Memo

AAN : de leden van de raad

VAN : wethouder L.K. Snijders

C.C. :

DATUM : 20 februari 2019

BETREFT : Rondvraag fracties LPF, WV en GBW inzake voortgang dorpsplein Voorstraat Poeldijk

---

Aanleiding
Ten behoeve van de rondvraag van de raadsvergadering van 19 februari 2019, zijn door de fracties LPF, WV en GBW vragen gesteld inzake voortgang dorpsplein Voorstraat Poeldijk.

Inleiding door de fractie
Enkele jaren geleden is er reeds toezegging gedaan aan omwonenden en ondernemers door de gemeente voor de herinrichting en verfraaiing van het dorpsplein in de Voorstraat in Poeldijk. In de tussenliggende periode is er meermalen gesproken over de inrichting zelf en diverse partijen hebben recent ook vragen gesteld over de voortgang. Hierop is eerder door het college aangegeven dat de realisatie plaats zou vinden in het eerste kwartaal van 2019.

Wij hebben inmiddels van betrokken bewoners en ondernemers deze week vernomen dat er geen eenduidig inzicht is over de werkelijke te realiseren inrichting, maar dat er ook weer verschillende bedragen genoemd worden over het eerder genoemde budget.

Algemeen
Dit project komt tot stand in de vorm van verregaande participatie (Westland daagt uit). De bewoners hebben zelf het ontwerp ter hand genomen, afstemming gezocht en de aannemer voor de uitvoering geselecteerd. De projectgroep heeft aan de gemeente Westland laten weten dat er overeenstemming over het ontwerp is.

De gemeente kent in deze alleen een rol van (toekomstig) beheerder. In deze rol toetst zij de gedane voorstellen en zal zij tijdens de uitvoering op een aantal momenten waarnemen. De uiteindelijke oplevering en overdracht naar de gemeente (beheerder) zal de gemeente in overleg met de projectgroep en de aannemer doen.

Vraag 1
Welk initieel budget is aangehouden voor deze herinrichting en verfraaiing van het voornoemde dorpsplein in Poeldijk en wat is nu het budget waarmee gerekend wordt?

Antwoord 1
Het initiële budget bedroeg € 170.000. In totaal is een krediet beschikbaar van € 295.000 ter dekking van de kosten. Afhankelijk van de uiteindelijke uitvoeringskosten hoeft het budget mogelijk niet volledig aangewend te worden.

Memo

Vraag 2
Waarom is er kennelijke onduidelijkheid over welk budget nu daadwerkelijk zal worden gebruikt en welke vorm van inrichting (soort verlichting, bankjes, aanplant bomen) wordt aangehouden?

Antwoord 2
Het is bij de direct betrokkenen bekend dat er, naast een bijdrage van de gemeente Westland ook een bijdrage van het MKB van € 40.000, vanuit de winkeliersvereniging een bijdrage wordt verwacht van € 10.000 als aandeel in de totale kosten.

Het plan zoals destijds met betrokkenen is besproken is eenmaal gewijzigd. Dit betekent dat zowel de banken als lichtmasten conform de eerdere afspraken aangebracht worden. Wel is, na overleg met de afdeling groenbeheer, gekozen voor een andere boomsoort. Door de planwijziging is de raming verhoogd. Op basis hiervan is door uw raad op 10 juli 2018, bij de vaststelling van de Jaarstukken 2017, een aanvullend krediet van € 125.000 beschikbaar gesteld (zie bijlage).

Vraag 3
Kan het college aangeven wanneer nu de uiteindelijke realisatie kan worden verwacht en waarom deze op zich niet zo complex lijkende invulling van dit dorpsplein zo lang moet duren?

Antwoord 3
De (door de projectgroep gekozen) aannemer start half maart met de uitvoering van de werkzaamheden. Wat de gemeente betreft had eerder begonnen kunnen worden, maar gelet op de mogelijkheid van vorst (en dus vertraging) heeft de aannemer ervoor gekozen half maart te starten. De werkzaamheden zullen naar verwachting in mei afgerond zijn.

Memo

Bijlage – Schermafbeelding uit Jaarstukken 2017 (p. 168)

De bijstelling op de uitgaven en inkomsten van de lopende investeringsportefeuille als gevolg van de aanpassingen door de hierboven genoemde componenten (over- en onderschrijding van het krediet, liquiditeitenplanningen en afsluitdata) geeft het volgende beeld:

Bedragen in € mln. Programma	Bijstelling uitgaven		Bijstelling inkomsten		Bijstelling per saldo	
Economische en Ruimtelijke ontwikkelingen	0,071	N	0,775	V	0,704	V
Sterke Samenleving	0		0		0	
Ondersteuning, zorg en participatie	0		0		0	
Fysieke Leefomgeving	0,676	N	1,253	V	0,577	V
Dienstverlening en Belastingen	0		0		0	
Bestuur en Veiligheid	0		0		0	
Algemene Dekkingsmiddelen	0		0		0	
Totaal	0,747	N	2,028	V	1,281	V

Op basis van de bijgestelde liquiditeitenplanning vanaf 2018 worden voor enkele investeringen overschrijdingen verwacht ná 2017 (de overschrijdingen ultimo 2017 zijn reeds toegelicht bij 2.2.2). De substantiële afwijkingen (> € 50.000) op kredieten (zowel uitgaven als op inkomsten) worden hieronder toegelicht:

Programma Economische en Ruimtelijke ontwikkelingen:

Plaberum gemeentelocatie 's Gravenzande
Zoals vermeld in het MPG worden de meerkosten ad € 75.000 gedekt uit verkoop opbrengst.

Strategische gronden Molensloot, De Lier
In de vergadering van 12 december 2017 heeft de raad, als gevolg van de SOK (Samenwerkingsovereenkomst) tussen de gemeente en BPD een krediet beschikbaar gesteld ad € 3,1 mln. voor de verwerving van gronden van BPD. Dekking vindt plaats vanuit de toekomstige terugverkoop van deze gronden aan BPD. In deze investeringsrapportage is jaarschijf 2022 toegevoegd met de voor dat jaar te ramen opbrengst.

Programma Fysieke Leefomgeving:

Ontsluiting Teylingen BCF
Van de Metropoolregio Rotterdam-Den Haag (MRDH) is een subsidiebedrag van € 612.500 ontvangen. Vanwege onzekere factoren was dit bedrag nog niet geraamd. Daarnaast heeft een grondverkoop aan ONW plaatsgevonden van € 168.700 die niet was voorzien.

Poeldijk centrum (bijdrage herinrichting Voorstraat)
Naar aanleiding van nieuwe gesprekken met de direct belanghebbenden is er een aangepast ontwerp opgesteld. Dit aangepast ontwerp is door een meerderheid geaccepteerd en is nu doorgerekend. De meerkosten (geraamd op € 125.000) worden voornamelijk veroorzaakt doordat het plangebied momenteel groter is (circa 1.600 m2) ten opzichte van de eerste schetsen uit begin 2015 (circa 1.000 m2). Daarnaast is het ontwerp als gevolg van de wensen van de direct belanghebbenden op een groot aantal punten aangepast en zijn de eenheidsprijzen gestegen.

Plaberum hellingbaan strandopgang Molenslag Monster
De investering is gekoppeld aan het project Strandhuisjes en het opstellen van de kustvisie. Het beschikbaar gestelde krediet is onvoldoende om de geraamde voorbereidingskosten van het project te dekken. Het krediet dient met afgerond € 50.000 aangepast te worden.

Fietsvoorzieningen Lange Kruisweg
Vanwege de mogelijkheid tot stapeling is het te ontvangen subsidiebedrag groter (€ 165.907) dan begroot.