



Memo

AAN : Leden van de commissie Ruimte
VAN : Wethouder J.A. Gardien-Reinders
DATUM : 18 maart 2019
BETREFT : Aanpassing Nota beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Waalplas

In de vergadering van de commissie Ruimte van 5 maart 2019 is de vaststelling van bestemmingsplan Waalplas aan de orde geweest. Daarover het volgende.

De Nota beantwoording zienswijzen (hierna: Nota) is voor wat betreft de beantwoording van zienswijze onder nummer 4. In de nota is in het antwoord (eerste onderdeel) per abuis artikel 3:42, tweede lid, Awb aangehaald, terwijl dat artikel 3:12, eerste lid, Awb moest zijn. Dat is nu hersteld. Inhoudelijk is de reactie niet veranderd.

Daarnaast kunnen wij u melden dat er een aanvullende zienswijze is ontvangen. Deze aanvulling is geregistreerd onder Corsanummer G19-000615 en bij binnenkomst in uw handen gesteld.

Uit jurisprudentie volgt dat een aanvullende zienswijze die buiten de termijn naar voren wordt gebracht (zoals hier het geval) en ziet op dezelfde besluitonderdelen als waarop de tijdig naar voren gebrachte zienswijze betrekking heeft, aangemerkt worden als een nadere motivering. Deze dient in principe bij het nemen van een besluit te worden betrokken tenzij dit, gelet op de datum van indiening, in redelijkheid niet van het bevoegd gezag kan worden gevergd.

De aanvulling ziet op het extra onder de aandacht willen brengen van het profiel van de Poelmolenweg. Naar oordeel van indieners is de weg erg smal en daarom ongeschikt om als ontsluitingsweg voor de nieuw te realiseren woningen te kunnen dienen. De aanvullende zienswijze bevat geen informatie of gronden die niet bekend waren bij de beantwoording van de zienswijze en geven geen aanleiding de beantwoording aan te vullen of aan te passen.

Verder is het exploitatieplan aangepast. In het plan dat was aangeboden ter behandeling in de vergadering van de commissie Ruimte wordt aangegeven dat Alcomij een bedrijf is in de milieucategorie 3.1. Dit moet zijn 3.2 en is aangepast.

