

Gemeenteraad Waalre

Uw brief van

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar

SO/ N. Koster

Onderwerp

Inkomsten grondverkoop bij de
Brede School Waalre

Ons kenmerk

Datum

22-12-2015

VERZONDEN - 4 JAN. 2016

Geachte raad,

Wij hebben door grondverkoop behorende bij het project Brede School Waalre extra inkomsten verkregen. Middels deze brief informeren wij u hierover.

In 2013 hebben wij besloten om het stuk grond waar het deel van Kinderstad van de Brede School Waalre komt te verkopen voor 122,-- per m². Wij hebben dit destijds besloten op basis van een juridisch advies van Hekkelman advocaten. Dit advies zet de voor- en nadelen van erfpacht ten opzichte van verkoop van de grond uiteen en concludeert dat verkoop de betere optie is.

Het project Brede School Waalre is vanwege de rechtszaak over de aanbesteding meer dan een jaar stil komen te liggen. SKOzoK en Kinderstad zijn begin december 2015 met de bouw gestart, daarom is nu de grond aan Kinderstad verkocht met de reeds in 2013 vastgestelde leveringsakte. De inkomsten van deze verkoop van € 186.172,-- worden dit jaar (2015) ingeboekt op post 681010/33109. Wij informeren u hierover met deze brief, omdat we dit nog niet hadden gedaan in de turap (het was toen nog niet duidelijk wanneer de leveringsakte zou passeren bij de notaris).

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,

drs. J.W.F. Compagne

de burgemeester,

drs. J.W. Brenninkmeijer