

From: Schaap, M(Mandy)
Sent: Tuesday, August 06, 2019 9:24:04 AM
To: Info
Cc:
Subject: graag inboeken FW: Brief aan alle raadsleden inzake handhavingsbesluit Westbeach
Attachments: infobrief raad hh Westbeach.pdf

Beste,

Zou u deze brief naar alle raadsleden door willen sturen?

Het betreft een reactie op het besluit van het handhavingsverzoek van Westbeach.

Met vriendelijke groet,

Jeroen van Zwet

T 06-21847788

www.bondi-beachclub.nl

[instagram.com/bondi_beachclub](https://www.instagram.com/bondi_beachclub)



Monster, 3 augustus 2019

Geachte raadsleden,

Wij, Bondi Beachclub en The Coast beach house, hebben het besluit op ons handhavingsverzoek ontvangen van het college van B en W.

We zijn blij dat ons verzoek is gehonoreerd en dat er nu eindelijk, na jaren melden en diverse gesprekken met handhaving, opgetreden gaat worden t.a.v. Westbeach.

In een gesprek op 17 juli j.l. met de burgemeester is ons gevraagd om de reeds geboekte illegale activiteiten/ feesten van Westbeach door de vingers te zien, met als tegenprestatie de staking van het illegaal verkopen van eten en drinken aan "derden" vanaf 1 augustus tot het eind van het seizoen (1 oktober).

Tijdens het gesprek kwam naar voren dat de gemeente zelf ook aangeeft dat er meerdere fouten zijn gemaakt wat betreft handhaven qua formaat, plaatsing en illegale horeca activiteiten. En dat adequaat handelen tot op heden is uitgebleven.

Op 23 juli j.l. hebben wij schriftelijk gereageerd op het verzoek van de Burgemeester.

Wij zijn van mening dat een gedoogconstructie in deze fase van de beslistermijn op ons handhavingsverzoek (welke al met 8 weken was verlengd) geen optie voor ons was, en alleen in het belang van Westbeach.

We proberen de problematiek bij dit bedrijf al meerdere jaren aan te geven bij de gemeente en ondanks dat we in alle terugkoppelingen door de afdeling handhaving lezen dat onze klachten terecht zijn, was er tot op heden nog niets mee gedaan om dit een halt toe te roepen.

Wij verzochten dan ook om ons verzoek tot handhaving te honoreren en ALLE illegale activiteiten per direct te laten staken. Vanzelfsprekend is het hierbij dat dit door de gemeente zeer actief gecontroleerd dient te worden gezien de lange voorgeschiedenis over deze kwestie.

Er is Westbeach al geruime tijd terug verzocht om de illegale activiteiten te staken, vandaar ons verzoek om het per direct in te laten gaan. Westbeach wist wat er aan zat te komen.

Naar onze mening heeft Westbeach inmiddels al veel te lang de regels aan de laars gelapt. Zelfs na een duidelijke waarschuwing van de burgemeester in de raadsvergadering op 21 mei j.l. en diverse correspondentie met de gemeente in het verleden. Dit hebben wij kunnen inzien na het doen van een WOB verzoek.

Ook heeft Westbeach te lang de ruimte gekregen om een substantieel deel van onze omzet op illegale wijze af te pakken.

Een compromis waarbij Westbeach (in het stadium van het handhavingstraject op dat moment) alweer of eigenlijk nog steeds de ruimte zou krijgen om op onofficiële wijze omzet te genereren was voor ons, zoals u zult begrijpen, geen optie!

Helaas hebben wij ook in het gesprek en daarbuiten gemerkt dat de beeldvorming over Westbeach niet realistisch is in de ogen van sommige mensen binnen de gemeente en binnen de raad. Ook buiten de gemeente is er een beeld ontstaan dat niet conform de realiteit is. Er is veelal een eenzijdig verhaal door Westbeach verteld, zowel bij de ambtenaren, de fracties, op social media en in de krant. Wij worden immers al geruime tijd weggezet als "boze burens" met broodnijd en zijn zogenaamde "sportieve doelgroep" blijkt veel meer dan dat te zijn. Ook de reguliere strandbezoekers en feestvierders van diverse aangelegenheden vallen bij Westbeach onder de doelgroep, het zijn zeer zeker niet alleen zijn sportieve gasten.

Al jaren fungeert Westbeach al onterecht en ondanks waarschuwingen vanuit de gemeente als volwaardig paviljoen. Na de raadsvergadering van 21 mei j.l. is er breed uitgemeten in de krant en op social media dat de vergunning in 2020 een feit is. Dit geeft aan dat Westbeach ook nu weer op de zaken vooruit loopt zonder de procedures te erkennen. Westbeach wekt immers de indruk dat de vergunning is toegezegd en dat het puur nog een formaliteit is.

Gevolg hiervan is dat ALS er in het nieuwe beleid na GOED onderzoek ruimte blijkt te zijn voor een extra paviljoen op het Westlandse strand, Westbeach er al van uit gaat dat deze automatisch voor hem zal zijn.

Echter zijn wij van mening dat het huidige aantal van 2 paviljoens op het strand van Monster ruim voldoende is om de strandbezoekers (jaarrond) te bedienen. Er zijn nog altijd veel meer rustige dagen dan zomerse dagen in het seizoen.

In ons gesprek is er door de burgemeester gelukkig wel benadrukt dat er bij de gemeente niet aan cliëntisme wordt gedaan, wat elke initiatiefnemer dezelfde kansen zou geven mocht er na onderzoek behoefte zijn aan een 10^e paviljoen op het Westlandse strand.

Als blijkt dat er inderdaad een 10^e paviljoen zal worden vergund zal het volgende "moddergevecht" weer losbarsten in de kranten en op social media aangezien "zijn" vergunning al zou zijn toegezegd. We hopen dan ook van harte dat er in het nieuw te vormen beleid geen ruimte zal zijn voor een of meerdere extra paviljoens. Dit om een discussie als deze voor te zijn en de financiële gezondheid van de huidige paviljoens te waarborgen voor de toekomst. Het blijft immers een risicovolle bedrijfstak waar het weer van grote invloed is op het resultaat.

Natuurlijk zijn er dagen in het seizoen dat alle strandhoreca behoorlijk druk is, maar dat rechtvaardigt nog geen extra paviljoen. Als een parkeerterrein 10x per jaar vol staat volgt er immers ook geen discussie of besluit dat er nog een parkeerplaats naast aangelegd zou moeten worden...

Een uitspraak van het handhavingsverzoek over de bebouwing laat nog even op zich wachten. Westbeach is in de loop der jaren van een pand van 150m² met een terras van 90m² zoals vergund in 2012, uitgegroeid tot een paviljoen van ruim 300m² met een terras van eveneens 300m²... Dit alles ook zonder enige vergunning hiervoor aangevraagd te hebben. Dit heeft hij pas in juli 2019 aangevraagd.

We hopen van harte dat Westbeach zich vanaf 1 september aan de regels gaat houden, maar weten eigenlijk al dat dhr. Verhoeven al weer op zoek is naar een manier om ongestoord door te gaan en steun zoekt binnen de gemeente en de raad.

We snappen dat u als raad soms mensen en/of bedrijven bij staat die ogenschijnlijk tussen wal en schip vallen qua regelgeving. We hopen alleen dat u zich goed beraad voor u weer voor deze ondernemer op de bres springt, want wat er zich de laatste jaren heeft afgespeeld kan niet door de beugel! Het was immers heel duidelijk wat de spelregels waren vanaf 2012.

Mocht u nog vragen hebben dan horen wij dat natuurlijk graag!

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Jeroen van Zwet
Bondi Beachclub

Olaf Taling
The Coast Beachhouse