

In de Schakel Waalre, van 14 november jongstleden, lazen we in de visie van GroenLinks m.b.t. de programmabegroting 2019: 'De wethouder gaat onderzoeken of die drempel voor sociale huur verlaagd kan worden.'

1. Klopt dit bericht?
2. Zo nee, hoe gaat het college deze misvatting herstellen?
3. Zo ja, bij welke gelegenheid is de gemeenteraad hiervan op de hoogte gesteld? En:
4. Wat zijn de geraamde kosten van dit onderzoek?
5. Bent u met ons van mening dat het verlagen van de huurdrempel moeilijk uit te voeren zal zijn, omdat het een landelijke drempel betreft?
6. Kent u gemeenten die zelf een andere drempel dan de landelijke hanteren?
7. Bent u nagegaan – alvorens deze toezegging te doen – of het mogelijk is om als gemeente zelf een lagere drempel in te voeren?
8. Bent u met ons van mening dat met een verlaging van de drempel minder mensen toegang hebben tot wonen in sociale huurwoningen en tot huurtoeslag?
9. Bent u met ons van mening dat met een verlaging van de drempel onze gemeente een slechte naam kan krijgen, omdat we daarmee mensen uitsluiten, die elders in Nederland wél recht hebben op een sociale huurwoning?
10. Bent u met ons van mening – mocht de wet het toelaten dat een gemeente een eigen drempel stelt – dat onderzoek naar verhoging van de drempel nuttiger is dan onderzoek naar verlaging ervan, omdat er tussen de prijs van sociale huurwoningen en de prijs van huurwoningen in de vrije sector een aanzienlijke verschil zit en er juist bij verhoging van de drempel meer mensen toegang krijgen tot sociale huurwoningen, aangezien verhoging van de drempel het aantal sociale huurwoningen in Waalre kan doen stijgen?

Saskia Harks