

Motie gemeentelijke beleids- en stimuleringsregeling middenhuur op agendapunt 13

De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 19 maart 2019;

Overwegende:

dat er in Westland een steeds groeiende vraag is naar geliberaliseerde woningen voor middenhuur, zijnde een huurwoning zoals omschreven in het Bro-artikel 1.1.1 lid j waarbij de aanvangshuur van een geliberaliseerde woning maximaal € 1.000,-- per maand bedraagt;

dat een aparte gemeentelijke regeling middenhuur gewenst is waardoor de kans op het verkrijgen van een dergelijke woning door onze inwoners die daarop zijn aangewezen vergroot wordt;

dat in de regeling onder meer opgenomen zou moeten worden dat een geliberaliseerde nieuwbouwwoning voor middenhuur zeker gedurende een termijn van 20 jaar na ingebruikname als zodanig beschikbaar moet worden gehouden;

dat de doelgroep van de geliberaliseerde woningen voor middenhuur huishoudens zijn die op het moment van de start van de inschrijfprocedure een maximaal gezamenlijk inkomen hebben van € 50.000,--;

Verzoekt het College:

Op korte termijn een beleids- en stimuleringsregeling middenhuur op te stellen waarin onder meer vorenstaande uitgangspunten in acht genomen worden.

Gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van:
Westland Verstandig
Peter Duijsens

GemeenteBelang Westland
André van den Berg

	V	E	André
WV	8	CDA	10
GBW	6	GPF	6
GRINKS	1	VVD	3
DBB	1	CU-SGP	2
PvdA	1		
	<u>17</u>		<u>21</u>

Verwerpen, met 17 stemmen
van

en
21 tegen

A. Bergmans,
griffie.