

Raadsvoorstel

Waalre, 10 november 2020

Vergaderdatum	: 15 december 2020
Voorstelnummer	: 2020-62
Zaaknummer	: 103717
Portefeuillehouder :	: Wethouder M.I. Pieters
Naam opsteller	: Joep van den Beuken
Naam voorstel	: Voorstel tot het vaststellen van de belastingverordeningen 2021
Grondslag raadsbesluit	: Op basis van de door de raad vastgestelde begroting 2021 dienen de nieuwe tarieven gemeentelijke belastingen 2021 te worden vastgesteld.

Voorgesteld besluit:

1. De verordening onroerende zaakbelastingen 2021 vast te stellen.
2. De verordening afvalstoffenheffing 2021 vast te stellen.
3. De verordening rioolheffing 2021 vast te stellen.
4. De legesverordening 2021 met bijbehorende tarieventabel en de roeb-lijst (regionaal overleg Eindhoven bouwtoezicht) 2021 vast te stellen.
5. De 1^e wijzigingsverordening Biz Den Hof 2018-2022 vast te stellen.
6. De Verordening kwijtschelding gemeentelijke belasting 1995 in te trekken.

Onderwerp

Vaststellen Belastingverordeningen 2021

Voorstel

1. De verordening onroerende zaakbelastingen 2021 vast te stellen
2. De verordening afvalstoffenheffing 2021 vast te stellen
3. De verordening rioolheffing 2021 vast te stellen
4. De legesverordening 2021 met bijbehorende tarieventabel en de roeb-lijst (regionaal overleg Eindhoven bouwtoezicht) 2021 vast te stellen.
5. De 1^e wijzigingsverordening Biz Den Hof 2018-2022 vast te stellen
6. De Verordening kwijtschelding gemeentelijke belasting 1995 in te trekken

Inleiding

Op 10 november 2020 heeft de raad de begroting 2021 vastgesteld. In deze begroting zijn de gewijzigde tarieven 2021 voor de diverse gemeentelijke belastingen opgenomen. De tarieven dienen voor belastingjaar 2021 te worden aangepast middels het afzonderlijk vaststellen van de verordeningen. Daarnaast dient de legesverordening 2021 met bijbehorende tarieventabel en roeb-lijst 2021 vastgesteld te worden.

In de verordeningen ozb, riool en afvalstoffenheffing is een afzonderlijk artikel opgenomen voor de mogelijkheid tot kwijtschelding. De Kwijtscheldingsverordeningen 1995 komt hierdoor te vervallen.

Het college van burgemeester en wethouders heeft in de vergadering van 10 november 2020 het Incassoreglement gemeentelijke belastingen Waalre vastgesteld. In dit reglement zijn de spelregels opgenomen ten aanzien van de automatisch incasso gemeentelijke belastingen. In dit reglement is een maximum bedrag opgenomen van € 5.000,-. Dit bedrag dient ook opgenomen te worden in de diverse belastingverordeningen.

Beoogd resultaat

Het formaliseren van de nieuwe tarieven in de afzonderlijke belastingverordeningen. Dit gebeurt op basis van de door de raad vastgestelde begroting 2021. Daarnaast dienen enkele nieuwe tarieven in de in de legesverordening met bijbehorende tarieventabel 2021 en roeb-lijst 2021 te worden vastgesteld. Uitgangspunt is een kostendeekkende exploitatie

Argumenten

Met de verhogingen van de tarieven worden de opbrengsten van de begroting 2021 gehaald. Op 10 november is de begroting 2021 vastgesteld. Ter uitvoering van dit besluit dienen de nieuwe tarieven in de belasting verordeningen opgenomen te worden.

Kanttekeningen

1. Onroerende Zaakbelastingen 2021.
De woningen en niet woningen zijn voor 2021 opnieuw getaxeerd. In de periode van 1 januari 2019 tot en met 1 januari 2020 zijn de woningen gemiddeld met 11,1 % gestegen. De Niet woningen gegeven een lichte daling van 0,05 %. De tarieven zijn hierop aangepast. Hiermee wordt de opbrengst van de begroting behaald.

2. Afvalstoffenheffing 2021.
Afvalstoffenheffing wordt geheven van degene die in de gemeente feitelijk gebruik maakt van een perceel waarbij een verplichting tot het inzamelen van huishoudelijk afvalstoffenheffing geldt. Wettelijk mag de opbrengst afvalstoffenheffing niet meer dan kostendekkend zijn.
3. De verordening rioolheffing 2021 is aangepast ten aanzien het maximale bedrag voor automatische incasso. Het tarief is ten opzichte van 2020 ongewijzigd gebleven.
4. Legesverordening 2021.
Als gevolg van de actualisatie van de verordening met de bijbehorende tarieventabel dient de verordening op een aantal punten tekstueel gewijzigd te worden. Enkele tarieven zijn minimaal aangepast nav wettelijke geïndexeerde landelijke tarieven zoals oa van een paspoort/identiteitskaart en rijbewijs. Daarnaast zijn tarieven aangepast voor een Verklaring van geen bedenkingen (Vvgb). De Provincie brengt sinds begin 2019 de kosten bij onze gemeente in rekening die zij maken voor het afhandelen van een Vvgb voor een natuurtoets. Deze kosten zullen vervolgens worden doorberekend aan de aanvrager. Kosten variëren van € 2.036,-- tot € 6.005,--. Deze procedures zullen echter in de praktijk zelden voorkomen.
5. De aanpassing van het maximale bedrag voor automatisch incasso is aanleiding de 1^e wijzigingsverordening Biz Den Hof 2018-2022 (zie bijlage 5) vast te stellen.
6. Nu in de verordeningen ozb, riool en afvalstoffenheffing een afzonderlijk artikel is opgenomen ten aanzien van de kwijtschelding, kan de Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen 1995 worden ingetrokken per 1 januari 2021.

Kosten en dekking

1. Onroerend Zaakbelastingen 2021.

Op 10 november 2020 wordt de programmabegroting 2021 vastgesteld. In deze begroting is een opbrengststijging van 1,6% opgenomen. Ook dienen de nieuwe OZB-belastingpercentages (tarieven) te worden aangepast door de wijziging (stijgingen/dalingen) van de nieuwe waarden in 2020 van woningen en niet woningen

De nieuwe percentages moeten worden:

Eigenaar woningen 0,10365%

Eigenaar niet woningen 0,22123%

Gebruikers niet woningen 0,17796%

2. Afvalstoffenheffing 2021.

Afvalstoffenheffing wordt geheven van degene die in de gemeente feitelijk gebruik maakt van een perceel, waarbij een verplichting tot het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen geldt, zoals is vermeld in de Wet milieubeheer. Wettelijk mag de afvalstoffenheffing niet meer dan kostendekkend zijn. Er gelden afzonderlijke tarieven voor eenpersoonshuishoudens en meerpersoonshuishoudens. De tarieven worden jaarlijks worden aangepast aan de kosten voor de afvalverwerking en andere uitgaven voor de afvalstoffentaak.

Tarieven:

	<u>2020</u>	<u>2021</u>
Eenpersoonshuishouden	€ 130,00	€ 134,00
Tweepersoonshuishouden	€ 216,00	€ 224,00

3. Rioolheffing 2021.

Het beleid van de gemeente is dat de taak riolering kostendekkend is. In januari 2018 is een nieuw verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan (vGRP) vastgesteld. Hierin zijn de nieuwe tarieven rioolheffing opgenomen voor een periode van 5 jaar, 2018 t/m 2022. De tarieven zijn voor 4 jaar vastgesteld op € 198,- per aansluiting.

4. Legesverordening 2021.

De gewijzigde tarieven en andere redactionele aanpassingen zijn, in de hierbij ingesloten tarieventabel, (zie bijlage 4) in rood gekenmerkt.

5. 1^e wijzigingsverordening Biz Den Hof 2018-2022.

Het in artikel 10 genoemde maximale bedrag van automatische incasso is gewijzigd in € 5.000, vanwege het nieuwe incassoreglement.

6. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belasting 1995

De mogelijkheid voor kwijtschelding van de onroerende zaakbelastingen, riool en afvalstoffenheffing wordt met ingang van 1 januari 2021 afzonderlijk geregeld in de belastingverordening. De Verordening kwijtschelding gemeentelijke belasting 1995 kan daarom worden ingetrokken.

Duurzaamheid

nvt

Burgerparticipatie

nvt

Inclusieve samenleving

nvt

Communicatie

Bekendmaking van de verordeningen dient te geschieden in het elektronische gemeentebblad te vinden op <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl>. Pas na bekendmaking kunnen de verordeningen in werking treden. Bekendmaking moet dus plaatsvinden voor 1 januari 2021. Daarnaast zullen de verordeningen worden gepubliceerd in De Schakel en op onze gemeente website.

Kernboodschap

Nvt

Vervolgprocedure en planning

Na akkoord van het college zullen de belastingenverordeningen voor 2021 worden voorgelegd aan de gemeenteraad op 15 december 2020. Na vaststelling en publicatie treden de verordeningen in werking op 1 januari 2021.

Bijlagen onderdeel van het voorstel

1. De verordening onroerende zaakbelastingen 2021
2. De verordening afvalstoffenheffing 2021
3. De verordening rioolheffing 2021
4. De legesverordening 2021 met bijbehorende tarieventabel en de roeb-lijst (regionaal overleg Eindhoven bouwtoezicht) 2021
5. De 1^e wijzigingsverordening Biz Den Hof 2018-2022

Bijlagen ter informatie


nvt

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

waarnemend gemeentesecretaris,


M.W. de Brouwer

waarnemend burgemeester,


dr. A.J.W. Boelhouwer