



## **Klankbordgroep Dianestraat, Waalre**

### **Reactie op “Notitie Kernopgaven & Strategische Keuzes. Omgevingsvisie Waalre”**

Geacht college van burgemeester en wethouders,

9 april 2021

De bewoners van de Dianestraat in Waalre hebben kennisgenomen van de ‘Notitie Kernopgaven & Strategische Keuzes voor de omgevingsvisie Waalre’. Om te komen tot een gezamenlijke en gedragen reactie op de notitie hebben wij de klankbordgroep Dianestraat opgericht. Deze klankbordgroep biedt u hierbij een reactie en aanbevelingen aan op de ‘Notitie Kernopgaven & Strategische Keuzes voor de omgevingsvisie Waalre’.

Uit de omgevingsvisie blijkt dat Ekenrooi-Zuid is aangewezen als zoekgebied voor woningbouw. De klankbordgroep Dianestraat maakt zich zorgen over de logistieke ontsluiting van dit geplande woongebied en over behoud van het landelijk karakter van de omgeving. We vragen ons af of er nog alternatieve zoekgebieden mogelijk zijn binnen de gemeente Waalre, indien blijkt dat het zoekgebied Ekenrooi-Zuid niet optimaal aansluit op maatschappelijke afwegingen en vigerende normen. We begrijpen ook welke kernopgaven er aan onze gemeente zijn gesteld. Wij denken daarom graag met u mee, zodat Waalre in de toekomst kan voldoen aan de regionale afspraken rondom woningbouw én tegelijkertijd het unieke groene karakter van de Dianestraat kan voortbestaan.

We nemen u daarvoor graag mee in een stuk geschiedenis van de Dianestraat. De Dianestraat is een meer dan honderd jaar oude groene toegangsweg van Ekenrooi-Zuid naar het bos (zie [www.topotijdreis.nl](http://www.topotijdreis.nl), Zoek *Dianestraat Waalre jaar 1901*. Hierin zijn de contouren van de weg al te zien). De Dianestraat is smal en heeft geen voetpad of fietspad. Vanaf Dianestraat nummer 4 is de weg slechts bereikbaar voor bestemmingsverkeer. Vanaf Dianestraat 25 gaat de klinkerweg over in zandpad naar het bos. Dit maakt de Dianestraat een verkeersluwe, veilige en kindvriendelijke wandel- en fietsroute voor de bewoners van Ekenrooi. Wij brengen ook het unieke en landelijke karakter van de Dianestraat bij u onder de aandacht, zodat u dit mee kunt nemen in de nadere uitwerking van de plannen uit de Notitie omgevingsvisie Waalre.

De klankbordgroep de Dianestraat heeft de notitie gelezen vanuit het perspectief van de Dianestraat én vanuit de maatschappelijke waarde van het buitengebied rondom Aalst. Hierbij zijn de belangen van de huidige bewoners aan de Dianestraat vooropgesteld, maar is er ook aandacht geschonken aan de recreatieve functie van de straat voor de inwoners van de wijk Ekenrooi-Zuid. In het algemeen vinden wij dat het bouwen van een nieuwe wijk in Ekenrooi-Zuid verregaande consequenties heeft voor het karakter van de wijk. Het doet afbreuk aan het landelijke karakter van de omgeving.

Het verplaatsen van de geliefde volkstuintjes is een groot gemis voor de bewoners van de wijk (wij ondersteunen dan ook de petitie die is ingediend door de volkstuinvereniging). Voor de bewoners van de Dianestraat, maar ook voor de vele recreanten die dagelijks gebruik maken van Dianestraat



als groene toegangsweg naar het bos, is het behoud van het natuurlijke buitengebied van groot belang.

Ten slotte ligt er ook een flinke uitdaging voor een veilige en soepele ontsluiting via de bestaande wijk Ekenrooi. Mede in die context uiten wij ook onze zorgen over het hoge aantal geplande woningen (ca. 200 stuks) in de huidige omgevingsvisie.

Indien nieuwe woningbouw wordt gerealiseerd bevelen we aan om de Dianestraat niet toegankelijk te maken voor auto- en vrachtverkeer van/voor de nieuwe wijk. De Dianestraat kan voor de mogelijk nieuwe wijk wél een hele veilige fiets- en wandelroute zijn. Daarbij zien wij kansen om schoolkinderen van de nieuwe wijk via de verkeersluwe Dianestraat naar de schoolgemeenschap of de Pracht te leiden. Dit voorkomt dat de kinderen met de fiets of te voet de verkeersdrukke Achtereindsestraat moeten gaan gebruiken.

Daarnaast is het idee ontstaan om (in geval van nieuwbouw) in ieder geval het groene karakter van de oude weg te behouden door de weg (vanaf Dianestraat 13) bijvoorbeeld om te vormen tot een soort smalle “holle weg” met aan de zijkanten een ophoging van 1 – 1,5 meter met bijvoorbeeld bessenrijke struiken. Hiermee draagt de weg bij aan het landelijke karakter van Ekenrooi-Zuid, natuurbehoud en een optimale leefomgeving voor vogels en andere dieren.

Wij hopen dat u onze handreiking meeneemt in de verdere uitwerking van de “Notitie Kernopgaven & Strategische Keuzes. Omgevingsvisie Waalre”. Wij lichten onze aanbevelingen graag in een persoonlijk gesprek toe. Hiervoor zullen we binnenkort een afspraak maken met de verantwoordelijk wethouder.

Namens de klankbordgroep Dianestraat.