het convenant is afgesproken om niet vrijblijvend te gaan samenwerken op de thema's Wonen en Werken. Hierbij is het uitgangspunt dat de gemeenten samenwerken als waren we één gemeente.

Op basis van het convenant wordt een aantal thema's uitgewerkt. In deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de vorderingen van thema Werken, onderdeel Detailhandel.

Samenvatting / toelichting

Het Stedelijk Gebied Eindhoven (SGE) behartigt de gemeenschappelijke belangen van de negen gemeenten binnen het gebied, onder andere op het gebied van detailhandelsvoorzieningen. Binnen dit samenwerkingsverband is in 2015 een detailhandelsvisie vastgesteld inclusief een regionale uitvoeringsagenda met daarin afspraken om het aanbod van detailhandel af te stemmen op de vraag op subregionaal niveau.

De gemeenten werken nauw samen, maar uiteindelijk ligt de formele besluitvorming over detailhandels-ontwikkelingen bij de individuele gemeenten. Dit betekent dat de RACD waar nodig, ongevraagd of gevraagd, de individuele gemeenten adviseert over detailhandelsontwikkelingen die om regionale afstemming vragen.

Om te komen tot een zo onafhankelijk mogelijke advisering over het nemen van besluiten over detailhandelsontwikkelingen in de regio Stedelijk Gebied Eindhoven

met mogelijk ingrijpende regionale consequenties, is door de regio een Regionale Adviescommissie Detailhandel (RACD) ingesteld. Deze RACD ondersteunt de regio met name bij het toetsen van nieuwe detailhandelsinitiatieven. Hierbij gaat het vooral om grote detailhandelsontwikkelingen. Concreet betekent dit:

- Gevraagd en ongevraagd adviseren over detailhandelsontwikkelingen die om een regionale afstemming vragen
- Signaleren of de afgesproken spelregels over detailhandelsontwikkelingen nageleefd worden.

Via het Reglement Regionale Adviescommissie Detailhandel Stedelijk Gebied Eindhoven hebben we vastgelegd op welke wijze we uitvoering geven aan de uitgangspunten van de detailhandelsvisie met betrekking tot de adviescommissie.

De RACD is triple helix samengesteld. Triple helix houdt in dat de leden gemeenten, marktpartijen en kennisinstituten vertegenwoordigen. Elk met een ander blik, complementair aan elkaar. Daarnaast trachten we de deelname van gemeenten en marktpartijen in evenwicht te houden.

De RACD is als volgt bemenst:

	<i>Rol</i>	<i>Naam</i>	<i>Organisatie</i>
1	Voorzitter	Jaap Kaai	
2	Ambtelijke secretaris	Roel Welten	Son en Breugel
3	Bestuurlijke vertegenwoordiger	Piet Machielsen	Oirschot
4	Ambtelijke vertegenwoordiger Eindhoven/Helmond	Marco Karsemakers	Eindhoven
5	Ambtelijke vertegenwoordiger overige gemeenten	Anne Goossens	Nuenen
6	Vertegenwoordiger Werkplaats Werken	Peter ter Hark	MRE
7	Vertegenwoordiger Vastgoedsector	Margriet Schepman	NEPROM
8	Vertegenwoordiger Centrummanagement	Henk Gianotten	Platform De Nieuwe Winkelstraat
9	Vertegenwoordiger Branche (1)	Tessa Vosjan	InRetail
10	Vertegenwoordiger Branche (2)	Patrick Manning	Vakcentrum (onderdeel Detailhandel Nederland)
11	Onafhankelijke deskundige	Paul van Moorsel	geen
12	Vertegenwoordiger provincie	Vester Munnecom / Elles Aertsen	Provincie Brabant

Binnenkort wordt in opdracht van provincie Brabant een provinciebrede detailhandelscommissie ingesteld. Onder toezegging van de provincie heeft de RACD een aparte status in de provincie ten opzichte van de provinciebrede detailhandelscommissie. Deze uitzonderingspositie wordt ook opgenomen in het

reglement van de provincie. Het voorstel om een provinciebrede detailhandelscommissie in te stellen, wordt in de GS vergadering van eind mei 2017 behandeld. Met de provincie is afgesproken om te wachten met communicatie over deze commissie totdat de RACD is ingesteld door de 9 colleges, zodat we gezamenlijk over beide commissies kunnen communiceren.

De provincie hecht ook een groot belang aan om samen praktijkgericht te leren van de advisering en over de processen rondom de regionale afstemming. De provincie zal daarom aan de RACD deelnemen als actief agendalid (toehoorder en eventueel voor het verschaffen van informatie) via een ambtelijke vertegenwoordiger. De onafhankelijke deskundige van de RACD zal in de provinciebrede detailhandelscommissie zitting nemen voor een optimaal leereffect.

Gevolgen

De focus ligt op het komen tot een zo onafhankelijk mogelijke advisering over het nemen van besluiten ten aanzien van detailhandelsontwikkelingen in de regio Stedelijk Gebied Eindhoven met mogelijk ingrijpende regionale consequenties. Voor de provincie is het van belang dat het advies van de RACD te gebruiken is in haar handelen (daar waar het om de bevoegdheden van de provincie gaat).

Vervolg

Inmiddels hebben bijna alle colleges van de negen deelnemende gemeenten ingestemd met het instellen van een RACD en het benoemen van haar leden. De commissie komt op 29 juni voor het eerst bij elkaar voor een kennismaking en een eerste vergadering.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,

de burgemeester,

drs. J.W.F. Compagne

drs. J.W. Brenninkmeijer