

From: Els Borsboom <elsborsboom5@gmail.com>
Sent: Tuesday, July 10, 2018 1:11:09 AM
To: Els Borsboom
Cc:
Subject: Oproep tot samenwerking mbt het project Zuyt-Brugge
Attachments: Brief van verontruste bewoners 's-Gravensandseweg en Zuideinde.docx

Ls,
middels de bij ingesloten brief vragen wij Uw aandacht voor een oproep tot samenwerking mbt het project Zuyt-Brugge.

met vriendelijke groet,

Els Borsboom
elsborsboom5@gmail.com

Gemeente Westland t.a.v. College van Burgemeester en Wethouders

Politieke Partijen

Naaldwijk 09-07-2018

Betreft: Bewoners 's-Gravenzandseweg-Zuideinde inzake reconstructie Zuyt Brugge
LS,

Namens het grootste deel van de bewoners van de 's-Gravenzandseweg en het Zuideinde in Naaldwijk vragen wij graag uw aandacht voor het volgende.

Op 28 maart 2018 publiceerde de WOS een nieuwsbericht waarin de intentieovereenkomst die de gemeente Westland heeft ondertekend met initiatiefnemers Stichting Droom je Thuis en vastgoedontwikkelaar Projectikon bekend gemaakt werd.

Doel van de intentieovereenkomst is "om gezamenlijk onderzoek te doen naar de planologische, ruimtelijke en financiële haalbaarheid van (her)ontwikkeling van de locatie 'Zuyt Brugge' gelegen tussen de Secretaris Verhoeffweg en Zuideinde."

Uitspraken van de Burgemeester en diverse politieke partijen geven aan dat U op de hoogte bent van het feit dat er door de burgers, een discrepantie wordt ervaren in besluitvorming en de consequenties die de besluitvorming in de praktijk te weeg brengen.

En dat als gevolg hiervan de burger en de politiek uit elkaar lijken te groeien.

Wij als bewoners zijn ervaringsdeskundigen in het leren omgaan met de gevolgen van de besluitvorming in de praktijk.

- Een grote LPG tank in de achtertuin , plotseling geplaatst. (het heeft jaren negatieve energie gekost om deze verwijderd te krijgen)
- Jarenlang opgestapeld zeer brandbaar hout, pallets , opgestapeld tegen de erfgronden. We zijn nog dankbaar dat er geen brand is uitgebroken
- Jarenlang overlast van Domino's pizza op de 's-Gravenzandseweg 18.(zie administratie team Handhaving)
- De sloop van de bedrijfshal "oude Kistenfabriek" op 03-10-2017 door de gemeente geaccepteerd. Deze aanvraag ligt echter niet openbaar ter inzage.
 1. Er woonden echter wel vleermuizen.
(Wij hebben in Nederland toch een wettelijke zorgplicht voor vleermuizen? Volgens de Flora- en faunawet, waarin de strikte bescherming vanuit de Europese Habitatrichtlijn is uitgewerkt, mag je vleermuizen niet doden of

verontrusten en mag je hun vaste rust- en verblijfsplaatsen niet verstoren.

Zij huizen nu in de nok van de aangrenzende woningen

2. Er was ook sprake van asbest verwijdering!
Grote paniek toen er platen doormidden braken. Snel containers met voorzieningen opgeroepen en met veel mensen de asbest verzameld. Gewoon met de hand, niets extra voorzieningen
 3. Door het zware sloopgeweld is er in diverse panden scheurvorming opgetreden. Op emails verstuurd naar betrokken bedrijven kwam geen respons op vragen mbt verantwoordelijkheid
- Als klap op de vuurpijl is ook de Kruisbroekweg voor zwaar vrachtverkeer gesloten.
Nu rijden deze trucks, alsook het bevoorradings vrachtverkeer van tussen de 18 en 20 meter door het centrum van Naaldwijk, keren bij de kruising prins Hendrikstraat en op de Secr. Verhoeffweg.
Klinkerwegen langs ongeheide huizen met gevaar voor verzakkingen en scheuren en daar waar grote aantallen middelbare scholieren dagelijks naar school fietsen
(ook hier nog steeds geen antwoord op vragen , gericht aan de gemeente mbt richtlijnen en verordeningen tav zwaar verkeer in 't centrum)
 - Er zijn in de verkoop van een aangrenzend perceel grote fouten gemaakt door de gemeente en er worden momenteel veel "Rutteriaanse" uitspraken en toezeggingen gedaan mbt de herinrichting van het project Zuyt-Brugge door hiertoe niet bevoegde personen.

Wij als direct omwonenden aan de 's-Gravenzandseweg en het Zuideinde hebben al te kennen gegeven graag te willen meepraten mbt de herinrichting.

Maar tot nu toe is er geen enkele respons van ingediende voorstellen richting gemeente ontvangen.

Wij ontlenen geen enkel recht aan onze status als bewoners met beschermd dorpsaanzicht, maar menen toch ook recht te hebben op privacy , een prettig leefklimaat met behoud en daar waar mogelijk met uitbreiding van het karakter van het historische centrum, zoals dat nu ook aan de eventueel nieuwe bewoners zo rooskleurig in verwachtingen wordt geschetst.

Ons inziens is samenwerking voor alle partijen, zowel politiek als particulier, een niet te missen kans.

Een samenwerkingsproject dat als pilot zou kunnen dienen voor nieuwe projecten in de gemeente, daarmee vooruitlopend op de nieuwe omgevingswet. (Denk bv aan herverkaveling van grond, geen zienswijzes, bezwaarschriften ed., tijdswinst enz.)

Er is nu ruimte en tijd om toekomstgericht de infrastructuur en parkeergelegenheid voor de hele omgeving in te richten, want ook de nieuwe Rentmeester zal veel extra bezoekers trekken en extra druk zetten op ons stukje centrum.

We kunnen de verkeersveiligheid gaan borgen, de leefbaarheid en ook het dorps karakter veiligstellen, want voor ons is het zeer duidelijk:

Wij willen straks niet verrast worden in de besluitvorming vanwege korte termijn denken, te snelle beslissingen, dubbele belangen en niet reële verwachtingen van betrokken partijen.

Wij willen feiten en geen luchtfietserij.

Wij vragen U gezamenlijk na te denken over het gehele gebied in dit stuk je centrum (helicopterview), de mogelijkheden en onmogelijkheden in kaart te brengen, in respect met elkaar en met ons oplossingen te zoeken en vooral de onrust onder de burgers weg te nemen mbt de stelling:

Daar waar macht, politiek en geld bij elkaar komen, lijkt de burger te vervagen.

Met vriendelijke groet,

In opdracht,
Els Borsboom
elsborsboom5@gmail.com

Aanvullend:

Aanstaande dinsdag 10 juli zijn we op ons verzoek uitgenodigd bij het projectteam