



Memo

AAN : de leden van de commissie EFO

VAN : wethouder B.P.M. van der Stee

C.C. :

DATUM : 7 oktober 2019

BETREFT : Motie Lager OZB-tarief voor sportaccommodatie en vastgoed van andere ANBI en/of SBBI-organisaties

De fracties van Westland Verstandig en GBW hebben het schrijven van het college van 10-07-19 inzake stand van zaken OZB-moties geagendeerd voor de commissie EFO van 9 oktober a.s. De fractie GBW heeft daarbij aangegeven graag de berekeningen van de minder OZB-tarief opbrengst te ontvangen bij het toepassen van een lager OZB-tarief voor sportaccommodatie en vastgoed van andere ANBI en/of SBBI-organisaties.

Onderbouwing van de minderopbrengst onroerende-zaakbelasting (OZB)

De bandbreedte van de omschrijving: "sociaal belang behartigende instellingen" bij een dergelijke belastingmaatregel is van invloed op de inkomsten van de OZB.

Bij een ruime toepassing (inclusief: bijvoorbeeld scholen, wijk/buurtcentra, peuterzalen, culturele instellingen, medische objecten en sportaccommodaties) gaat het om zo'n 330 objecten met een jaarlijks geschatte minderopbrengst OZB van circa: € 896.000.

Bij een smalle toepassing (wijk/buurtcentra, culturele instellingen en sportaccommodaties) gaat het om zo'n 193 objecten met een jaarlijks geschatte minderopbrengst OZB van circa: € 296.000.

Bij deze berekeningen (uitgangspunt 2018) is uitgegaan van verlaging van het OZB eigendom tarief niet-woning naar het OZB eigendom tarief woning en het vervallen van het OZB gebruik niet-woningen.

Op basis van artikel 40 uit de Wet woz is het niet mogelijk om de gegevens van de niet-woningen openbaar te verstrekken. Dit in tegenstelling tot woningen. Deze informatie kunnen wij daarom niet aan de commissie verzenden.

