

Colleges van B&W in Noord-Brabant

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp

Interbestuurlijk Toezicht (IBT): brandveiligheid gevels risicovolle gebouwen

Geacht college,

Met deze brief verzoeken wij u om medewerking bij het vraagstuk van brandveiligheid gevels risicovolle gebouwen. Aanleiding van ons verzoek is een door ons ontvangen brief van de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) over dit onderwerp met impact op de veiligheid van de Brabantse burgers. Een afschrift van die brief is ook verzonden aan alle colleges van B&W en aan alle gemeenteraden en treft u bijgevoegd aan.

Brief minister BZK

In de brief van 17 september 2020, kenmerk 2020-0000535280, geeft de minister aan dat er onvoldoende voortgang is geboekt in het traject dat naar aanleiding van de brand in de Londense Grenfell Tower vanaf eind 2018 is gestart richting de gemeenten in Nederland. Dat traject bevat het verzoek om de meest risicovolle gebouwen te inventariseren en er vervolgens op toe te zien dat eigenaren van deze gebouwen onderzoek uitvoeren naar de brandveiligheid van de gevels en indien nodig noodzakelijke maatregelen te nemen om de veiligheid te waarborgen.

De minister vraagt ons om dit onderwerp mee te nemen bij de uitvoering van onze wettelijke taak als interbestuurlijk toezichthouder op gemeenten en daarbij waar nodig afspraken te maken met B&W voor een snelle afronding.

Wij zijn ervan op de hoogte dat een deel van de Brabantse gemeenten al actie heeft ondernomen met het uitvoeren van een inventarisatie en het zo nodig zetten van de noodzakelijke vervolgstappen. De gemeenten die het betreft complimenteren wij hierbij graag en wij houden daar nadrukkelijk rekening mee bij de medewerking die wij vragen om te komen tot een Brabant breed beeld van de stand van zaken over dit onderwerp. Dat beeld hebben wij nu nog niet omdat het verzoek van de minister ons medio september jl. heeft bereikt en het onderwerp brandveiligheid gevels in het jaar 2020 en ook de jaren ervoor, geen beoordelingsaspect was van het systematisch toezicht dat wij jaarlijks

Datum

15 december 2020

Ons kenmerk

C2273694/4807186

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

Team IBT Omgevingsrecht,
R. (Ronald) Bloemsa,
H. (Rick) Damme,
R. (Robertino) Wibier.

Telefoon

(06) 18 30 30 70/
(06) 18 30 31 84/
(06) 18 30 33 99.

Email

ibtomgevingsrecht@brabant.nl

Bijlage(n)

1

uitvoeren op de beleidscyclus met de wettelijke VTH-documenten (beleidsplan, uitvoeringsprogramma en evaluatieverslag). Wij vertrouwen op uw begrip daarvoor.

Datum

15 december 2020

Ons kenmerk

C2273694/4807186

Brandveiligheid gevels

Bij het vraagstuk van brandveiligheid gevels risicovolle gebouwen spelen meerdere partijen een belangrijke rol. De eigenaar van een gebouw is verantwoordelijk voor de naleving van de overheidsregels over brandveiligheid voor gevels. De medebewindstaak voor het toezicht en de handhaving van de bouwregelgeving ligt primair bij B&W. De Veiligheidsregio (brandweer) kan de gemeente adviseren of deze taak in opdracht van de gemeente uitvoeren. Het is ook mogelijk dat een gemeente het toezicht en de handhaving door een omgevingsdienst laat doen.

Iedere partij speelt een belangrijke rol op het speelveld van brandveiligheid van gevels. Als brandveiligheid onvoldoende onder de aandacht is bij één of meer partijen, ligt meteen het risico op de loer van gevaar voor de veiligheid van onder meer de bewoners, het personeel en het gebouw zelf. Gelet hierop vragen wij uw medewerking bij dit belangrijke vraagstuk.

Gevraagde actie(s) van uw kant

Wij verzoeken u hierbij om:

1. voor uw gemeente te inventariseren en inzichtelijk te maken of en zo ja, hoe uitvoering is gegeven aan het verzoek van de minister van BZK om de meest risicovolle gebouwen te inventariseren en er vervolgens op toe te zien dat eigenaren van deze gebouwen onderzoek uitvoeren naar de brandveiligheid van de gevels en indien nodig noodzakelijke maatregelen te nemen om de veiligheid te waarborgen. Wij geven u in overweging om waar nodig daarbij het advies van de Veiligheidsregio in te winnen;
2. de uitkomst van de hiervoor bedoelde inventarisatie inzichtelijk te maken en kort en bondig op te nemen in het evaluatieverslag VTH 2020. Zoals gebruikelijk dient dat verslag jaarlijks vóór 1 mei bestuurlijk te worden vastgesteld, aan de gemeenteraad te worden meegedeeld en aan ons te worden toegezonden voor beoordeling in het kader van het systematisch toezicht omgevingsrecht;
3. in het geval dat uw gemeente behoort tot de categorie die al actie heeft ondernomen met het uitvoeren van een inventarisatie en het zo nodig zetten van de noodzakelijke vervolgstappen en de uitkomst daarvan al inzichtelijk is gemaakt en is opgenomen in een eerder evaluatieverslag VTH of een andere rapportage, ons daarover vóór 1 mei 2021 separaat te informeren. U kunt dan volstaan met een korte mail naar: IBTomgevingsrecht@brabant.nl onder toezending van dat document of eventueel de digitale vindplaats daarvan op de website van uw gemeente.

Bij voorbaat dank voor uw medewerking.

Datum

15 december 2020

Ons kenmerk

C2273694/4807186

Informereren gemeenteraad

De rol van de gemeenteraad bij de horizontale verantwoording binnen een gemeente is belangrijk. Als de raad zijn controlerende rol goed uitvoert, kan interbestuurlijk toezicht meer sober en op afstand plaatsvinden. Gelet hierop sturen wij een afschrift van deze brief aan de gemeenteraad.

Tot slot

Voor meer inhoudelijke informatie over dit onderwerp kunt u terecht op de website van de rijksoverheid:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brieven/2018/11/30/onderzoek-brandveiligheid-gevels>

Indien u nog vragen heeft over deze brief, kunt u contact opnemen met de toezichthouder voor uw gemeente van ons team IBT Omgevingsrecht. De contactgegevens treft u aan in de kantlijn van deze brief. Als u schriftelijk reageert op deze brief, verzoeken wij u daarbij ons kenmerk te vermelden. Dat is belangrijk voor een snelle en correcte digitale verwerking.

Een afschrift van deze brief sturen wij ter informatie aan:

- de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties;
- de Brabantse Veiligheidsregio's;
- de Brabantse Omgevingsdiensten.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

N. Wester MSc,
programmamanager Kwaliteit Openbaar Bestuur

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.