

Aan de gemeenteraad van Waalre

Uw brief van

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar

Openbare Ruimte/H. van
Geel

Onderwerp

Stand van zaken
Herinrichting Markt

Ons kenmerk

Datum

VERZONDEN 1-3 APR. 2017

Geachte leden van de raad,

In het kader van de centrumontwikkeling Waalre-dorp, op basis van de in 2012 vastgestelde Centrumvisie, worden op dit moment de plannen voor de herinrichting van het openbaar gebied rond de Markt uitgewerkt. De plannen voorzien in een herinrichting van het bestaande plein, waarbij de noordelijke rijbaan voor de grote Willibrorduskerk zal worden afgesloten. Het doel is het creëren van een prettiger verblijfsgebied op de Markt. Tegelijkertijd met de herinrichting wordt de riolering op de Markt vervangen.

In deze brief informeren wij u over de stand van zaken en de presentatie van het voorlopig ontwerp op 26 januari 2017.

Inloopavond 26 januari 2017

Het voorlopig ontwerp van de herinrichting is gepresenteerd tijdens een drukbezochte inloopavond (informatiebijeenkomst) in het Klooster op donderdag 26 januari 2017, waarvoor ook de leden van de gemeenteraad waren uitgenodigd. Op basis van de positieve reacties kan worden geconcludeerd dat het ontwerp goed is ontvangen.

Aansluitend op deze inloopavond heeft het ontwerp gedurende twee weken ter inzage gelegen en hebben inwoners de gelegenheid gekregen inhoudelijk te reageren. Uiteindelijk zijn er in totaal 8 inspraakreacties ontvangen. Deze hadden met name betrekking op de verkeerskundige wijzigingen. In de beantwoording van de inspraakreacties is uitgelegd waarom bepaalde keuzes zijn gemaakt. Het is echter niet mogelijk om aan alle wensen tegemoet te komen.

Verkeersbesluit

Na de beantwoording van de inspraakreacties is een verkeersbesluit genomen voor het afsluiten van het noordelijk deel van de Markt voor gemotoriseerd verkeer en het instellen van twee richtingsverkeer op de oostelijke, zuidelijke en westelijke rijbaan van de Markt. Het verkeersbesluit is vervolgens gepubliceerd in de Staatcourant en weekblad de Schakel.

Planning

Momenteel worden het definitief ontwerp en de details van de herinrichting besproken met de omwonenden, de horecaondernemers en het kerkbestuur. Als daar aanleiding voor is wordt het ontwerp daar waar nodig nog aangepast. Tegelijkertijd worden de laatste vooronderzoeken (bodemonderzoek, archeologie, Bomen Effect Analyse, infiltratieonderzoek e.d.) afgerond. Verder is er overleg met de nutsbedrijven en wordt er gewerkt aan de besteksuitwerking en de definitieve raming voor de herinrichting van de Markt opgesteld. Eind april moet de voorbereiding van de herinrichting zijn afgerond.

Het raadsvoorstel voor het vaststellen van het definitief ontwerp en de kredietaanvraag voor de realisatie van de herinrichting wordt door u op 23 mei oordeelsvormend en op 6 juni besluitvormend behandeld. Na de vaststelling van het definitief ontwerp en het beschikbaar stellen van het krediet start de aanbestedingsprocedure welke 3 maanden in beslag zal nemen. De uitvoering van de werkzaamheden zal naar verwachting medio september starten.

Communicatie

De gemeente Waalre zal tijdens de voorbereiding en uitvoering actief communiceren over de voortgang van het project. Met de omwonenden van de Markt middels informatiebrieven en persoonlijk contact en daarnaast via de gebruikelijke kanalen zoals De Schakel en de website van de gemeente.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,
101

drs. J.W.F. Compagne
Loco. drs. J.C.H. Heerikens

de burgemeester,

drs. J.W. Brenninkmeijer