



Postadres:
 Postbus 150
 2670 AD Naaldwijk
 Bezoekadres:
 Stokdijkkade 2
 2671 GW Naaldwijk
 T 14 0174
 F (0174) 673 600
 E info@gemeentewestland.nl
 I www.gemeentewestland.nl

Aan de raad van de gemeente Westland

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
			19-0123058	1
CONTACTPERSOON		AFDELING/TEAM	DOORKIESNUMMER	DATUM VERZONDEN
J.C.A.J. Straver		Beleid	(0174) 67 2415	10 JULI 2019
ONDERWERP	Wensen en bedenkingen ex art. 169 Lid 4 Gmw			

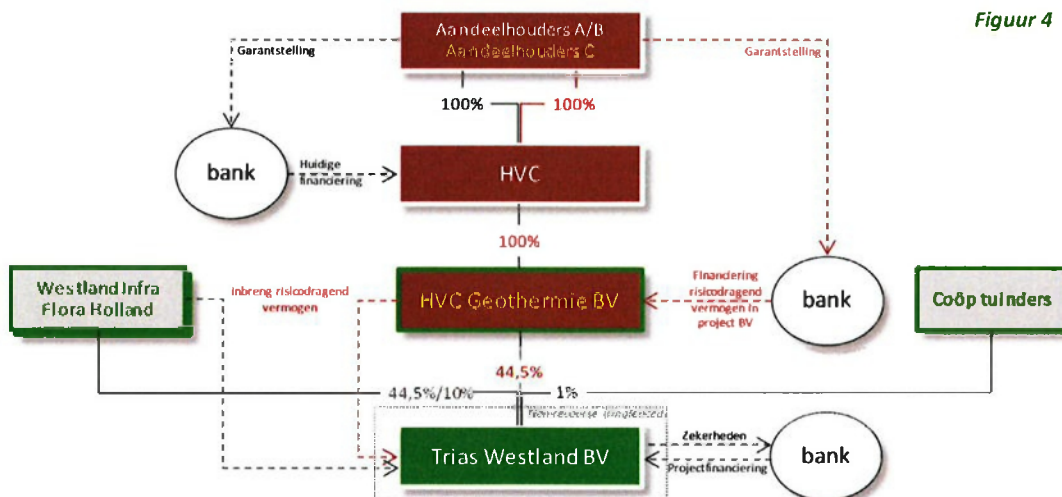
Geachte raad,

Voorgenomen collegebesluit

Het college is voornemens het besluit te nemen om de aandelen C binnen de NV HVC over te dragen aan HVC. Hiervoor is na onderhandeling met HVC een passende vergoeding overeengekomen. Op grond van artikel, 160 lid 1 Gemeentewet is het college bevoegd privaatrechtelijke handelingen te verrichten. Op grond van artikel 169, lid 4, Gemeentewet stelt het college de raad eerst in de gelegenheid zijn wensen en bedenken kenbaar te maken ten aanzien van dit voorgenomen collegebesluit dat hieronder nader wordt toegelicht.

Historie

Op 30 juni 2015 heeft uw raad besloten om garant te staan voor het in te brengen risicodragend vermogen in Trias Westland BV door NV HVC. In de uitwerking hiervoor is een juridische constructie opgetuigd waarbij Westland de positie heeft verkregen als aandeelhouder C in NV HVC. Daarmee heeft de gemeente indirect zeggenschap in de HVC Geothermie B.V.



Dit is gebeurd omdat er sprake was van een proefboring naar de Trias zandsteenlaag (ca. 4 km diepte) en in 2015 er nog weinig ervaring was met het aanleggen van geothermiebronnen. HVC was bereid mede te investeren echter alleen onder de voorwaarde dat de aandeelhouders garant zouden staan voor het in te brengen risicodragend kapitaal. Destijds waren er buiten aandeelhouder Westland geen andere aandeelhouders bereid om garant te staan voor de Trias boring in het Westland.

De Trias boring heeft uiteindelijk plaatsgevonden in 2018. Het heeft er in geresulteerd dat duidelijk is geworden dat de Trias zandsteenlaag niet exploitabel is maar de daarboven liggende Onder Krijt zandsteenlaag (op ca. 2,5 km diepte) wel. De exploitatie van het 1-ste doublet wordt binnenkort gestart. Er wordt warmte geleverd aan een 25-tal glastuinbouwbedrijven.

Door de realisatie van de bron op ca. 2,5 km diepte is de warmte-opbrengst lager dan bij de initiële opzet van het project in de Triaslaag werd beoogd. Als gevolg hiervan is een deel van het warmtenetwerk niet aangelegd en is ook een deel van de beoogde klanten niet aangesloten. Door alle ontwikkelingen rond "van aardgas-los" en vermindering van CO₂ uitstoot is de belangstelling van tuinbouwondernemers alleen maar groter geworden voor geothermie. Ook willen de glastuinbouwondernemers die wel zijn aangesloten op de bron meer warmte afnemen. De warmtevraag is dusdanig hoog dat een tweede geothermiebron volledig benut kan worden.

Overdragen aandelen C aan NV HVC:

HVC heeft aangegeven dat ze de aandelen C constructie voor de financiering van de Trias 2 niet wil handhaven. De constructie is te ingewikkeld en past bovendien niet bij het van aardgas los beleid zoals dat sinds eind 2018 is vastgesteld in de AvA van HVC. Op basis van dit beleid staan alle aandeelhouders van HVC garant voor het project en is een individuele garantstelling van gemeente Westland niet nodig. In verband hiermee heeft HVC voorgesteld om de aandelen C constructie op te heffen en daarmee het Trias 1 project onder de werking van het van aardgas los beleid te brengen. Dit houdt per saldo in dat de aandeelhouders A van HVC collectief garant staan voor de projecten Trias 1 en 2.

De Trias 1 en 2 doubletten zijn financieel, geologisch, operationeel en juridisch onlosmakelijk met elkaar verbonden en de exploitatie wordt daarom integraal opgezet en gefinancierd. HVC heeft aangegeven te overwegen af te zien van de realisatie van het 2-de Trias doublet als de gemeente niet bereid is af te zien van de bestaande aandelen C constructie, waardoor de tweede boring er feitelijk niet zal komen. Dit acht het college zeer ongewenst.

Het college van Westland ziet de voordelen in van het voorstel van HVC om de aandelen C constructie te beëindigen en de aandelen over te dragen aan de NV HVC. Hiermee zou het college bovendien tegemoet komen aan de randvoorwaarde van uw raad om de garantstelling en de daarmee samenhangende risico's zo snel mogelijk af te bouwen. Het college stelt bij het overdragen van de aandelen C als voorwaarde dat tegemoet wordt gekomen aan de verrichte inspanningen van de gemeente Westland en het mislopen van het verwachte rendement. Het college heeft daarom ingezet op een gerechtvaardigde vergoeding voor het overdragen van de aandelen C. Dit heeft geleid tot een onderhandelingsresultaat dat in de bijlage is bijgevoegd.



Verdere procedure

De door u tijdens de raadsvergadering van 16 juli 2019, zo stellen wij u voor, naar voren te brengen wensen en bedenkingen zullen wij meenemen bij onze definitieve besluitvorming. Hierover wordt u vanzelfsprekend nader geïnformeerd.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Westland,
de secretaris,

A.C. Splinder

de burgemeester,

B.R. Arends

Geheime bijlage: resultaat onderhandelingen