



# Memo

**AAN** : Leden van de raadscommissie Ruimte

**VAN** : Wethouder J.A. Gardien-Reinders

**C.C.** :

**DATUM** : 13 juni 2018

**BETREFT** : Varianten ONW Rijnvaart

---

## Aanleiding

In de raadsvergadering van 20 februari 2018, is de motie "Bestemmingsplan Rijnvaart" aangenomen en is het bestemmingsplan Rijnvaart niet vastgesteld. In de motie heeft u het college verzocht "*het bestemmingsplan Rijnvaart terug te nemen en eerst de infrastructuur deugdelijk te maken en daarna pas met een bestemmingsplan te komen*".

## Overwegingen en acties

Er werden bij de raadsbehandeling vraagtekens geplaatst bij de verkeersafwikkeling in en rondom het plan. Deze betroffen:

- De doorstroming van het verkeer op de Rijnvaartweg;
- De doorsteek door Waelpark in plaats van een 'knip';
- Het verkeersluw houden van de Nieuwe Vaart.

Naar aanleiding van de raadsvergadering is een second opinion gevraagd qua verkeer en heeft ONW bekeken hoe de Nieuwe Vaart op een alternatieve wijze zou kunnen worden ingericht. In de jaarrekening van ONW en de gemeente is financieel rekening gehouden met nadelige financiële consequenties van € 5,5 miljoen door diverse extra kostenposten en verminderde opbrengsten, dit is ook in de commissies Ruimte en EFO in mei besproken.

Om vertraging zoveel mogelijk te beperken is de volgende planning opgesteld en gedeeld met de raad:

- juni (Thema)-B&W
- 19 juni RIA raad
- uiterlijk 22 juli bestemmingsplan Rijnvaart ter vaststelling in college
- 18 september BP Rijnvaart ter vaststelling naar de Raad.

In plaats van de RIA is nu besproken om te kiezen voor een opiniërende commissie op 19 juni, met eventueel een korte toelichting op de varianten (scenario's).

## Verkeersrapport, second opinion

Doorstroming verkeer, doorsteek door Waelpark en Nieuwe Vaart verkeersluw:

• Geconcludeerd wordt in het verkeersrapport en de second opinion dat de verkeersdruk nu al hoog is en de verkeersdruk tot 2030 verder zal toenemen. Hierdoor zullen met name de Naaldwijkseweg en Galgeweg zwaar belast worden en op piekmomenten zal de doorstroming in de eindsituatie als Waelpark ontwikkeld is niet optimaal zijn. Dit jaar wordt nader onderzocht welke specifieke maatregelen voor de Naaldwijkseweg (saneren van zijaansluitingen, verminderen linksafslaand verkeer) en de kruising Naaldwijkseweg-Opstalweg noodzakelijk zijn (en op welk moment) om de doorstroming in 2030 te garanderen. Alle geanalyseerde kruisingen rondom het Waelpark kunnen de toekomstige verkeersdruk aan. De herinrichting van de kruising Heenweg is reeds passend; geadviseerd wordt andere kruispunten op een soortgelijke manier op te waarderen

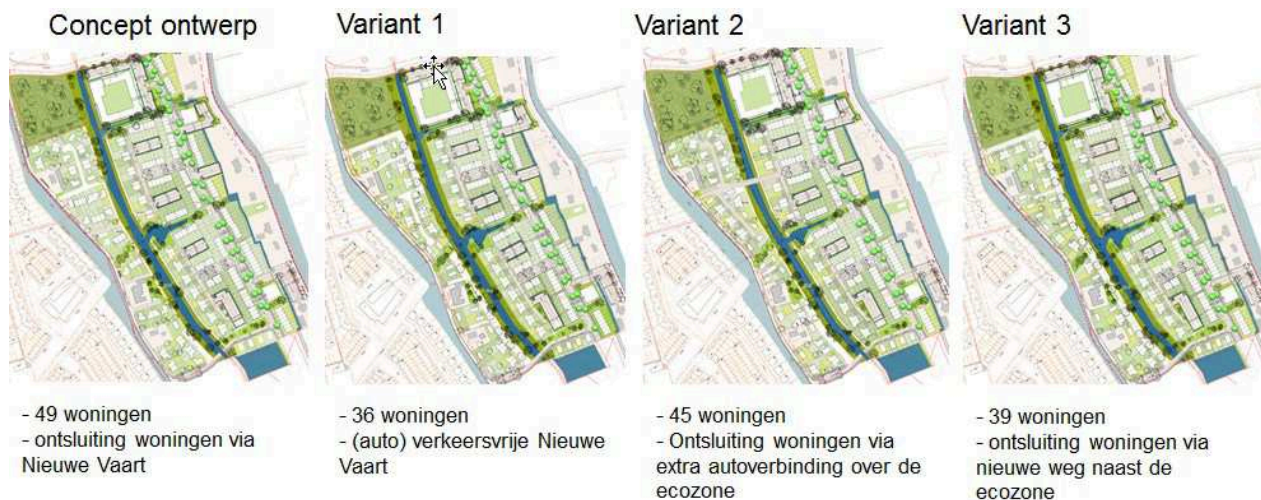




# Memo

- Geconcludeerd wordt dat een doorverbinding van de hoofdontsluiting in Waelpark de verkeersstromen op de Rijnvaartweg enigszins doen afnemen en op de Naaldwijkseweg enigszins doen toenemen, Eventueel sluipverkeer wordt tegengegaan door de hoofdontsluiting door het Waelpark als 30km-weg in te richten, conform het Masterplan
- Geconcludeerd wordt dat de inrichting tot gebiedsontsluitingsweg van de Baakwoning tot minder verstoring op de route zal leiden. Gezien de stedenbouwkundige opzet van Waelpark met erftoegangswegen in het woongebied is het advies om deze conclusie niet over te nemen. op de route scherper onderscheid te maken tussen gebiedsontsluitingswegen enerzijds en erftoegangswegen anderzijds. Meerdere wegen in het plangebied (Baakwoning, Heenweg) hebben veel kenmerken van allebei. Zij zouden baat hebben bij een passende inrichting als gebiedsontsluitingsweg (en dus minder 'verstoringen' op de routes).

## Stedenbouwkundige scenario's:



*Variant 1:* verkeerskundig onveilig en onwenselijk is met in- en uitrijden direct op de Rijnvaartweg. Is tevens negatief voor de huidige bewoners, ontsluiting aan de achterzijde.

*Variant 2:* Minder wenselijk vanwege tweede verkeersontsluiting over de ecologische zone. Hierbij zullen ook aanpassingen moeten worden gedaan aan het oostelijke gedeelte van Rijnvaart en de ecozone, die negatief zijn voor de woonkwaliteit (o.a. minder groen en meer verharding en verkeer).

*Variant 3:* Deze variant behoudt het karakter Nieuwe Vaart. Goede beleving van de ecozone (gezien vanuit de woningen en omgeving). Optimalere positionering van de woningen. Er ontstaat een duidelijke verkeersstructuur.

## Vervolg:

- Deze varianten worden geagendeerd voor de commissie Ruimte van 19 juni, met variant 3 als ambtelijke voorkeurvariant.