



Postadres:  
Postbus 150  
2670 AD Naaldwijk  
Bezoekadres:  
Verdilaan 7  
2671 VW Naaldwijk  
T 14 0174  
F (0174) 673 600  
E [info@gemeentewestland.nl](mailto:info@gemeentewestland.nl)  
I [www.gemeentewestland.nl](http://www.gemeentewestland.nl)

Aan de raad van de gemeente Westland

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
			19-0280924	
CONTACTPERSOON		CLUSTER	TELEFOONNUMMER	DATUM VERZONDEN
		Ruimte	(0174) 673 124	<b>28 NOV. 2019</b>
ONDERWERP				
Raadsinformatiebrief stand van zaken De Schakel				

Geachte raad,

Op 25 maart jl hebben wij u door middel van een brief geïnformeerd over de uitgangspunten van de herontwikkeling van basisschool de Schakel naar woningbouw. Inmiddels heeft er begin juli ook een informatiebijeenkomst plaatsgevonden voor de omgeving waarin deze uitgangspunten werden aangegeven. Daarna is er hard gewerkt aan de verdere uitwerking van een voorkeursvariant van de herontwikkeling van de locatie Kerkhoflaan 1 te Maasdijk. Met deze brief willen wij u informeren over de stand van zaken.

#### **Stand van zaken schoolgebouw De Schakel**

Tijdens de informatieavond op 3 juli 2019 is aangegeven dat er in het schoolgebouw asbest aanwezig is, nader asbestonderzoek moet meer duidelijkheid geven over de omvang. Naar verwachting zullen we eind 1<sup>e</sup> kwartaal 2020 beginnen met de asbestinventarisatie. Hoogstwaarschijnlijk zal het noodzakelijk zijn om direct gedeeltelijk te saneren. Na de totale asbestsanering streven we er naar om aansluitend te starten met de sloop van het gebouw. Zodra bekend is wanneer deze sloopwerkzaamheden gaan plaatsvinden, zullen wij de omgeving hierover informeren.

Om alle zaken zoals hierboven aangegeven te kunnen uitvoeren is krediet van de gemeenteraad nodig. In januari 2020 wordt u gevraagd dit krediet vrij te geven, zodat de asbestinventarisatie uitgevoerd kan worden met aansluitend de asbestsanering en sloop van het gebouw. Parallel hieraan kunnen er gesprekken met een ontwikkelende partij plaatsvinden.



**Bestemmingsplan**

Voor de beoogde herontwikkeling naar woningbouw is een bestemmingsplanprocedure nodig. Op het moment dat deze procedure wordt opgestart, organiseren we een informatieavond om de omgeving en belanghebbenden op de hoogte te stellen. Naar verwachting zullen wij u hiervoor rond het einde van het 1e kwartaal de uitnodigingsbrief versturen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Westland,  
de secretaris                      de burgemeester,



A.C. Spindler



B.R. Arends