

De raad van de gemeente Waalre  
De heer J. Claessen  
Postbus 10.000  
5580 GA Waalre

**Uw brief van**  
8 april 2021

**Uw kenmerk**

**Afdeling/Ambtenaar**  
Dienstverlening

**Onderwerp**  
Art.39 vragen van Aalst Waalre  
Belang inzake  
luchtventilatiesysteem  
basisschool De Meent

**Ons kenmerk**

**Datum**

Geachte heer Claessen,

Op 8 april 2021 ontvingen wij uw artikel 39 vragen over het luchtventilatiesysteem op het schoolgebouw van basisschool De Meent aan Anemonelaan 2 te Waalre. In deze brief beantwoorden wij uw vragen.

#### **Uw vragen**

U heeft de volgende vragen gesteld.

***Is het aanbrengen van een dergelijke installatie op het dak van de basisschool een vergunningplichtige activiteit en zo ja is de omgevingsvergunning inmiddels verleend en onder welke (aanvullende) voorwaarden?***

Plaatsen van de aangebrachte installatie op het dak van het schoolgebouw is omgevingsvergunningsplichtig. Op 3 maart 2021 is hiervoor de benodigde omgevingsvergunning aangevraagd. Deze aanvraag is momenteel in behandeling. Er is dan ook nog geen besluit op de ingediende aanvraag genomen.

***Indien blijkt dat de aanvraag niet kan worden geweigerd, is het dan mogelijk om aanvullende voorwaarden op te nemen en zodoende aan de bezwaren van omwonende tegemoet te komen (aanbrengen bekisting en tijdschakelaar)?***

De toets voor de verlening van een omgevingsvergunning is op grond van artikel 2.10 van de Wabo beperkt gelet op het zogenaamde limitatief-imperatieve stelsel. De aanvraag voor een omgevingsvergunning, met de activiteit 'bouwen' dient te worden getoetst aan het bestemmingsplan, het Bouwbesluit, de Bouwverordening en redelijke eisen van welstand. Indien de aanvraag hieraan voldoet zal de vergunning

moeten worden verleend en is het niet mogelijk om aanvullende voorwaarden op te nemen.

Wel kan het zijn dat een dergelijke bekisting of geluidsreducerende maatregelen noodzakelijk zijn om te kunnen voldoen aan de bovengenoemde criteria. Omdat op dit moment nog geen besluit is genomen is dat echter nog niet duidelijk.

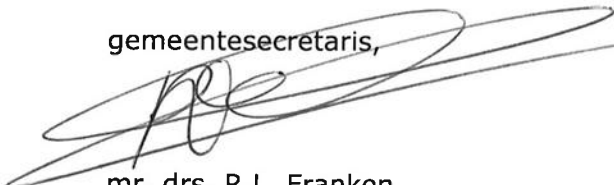
***Indien de vergunning inmiddels is verleend dan wel het aan de vergunning verbinden van een voorwaarde als voormeld niet mogelijk is, bent u dan bereid om anderszins met het schoolbestuur en de aanwonenden in overleg te treden, over de ontstane situatie, met de intentie om te komen tot een voor partijen bevredigende oplossing?***

Zoals hierboven aangegeven is nog geen besluit genomen op de ingediende aanvraag. Indien na besluitvorming blijkt dat belanghebbende het niet eens is met dit besluit is er de mogelijkheid om bezwaar in te dienen tegen dit besluit. Tijdens de bezwaarprocedure zal vervolgens inhoudelijk naar de bezwaargronden worden gekeken en is indien gewenst tevens ruimte voor overleg met alle betrokken partijen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

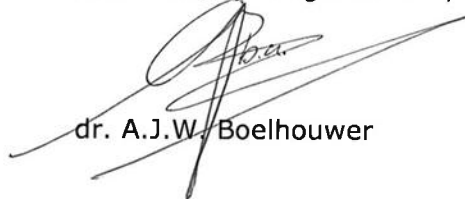
Hoogachtend,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

gemeentesecretaris,



mr. drs. R.L. Franken

waarnemend burgemeester,



dr. A.J.W. Boelhouwer