

(-1-) Aanvraag 77-A
Raad 22/09/2020



AMENDEMENT

De gemeenteraad van Westland;

in vergadering bijeen op 22 september 2020,
ter bespreking van het raadsvoorstel visie centrumplan Monster

besluit tot de volgende wijziging:

- op p. 3 onder 1.4:

de zin:

*Het verzoek is om deze motie als afgedaan te beschouwen, omdat de Noviteit in een
separaat traject wordt opgepakt.*

te vervangen door:

Ook de Noviteit maakt onderdeel uit van deze integrale lange termijn visie centrum Monster. Gelet op de complexiteit en het belang van het snel starten met de herontwikkeling van het gemeentehuis zal dit onderdeel van de visie in een aparte deelvisie worden uitgewerkt, welke later als aanhangsel zal worden aangehecht aan de onderhavige integrale visie centrum Monster. Deze deelvisie Noviteit zal o.a. zowel het ruimtelijk aspect (verbouwing Noviteit) als het sociaal-culturele aspect bevatten. De Noviteit is onlosmakelijk verbonden met dit gebied, zoals in de op 19 februari 2019 aangenomen motie door de Raad is bepaald. In de uitwerking van de herontwikkeling van het gemeentehuis en de nabij gelegen openbare ruimte (groen en parkeren) zal dan ook nadrukkelijk rekening worden gehouden met de ontwikkeling van de Noviteit. E.e.a. zodat deze ontwikkelingen elkaar niet in de weg staan maar juist versterken. Onderzocht zal worden de haalbaarheid van de vestiging van een Huis van de Buurt met onder meer de vestiging van de bibliotheek en Vitis. Ook zal onderzocht worden de herontwikkeling, verbouwing en exploitatie van het horecagedeelte van de Noviteit. Er zal gestuurd worden op een synergetisch verband tussen de nieuw te realiseren appartementen en de Noviteit.

(-1-)

Besluit tot de volgende aanvulling:

- Op p. 3: voegt toe 1.5
Van belang is dat er de mogelijkheid van het realiseren van een toekomstige doorgang van het gebied rondom de Noviteit naar het Kerkplein, wordt open gehouden. Eerder zijn de aankoop en sloop van Choorstraat 19 en het pand van TweeSamen hiervoor genoemd. Thans behoort dat niet tot de mogelijkheden, maar mocht dit in de toekomst anders worden dan zou de aankoop en sloop van deze panden een kwaliteitsimpuls aan de bestaande doorgang opleveren naar het centrum van Monster. In de nog te ontwikkelen deelvisie Noviteit zou ook onderzocht moeten worden of de half bestaande doorgang aan de Havenstraat zijde van de Noviteit in de verbouwing meegenomen kan worden om daar een volledige doorgang te creëren, naar het voorbeeld van de passage in het gebouw van de Tweede Kamer. Het centrum van Monster, te weten het Kerkplein en de aanpalende winkelstraten worden zo op een snelle en unieke manier verbonden met het gebied rond de Noviteit en het te ontwikkelen appartementencomplex op de plaats van het oude gemeentehuis.

N.B. deze aanvullingen en wijzigingen dienen ook verwerkt te worden in de onderliggende visie centrum Monster, o.a. op blz 6, onder 2.4, na eerste alinea

Besluit tot de volgende aanvulling:

- Op p. 3: voegt toe 1.6
De thans in de maak zijnde deelvisie parkeren centrum Monster en de deelvisie detailhandel- en retail Monster, welke naar verwachting eind van dit jaar gereed zullen zijn, te zijner tijd vast te stellen, toe te voegen en aan te hechten aan de onderhavige (deel) visie centrum Monster, zodat er één integrale visie centrum Monster ontstaat.

N.B. deze aanvullingen en wijzigingen dienen ook verwerkt te worden in de onderliggende visie centrum Monster, o.a. op blz 7, onder 2.4, na eerste alinea en na de tweede alinea.

Namens de fractie VVD Westland,

Geraldine van der Knaap

	V	E
S'Leins	1	SBW 6
D66	1	WV 8
PvdA	1	
VVD	3	
CU-S'S'P	2	
GPF	7	
CDA	10	
	25	14

[Handwritten signature]
 Aanvaard met
 25 stemmen voor
 en 14 tegen.
 A. Beignans,
 griffier.



77-A
-3-
[Signature]



17-A
④-4-
✶